

JEGYZŐKÖNYV

Készült 2024. október 29. napján 18 órakor a Komló-Körtvélyesi Óvoda helyiségében megtartott lakossági fórumon.

Jelen vannak: mellékelt jelenléti ív szerint

Polics József Komló Város Polgármestere köszöntötte a megjelenteket.

Ismertette a napirendi pontokat:

1. Körtvélyes Településrészi Önkormányzat tagjaira vonatkozó javaslat tétel
2. Egyebek

1. Körtvélyes Településrészi Önkormányzat tagjaira vonatkozó javaslat tétel

Róna Ágnes, alpolgármester megköszönte a választópolgároknak, hogy bizalmat szavaztak számára a településrész képviselőjeként, de speciális helyzetére való tekintettel, mivel alpolgármesteri pozíciót tölt be, nem tudja betölteni a részönkormányzati elnöki pozícióját. Tájékoztatta a megjelenteket arról, hogy alpolgármesterként is aktívan részt fog venni a Körtvélyesi településrész fejlesztésében, rendbetételében. A tudatos fenntarthatóság érdekében fog dolgozni Körtvélyes városrész érdekeit szem előtt tartva.

Polics József, polgármester tájékoztatta a megjelenteket arról, hogy a mai feladatuk az 1 fő szavazati joggal rendelkező és a 2 fő tanácskozási joggal részt vevő Körtvélyesi Településrészi Önkormányzat tagjainak megválasztása. Kérte, hogy tegyenek jelölést erre a 3 személyre, a legtöbb szavazatot kapó lesz a szavazati joggal rendelkező. Elmondta, hogy a szavazás lezajlása után a településrészt érintő problémák megvitatására kerül sor.

Fenyvesiné Kugelman Csilla a terület képviselője köszöntötte a megjelenteket és elmondta, hogy a településrészi önkormányzat elnöke és egy tagja önkormányzati képviselő, Czéder Attila, egy további tagja pedig az adott településrészen lakó választópolgár bír szavazati joggal a részönkormányzatot érintő ügyekben.

A településrészi önkormányzat testületének valamennyi ülésére állandó tanácskozási joggal meg kell hívni a településrész további két, a képviselő-testület által megválasztott választópolgárát.

A nem képviselő tag, valamint a tanácskozási joggal meghívott további két választópolgár személyére a településrészen lakó választópolgárok tesznek javaslatot a településrészen tartott lakossági fórum keretében.

Megállapította, hogy a meghirdetett lakossági fórumon 39 fő jelent meg.

A részönkormányzati tagokra vonatkozóan beszélt a lakossággal, véleményeket, javaslatokat kért, melyek alapján:

- javasolta a részönkormányzat tagjának Seres Józsefnét

Seres Józsefné a felkérést elfogadta.

- javasolta a részönkormányzat tagjának Sztojka Adrienn

Sztojka Adrienn a felkérést elfogadta.

- javasolta a részönkormányzat tagjának **Ambrus Lászlónét**, aki a jelölést elfogadta.

További javaslatok nem voltak a jelölésre.

Róna Ágnes felkérte a jelölteket, hogy pár szóban mutatkozzanak be.

Sztojka Adrienn bemutatkozásában elmondta, hogy 11 éve él a városrészben, két gyermekes édesanya. egyik gyermeke óvodás, másik gyermeke iskolás. Ő úgy érzi, hogy képviselni tudná a fiatalabb korosztályt, a gyermekes szülőket a részönkormányzat tagjaként.

Ambrus Lászlóné elmondta, hogy 39 éve él Körtvélyes városrészben, 1952 óta Komló városában. Többször volt részönkormányzati tag az idő folyamán. Tapasztalatával tudná segíteni a részönkormányzat munkáját.

Seres Józsefné elmondta, hogy 33 éve lakik Körtvélyes városrészben, közel 40 éve dolgozik szociális otthonban, büszke arra, hogy ez az egy munkahelye volt egész életében, innen szeretne majd nyugdíjba menni. Munkája során az idősek életének jobbá tétele a célja. Elmondta továbbiakban azt is, hogy az előző részönkormányzati elnökkel, gerencsér Ágnessel is szeretett együtt dolgozni, akkor is és most is szeretne minden tőle telhetőt megtenni a városrész fejlődésének érdekében. Céljai közt szerepel a városrész virágosítása, idősebb generációknak ösvény, sétány létrehozása a tudatos idősödést szem előtt tartva.

Róna Ágnes alpolgármester felkérte a jelenlévőket, hogy titkos szavazással döntsenek a településrészi önkormányzat személyi összetételét illetően.

Ezt követően megalakították a szavazatszámoló bizottságot, melynek tagjai Fenyvesiné Kugelman Csilla EVK képviselő, a bizottság elnöke, Néreiné Farkas Judit hivatali összekötő és Vivód Andor választópolgár.

Leadott szavazatok alapján megállapításra került, hogy a településrészi választópolgárai a településrészi önkormányzat tagjának 29 db szavazattal Sztojka Adrienn 7300 Komló, Cserma utca 7. szám alatti lakost jelölik.

A részönkormányzat üléseire állandó tanácskozási joggal javasolják meghívni Seres Józsefné 7300 Komló, Cserma utca 14. szám alatti lakost 26 db szavazattal és Ambrus Lászlóné 7300 Komló, Nagyszántó utca 7/A szám alatti lakost 16 db szavazattal.

1. Egyebek

Polics József Komló Város Önkormányzat polgármestere gratulált a megválasztott részönkormányzati tagoknak és megköszönte, hogy elvállalták ezt a közösségi munkát a városrészük érdekében.

Felkérte a jelenlévőket a lakossági fórum megkezdésére.

Problémaként merült fel a Hegyhát utca 10. szám alatti lépcsőháznál, hogy egy idős úr mások életét nehezítő életmódot folytat, miszerint a lakása elviselhetetlenül büdös, a szemetesekből eszik, másokra kihívja a rendőröket, tűzoltókat. A csótányok folyamatosan problémát jelentenek a lépcsőházban a behordott szemét és rendetlenség miatt. Ezen probléma miatt a lakosok már Népegészségügyi Hatósághoz, közös képviselőhöz is fordultak, aláírásgyűjtéssel is próbálták az ügy érdekében eljárni.

Róna Ágnes válaszul elmondta, hogy ebben az ügyben történtek már hatósági intézkedések, de utána fognak nézni a különböző hatóságoknál, illetve közös képviselőnél.

Varga László Hegyhát utca 12. szám alatti körtvélyesi lakos elmondta, hogy a városrészben problémát jelent a lépcsők állapota, ami balesetveszélyes, Síkosítás gátlást télen szeretné, ha körültekintőbb módon oldanák meg, mint tavaly. Világítás javítására hívta fel a figyelmet, illetve a városrészben található kereszt hozzáférhetetlenségét és 30 db fenyő kivágását kifogásolta.

Polics József válaszában elmondta, hogy a lépcsők a városban a legújabbak Körtvélyes városrészben, ebben a városrészben javítottak a legtöbbet a lépcsők állapotán. Városgondnokság felé fényképpel lehet jelezni ezen problémákat. Abban az esetben, ha életveszélyes állapotban van a lépcső valamely szakasza, akkor ott lezárásra, forgalomból történő kivonására van szükség.

Síkosság mentesítésre válaszában elmondta, hogy a városban 65 km út és 150 km járda található. A társasházak előtt lévő járdának tisztán tartása, homokszórása a társasházak lakóinak feladata. Kórházak, boltok, főutak tisztán tartása az első az utak síkosítás mentesítését tekintve, a mellék utakat csak az előbb említett utak után tudják megkezdni. Lehetetlen száz százalékosan elvégezni ezen feladatot.

Az önkormányzat homokos ládákat minden télen kihelyeznek a lépcsőházak elé, ahonnan a homokszórást az ott lakók saját érdekükben meg tudják oldani. Elmondta továbbiakban azt is, hogy az elmúlt időszakban szerencsére nem voltak kemény fagyok, így rövid időszakot fed le ezen probléma, amit összefogással a lakók maguk meg tudnak oldani.

Tájékoztatta a lakókat arról is, hogy pontos időpont megjelölése mellett ellenőrizni tudják a homokszóró gépkocsik munkáját, ezért kérte, hogy ha kifogásolják az utak sózását, akkor ennek megfelelően tegyenek bejelentést.

A közvilágítással kapcsolatban elmondta, hogy tavaly volt egy időszak, amikor nem mindegyik lámpa világított, ki lett kapcsolva minden második, mivel a városnak takarékoskodnia kellett az Önkormányzat anyagi helyzete miatt. Most már egy jó ideje újra világít az összes lámpa, de a Nagyrét utcában meghibásodások miatt az intézkedések folynak, ezen folyamatok időbe telnek, türelmüket kéri az itt lakó választópolgároknak. Kérte a lakosokat, hogy a meghibásodásokat a Városgondnokság honlapján, a közvilágítás hiba bejelentés menüpont alatt legyenek kedvesek jelezni.

A földút és a kereszt ügyében tájékoztatta a megjelenteket arról, hogy a földút nem hivatalos földút volt, telek határon belül menő út volt. Polgármester úr elmondta, hogy ő mérnökként a

térképen nem tudta a sarokpontokat előre meghatározni. Amikor az eladás megtörtént, akkor kerültek kitűzésre a sarokpontok, akkor derült ki, hogy a teljes út a kereszttel együtt beletartozik az eladott ingatlan területébe.

Tájékoztatásul elmondta, hogy több jelzés érkezett azzal kapcsolatban, hogy akadályozva van a kutyasétáltatás, a magyarszéki oldalra való átjutás, ezért a fenyőfák, amik az alatta lévő telken kívül voltak kivágásra kerültek, annak érdekében, hogy a zárt közlekedés feltételei biztosítottak legyenek.

Tájékoztatotta a lakosokat arról is, hogy igény esetén a kereszttel ki fogják hozni az eladott területről. Meglátása szerint megfelelő párbeszéddel, kommunikációval és összefogással fognak tudni javítani a hibákon, ehhez kéri a lakosság segítségét.

Sztojka Adrienn elmondta, hogy a kisgyerekek örülnek az eladott területen legelő juhoknak. A gyermekes szülők szívesen látogatnak el megnézni az állatokat.

Ambrus Lászlóné problémaként jelezte, hogy ahol a bekötő út megy fel az új Kft. felé van egy terület, ahol szenvedélybetegek közterületen alkoholt fogyasztanak, szemetelnek, hangoskodnak, ezen területen vizelnek, székletüket ürítik.

Bareithné Benke Nikolett elmondta ezzel kapcsolatban, hogy többször voltak már kint emiatt a rendőrök, de már a közterületről magán területre húzódtak be ezek az emberek, így a rendőrök intézkedni nem tudtak.

Ambrus Lászlóné jelezte, hogy a városrészben probléma még a kutyaürülék takarítása is, amiről az állattartóknak lenne kötelessége gondoskodni. Továbbiakban jelezte problémaként azt is, hogy a körtvélyesi boltnál, amit Vivód Andor működtet folyamatosak a hangoskodások, a rendbontások, ami ellen szeretné, ha intézkedések történének.

Vivód Andor a bolt működtetője válaszában elmondta, hogy a bolt előtti terület közterület, ahol ő intézkedni ezzel kapcsolatban nem tud. Többször voltak már kint emiatt a közterület-felügyelők, rendőrök. Az ügy megoldása érdekében több rendbontót ki is tiltott az üzletből.

Gerencsér Ágnes jelezte ezzel kapcsolatban, hogy a bolt kocsmaként üzemel ezen emberek magatartása miatt. A rendőri intézkedések, bírságok ellenére sem változtattak a magatartásukon ezen lakosok.

Polics József hozzáfűzte, hogy a bolt működtetője is a rendőrségen dolgozik, így próbáljon intézkedni az ügy megoldása érdekében.

Vivód Andor, a bolt működtetője válaszul elmondta, hogy belátják ők is, hogy ez gond a városrészben lakók számára. Megpróbálnak intézkedni, hatóságoknak ők is jelezni fogják, partnerek szeretnének lenni ebben az ügyben ők is.

Dányi József körtvélyesi lakos problémaként jelezte, hogy körülbelül két éve felújításra szorulna a Nagyrét utcában található út.

Polics József válaszul elmondta, hogy ennek az útszakasz stabilizálásának a terve elkészült, jelenleg a közbeszerzése zajlik. Ennek költsége száz millió Ft összeg körüli. Időbe telik a közbeszerzés, a nyertes kivitelező fogja elvégezni majd a munkát.

Elmondta, hogy az új utat nagyon sokan használják, egyszerűbbé teszi a közlekedést, nem kell kerülővel menniük az itt élőknek.

Tájékoztatta a megjelenteket arról is, hogy a LIÁSZ program egyetlen haszna Komló városát érintve, hogy ezeket a területeket kisajátították. A terv annak idején az volt, hogy négyezer lakás, abc-k, plázák, iskolák épülnek ezen a területen. A városrész mellett húzódó területen lehetőség nyílt munkahelyteremtésre, ami családok megélhetését teszi lehetővé. Elmondta továbbiakban azt is, hogy a talajmechanikai viszonyokat nem lehet kiszámítani. Reményei szerint jövő tavaszra az út rendbe tétele megtörténik.

Dányi József problémaként jelezte továbbiakban azt is, hogy a Nagyszántó utca 11,13,15 szám mögötti játszótérnél a sövény nyírásra szorul.

Polgármester úr válaszul elmondta, hogy utána fog nézni a dolognak és intézkedni fog.

Tájékoztatásul elmondta továbbiakban azt is, hogy igaz, hogy akadnak kellemetlenségek a városrészben, de előrelépéseket értek el a buszjáratokban is és a munkahelyteremtésben is.

Egyik lakó kifogásolta, hogy több játszótér elbontásra került a városrészben.

Polgármester úr válaszul elmondta, hogy több játszótérrel el kellett bontani amiatt, mert nem feleltek meg a szabványnak a májusban lezajló felülvizsgálat alkalmával.

A **lakók** jelezték azt is, hogy az elbontott játszótérek helyén ott maradtak beton pingpongasztalok, betonkeretek a földben, amik balesetveszélyesek a gyerekekre nézve.

Polgármester úr jelezte, hogy meg fogja tenni az intézkedéseket e tekintetben is.

Sztojka Adrienn problémaként jelezte, hogy a játszótéreknél szükség lenne árnyékolókra.

Gerencsér Ágnes elmondta, hogy ő, mint a városrész volt képviselője megpróbált napvitorlákat intézni a játszótérekhez, de kiderült, hogy mivel túl magas a játszótéren található egyik torony, már beruházásnak számítana a napvitorlák megvásárlása, felszerelése, így erre nem került sor. Véleménye szerint faültetésre lenne szükség, amit ő többször próbált már szorgalmazni, sajnos sikertelenül.

Sztojka Adrienn a játszótérekkel kapcsolatban jelezte, hogy több közvilágításra és több játszótérre lenne szükség Körtvélyes városrészben.

Polics József válaszában tájékoztatta a megjelenteket arról, hogy sajnos egy ilyen napvitorla kivitelezése 3-5 millió forint körüli összegbe kerül, amire a városnak most sajnos támogatások nélkül nincs pénze.

Bareithné Benke Nikolett jelezte, hogy a Nagyrét utcában gyakoriak a gyorsajtások, ami ellen rendőri intézkedésekre lenne szükség véleménye szerint.

Polics József tájékoztatta arról, hogy a rendőrségnél létszámihiány van, sajnos nem tudnak mindenhol jelen lenni, ahol sebességkorlátozásra van szükség. Fix telepítésű traffipaxok kihelyezése hatalmas költségekkel járnának, amit a város most nem tud kivitelezni jelenlegi anyagi helyzetében.

Dékány József problémaként jelezte, hogy a Körtvélyes utca 22, 24, 26 szám alatti társasház előtt vegyes útburkolat található, ami azt jelenti, hogy az aszfalt között járdalapok helyezkednek el. Ezek a járdalapok annyira mozognak, hogy balesetveszélyesek a gyalogosokra, a gyerekekre egyaránt. Az autósok, ahogy ráhajtanak, hatalmas zajjal jár mind emellett. Elmondta, hogy 8-10 évvel ezelőtt, amikor a kábelcsatornákat bekötötték akkor alakult ki ez a helyzet.

Problémaként jelezte még az is, hogy azon az útszakaszon, ahova csak a garázs tulajdonosok hajthatnak be nagyon sok, műszaki nélküli, lerobbant gépjármű található elhagyottan, illetve több autós jogtalanul parkol a garázsok környékén, amik nehezítik a forgalmat és a garázsba való bejutást, illetve kijutást a garázs tulajdonosok számára.

Polgármester úr elmondta, hogy egyetlen megoldást lát erre a problémára, ha a rendőrség éjszakai razziát tart, és kiszabja a büntetéseket a jogtalanul, szabálytalanul ott parkoló gépjárművek tulajdonosaira.

Ambrus Lászlóné pozitívumként jelezte a városvezetés és a megjelent választópolgárok felé, hogy nagy boldogsággal tölti el, hogy önkéntesek gyönyörűen lefestették az óvoda kerítését, szemet gyönyörködtetőnek véli ezen összefogás eredményét.

Egy másik lakó problémaként jelezte, hogy az éjszakai, illegális szemétkerítés hatalmas probléma a városrészben, ami ellen intézkedésekre lenne szükség.

Alpolgármester asszony összeállított több szakemberrel egy lomtalanítással kapcsolatos segédletet, amit kiosztott a megjelentek között. Kérte a lakosokat, hogy mindenki legyen körültekintő a közvetlen és közvetett lakókörnyezetére.

Tájékoztatta a megjelenteket ezzel kapcsolatban arról is, hogy évente két alkalommal van lehetőség lomtalanításra, akik nem ezen alkalmakat kihasználva válnak meg a számukra már feleslegesnek ítélt tárgyaiktól, azok illegális szemétkerítést követnek el, amit a törvény büntet. Továbbiakban elmondta azt is, hogy nincs lehetőség kamerák kihelyezésére a városrészben, tetten érésel, illetve fényképes bizonyítékkal lehet bírságot kiszabni az illegális szemétkerítők ellen.

Felhívta a lakosság figyelmét a tudatos fenntarthatóság keretein belül van lehetőség a feleslegessé vált bútorok, játékok, különböző tárgyak rászorulók számára való felajánlására is, amiben több szervezet segítségül szolgál a városban. Kérte a körtvélyesi lakosokat, hogy fogjanak össze és együtt tegyenek a városrész érdekében.

Oláh Barnabás tájékoztatást kért azzal kapcsolatban, hogy a társasháznak van-e lehetősége arra, hogy önköltségen szereltesse fel a szemétkerítőkhoz kamerát.

Róna Ágnes válaszul elmondta, hogy személyiség jogokra való tekintettel, csak a saját telkükön van mód kamera felszerelésére-ott is telken belülré fordítva. Közterületen nem szerelhetnek fel magán emberek kamerát a jogszabályok szerint.

Buzás Ilona a városrészben található kereszt kihozatalával kapcsolatos egyet értését fejezte ki.

Schuller Jenőné a városrészben kóborló macskák összeszedését szeretné szorgalmazni, ha van rá lehetőség.

Róna Ágnes tájékoztatta a megjelenteket ezzel kapcsolatban arról, hogy az állatvédők jelenleg fertőzések miatt nem fogadnak macskákat, de amint elmúlik, ez a fertőzés veszély újra tudnak fogadni új állatokat.

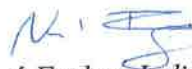
Polics József tájékoztatta a megjelenteket arról is, hogy különböző lehetőségek vannak ezen probléma bejelentésére, ilyen például a sintér, illetve ebrendészeti telepek, amiket a Városgondnokság működtet, így a Városgondnokság honlapján meg tudják tenni ezen bejelentésüket is.

Megkérte a részönkormányzatot és az aktív körtvélyesi embereket, akik eddig is tettek ezért a településért, hogy a jövőben is segítség a városrész fejlődését közösségi munkájukkal. Ezután megköszönte a figyelmet.

K.m.f.

kiadmány hitelül:




Néreiné Farkas Judit
jegyzőkönyvvezető