

# K I V O N A T

a Képviselő-testület 2025. február 20-i ülésének  
jegyzőkönyvéből

## KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

13/2025. (II.20.) sz. határozata

### **Komló, 1520/29 és 1520/33 hrsz.-ú gazdasági és ipari telephelyek bővítéséhez, fejlesztéséhez Komló város településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosítása kapcsán folyó eljárás véleményezési szakaszának lezárása, záró szakasz megindítása**

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta a „*Komló, 1520/29 és 1520/33 hrsz.-ú gazdasági és ipari telephelyek bővítéséhez, fejlesztéséhez Komló város településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosítása kapcsán folyó eljárás véleményezési szakaszának lezárása, záró szakasz megindítása*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület az 1. számú melléklet szerinti főépítési feljegyzés, és a 2. számú melléklet szerinti lakossági fórumról készült jegyzőkönyv ismeretében megállapítja, hogy a tervezett rendeletmódosításhoz a partnerek részéről vélemény nem érkezett, a Képviselő-testület a véleményezési szakaszt lezártnak tekinti.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a szakigazgatási szervek által kiadott állásfoglalások alapján külön környezeti értékelés készítése nem szükséges.
3. A Képviselő-testület utasítja a városi főépítészt a módosítás záró véleményezési szakaszának megindítására.

**Határidő: 2025. 04. 05.**

**Felelős: Polics József polgármester  
Kersity Antal főépítész**

**K.m.f.**

**dr. Vaskó Ernő**  
címzetes főjegyző

**Polics József**  
polgármester

## 1. számú melléklet – főépítési feljegyzés

### FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS

Tárgy: Komló, 1520/29 és 1520/33 hrsz.-ú gazdasági és ipari telephelyek bővítéséhez, fejleszthetőségéhez Komló város településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosítása kapcsán folyó eljárás véleményezési szakaszának lezárása

Alulírott Kersity Antal, mint Komló Város Főépítésze nyilatkozom, hogy a tárgyi eljárás kapcsán a helyi partnerségi véleményezés a településtervek, a településképi arculati kézikönyv, valamint a településképi rendelet megalkotása és módosítása során történő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 12/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően megtörtént.

A tervezett rendeletmódosításhoz a partnerek részéről vélemény nem érkezett.

Kelt, Komló, 2025. 02. 04.



.....  
Kersity Antal  
Komló Város Főépítésze

2. számú melléklet

**Komló Város Önkormányzat**

☒ 7300 Komló, Városház tér 3. Pf. 87.

☎ 72/584-000

Iktatószám: 624/2025.



**JEGYZŐKÖNYV**

**LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÓ FÓRUMRÓL**

**Komló, 1520/29 és 1520/33 hrsz.-ú gazdasági és ipari telephelyek bővítéséhez, fejlesztéséhez Komló város településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosítása**

A lakossági fórum a Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2022. (IX. 30.) számú önkormányzati rendeletében szereplő partnerségi rend, és a és a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 65. §-a szerint került összehívásra.

A lakossági fórum időpontja: 2025. január 21. 8:00 órától 9:00-ig

Helyszín: *KÖZÖS ÖNK. HIV. ÉPÜLETE 7300 KOMLÓ, Városház tér 3. II. emeleti konferenciaterem*

Jelenlévők:

*KERSITY ANTAL FŐÉPÍTÉSZ*  
*BERTA ANETT JEGYZŐKÖNYVVEZETŐ*

.....  
.....  
.....  
.....

*A fenti időpontban megjelölt lezárásig, fórumon helyi véleményezésre jogarult partner nem jelent meg, így tárgyi ügyben partnerek részéről nem született vélemény.*

.....  
**Kersity Antal**  
városi főépítész  
levezető

.....  
jegyzőkönyvvezető