

**Komló Város Önkormányzat**  
**Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől**

**MEGHÍVÓ**

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

**2024. április 10-én /szerda / 15.00 órakor**

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Komlói Közös Önkormányzati Hivatal **II. emeleti tárgyaló**

**Napirendi pontok:**

**1. Bótor Endre helyi közút nem közlekedés célú használata iránti kérelme**

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
Csók Éva ügyintéző

**2. Diák és Öntevékeny Körök Egyesület helyi közút nem közlekedési célú használata iránti kérelme**

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
Csók Éva ügyintéző

**3. Kissné Kólya Klaudia közterület használati engedély kérelme**

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
Csók Éva ügyintéző

**4. Ivicz Pál közterület használati engedély kérelme**

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
Csók Éva ügyintéző

**5. Faragó Endre ev közterület használati engedély kérelme**

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
Csók Éva ügyintéző

**6. Compagnie d'Noir Egyesület közterület használati engedély kérelme**

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
Csók Éva ügyintéző

**7. Hiz József taxiállomás igénybevételére vonatkozó közterület használati engedély kérelme**

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
Csók Éva ügyintéző

**8. Szakemberlakás kiutalása**

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
Csók Éva ügyintéző  
Meghívott: Bareith Péter intézményvezető

**9. A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal épületén végzendő felújításokra és beruházásokra beszerzési eljárások kiírása**

Előadó: Polics József polgármester  
Horváth Kata irodavezető

**10. Legyél Ádám Reménye Alapítvány helyi közút nem közlekedési célú használata**

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
Csók Éva ügyintéző

**11. Szakemberlakás bővítése (zárt ülés)**

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
Csók Éva ügyintéző  
Meghívott: Bareith Péter intézményvezető

Komló, 2024. április 9.

Kiadmány hitelélül: *RSZ*



Dr. Barbarics Ildikó  
elnök sk.

J E L E N L É T I Í V

J o g i ,   ü g y r e n d i   é s   k ö z b e s z e r z é s i   b i z o t t s á g  
2 0 2 4 .   á p r i l i s   1 0 - i   ü l é s é r ől

dr. Barbarics Ildikó

dr. Pál Gabriella

Ferenczy Tamás



Polics József

Kispál László

dr. Vaskó Ernő









dr. Müller József

dr. Vikor László

Horváth Kata

Csók Éva

Kékesi Andrea

Bareith Péter

.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2024. április 10-én a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti tárgyalójában megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Barbarics Ildikó: köszöntöm a megjelenteket.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 fő jelenlétével határozatképes. A meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja a bizottság.

Kérem, aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendet egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta.

### 1. Bótor Endre helyi közút nem közlekedés célú használata iránti kérelme

dr. Barbarics Ildikó: Van- e kiegészítenivaló?

Csók Éva: Lesz Sikondán egy motoros találkozó, 2 napos és ez annak a része lesz, hogy ide lejönnék és tartanak egy bemutatót.

dr. Barbarics Ildikó: Van- e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

#### 26/2024. (IV.10.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben megtárgyalta a „Bótor Endre helyi közút nem közlekedés célú használata iránti kérelme” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

### H A T Á R O Z A T

Bótor Endre a Pirates Family Motoros Club elnöke (a továbbiakban: Ügyfél) kérelme alapján Komlói Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) engedélyt ad Ügyfél részére, hogy a Club által szervezett Jótékonysági Találkozó alkalmával motoros kaszkadőr bemutató megtartásával az alábbi helyi közutakat nem közlekedés célra használja az alábbi feltételek betartása mellett:

**A rendezvény lebonyolítása céljából az alábbi útszakaszok kerülnek lezárásra:**

- A Komlói 546 hrsz-ú Névtelen utca, természetben a Sportközpont előtti helyi közút, valamint
- a Komlói, Bem József utca (529 hrsz) Fűtőerőmű útkereszteződéstől az Eszperantó téri parkoló Pécsi úthoz közelebb eső kereszteződéséig tartó útszakasz, a teljes 552 hrsz-ú helyi közút.

**A közterület-használat:**

Célja: Motoros kaszkadőr bemutató  
Engedély hatálya: 2024. május 25. napján (szombaton) 12<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>  
Használat módja: Közút nem közlekedés célra való használata, parkoló lezárása

**Megkeresem Komló Város Önkormányzat Városgondnokságát, mint a helyi közutak kezelőjét, hogy a rendezvényt megelőzően, a határozatomban engedélyezett útszakaszok KRESZ előírásai szerinti lezárásáról gondoskodjon.**

**A szükséges parkolóhely biztosítása érdekében Ügyfél egyeztetni köteles munkaidőben Komló Város Önkormányzat Városgondnokságával.**

A közúthasználat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál felsorolt tevékenység folytatható.
2. Ügyfél köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról a rendezvény után gondoskodni.
3. Ügyfél köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-felügyelet, vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
4. A közúthasználat megszűnése, az engedély lejárt, vagy visszavonása esetén ügyfél köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
5. Az engedély nem mentesít a közterületen, közúton folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
6. Ezen engedéllyel csak a közúthasználat céljánál felsorolt tevékenység folytatható.
7. Ha az Ügyfél a közúthasználatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

## INDOKOLÁS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (10) bekezdésének, valamint 8. § -nak megfelelően az Ügyfél bejelentette a tárgyi közterület-használati engedély kérelmét, mely a rendelkező rész szerint jóváhagyásra került.

A rendezvény ingyenesen látogatható, így a közterület-használattal kapcsolatos díjat nem számít fel a Bizottság az Rendelet 12.§ (1) bekezdés 1) pontjában foglaltakra tekintettel.

Fentiekben részletezetteken kívül jelen határozat meghozatalánál az alábbi jogszabályokat vette figyelembe a Bizottság:

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 9. §, 41.§, 50. § (1), (2)b), (7) valamint 81. § (2).

Hatáskör és illetékesség tekintetében a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete 3.1.19. pontja, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó.

A kötelező elektronikus ügyintézés a következő jogszabályok írják elő:

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 23. pont, 9. § (1) aa) alpont, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) 6. pont.

Komló, 2024. március 8.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából  
kiadmányozza:

dr. Vikor László  
hatósági és adóiroda vezető

**A határozatról értesítést kapnak:**

1. Bótor Endre
  2. Komló Város Önkormányzat Városgondnokság
  3. Közterület-felügyelők
  4. Irattár
- Közterületi engedély-nyilvántartás: 13/2024

endre.botor@berner.hu  
Hivatali kapu  
Helyben

**2. Diák és Öntevékeny Körök Egyesület helyi közút nem közlekedési célú használata iránti kérelme**

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**27/2024. (IV.10.) JÜKB határozata**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben megtárgyalta a „Diák és Öntevékeny Körök Egyesület helyi közút nem közlekedési célú használata iránti kérelme” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

**H A T Á R O Z A T**

**Diák és Öntevékeny Körök Egyesülete** (képviseli: Balogh Bettina ügyvezető, Komló 48-as tér 1., adószám: 18305898-1-02 továbbiakban: Ügyfél) elektronikus úton (EPAPIR-20240314-12226 azonosítószám alatt) előterjesztett kérelme alapján Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **engedélyt ad az Ügyfél részére, hogy a sportrendezvény megtartásával az alábbi helyi közutakat nem közlekedési célra használja.**

**A rendezvény lebonyolítása céljából az alábbi útszakaszok kerülnek lezárásra:**

- **Komlói Közös Önkormányzati Hivatal - Komlói Járási Hivatal – Posta valamint a Hotel Béke Sziget épülettömb körül az Eszperantó teret, a Városház teret körítő 552 és 548 hrsz. alatti) helyi közutak,**
- **Eszperantó tér kisparkoló (551/4 hrsz.) keleti fele úgy, hogy a Mecsek Bisztró előtti parkolók megközelíthetőek legyenek,**
- **a Komló 546 hrsz-ú Névtelen utca, természetben a Sportközpont előtti helyi közút, valamint**
- **a Komló, Bem József utca (529 hrsz) Fűtőerőmű útkereszteződéstől az Eszperantó téri parkoló Pécsi úthoz közelebb eső kereszteződéséig tartó útszakasz**

**A közúthasználat**

- **Célja: sportrendezvény tartása,**
- **Engedély hatálya: 2024. május 18. (szombat) 13<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup> időtartamban,**
- **módja: útlezárás, sátor állítása a parkolóban**



**Megkeresem Komló Város Önkormányzat Városgondnokságát, mint a helyi közutak kezelőjét, hogy az engedélyezett útszakaszok KRESZ előírásai szerinti lezárásáról gondoskodjon a rendezvény megtartását megelőzően.**

**A közúthasználat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:**

- 1. Az iskolai váltóverseny, valamint a 2024 másodperces futás csak a Városgondnokság által lezárt területen történhet.**
2. Ezen engedéllyel csak a közúthasználat céljánál felsorolt tevékenység folytatható.
3. Ügyfél köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról a rendezvény befejeztével gondoskodni.
4. Ügyfél köteles az engedélyt a helyszínen tartani, és azokat a közterület-felügyelők, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
5. A közúthasználat megszűnése, az engedély lejárt, vagy visszavonása esetén Ügyfél köteles a közutat eredeti állapotban, saját költségén helyreállítani.
6. Az engedély nem mentesít a közterületen, közúton folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
7. Ha az Ügyfél a közút használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

## **I N D O K O L Á S**

Ügyfél kérelme megfelel a *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelet* (továbbiakban: R.) 4. § (10) bekezdésben, valamint 8. §-ban előírt feltételeknek, amely a rendelkező rész szerint jóváhagyásra került.

A rendezvény ingyen látogatható, így a közút használatával kapcsolatban díjat nem számít fel a Bizottság az R. 12.§ (1) bekezdés 1) pontjában foglaltakra tekintettel.

Fentiekben részletezetteken kívül jelen egyszerűsített határozat meghozatalánál az alábbi jogszabályokat vette figyelembe a Bizottság:

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41.§, 50.§ (2)b) az 50.§ (7) és a 81. § (2), valamint a Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36.§ (4) bekezdés.

Hatáskör és illetékesség tekintetében a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete 3.1.18.- 19. pontja, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó.

A kötelező elektronikus ügyintézés a következő jogszabályok írják elő:

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 23. pont, 9. § (1) aa) alpont, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) 6. pont.

Komló, 2024. március 8.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából

kiadmányozza:

dr. Vikor László  
hatósági és adóiroda vezető

A határozatról értesítést kapnak:

- |   |                |
|---|----------------|
| 1. Diák és Öntevékeny Körök Egyesülete  | Hivatali kapun |
| 2. Városi Rendőrkapitányság Közlekedési Osztály                                       | Hivatali kapun |
| odori@baranya.police.hu   |                |
| 3. Városgondnokság <a href="mailto:intvez@kvgondnoksag.hu">intvez@kvgondnoksag.hu</a> | Hivatali kapun |
| 4. OMSZ Komlói Mentőállomás   | Hivatali kapun |
| 5. Komlói Polgárőr Egyesület  | Helyben        |
| 6. Közterület-felügyelők  | Helyben        |
| 7. Irattár  |                |
- Közterületi engedély-nyilvántartás: 15/2024

### 3. Kissné Kólya Klaudia közterület-használati engedély kérelme

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

#### 28/2024. (IV.10.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben megtárgyalta a „Kissné Kólya Klaudia közterület-használati engedély kérelme” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

### H A T Á R O Z A T

**Kissné Kólya Klaudia** (őstermelő, adószám:57983365-1-22, székhely: 7841 Sámod, Rózsa F. u. 1/E.) (a továbbiakban: Ügyfél) elektronikus úton (EPAPIR-20240312-8970 azonosítószám alatt) előterjesztett kérelme alapján Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **engedélyt ad az Ügyfél számára arra, hogy Komló város belterületén a Tröszt épület és a vasútvonal közötti területen a 2413/49 hrsz. alatti parkolóban 5 m<sup>2</sup> alapterületű közterületet használjon az alábbi feltételek betartásával.**

#### A közterület-használat:

- Célja: **eper árusítása**
- Engedély hatálya: **2024. április 15. – 2024. június 15.**
- Közterület-használat módja: **felépítményes utánfutó árusító helyről történhet**
- Fizetendő díj: **A közterület használatáért 3110.- Ft/m<sup>2</sup>/hó díjtétel alkalmazásával 46.650.-Ft díjat állapít meg a Bizottság.  
Részletezve: 3110.- x 5 m<sup>2</sup> x 3 hó = 46.650 Ft**

A közterülethasználati díj összegét a közterület használat megkezdése előtt kell befizetni Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága (továbbiakban: Városgondnokság) 11731063-1555953



számú számla javára.

A fizetési határidő be nem tartása esetén - a törvényes kamatnak megfelelő mértékű - késedelmi pótlékot is kell fizetnie az Ügyfélnek. A késedelmi pótlék után nem számítható fel további késedelmi pótlék.

Az Ügyfél a közterület-használati díjat a közterület tényleges igénybevételre tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

- 1. Az engedély kiadását követően, de még a tevékenység megkezdése előtt a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjéhez be kell nyújtania elektronikusan a közterületi értékesítésről szóló bejelentését!**
2. Az engedélyezett területen a gépjárművek parkolását a mozgóárusítás nem zavarhatja!
3. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál megjelölt tevékenység folytatható.
4. Árusítás kizárólag 07.00 - 18.00 óra között történhet, és az árusítás befejeztével az árusításra szolgáló berendezést a közterületről naponta el kell szállítani.
5. Az árusítás a gyalogos forgalmat és a közúti közlekedést nem akadályozhatja.
6. Ügyfél köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról gondoskodni.
7. Ügyfél köteles a közterület-használati engedélyt, valamint egyéb bizonyítványokat (pl. őstermelői igazolvány) a helyszínen tartani, és azokat a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni. Az engedély csak a díj befizetését igazoló csekkszelvényvel együtt érvényes.
8. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejáta, vagy visszavonása esetén Ügyfél köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
9. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
10. Amennyiben Ügyfél a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének ismételten nem tesz eleget, a közterület-használati engedélyt megvonom.
11. Ha az Ügyfél a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.
12. A közterület-használati engedély másra át nem ruházható, jogutód részéről fel nem használható.

## INDOKOLÁS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (6) bekezdésének, valamint 8. § -nak megfelelően az Ügyfél bejelentette a tárgyi közterület-használati engedély iránti kérelmét, mely a rendelkező rész szerint jóváhagyásra került.

A közterület használatáért a Rendelet 10.§ (1) bekezdése alapján a Rendelet 1. sz. melléklete 7.b) pontjában – városközponti terület - megszabott mértékű közterület-használati díjat kell fizetni. A díj módosításának lehetőségét a Rendelet 10.§ (2)-(3) bekezdései biztosítják.

Fentiekben részletezettekén kívül jelen egyszerűsített határozat meghozatalánál az alábbi jogszabályokat vette figyelembe a Bizottság:

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 9. §, 41.§, 50. § (1), (2)b), (7) és a 81. § (2) valamint 135. §.

Hatáskör és illetékesség tekintetében a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete 3.1.18. pontja, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó.

A kötelező elektronikus ügyintézés a következő jogszabályok írják elő:

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 23. pont, 9. § (1) aa) alpont, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) 6. pont.

Komló, 2024. március 8.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László  
hatósági és adóiroda vezető

A határozatról értesítést kapnak:

- |    |  |               |
|----|--|---------------|
| 1. | Kissné Kólya Klaudia                     | Hivatali kapu |
| 2. | Komló Város Önkormányzat Városgondnokság | Hivatali kapu |
| 3. | Közterület-felügyelők                    | Helyben       |
| 4. | Irattár                                  |               |
- Közterületi engedély-nyilvántartás: 12/2024

#### 4. Ivicz Pál közterület-használati engedély kérelme

dr. Barbarics Ildikó: Van- e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

#### 29/2024. (IV.10.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben megtárgyalta a „Ivicz Pál közterület-használati engedély kérelme” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

### H A T Á R O Z A T

**Ivicz Pál** (adószám:71181945-1-22, telephely: 7300 Komló, külterület 189/2 hrsz.) (a továbbiakban: Ügyfél) elektronikus úton (EPAPIR-20240319-10926 azonosítószám alatt) előterjesztett kérelme alapján Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **engedélyt ad az Ügyfél részére arra, hogy Komló város belterületén a Tröszt épület és a vasútvonal közötti közterületen, a 2413/49 hrsz. alatti parkolóban 1 m<sup>2</sup> alapterületű közterületet használjon az alábbi feltételek betartásával.**

- Célja: **élőhal árusítása**
- Engedély hatálya: **2024. április 01. – 2024. december 31., heti 1 nap**

- Közterület-használat módja: **kisteherautó platójáról történő árusítás**
- Fizetendő díj: A közterület használatáért 3110.- Ft/m<sup>2</sup>/hó díjtétel alkalmazásával **27.990.-Ft** díjat állapít meg a Bizottság.  
Részletezve: 3110 Ft x 1 m<sup>2</sup> x 9 hó = 27.990 Ft

A közterület-használati díj összegét a közterület használat megkezdése előtt kell befizetni Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága (továbbiakban: Városgondokság) 11731063-15555953 számú számla javára.

A fizetési határidő be nem tartása esetén - a törvényes kamatnak megfelelő mértékű - késedelmi pótlékot is kell fizetnie az Ügyfélnek. A késedelmi pótlék után nem számítható fel további késedelmi pótlék.

Az Ügyfél a közterület-használati díjat a közterület tényleges igénybevételre tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

**Bizottság felhívja Ügyfél figyelmét arra, hogy a közterületi értékesítést, mint kereskedelmi formát a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjénél, mint kereskedelmi hatóságnál köteles bejelenteni.**

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. Az engedélyezett területen a gépjárművek parkolását a mozgóárusítás nem zavarhatja.
2. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál megjelölt tevékenység folytatható.
3. Árusítás kizárólag 7<sup>00</sup> - 11<sup>00</sup> óra között történhet, és az árusítás befejeztével az árusításra szolgáló berendezést a közterületről naponta el kell szállítani.
4. Az árusítás a gyalogos forgalmat és a közúti közlekedést nem akadályozhatja.
5. Ügyfél köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról gondoskodni.
6. Ügyfél köteles a közterület-használati engedélyt, valamint egyéb bizonyítványokat (pl. őstermelői igazolvány) a helyszínen tartani, és azokat a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni. Az engedély csak a díj befizetését igazoló csekkszolvénnyel együtt érvényes.
7. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárta, vagy visszavonása esetén Ügyfél köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
8. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
9. Amennyiben Ügyfél a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének ismételten nem tesz eleget, a közterület-használati engedélyt megvonom.
10. Ha az Ügyfél a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.
11. A közterület-használati engedély másra át nem ruházható, jogutód részéről fel nem használható.

## INDOKOLÁS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (7) bekezdésének, valamint

8. § -nak megfelelően az Ügyfél bejelentette a tárgyi közterület-használati engedély iránti kérelmét, mely a rendelkező rész szerint jóváhagyásra került.

A közterület használatáért a Rendelet 10.§ (1) bekezdése alapján a Rendelet 1. sz. melléklete 7.b). pontjában – városközponti terület - megszabott mértékű közterület-használati díjat kell fizetni.

Fentiekben részletezettekén kívül jelen egyszerűsített határozat meghozatalánál az alábbi jogszabályokat vette figyelembe a Bizottság:

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 9. §, 41.§, 50. § (1), (2)b), (7) és a 81. § (2) valamint 135. §.

Hatáskör és illetékesség tekintetében a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete 3.1.18. pontja, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó.

A kötelező elektronikus ügyintézés a következő jogszabályok írják elő:

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 23. pont, 9. § (1) aa) alpont, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) 6. pont.

Komló, 2024. március 8.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Viktor László  
hatósági és adóiroda vezető

A határozatról értesítést kapnak:

1. Ivicz Pál
  2. Komló Város Önkormányzat Városgondnokság
  3. Közterület-felügyelők
  4. Irattár
- Közterületi engedély-nyilvántartás: 16/2024

Hivatali kapu  
Hivatali kapu  
Helyben

## 5. Faragó Endre ev közterület használati engedély kérelme

dr. Barbarics Ildikó: Van- e kiegészítenivaló?

Csók Éva: A MiniZoo megállító táblája a Pálma Virág előtt 5 évre. Már kint volt a tábla, csak hosszabbították.

Kékesi Andrea: Nem járt le a közterület használati engedély, csak a számlázási nevet szeretnék volna megváltoztatni.

Ferenczy Tamás: De csak 1 év van kifizetve.

Csók Éva: Éves díj van.

dr. Barbarics Ildikó: Van- e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozza:



A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben megtárgyalta a „Faragó Endre e.v. közterület használati engedély kérelem” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

## H A T Á R O Z A T

**Faragó Endre egyéni vállalkozó** (adószám: 72828445-2-22, egyéni vállalkozói nyilvántartási szám: 53393535, székhely: 7300 Komló, Munkácsy Mihály utca 46., a továbbiakban: Ügyfél) részére az elektronikus úton (EPAPIR-20240321-4436 azonosítószám alatt) előterjesztett kérelme alapján Komló Város Önkormányzat Képviselő testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **engedélyt ad az Ügyfél számára arra, hogy a Komló, Városház tér 6. szám előtti 3600/2 hrsz.-ú közterületből 1 m<sup>2</sup> alapterületű közterületet használjon az alábbi feltételek betartásával.**

### A közterület-használat:

- Célja: **Fix hirdetőtábla kihelyezése**
- Engedély hatálya: **2024. április 1. – 2029. március 31. közötti időszakra maximum 5 év időtartamig**
- Fizetendő díj: A közterület használatáért 1965,- Ft/m<sup>2</sup>/hó díjtétel alkalmazásával **évente 23.580.-Ft** díjat állapít meg a Bizottság  
Részletezve: 1965 Ft x 1 m<sup>2</sup> x 12 hó = 23.580.- Ft

A közterülethasználati díj összegét a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül kell befizetni Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága (továbbiakban: Városgondokság) 11731063-15555953 sz. számla javára késedelmi pótlék mentesen. Ezt követő években a városgondnokság által kiállított számla szerint kell a díjat a fenti sz. számla javára megfizetni.

A fizetési határidő be nem tartása esetén - a törvényes kamatnak megfelelő mértékű - késedelmi pótlékot is kell fizetnie az Ügyfélnek. A késedelmi pótlék után nem számítható fel további késedelmi pótlék.

Az Ügyfél a közterület-használati díjat a közterület tényleges igénybevételre tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

**Az engedélyben megállapított közterület-használati díj összege minden év április 1-jétől 5 Ft-ra kerekítve módosul a Központi Statisztikai Hivatal által előző évre közzétett átlagos fogyasztói árindex változás mértékével, az e mértéket meghaladó emelésről külön határozatban kell értesíteni az Ügyfelet. Az ilyen tartalmú önkormányzati rendeletmódosításra tárgyév során a költségvetés végleges elfogadásáig van lehetősége a képviselő-testületnek.**

**A Bizottság felhívja Városgondokság figyelmét, hogy az engedélyben megállapított közterület-használati díj összegét minden év április 1-jétől 5 Ft-ra kerekítve módosítsa a Központi Statisztikai Hivatal által előző évre közzétett átlagos fogyasztói árindex változás mértékével.**

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. A tábla a gyalogos forgalmat és a közúti közlekedést nem akadályozhatja.
2. Ügyfél köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani és a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.



3. Az engedély csak a közterület-használati díj befizetését igazoló átutalás igazolásával együtt érvényes.
4. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárt vagy visszavonása esetén Ügyfél köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
5. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének vagy bejelentések megtételének kötelezettsége alól.
6. Amennyiben Ügyfél a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, a közterület-használati engedélyt megvonom, és 2 évig újabb engedélyt nem kaphat.
7. Ha az Ügyfél a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

## INDOKOLÁS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § 6 bekezdésének, valamint 8. § -nak megfelelően az Ügyfél benyújtotta a tárgyi közterület-használati engedély kérelmét, mely a rendelkező rész szerint jóváhagyásra került.

A közterület használatáért a Rendelet 10.§ (1) bekezdése alapján a Rendelet 1. sz. melléklete 4. a) pontjában – városközponti terület - megszabott mértékű közterület-használati díjat kell fizetni. A díj módosításának lehetőségét a Rendelet 10.§ (2)-(3) bekezdései biztosítják.

**A legfeljebb 3 m<sup>2</sup> alapterületű tartós közterület-használatot éves szinten egy összegben kell megfizetni Rendelet 11. § (1) bekezdése alapján.**

Fentiekben részletezettekén kívül jelen egyszerűsített határozat meghozatalánál az alábbi jogszabályokat vette figyelembe a Bizottság:

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 9. §, 41.§, 50. § (1), (2)b), (7) és a 81. § (2), valamint 135.§.

Hatáskör és illetékesség tekintetében a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete 3.1.18. pontja, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó.

A kötelező elektronikus ügyintézés a következő jogszabályok írják elő:

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 23. pont, 9. § (1) aa) alpont, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) 6. pont.

Komló, 2024. április 9.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Viktor László  
hatósági és adóiroda vezető

A határozatról értesítést kapnak:

- |  |               |
|--|---------------|
| 1. Faragó Endre e.v.                           | Hivatali kapu |
| 2. Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága   | Hivatali kapu |
| 3. Közterület-felügyelők                       | Helyben       |
| 4. Közterületi engedély-nyilvántartás: 17/2024 |               |

## 6. Compagnie d'Noir Egyesület közterület használati engedély kérelme

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

### 31/2024. (IV.10.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben megtárgyalta a „Compagnie d'Noir-Fekete Kompania Történelmi Hagyományőrző Egyesület közterület használati engedély kérelem” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

### H A T Á R O Z A T

A Compagnie d'Noir-Fekete Kompania Történelmi Hagyományőrző Egyesület (7300 Komló, Székely Bertalan utca 27., továbbiakban: Ügyfél) kérelme alapján Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **engedélyt ad az Ügyfél számára arra, hogy az Eszperantó tér melletti 552 hrsz. alatti közterületet az alábbi feltételek betartásával használja:**

#### A közterület-használat:

- **Célja:** Lovagi Torna bemutató „Legyél Ádám Remény Alapítvány” megsejítésére
- **Engedély hatálya:** 2024. május 18. (péntek) 10<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup> időtartamban
- **Módja:** Középkori haditábor felállítása, lovagi torna bemutató

#### A közterület használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. A rendezvény a gyalogos forgalmat és a közúti közlekedést nem akadályozhatja.
2. Ügyfél köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról a bemutató befejeztével gondoskodni.
3. Ügyfél köteles az engedélyt a helyszínen tartani, és azokat a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
4. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárta, vagy visszavonása esetén Ügyfél köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
5. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
6. Ha az Ügyfél a közterület-használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

### I N D O K O L Á S

Ügyfél kérelme megfelel a *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelet* (továbbiakban: R.) 4. § (10) bekezdésben, valamint 8. §-ban előírt feltételeknek, amely a rendelkező rész szerint jóváhagyásra került.

A rendezvény ingyen látogatható, így a közterület-használattal kapcsolatban díjat nem számít fel a Bizottság az R. 12.§ (1) bekezdés 1) pontjában foglaltakra tekintettel.

Fentiekben részletezettekén kívül jelen egyszerűsített határozat meghozatalánál az alábbi jogszabályokat vette figyelembe a Bizottság:

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 9.§ 41.§, 50.§(1), (2)b),(7) és a 81. § (2).

Hatáskör és illetékesség tekintetében a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete 3.1.18. pontja, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó.

A kötelező elektronikus ügyintézés a következő jogszabályok írják elő:

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 23. pont, 9. § (1) aa) alpont, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) 6. pont.

Komló, 2024. április 8.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Viktor László  
hatósági és adóiroda vezető

A határozatról értesítést kapnak:

- |   |               |
|---|---------------|
| 1. Compagnie d'Noir-Fekete Kompanyia Történelmi Hagyományörző Egyesület |               |
| 2. Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága                            | hivatali kapu |
| 3. Közterület-felügyelők  | hivatali kapu |
| 4. Városi Rendőrkapitányság   | Helyben       |
| 5. OMSZ Komlói Állomása   | hivatali kapu |
| 6. Közterületi engedély-nyilvántartás: 18/2024                          | hivatali kapu |

## 7. Hiz József taxiállomás igénybevételére vonatkozó közterület használati engedély kérelme

dr. Barbarics Ildikó: Van- e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**32/2024. (IV.10.) JÜKB határozata**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben megtárgyalta a „Hiz József taxiállomás igénybevételére vonatkozó közterület használati engedély kérelem” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

## H A T Á R O Z A T

**Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési**

**Bizottsága Hiz József** Komló, Köztársaság utca 17. 1/8. szám alatti lakos (a továbbiakban: Engedélyes) részére engedélyt ad arra, hogy **Komló Város közigazgatási területén a Városgondnokság által mindenkor kijelölt taxiállomáson 1 db várakozóhelyet használjon személytaxi gépkocsi részére.**

- **Engedély hatálya:** jelen határozat közlésétől számított határozatlan ideig, de legfeljebb az engedélyes tevékenységi engedélyének érvényességi idejére vagy a tevékenységi engedély visszavonásáig
- **A közterület-használat módja:** TX-AE-497 forgalmi rendszámú Skoda Octavia 5E típusú személytaxi várakozása utasfelvétel céljából

A közterület használatáért – 3.770,- Ft/gk/hó díjtétel alkalmazásával - az engedélyezett időtartamra, havonta **3.770,- Ft** díjat állapítok meg, melyet a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül kell befizetni a Komló Város Önkormányzat Városgondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára késedelmi pótlék mentesen.

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól kell felszámítani. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

Az Engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

**Az engedélyben megállapított közterület-használati díj összege minden év április 1-jétől 5 Ft-ra kerekítve módosul a Központi Statisztikai Hivatal által előző évre közzétett átlagos fogyasztói árindex változás mértékével, az e mértéket meghaladó emelésről külön határozatban kell értesíteni az Engedélyest. Az ilyen tartalmú önkormányzati rendeletmódosításra tárgyév során a költségvetés végleges elfogadásáig van lehetősége a képviselő-testületnek.**

**A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:**

1. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál megjelölt tevékenység folytatható.
2. A taxiállomáson történő várakozás a gyalogos forgalmat és a közúti közlekedést nem akadályozhatja.
3. **A taxiállomásra vonatkozó közterület-használati engedély visszavonásra kerül amennyiben engedélyes más településen is jogosulttá válik taxiállomás használatára.**
4. A taxiállomáson kizárólag az arra kiadott közterület-használati engedéllyel rendelkező személytaxi gépkocsival, érkezési sorrendben szabad várakozni utasfelvétel céljából.
5. Engedélyes köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról naponta gondoskodni.
6. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt, magánál tartani, és azt a közterület-felügyelet, és a hatáskörrel rendelkező hatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.  
Az engedély csak a díj befizetését igazolásával együtt érvényes.
7. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejártá, vagy visszavonása esetén Engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
8. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.



9. Amennyiben Engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének ismételten nem tesz eleget, a közterület-használati engedély visszavonásra kerül.
10. Ha az Engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.
11. A közterület-használati engedély másra át nem ruházható.

## I N D O K O L Á S

Engedélyes kérelme megfelel a Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 4. § 3. pontjában, a 8. § és a 9. § valamint a 16. §-ban előírt feltételeknek, amely a rendelkező rész szerint jóváhagyásra került.

Engedélyesnek a közterület használatáért az R. 1. mellékletének 3) pontjában megszabott mértékű közterület-használati díjat kell fizetni.

Határozatom meghozatalánál figyelembe vettem az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.

Hatáskör és illetékesség tekintetében a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete 3.1.18. pontja, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó.

A kötelező elektronikus ügyintézés a következő jogszabályok írják elő:

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 23. pont, 9. § (1) aa) alpont, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) 6. pont.

Komló, 2024. április 8.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Viktor László  
hatósági és adóiroda vezető

A határozatról értesítést kapnak:

1. Hiz József
  2. Komló Város Önkormányzat Városgondnokság
  3. Közterület-felügyelők
- Közterületi engedély-nyilvántartás: 19/2024

Hivatali kapu  
Hivatali kapu  
Helyben

### 8. Szakemberlakás kiutalása

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**33/2024. (IV.10.) JÜKB határozata**



A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben megtárgyalta a „Szakemberlakás kiutalása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

## HATÁROZAT

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság - a jegyző előterjesztése alapján - megtárgyalta Komló, Alkotmány u. 34. III/3. szám, 3776/A/15 hrsz. szám alatti 40,15 m<sup>2</sup> alapterületű egyszobás, összkomfortos önkormányzati tulajdonú, szakember letelepítése jogcímen történő bérbeadásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a Komló, Alkotmány u. 34. III/3. szám, 3776/A/15 hrsz. szám alatti 40,15 m<sup>2</sup> alapterületű egyszobás, összkomfortos kiutalásra váró bérlakást szakember letelepítése érdekében rendeli kiutalni.

2. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság egyetért Zolnainé Pozsonyi Gabriella 7381 Kisvaszar, Rákóczi u. 5. szám alatti lakos részére szakember letelepítése jogcímen a Komló, Alkotmány u. 34. III/3. szám, 3776/A/15 hrsz. szám alatti 40,15 m<sup>2</sup>, egyszobás, összkomfortos önkormányzati bérlakás határozott időre – a Komló Város Önkormányzat Városgondnokságánál létesített foglalkoztatási jogviszonyának fennállásáig - történő bérbeadásával.

**Határidő:** 2024. április 25.

**Felelős:** Bareith Péter intézményvezető - Városgondnokság

### 9. A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal épületén végzendő felújításokra és beruházásokra beszerzési eljárások kiírása

dr. Barbarics Ildikó: Van- e kiegészítenivaló?

Horváth Kata: 6 millió Ft a bejárat korszerűsítésére, ebben benne van a lépcső és maga a bejárat ajtó. Az árnyékolókra külön 6 millió Ft.

dr. Müller József: Ha lemegy az eljárás, főleg a bejárat ajtóhoz és a lépcsőhöz hozzá kellene járuljon a Kormányhivatal is anyagilag.

Horváth Kata: Az árnyékolót már úgy is számoltuk ki, hogy ahol ők vannak, azok a nyílászárók nincsenek benne. Egy helyi védett épületről beszélünk.

dr. Müller József: Az arcukat szempontából is számítana, hogy ők is megcsináltatják.

Ferenczy Tamás: A Városgondnokságot nem tudjuk megbízni ezzel?

Horváth Kata: Én meg sem kerestem a Városgondnokság intézményvezetőjét. A tapasztalat azt mutatja, hogy a piac fölött is csinálták az árkot, 1 vagy 2 kőművessel dolgoznak.

dr. Barbarics Ildikó: A bejárat ajtó nem biztos, hogy annyira a profiljukba vág.

dr. Barbarics Ildikó: Van- e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

## 34/2024. (IV.10.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben megtárgyalta a „Komlói Közös Önkormányzati Hivatal épületén végzendő felújításokra és beruházásokra beszerzési eljárások kiírása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

### H A T Á R O Z A T

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a „Komlói Közös Önkormányzati Hivatal épületén végzendő felújításokra és beruházásokra beszerzési eljárások kiírása” tárgyú előterjesztést megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a *Komlói Közös Önkormányzati Hivatal épületén végzendő felújításokra és beruházásokra beszerzési eljárások kiírása* tárgyú beszerzési eljárást és annak ajánlattételi felhívásait a határozati javaslat mellékletei szerinti formában jóváhagyja.

Jóváhagyja továbbá, hogy az önkormányzat alábbi vállalkozókat kérje fel ajánlattételre:

**I. A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal főbejáratánál lévő előlépcső felújítása kapcsán:**

- a) AMREIN Gránit-, Márvány-, Műköfeldolgozó Kft. (7354 Váralja, Petőfi u. 24.)
- b) WALTER Kőfaragó, Termelő és Kereskedő Bt. (7781 Sárok, Kossuth utca 1.)
- c) AUTÓKAR Kft. (7300 Komló, Sikondai út 57.)

**II. A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal főbejáratának korszerűsítése kapcsán:**

- a) P. K. ABLAK GYÁRTÓ ÉS KERESKEDELMI Kft. (7300 Komló, Batthyány utca 2.)
- b) AUTÓKAR Kft. (7300 Komló, Sikondai út 57.)
- c) EU-ROLL-TRADE Kft. (8900 Zalaegerszeg, Batthyány L. utca 12.)
- d) Kiss Béla egyéni vállalkozó (7300 Komló, Bocskai utca 13.)

**III. A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal déli homlokzatán lévő nyílászárók árnyékolása kapcsán:**

- a) Kiss Béla egyéni vállalkozó (7300 Komló, Bocskai utca 13.)
- b) Tutto Ablak 2000 Kft. (7300 Komló, Zobáki út 3.)
- c) Sun-Control Kft. (7300 Komló, Hrsz.: 2811/9.)

2. Komló Város Önkormányzat utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti cégek részére történő megküldéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2024. április 11.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

## **10. Legyél Ádám Reménye Alapítvány helyi közút nem közlekedési célú használata**

dr. Barbarics Ildikó: Van- e kiegészítenivaló?

Ferenczy Tamás: Felhívnám a figyelmet a dátumra. Pont a választások előtt egy nappal.

Horváth Kata: Pakolni fogják a kocsikba a szavazó dobozokat, mert viszik a szavazó helyiségekbe. De nem gond, mert úgy lesz lezárva a parkoló.

Csók Éva: Csak egy fél óras lezárás az Eszperantó téren.

Kékesi Andrea: A Névtelen utca lesz lezárva tovább. Itt az Eszperantó téren csak fél óra. Megírtuk és el is mondtuk, hogy nem akadályozhatja a pakolást. Ott szerepel az 1. pontban.

dr. Barbarics Ildikó: Van- e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

### **35/2024. (IV.10.) JÜKB határozata**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben megtárgyalta a „Legyél Ádám Reménye Alapítvány közút nem közlekedés célú használata iránt benyújtott kérelem” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

## **H A T Á R O Z A T**

**Legyél Ádám Reménye Alapítvány** (képviseli: Monostori Klaudia, székhely: 7300 Komló, Gagarin utca 1. II. emelet 11. ajtó., adószám: 19378969-1-02, a továbbiakban: Ügyfél) elektronikus úton (EPAPIR-20240305-9127 azonosítószám alatt) előterjesztett kérelme alapján Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **engedélyt ad az Ügyfél részére, hogy a rendezvény megtartásával az alábbi helyi közutakat nem közlekedési célra használja az alábbi feltételek betartásával:**

#### **A közúthasználat:**

- Célja: **jótekonysági futás**
- Engedély hatálya: **2024. június 08. (szombat) 15<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup> időtartam között**
- módja: **futóverseny lebonyolítása**

#### **A rendezvény lebonyolítása céljából az alábbi útszakaszok kerülnek lezárásra:**

- **15<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup> időtartam között:** a Komló 546 hrsz-ú Névtelen utca, természetben a Sportközpont előtti helyi közút, valamint
- **15<sup>30</sup> - 16<sup>00</sup> időtartam között:** a Komló, Bem József utca (529 hrsz) Fűtőerőmű útkereszteződéstől az Eszperantó téri parkoló Pécsi úthoz közelebb eső kereszteződéséig tartó útszakasz a teljes 552 hrsz-ú helyi közút.

**Megkeresem Komló Város Önkormányzat Városgondnokságát, mint a helyi közutak kezelőjét, hogy a rendezvényt megelőzően, a határozatomban engedélyezett útszakaszok KRESZ előírásai szerinti lezárásáról gondoskodjon.**

**Továbbá, a rendezvény lebonyolítása céljából útlezárás nélkül az alábbi helyi közútszakaszokat nem közlekedési célra használják:**

1. Bem József utca
2. Bajcsy Zsilinszky utca -Kossuth akna út útkereszteződéséig.

#### **A közúthasználat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:**

1. Felhívom Ügyfél figyelmét a 2024. június 9. napján megrendezésre kerülő választásokat megelőző előkészítő munkafolyamatokkal összefüggésben a Komló Város Önkormányzat épületének megközelítését nem akadályozhatják.
2. Ezen engedéllyel csak a közúthasználat céljánál felsorolt tevékenység folytatható.
3. Ügyfél köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról a rendezvény befejeztével gondoskodni.

4. Ügyfél köteles az engedélyt a helyszínen tartani, és azokat a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
5. A közúthasználat megszűnése, az engedély lejárt, vagy visszavonása esetén Ügyfél köteles a közutat eredeti állapotban, saját költségén helyreállítani.
6. Az engedély nem mentesít a közterületen, közúton folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
7. Ha az Ügyfél a közúthasználatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

## INDOKOLÁS

Ügyfél kérelme megfelel a *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelet* (továbbiakban: R.) 4. § (10) bekezdésben, valamint 8. §-ban előírt feltételeknek, amely a rendelkező rész szerint jóváhagyásra került.

A rendezvény ingyenesen látogatható, így közúthasználatával kapcsolatban díjat nem számít fel a Bizottság az R. 12.§ (1) bekezdés 1) pontjában foglaltakra tekintettel.

Fentiekben részletezettekén kívül jelen egyszerűsített határozat meghozatalánál az alábbi jogszabályokat vette figyelembe a Bizottság:

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41.§, 50.§ (2)b) az 50.§ (7) és a 81. § (2), valamint a Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36.§ (4) bekezdés.

Hatáskör és illetékesség tekintetében a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete 3.1.19. pontja, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó.

A kötelező elektronikus ügyintézés a következő jogszabályok írják elő:

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 23. pont, 9. § (1) aa) alpont, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) 6. pont.

Komló, 2024. április 9.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László  
hatósági és adóiroda vezető

A határozatról értesítést kapnak:

- |  |                |
|--|----------------|
| 1. Legyél Ádám Reménye Alapítvány  | Hivatali kapun |
| 2. Városi Rendőrkapitányság Közlekedési Osztály<br>a. <a href="mailto:odori@baranya.police.hu">odori@baranya.police.hu</a> | Hivatali kapun |
| 3. Városgondnokság <a href="mailto:intvez@kvgondnoksag.hu">intvez@kvgondnoksag.hu</a>                                      | Hivatali kapun |
| 4. OMSZ Komlói Mentőállomás  | Hivatali kapun |
| 5. Komlói Polgárőr Egyesület   | Helyben        |
| 6. Közterület-felügyelők   | Helyben        |
| 7. Irattár   |                |
- Közterületi engedély-nyilvántartás: 14/2024

dr. Barbarics Ildikó: Köszönöm a mai munkát, az ülést bezárom.

**K. m. f.**



**dr. Barbarics Ildikó**  
**Jogi, ügyrendi és közbeszerzési**  
**bizottság elnöke**

A jegyzőkönyvet készítette:

