

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. november 27-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: A Dél-Kom Nonprofit Kft. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása

Iktatószám: 5341/2024.

Melléklet: 1 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Plangár-Végh Edina ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság	SzMSz. 1. melléklet 3.3.10. pont.

A döntés meghozatalához szükséges szavazati arány (a megfelelő aláhúzendó):

egyszerű - minősített

Egyéb megjegyzés:

Meghívott: -

A határozatot kapja: -

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dél-Kom Nonprofit Kft. az elmúlt időszakban több, tárgyalás tartása nélküli, írásbeli határozathozatali eljárást kezdeményezett, amelyek során leadott szavazatommal Komló Város Önkormányzatot, mint részvényest képviseltem. A döntéshozatalok során az alábbi tárgyú határozatok meghozatalában vettem részt:

- Régiókoordinátori Közreműködő Szerződés megkötése és az ennek alapján megkötendő alvállalkozói szerződés módosítások elfogadása
- A Dél-Kom Nonprofit Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának elfogadása
- A Dél-Kom Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervének elfogadása
- A Dél-Kom Nonprofit Kft. ügyvezetői prémiumfeladatainak meghatározása
- A Dél-Kom Nonprofit Kft. ügyvezetői prémiumfeladatainak értékelése
- A Dél-Kom Nonprofit Kft. ügyvezetője munkabérének megállapítása
- A Dél-Kom Nonprofit Kft. ügyvezetője munkabérének megállapítása

A határozati javaslatokra *igenlő* szavazataimat a válaszadásokra megadott időtávok rövidségére tekintettel a Képviselő-testület erre vonatkozó döntése nélkül adtam le, azonban mivel a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2024. (X 3.) önkormányzati rendelet a polgármestert erre kifejezetten nem jogosítja fel, így szükséges a döntések Képviselő-testület általi utólagos jóváhagyása.

Az általam aláírt szavazólapok jelen előterjesztés 1. sz. mellékletében találhatóak.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy ez előterjesztést tárgyalja meg és az illetékes bizottság véleményének figyelembevételével a határozati javaslatot támogatni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság véleményének figyelembevételével - megtárgyalta „a Dél-Kom Nonprofit Kft. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megismerte az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti határozati javaslatokat, amelyekre a polgármester taggyűlés tartása nélkül, írásbeli döntéshozatal során – Komló Város Önkormányzat képviselőjében – *igenlő* szavazatokat adott le.
2. A Képviselő-testület utólag jóváhagyja a polgármester által az 1. pontban szereplő határozati javaslatok tekintetében leadott – az előterjesztés mellékleteként csatolt szavazólapok szerinti - szavazatát.

Komló, 2024. november 11.

Polics József
polgármester

Dél-Kom Nonprofit Kft.
cégjegyékszám: 02-09-064556
székhely: H-7632 Pécs, Siklósi út 52.


SZAVAZÓLAP

Tag

Név: Komló Város Önkormányzata
Képviseli: Polics József Polgármester
Székhely: 7300 Komló, Városháza tér 3.
Szavazatok aránya: 0,00084%
Törzsbetét: 100.000 Ft.
Törzstőke mértéke: 118.050.000,- Ft

A Társaság tagja a Dél-Kom Nonprofit Kft. Társasági szerződése 12. pontjában rögzített taggyűlés tartása nélkül történő határozathozatali jog alapján a Kft. a Régiókoordinátori Közreműködői Szerződés, az ennek alapján kötendő alvállalkozói szerződés módosítások, valamint a DRS végponti tevékenységre vonatkozó szerződés megkötése és az ügyvezetők felhatalmazása a szerződések aláírása tárgyában.

A Dél-Kom Nonprofit Kft. Tagjai a 2024.január 1.-2024.december 31.-ig megkötendő Régiókoordinátori Közreműködői Szerződés az ennek alapján megkötendő alvállalkozói szerződés módosítások, valamint a DRS végponti tevékenységre vonatkozó szerződés megkötését jóváhagyja. Felhatalmazza a társasági ügyvezetőit a 2024.január 1.-2024.december 31.-ig megkötendő Régiókoordinátori Közreműködői Szerződés, valamint a DRS végponti tevékenységre vonatkozó szerződések valamint a Régiókoordinátori Közreműködői Szerződés alapján megkötendő alvállalkozói szerződés-módosítások aláírására.

ELFOGADOM:	ELUTASÍTOM:
Dátum: 2023. 2024. 01. 04.	Dátum: 2023. _____
Aláírás: 	Aláírás: _____
Komló Város Önkormányzata.	Komló Város Önkormányzata.
képv: Polics József polgármester	képv.: Polics József polgármester



Dél-Kom Nonprofit Kft.
cégjegyzékszám: 02-09-064556
székhely: H-7632 Pécs, Siklósi út 52.

SZAVAZÓLAP

Tag

Név: Komló Város Önkormányzata

Képviseli: Polics József Polgármester

Székhely: 7300 Komló, Városháza tér 3.


Szavazatok aránya: 0,00084%

Törzsbetét: 100.000 Ft.

Törzstőke mértéke: 118.050.000,- Ft

A Társaság tagja a Dél-Kom Nonprofit Kft. Társasági szerződése 12. pontjában rögzített taggyűlés tartása nélkül történő határozathozatali jog alapján a Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának elfogadása tárgyában alábbi határozatot hozza.

A Társaság tagjai a Dél-Kom Nonprofit Kft. 2023. évi mérlegbeszámolóját az üzleti jelentéssel és a kiegészítő melléklettel együtt, a Felügyelő Bizottság 1/2024 (05.09.) számú határozata és a könyvvizsgáló jelentésének figyelembevételével 6 072.139 e Ft eszköz-forrás oldal egyezőséggel és 85.292 e Ft adózott eredménnyel elfogadják azzal, hogy a társaság nonprofit jellegére tekintettel az eredmény eredménytartalékba kerül.

ELFOGADOM:	ELUTASÍTOM:
Dátum: 2024. <u>05.22.</u>	Dátum: 2024. _____
Aláírás: 	Aláírás: _____
Komló Város Önkormányzata. képv.: Polics József polgármester	Komló Város Önkormányzata. képv.: Polics József polgármester

Dél-Kom Nonprofit Kft.
cégjegyzékszám: 02-09-064556
székhely: H-7632 Pécs, Siklósi út 52.

SZAVAZÓLAP

Tag

Név: Komló Város Önkormányzata

Képviseli: Polics József Polgármester

Székhely: 7300 Komló, Városháza tér 3.

Szavazatok aránya: 0,00084%


Törzsbetét: 100.000 Ft.

Törzstőke mértéke: 118.050.000,- Ft

A Társaság tagja a Dél-Kom Nonprofit Kft. Társasági szerződése 12. pontjában rögzített taggyűlés tartása nélkül történő határozathozatali jog alapján az alábbi határozatot hozza.

A Társaság tagjai a Felügyelőbizottság 7/2024.(05.09.) számú határozatának figyelembe vételével a Dél-Kom Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervét (a beruházási tervvel együtt) elfogadja.

A határozat mellékletét képezi a 2024. évi üzleti és beruházási terv.

ELFOGADOM:	ELUTASÍTOM:
Dátum: 2024. <u>05.22.</u>	Dátum: 2024. _____
Aláírás: 	Aláírás: _____
Komló Város Önkormányzata. képv.: Polics József polgármester	Komló Város Önkormányzata. képv.: Polics József polgármester

Dél-Kom Nonprofit Kft.
cégjegyzékszám: 02-09-064556
székhely: H-7632 Pécs, Siklósi út 52.

SZAVAZÓLAP

Tag

Név: Komló Város Önkormányzata

Képviseli: Polics József Polgármester

Székhely: 7300 Komló, Városháza tér 3.

Szavazatok aránya: 0,00084%

Törzsbetét: 100.000 Ft.

Törzstőke mértéke: 118.050.000,- Ft

A Társaság tagjai a Dél-Kom Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága 3/2024.(05.09.) számú határozatának figyelembe vételével a Kft. ügyvezetőinek Dr. Leitol Csabának és Biró Péternek a 2024. évi prémium feladatait az alábbiak szerint fogadják el:

I. Biró Péter ügyvezető 2024. évi prémium feladatai:

1. 2024. évben a Dél-Kom Nonprofit Kft. fő bevételi forrását a MOHU által kialakított új munkamegosztásban elfoglalt pozíció és a szerződésekben vállalt szolgáltatási feladatok maradéktalan teljesítése teremti meg. Cél a társaság működésének, a hulladékmennyiségeknek és egyéb a szolgáltatásidő mértékét befolyásoló díjelemeknek eredményes befolyásolása annak érdekében, hogy a Dél-Kom Nonprofit Kft. árbevétele növekedjen a 2023. évi szinthez képest. A cél akkor teljesül, ha a 2024. évi árbevétel mértéke magasabb, mint a 2023 évi árbevétel, ami 9.973.953,-eFt.

Határidő: 2024. december 31.

A kitűzött cél súlya: 20%

2. A társaság közszolgáltatás szervezési és szállítási tevékenységeinek illesztése a 2024. évben a 2025. évi koncessziós közszolgáltatási rendszerbe. A cél akkor teljesül, ha Dél-Kom Nonprofit Kft. sikeresen részt vesz az elvárt előkészítési folyamatban és annak eredményeként 2025 évre a Régiókoordinátorral szerződést köt a szolgáltatás szervezési és szállítási feladatok működési területén történő ellátására, amely szerződés biztosítja a Társaság tovább működését a koncessziós rendszerben.

Határidő: 2024. december 31.

A kitűzött cél súlya: 20%

3. A kökényi komposztáló telep kapacitása elérte maximális kihasználtságát. A komposztálási tevékenység zavartalan ellátását akadályozhatja, az ellátásbiztonságot mérsékelheti a végtermék, az elkészült komposzt által elfoglalt terület kiterjedése. Feladat a kész termék mielőbbi értékesítése, illetve elszállítása a komposztálási üzemi terület növelhetősége érdekében. A cél akkor teljesül, ha 2024. április 30.-án készleten lévő komposzt késztermék értékesítése, kiszállítása 2024. szeptember 30 -ig megtörténik.

Határidő: 2024. szeptember 30.

A kitűzött cél súlya: 20%

4. A társaság által működtetett zöldhulladék gyűjtési rendszer fejlesztése a házhoz menő zöldhulladék gyűjtési terület bővítésével. A cél akkor teljesül, ha a házhoz menő zöldhulladék gyűjtés területe 2024 év folyamán legalább 5000 ingatlannal bővül.

Határidő: 2024. december 31.

A kitűzött cél súlya: 20%

5. A társaság által működtetett szelektív hulladék gyűjtési rendszer fejlesztése a házhoz menő szelektív hulladék gyűjtési terület bővítésével. A cél akkor teljesül, ha a házhoz menő szelektív hulladék gyűjtés területe 2024 év folyamán legalább 5000 ingatlannal bővül.

Határidő: 2024. december 31.

A kitűzött cél súlya: 20%

II. Dr. Leitold Csaba ügyvezető 2024. évi prémium feladatai:

1. 2024. évben a Dél-Kom Nonprofit Kft. fő bevételi forrását a MOHU által kialakított új munkamegosztásban elfoglalt pozíció és a szerződésekből vállalt szolgáltatási feladatok maradéktalan teljesítése teremti meg. Cél a társaság működésének, a hulladékmennyiségeknek és egyéb a szolgáltatásidő mértékét befolyásoló díjelemeknek eredményes befolyásolása annak érdekében, hogy a Dél-Kom Nonprofit Kft. árbevétele növekedjen a 2023. évi szinthez képest. A cél akkor teljesül, ha a 2024. évi árbevétel mértéke magasabb, mint a 2023. évi árbevétel, ami 9.973.953,-eFt.

Határidő: 2024. december 31.

A kitűzött cél súlya: 20%

2. A visszaváltási rendszerhez (DRS) kapcsolódó új DRS végponti és előkezelési tevékenység beindítása, személyi és tárgyi feltételeinek megteremtése. A cél akkor teljesül, ha 2024. december 31-ig a DRS rendszerben beszállított anyagok 90%-ának előkezelése megtörténik.

Határidő: 2024. december 31.

A kitűzött cél súlya: 20%

3. A társaság hulladékhasznosítási (Kökény komposzttelep) tevékenységének illesztése a 2024. évben 2025. évi koncessziós közszolgáltatási rendszerbe. A cél akkor teljesül, ha Dél-Kom Nonprofit Kft. sikeresen részt vesz az elvárt előkészítési folyamatban és annak eredményeként 2025. évre a Koncessziorral szerződést köt a zöldhulladék hasznosítási feladatok (komposztálás) ellátására, amely szerződés biztosítja a Társaság ezen üzletágának tovább működését a koncessziós rendszerben.

Határidő: 2024. december 31.

A kitűzött cél súlya: 20%

4. A Kökényi hulladéklerakó csurgalékvíz tároló medencéjének vízszintje a nem megfelelő kezelés esetén kritikus, környezeti kockázatot jelentő telítettségéhez közelíthet. A szélsőséges időjárási viszonyok e környezeti kockázatot fokozzák. Ezen környezeti kockázatot a tárolómedence telítettségének nyárvégére való jelentős csökkentésével minimalizálható.

Elérendő cél a tárolómedence vízszintjének csökkentése oly módon, hogy 2024. szeptember 30-ig a 40%-os telítettség szint alá csökkenjen.


Határidő: 2024. szeptember 30.

A kitűzött cél súlya: 20%

5. A kökényi komposztáló telepre beszállított mennyiség a kapacitás felső határához közelít. A házhoz menő zöldhulladék gyűjtési terület bővítésével összhangban a komposzttelep zavartalan működésének biztosítása. A cél akkor teljesül, ha a koncesszióból származó zöldhulladék 100%-ának befogadása megtörténik, a működési okok miatt visszautasított beszállítások száma nulla.

Határidő: 2024. december 31.

A kitűzött cél súlya: 20%

ELFOGADOM:	ELUTASÍTOM:
Dátum: 2024. <u>06. 26.</u>	Dátum: 2024. _____
Aláírás: 	Aláírás: _____
Komló Város Önkormányzata. képv.: Polics József polgármester	Komló Város Önkormányzata. képv.: Polics József polgármester

Dél-Kom Nonprofit Kft.
cégjegyzékszám: 02-09-064556
székhely: H-7632 Pécs, Siklósi út 52.

SZAVAZÓLAP

Tag

Név: Komló Város Önkormányzata

Képviseli: Polics József Polgármester



Székhely: 7300 Komló, Városháza tér 3.

Szavazatok aránya: 0,00084%

Törzsbetét: 100.000 Ft.

Törzstőke mértéke: 118.050.000,- Ft

A Társaság tagjai a Felügyelőbizottsága 2/2024.(05.09.) számú határozatának figyelembe vételével a Dél-Kom Nonprofit Kft. ügyvezetőinek Dr. Leitol Csabának és Biró Péternek 2023. évi prémium feladatainak értékelését elfogadják úgy, hogy a 100%-os teljesítés alapján számított prémium kerüljön elfogadásra és kifizetésre az ügyvezetők számára.

ELFOGADOM:	ELUTASÍTOM:
Dátum: 2024. <u>06. 26.</u>	Dátum: 2024. _____
Aláírás:  	Aláírás: _____
Komló Város Önkormányzata. képv.: Polics József polgármester	Komló Város Önkormányzata. képv.: Polics József polgármester

Dél-Kom Nonprofit Kft.
cégjegyzékszám: 02-09-064556
székhely: H-7632 Pécs, Siklósi út 52.

SZAVAZÓLAP

Tag

Név: Komló Város Önkormányzata

Képviseli: Polics József Polgármester

Székhely: 7300 Komló, Városháza tér 3.



Szavazatok aránya: 0,00084%

Törzsbetét: 100.000 Ft.

Törzstőke mértéke: 118.050.000,- Ft


I. A Társaság tagjai a Dél-Kom Nonprofit Kft. Társasági szerződése 12. pontjában rögzített taggyűlés tartása nélkül történő határozathozatali jog alapján a Dél-Kom Nonprofit Kft. ügyvezetője Biró Péter bruttó munkabérét 2024. október 1. napjától kezdődően 1.556.000 Ft/hó összegben állapítják meg.

Felhatalmazzák a Kft. többségi tulajdonosa, a BLOKOM Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a módosított munkaszerződés aláírására.

<u>ELFOGADOM:</u>	ELUTASÍTOM:
Dátum: 2024. <u>OKTÓBER 02</u>	Dátum: 2024. _____
Aláírás:  	Aláírás: _____
Komló Város Önkormányzata. képviselője: Polics József polgármester	Komló Város Önkormányzata. képviselője: Polics József polgármester

II. A Társaság tagjai a Dél-Kom Nonprofit Kft. Társasági szerződése 12. pontjában rögzített taggyűlés tartása nélkül történő határozathozatali jog alapján a Dél-Kom Nonprofit Kft. ügyvezetője Dr. Leitöl Csaba bruttó munkabérét 2024. október 1. napjától kezdődően 1.556.000 Ft Ft/hó összegben állapítják meg.

Felhatalmazzák a Kft. többségi tulajdonosa, a BOKOM Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a módosított munkaszerződés aláírására.

<u>ELFOGADOM:</u>	ELUTASÍTOM:
Dátum: 2024. <u>OKTÓBER 02</u>	Dátum: 2024. _____
Aláírás: 	Aláírás: _____
Komló Város Önkormányzata. képv.: Polics József polgármester	Komló Város Önkormányzata. képv.: Polics József polgármester