

ELŐTERJESZTÉS
Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. november 27-én
tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Komló Város módosított 4.0 verziójú TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) elfogadása

Iktatószám: 5774/2024. .. Melléklet: 2 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Bódán Mercédesz Írisz ügyintéző
Vadász Krisztina projektmenedzser

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Humán bizottság	SzMSz 29. § (2)
Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság	SzMSz 29. § (2)
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság	SzMSz 29. § (2)

A döntés meghozatalához szükséges szavazati arány (a megfelelő aláhúzendő):

egyszerű - minősített

Egyéb megjegyzés:

Meghívott:

A határozatot kapja:

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2021-2027-es Európai Unió tervezési ciklusban Komló város az ERFA 11. cikk szerinti fenntartható városfejlesztési eszköz alá tartozó várossá vált, a Baranya Vármegyei Önkormányzat Integrált Területi Programja (ITP) alapján 5,169 milliárd forint összegű TOP Plusz forráskerettel.

A TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) egy az ERFA 11. cikk eszköz alá besorolt városok számára a TOP Plusz források felhasználását rendszerező dokumentum, mely az Irányító Hatóság által közzétett módszertani sablon iránymutatásai alapján készült.

Komló esetében jelenleg a TVP 3.0 verziója van hatályban, melyet a Képviselő-testület 2023. szeptember 28.-án hagyott jóvá a 130/2023. (IX.28.) sz. határozatával.

Az azóta eltelt időszakban Komló Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) két támogatási kérelmet is benyújtott már az alábbiak szerint:

- 2024. április 30. napján benyújtott, Komló 48-as tér teljes rekonstrukciójának megvalósítása (516.952.602 Ft) (TOP_Plusz-1.3.2-23-KM1-2024-00001)
- 2024. március 26. napján benyújtott, Központi Óvoda fejlesztése I. ütem (889.000.000 Ft) (TOP_PLUSZ-3.4.1-23-KM1-2024-00001)

A támogatási kérelmek értékelése folyamatban van.

Az Irányító Hatóság részéről érkezett legújabb (2024. október 22.-i) tájékoztatás alapján a támogatási kérelmekben szereplő projektek forrásigénye maximum 15%-kal térhet el a TVP-ben szereplő tervezett összegtől.

Ez a feltétel Komló esetében a 48-as tér rekonstrukciója projektet illetően nem teljesül, hiszen a TVP 3.0 verzióban a projektre tervezett forrás mindössze 360 millió Ft, az eltérés így 15% felett van. Emiatt ezen TOP_Plusz-1.3.2-23-KM1-2024-00001 azonosító számú projekt esetében a TVP korrekciója nélkül nem születhet támogató döntés.

A fentiek szerint korrigált TVP 4.0 az 1. számú mellékletben található. A projektméret összegének korrekciója mellett a támogatási kérelemben pontosított indikátorok is átvezetésre kerültek a módosítás során az alábbiak szerint:

Projekt címe	Forrásigény (Ft)		Indikátorok	
	TVP 3.0	TVP 4.0	TVP 3.0	TVP 4.0
A Komló 48-as tér teljes rekonstrukciójának megvalósítása	360 000 000	520 000 000	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága
			21 927 fő	6 509 m ² fő
			Fejlesztéssel érintett akcióterület száma	Átépített vagy korszerszerűsített közutak hossza
			1 db	0,153 km

A Komló Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének, az Eszperantó térnek komplex rehabilitációja	440 000 000	340 000 000	nem módosul
Szociális célú városrehabilitáció Komlón	200 000 000	140 000 000	nem módosul

Egy fenntartható városnak évente 2 alkalommal van lehetősége módosítani a TVP-t, amely lehetőséggel Komló még nem élt az idei évben.

Jelen módosított TVP jóváhagyása után hamarosan szükségessé válik egy újabb – komplexebb – átdolgozása a TVP-nek, ugyanis 2024 július 16. napján az Irányító Hatóság részéről érkezett egy igényfelmérés a fenntartható városok részére, melyben jelezni kellett az esetlegesen felmerülő, TVP prioritások közötti átcsoportosítási igényeket.

Komló élve ezzel a lehetőséggel – tekintettel arra, hogy a TVP összeállítása és projektek tervezése során nem álltak még rendelkezésre a konkrét TOP Plusz pályázati felhívások, így az egyes tervezett projektek pályázati felhívásokhoz való illesztése sem tudott korábban megtörténni, de mostanra kiderült, hogy bizonyos projektek a tervezettől eltérő prioritás keretében kaphatnak csak támogatást –, 2024. július 18. napján benyújtotta a forrásátcsoportosítási igényét. Az Irányító Hatóság a már említett 2024. október 22.-i tájékoztató levelében leírta, hogy a TOP Plusz Monitoring Bizottság 2024. október 17.-én elfogadta a fenntartható városok igényei alapján átdolgozott TOP Plusz Operatív Program 1. sz. módosítását, a Kormány általi jóváhagyás pedig folyamatban van. Ebben a módosításban Komló prioritásonkénti forrásallokációja pontosan azokkal az összegekkel szerepel, amelyeket júliusban megküldtünk az Irányító Hatóság és a Vármegye részére, ezért – szintén az Irányító Hatóság kérésére – előkészítettük a Komló TVP 5.0 verziószámú átdolgozását is, melyet az előterjesztés 2. sz. mellékleteként csatolunk.

A TVP 5.0 esetében a Képviselő-testület jóváhagyását meg kell, hogy előzze az Irányító Hatóság minőségbiztosítása. Az Irányító Hatóság tájékoztatása szerint hivatalosan a vármegyei Integrált Területi Programok Kormány általi jóváhagyását követően tudja az Irányító Hatóság hivatalosan is elfogadni ezt a TVP módosítást, így az 5.0 verzió egyelőre szakmai előkészítés fázisában van és mintegy előzetes tájékoztatásként került most a Tisztelt Képviselő-testület elé. Jóváhagyása előre láthatóan a következő év elejére datálódik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg a Humán bizottság, a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság és a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság állásfoglalásának figyelembevételével és a határozati javaslatot támogatni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Humán bizottság, a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság és a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta a *Komló Város módosított 4.0 verziójú TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) elfogadása* tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megismerte és jóváhagyja Komló Város módosított 4.0 verziószámú TOP Plusz Városfejlesztési Programtervét.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy amennyiben a 2021-2027 Európai Unió pályázati ciklus keretében megjelenő felhívások előírásai, vagy az Irányító Hatóság erre vonatkozó felkérése miatt a dokumentumot a későbbiekben is módosítani szükséges, úgy arról a Képviselő-testületet folyamatosan tájékoztassa.

Határidő: 2024. november 20.

Felelős: Polics József polgármester

Komló, 2024. november 20.

**Polics József
polgármester**

1. számú melléklet (jóváhagyásra)
TOP Plusz Városfejlesztési Programterv 4.0 verzió

2. számú melléklet (tájékoztató)
TOP Plusz Városfejlesztési Programterv 5.0 verzió

Komló Város Önkormányzata

TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP)

2021-2027

4. verzió

Cím	Komló Város TOP Plusz Városfejlesztési Programterve
Verzió	4.0
Közgyűlési határozat száma és dátuma sz. képviselő-testületi határozat Komló Város módosított 4.0 verziójú TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) elfogadásáról 2024.
Finanszírozó operatív program:	Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP_Plusz)
Érintett földrajzi terület:	Komló város, Baranya vármegye

FVS felelős szervezet:	Komló Város Önkormányzata
FVS felelős szervezet kapcsolattartó:	Horváth Kata irodavezető horvathkata@komlo.hu +36 30 5392245
FVS felelős szervezet címe:	7300 Komló, Városház tér 3.

Komló, 2024. november

Tartalomjegyzék

Táblázatok jegyzéke	2
Bevezető.....	3
0. Verziókövetés	4
1. Stratégiai beágyazottság	5
2. A beruházások, akciók összesítő bemutatása	9
3. Konkrét beruházások.....	11
4. Ütemezés.....	22
5. Indikátor vállalások.....	24
6. Mellékletek.....	27
6.1. Vármegyei önkormányzat bevonása	27
6.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal.....	27

Táblázatok jegyzéke

1. táblázat: Komló FVS - stratégiai célmátrix.....	5
2. táblázat: Komló FVS - területi célmátrix, városrészi szintű összefüggések	6
3. táblázat FVS-TOP Plusz kapcsolat	10
4. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely.....	12
5. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely.....	16
6. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+	18
7. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA.....	19
8. táblázat: Projekttábla - 6. prioritási tengely.....	20
9. táblázat: Ütemezés.....	22
10. táblázat: Összesített indikátorvállalások	24

Bevezető

A TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) egy az ERFA 11. cikk eszköz alá besorolt városok számára a TOP Plusz források felhasználását rendszerező dokumentum, mely az Irányító Hatóság (IH) által közzétett módszertani sablon iránymutatásai alapján készült.

A TVP-t a sablon felépítését követve, az abban megjelenő táblázatok feltöltésével állítottuk össze, az alábbiakban megadott fejezetbontás szerint. A TVP megítélése az Irányító Hatóság által a táblázatokban foglalt információk alapján történik.

A Komló TVP az alábbi 10+2 táblázatból áll:

1. FVS stratégiai célmátrix
2. FVS területi célmátrix – városrészi szintű összefüggések
3. FVS-TOP Plusz kapcsolat
4. Projekttábla - 1. prioritási tengely
5. Projekttábla - 2. prioritási tengely
6. Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+
7. Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA
8. Projekttábla – 6. prioritási tengely
9. Ütemezés
10. Összesített indikátorvállalások

+1. táblázat: FVS területi célmátrix – várostérségi összefüggések – *csak várostérségben tervező városok számára - Komló esetében nem releváns!*

+2. táblázat: Területi kiválasztási kritériumok – *csak azon városok számára, ahol egyéb városi kedvezményezettnek számára felhívás megjelentetése tervezett - Komló esetében nem releváns!*

Szöveges kifejtés a 4. Ütemezés és a 6. Mellékletek fejezetek tekintetében elvárás.

A TVP sablonban leírt kérésnek megfelelően a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv sablonban leírtaktól (tartalom és struktúra) nem térünk el, csak abban az esetben, ha erre a dokumentum is lehetőséget adott és azt külön kiemelte. Amennyiben egyes fejezet és/vagy táblázat tekintetében nem rendelkezünk adattal, azt jelöltük vagy üresen hagytuk a táblázat vonatkozó celláját, és röviden indokoltuk, hogy az információ miért nem áll rendelkezésre és mikor várható a hiányzó adat feltöltése.

0. Verziókövetés

A TVP első, IH általi elfogadást követő változásokat szükséges időről-időre ismertetni, milyen okból és milyen jellegű változások történtek az előző elfogadott verzióhoz képest, ezek a módosítások milyen okokra vezethetők vissza.

A Komló TVP-t Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. április 28-án hagyta jóvá (42/2022. (IV.28.) sz. képviselő-testületi határozat Komló Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának és Városfejlesztési Programtervének elfogadásáról), ez volt a TVP 2.0 verziója, melyet a TOP_Plusz-1.3.1-21 felhívásra benyújtott támogatási kérelmünkhöz is melléeltünk.

A 3.0 számú átdolgozott verzió az Irányító Hatóság és Oláh Gábor helyettes államtitkár úr 2023. május 18-án kézhez kapott felkérő levelében foglaltaknak megfelelően készült. A felkérés szerint a Fenntartható Városfejlesztési (FVS) eszközben résztvevő városoknak szükséges volt elvégezni a TOP_Plusz Városfejlesztési Programterv felülvizsgálatát a végleges TOP Plusz tartalom és az 1196/2023. (V. 15.) Korm. határozat keretében jóváhagyott – hatályos – vármegyei integrált területi programok alapján.

Jelen 4.0 számú módosított verzióban átvezetésre kerül a már benyújtott "Komló 48-as tér teljes rekonstrukciójának megvalósítása" című, TOP_Plusz-1.3.2-23-KM1-2024-00001 azonosító számú projekt támogatási igényben szereplő nagyságrendi költsége. Ennek az átvezetésnek a szükségességét az indokolja, hogy az eredetileg 360 millió Ft összköltségűre becsült projekt költsége a támogatási kérelem előkészítése, a részletes projektkidolgozás során közel 520 millió Ft-ra növekedett, a különbség pedig így meghaladja a 15%-ot és nem születhet támogató döntés a hivatkozott projekt kapcsán.

1. Stratégiai beágyazottság

1. táblázat: Komló FVS - stratégiai célmátrix

1. Stratégiai cél	2. Stratégiai cél	3. Stratégiai cél		
A VÁROS ÉS VONZÁSKÖRZETE LAKOSSÁGÁNAK MUNKÁT ADÓ GAZDASÁGI KÖZPONT	JÓ SZÍNVONALÚ, FENNTARTHATÓ LAKÓKÖRNYEZET, VONZÓ VÁROSKÖZPONT	JÖVŐJÉBEN BÍZÓ, NYITOTT, SZOLIDÁRIS, FENNTARTHATÓ TÁRSADALOM		
kapcsolódó részcélok	kapcsolódó részcélok	kapcsolódó részcélok		
P1. Új foglalkoztatók számára terület biztosítása, a meglévő gazdasági területek ellátási színvonalának emelése	Z1. A gépjármű közlekedés környezetterhelő hatásának csökkentése	M3. A népesség csökkenésének megállítása		
P2. A K+F segítségével a térség adottságainak jobb kihasználása, a gazdasági szerkezet fejlesztése	Z2. Egységes, a környező erdőkhöz kapcsolódó, színvonalas zöldfelületi hálózat kialakítása	M4. A szociális ellátó rendszer megerősítése, a változó igényekhez illesztése		
P3. Beszállítói és foglalkoztatási együttműködés Péccsel	D1. Smart city eszközök alkalmazása a klímatudatos és lakosságbarát közszolgáltatások biztosítása érdekében	M5. A társadalmi integráció erősítése		
	M1. A város közúti megközelíthetőségének javítása, a munkába járás elősegítése			
	M2. A lakótelepek komplex megújítása, a lakhatás költségeinek csökkentése			
	K1. Hatékony városüzemeltetés			
	K2. Vonzó városközpont kialakítása			
	K3. Átkötő és havária utak létesítése			
PROSPERÁLÓ VÁROS	ZÖLDÜLŐ VÁROS	DIGITÁLIS VÁROS	MEGTARTÓ VÁROS	KISZOLGÁLÓ VÁROS

2. táblázat: Komló FVS - területi célmátrix, városrészi szintű összefüggések

1. Stratégiai cél	2. Stratégiai cél	3. Stratégiai cél
A VÁROS ÉS VONZÁSKÖRZETE LA-KOSSÁGÁNAK MUNKÁT ADÓ GAZDASÁGI KÖZPONT	JÓ SZÍNVONALÚ, FENNTART-HATÓ LAKÓKÖRNYEZET, VONZÓ VÁROSKÖZPONT	JÖVŐJÉBEN BÍZÓ, NYITOTT SZOLI-DÁRIS FENNTARTHATÓ TÁRSA-DALOM
kapcsolódó részcélok	kapcsolódó részcélok	kapcsolódó részcélok
V1. Sikonda, V4. Belváros: A térséggel összehangolt turisztikai csomag kifejlesztése, ehhez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések	V1. Sikonda: A kerékpáros turizmus hálózati infrastruktúrájának kialakítása a térségben	V1. Sikonda: Helyi közép vállalatok szakképzett munkaereje számára színvonalas bérlakás biztosítása
V4. Belváros: A települést átszelő vasútvonal és a kapcsolódó pályaudvar áttelepítése agglomerációba. A felszabadult értékes területeken egy fejlődő belváros kialakítása. A beruházás elengedhetetlen része a kapcsolódó MÁV területek megvásárlása	V1. Sikonda: A város zöldfelületeinek egységes hálózattá szervezése	V1. Sikonda: A civil szervezetek és kezdeményezéseinek támogatása
V5 Altáró: Altárói ipari terület főútjának összekötése az Ipari úttal	V1. Sikonda: Sport és szabadidős funkciók fejlesztése	V1. Sikonda: A társadalmi struktúra változásához alkalmazkodó ellátórendszerek mennyiségi és minőségi fejlesztése
V5 Altáró: Az M9 bekötő és a 66-os útra átkötő út városi szakaszának területelőkészítése az Ipari út és Körtvélyes között	V2. Nyugati városrész: A főutak elválasztó hatásának csökkentése, a gyalogosok biztonságának	V1. Sikonda: Különböző társadalmi helyzetű csoportok integrálása
V5 Altáró, V7. Keleti városrész: Önkormányzati tulajdonú belterületi barnamezős területek rehabilitációja, megújítása	V2. Nyugati városrész: Körtvélyes városrész útburkolatainak, járdáinak, zöldfelületeinek és részben vagy egészében önkormányzati tulajdonú ingatlanok korszerűsítése	V2. Nyugati városrész: A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló komplex programok
V7. Keleti városrész: A rozsdáövezet megközelítését szolgáló infrastruktúra fejlesztés	V2. Nyugati városrész: Az M9 bekötő és a 66-os útra átkötő út városi szakaszának területelőkészítése az Ipari út és Körtvélyes között	V2. Nyugati városrész: Idősek Otthonának kapacitás fejlesztése, energetikai korszerűsítése
V9. Mecsekjánosi: Új vasúti pályaudvar építése	V2. Nyugati városrész: Naperőmű park létesítése	V2. Nyugati városrész: Lakótelepi közösségi terek, tematikus játszóterek létesítése
V11. Külterület: A Bétai út menti volt bányászati területek előkészítése ipartelepítés céljára	V2. Nyugati városrész: Komló-Sikondai út-Pécsi utca környéke között kerékpárforgalmi létesítmény kialakítása	V2. Nyugati városrész: Körtvélyesi lakótelep épületeinek energiahatékony felújítása
	V2. Nyugati városrész: Parkolóhelyek bővítése a Körtvélyes városrészben	V2. Nyugati városrész: Körtvélyesi lakótelep közterületeinek funkcióbővítése és megújítása
	V2. Nyugati városrész: A Komlói Bányász Sport Klub területének komplett fejlesztése	V2. Nyugati városrész: Nagy László utca felújítása

1. Stratégiai cél	2. Stratégiai cél	3. Stratégiai cél
	V2. Nyugati városrész: Vállalkozóház kialakításának érdekében a volt Nagy László Gimnázium épületének korszerűsítése	V3. Déli városrész: Közösségi terek, játszóterek kialakítása
	V3. Déli városrész: A főutak elválasztó hatásának csökkentése, a gyalogosok biztonságának növelése	V4. Belváros: Egészségügyi és szociális alapellátás infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése (Kossuth L. u. 103.)
	V3. Déli városrész: A Tröszt utca Pécsi út csomópontja és a Kossuth Lajos utca közötti közúti kapcsolat megteremtése	V5. Altáró, V6. Északi városrész, V7. Keleti városrész, V11. Külterület: Antiszegregációs program végrehajtása
	V3. Déli városrész: Utak, közterületek felújítása	V8. Zobákpusztá, V9. Mecsekjános: Lakossági, közösségi és humán közszolgáltatási funkciók fejlesztése
	V4. Belváros, V7 Keleti városrész: A kőszállítás környezetkímélő megoldása	
	V4. Belváros, V5 Altáró, V7. Keleti városrész, V9. Mecsekjános: A Kaszárnya patak partjának kiszabadítása és bekapcsolása a zöldfelületi hálózatba	
	V4. Belváros: Komló Város Önkormányzat Közös Hivatalának és Városgondnokságának digitális és épületenergetikai korszerűsítése	
	V4. Belváros: Átfogó terv készítése a Kossuth Lajos utca és a felszámolt vasút közötti sáv 48-as tér és Zrínyi tér közötti szakaszának közterület-rendezésére, a belváros komplex fejlesztése	
	V4. Belváros: A Kossuth Lajos utca Berek utca Pécsi út csomópont páros kapacitásának növelése	
	V4. Belváros: A Kossuth Lajos utca forgalomcsillapítása és az útfelület elválasztó hatásának csökkentése	
	V4. Belváros: A kerékpáros infrastruktúra kiépítése a belvárosban	
	V4. Belváros: A használaton kívüli MÁV területek bekapcsolása a városközpontba	
	V4. Belváros: Minőségi zöldfelületek, fiatalok és egyéb generációk számára is használható közösségi terek, sétányok kialakítása, utca és parkoló fásítás	

1. Stratégiai cél	2. Stratégiai cél	3. Stratégiai cél
	V4. Belváros, V6. Északi városrész: A Tröszt utca vége és a Zrínyi tér közötti közúti kapcsolat megteremtése	
	V4. Belváros, V5. Altáró: A Tröszt utca Pécsi út csomópontja és a Kossuth Lajos utca közötti közúti kapcsolat megteremtése	
	V4. Belváros: A komlói belváros keleti részének megújítása (Zengő áruház és környéke)	
	V4. Belváros: A Komló 48-as tér teljes rekonstrukciójának megvalósítása	
	V4. Belváros: Komló Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének, az Eszperantó térnek komplex rehabilitációja	
	V5 Altáró: Termálvíz (megújuló energiaforrás) hasznosítása új termálkutak fúrásával	
	V5 Altáró, V6. Északi városrész, V9. Mecsekjánosi: Kerékpárút kiépítése Mecsekjánosi és Zobákpusztá között	
	V6. Északi városrész: A szilvási völgy bekapcsolása városközpontba, „városligetté” fejlesztése	
	V6. Északi városrész: Lakótelepi közösségi terek, tematikus játszóterek létesítése	
	V6. Északi városrész: A komlói arborétum ökoturisztikai fejlesztése	
	V6. Északi városrész: Zrínyi tér rehabilitációja	
	V6. Északi városrész: Szilvás városrész rehabilitációja	
	V7. Keleti városrész, V8. Zobákpusztá: Kerékpárút kiépítése Mecsekjánosi és Zobákpusztá között	
	V10. Kisbattyán, V11. Külterület: Telekommunikációs hálózat minőségének javítása	
	V11. Külterület: A város belterületével határos erdőrészek hasznosításának a város érdekében való felülvizsgálata	

PROSPERÁLÓ VÁROS

ZÖLDÜLŐ VÁROS

DIGITÁLIS VÁROS

MEGTARTÓ VÁROS

KISZOLGÁLÓ VÁROS

2. A beruházások, akciók összesítő bemutatása

A fejezet célja, hogy egyértelművé váljon a támogatásra benyújtott/benyújtásra kerülő projektek stratégiába ágyazottsága, mivel a jogszabályi rendelkezések alapján a fenntartható városfejlesztés eszközeibe tartozó városok fejlesztéseinek indokoltságát a stratégiai alátámasztottság adja. A stratégiai célok fejlesztési irányokká, beavatkozásokká történő lebontásával alakul ki a cselekvési terv.

A fejezet alapját az FVS Cselekvési terve képezi, ahol a célok megvalósulását támogató **prioritások, intézkedések** és **beavatkozási területek** meghatározása történt. A prioritások absztrakciós szintje a legmagasabb, ennek tematikus vagy integrált alábontása az intézkedési, majd a beavatkozási területek szintje. Ezt jeleníti meg az FVS 26. sz. táblázata.

Ezek közül a fejlesztési elképzelések közül vezettük le azokat a lehetséges projekteket, amelyek a TOP Pluszból támogatásra kerülhetnek. A projektkör meghatározásában elsődleges szempont volt, hogy azok tartalmukban illeszkedjenek az operatív programhoz. Ezzel az összevezetéssel lehetővé vált, hogy az egyes TOP Pluszból finanszírozásra kerülő projektek indokoltsága stratégiailag megalapozott legyen.

Az egyedi **pontszerű projektek** nem kapcsolódnak szervesen városi vagy városi szintű fejlesztésekhez, szűkebb környezetükben jelentkező helyi szintű hiányzó funkciót pótolnak, vagy meglévő funkciót fejlesztenek.

A **hálózatos projektek** egymással összehangolt, összekapcsolódó beruházási jellegű és/vagy soft beavatkozások. Az összekapcsolódás azt jelenti, hogy a hálózatos beavatkozás kiterjedhet több városrészre, vagy akár a város egészére is, kapcsolódhat továbbá nagyobb léptékű térségi (országos, vármegyei, járási) hálózatokhoz is, a beavatkozási pontok pedig egy együttműködő rendszer elemeit képezik.

Akcióterületi komplex projektek többféle, de egymással szorosan összehangolt beruházási jellegű és/vagy soft beavatkozásokat tartalmaznak, térben és időben koncentrált, komplex fejlesztési intézkedések, volumenük, így várható hatásuk is akkora, hogy érzékelhető változást idéznek elő az akcióterületen, együttesen szinergikus hatást fejtenek ki, vagyis az egyes projektelemek segítik más projektelemek megvalósulását, illetve hatásának kiteljesedését.

3. táblázat FVS-TOP Plusz kapcsolat

		Top Prioritás 1							Top Prioritás 2 VNT	Top Prioritás 2 VT	Top Prioritás 3 ESZA+			Top Prioritás 3 ERFA			Top Prioritás 6			
		vízgazdálkodás	zöldinfrastruktúra	fenntartható közlekedés	hulladékkezelés	szociális célú városrehabilitáció	belterületi út	kultúra, sport	energetika	energetika	foglalkoztatási együttműködések	szociális célú városrehabilitáció (ESZA)	helyi humán fejlesztések	bölcsődei, óvodai intézmények	egészségügyi és szociális infrastruktúra	köznevelés	gazdaságfejlesztés	közúti közlekedés	helyi és térségi turizmus	megyehatáron átnyúló, térségi léptékű aktív turizmus
A VÁROS ÉS VONZÁSKÖRZETE LAKOSSÁGÁNAK MUNKÁT ADÓ GAZDASÁGI KÖZPONT	Prosperáló város		1 akcióterületi													1 hálózatos		2 akcióterületi és 1 egyedi		
JÓ SZÍNVONALÚ, FENNTARTHATÓ LAKÓKÖRNYEZET, VONZÓ VÁROSKÖZPONT	Zöldülő város								2 egyedi										1 hálózatos	
	Digitális város																			
	Megtartó város												1 egyedi							
JÖVŐJÉBEN BÍZÓ, NYITOTT SZOLIDÁRIS FENNTARTHATÓ TÁRSADALOM	Kiszolgáló város		2 akcióterületi				1 egyedi													
	Megtartó és kiszolgáló város		2 akcióterületi			1 akcióterületi					1 akcióterületi	1 egyedi								

3. Konkrét beruházások

4. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely

Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város / térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)	
Prioritás 1.	Fenntartható Városfejlesztési Stratégia megvalósítása Komlón	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	79.999.545	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	1 db 21 927 fő
	Játszóter fejlesztési program I.	Jövőjében bízó, nyitott szolidáris fenntartható társadalom	Komló	76.000.455	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság Fejlesztéssel érintett akcióterület száma	21 927 fő 2 db
	Parkolóhelyek bővítése a körtvélyesi városrészben	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	81.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság Fejlesztéssel érintett akcióterület száma	21 927 fő 1 db
	A Komló 48-as tér teljes rekonstrukciójának megvalósítása	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	520.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T Fejlesztéssel érintett akcióterület száma	6 509 m ² fő 0,153 km 1 db

	A Komló Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének, az Eszperantó térnek komplex rehabilitációja	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	340.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra	1 ha
							Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	1 km
							Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra	3 km
							Kialakított új, forgalomcsillapított övezetek száma	1 db
							Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága	80 m ²
							Fejlesztéssel érintett akcióterület száma	1 db
	Szociális célú városrehabilitáció Komlón	Jövőjében bízó, nyitott szolidáris fenntartható társadalom	Komló	140.000.000	Komló Város Önkormányzat	felzárkóztatásban tapasztalt civil szervezet, helyi civil szervezetek, családsegítők, védőnők	Az új vagy korszerűsített szociális lakások kapacitása	25 fő
kereten túli, tartalék projektek	A vasút nélküli beváros létrehozása	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	5.000.000.000	Komló Város Önkormányzat		Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	21 927 fő
	Játszóter fejlesztési program II.	Jövőjében bízó, nyitott szolidáris fenntartható társadalom	Komló	24.000.000	Komló Város Önkormányzat		Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	21 927 fő
	Komló Város területén ifjúságtér kialakítása	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	72.000.000	Komló Város Önkormányzat		Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	1 db

Arany János utca felújítása	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	300.000.000	Komló Város Önkormányzat	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	0,3 km
Nagy László utca felújítása	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	300.000.000	Komló Város Önkormányzat	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	0,3 km
Újtelepi utak felújítása	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	400.000.000	Komló Város Önkormányzat	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	0,4 km
A komlói belváros keleti részének megújítása (Zengő áruház és környéke)	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	360.000.000	Komló Város Önkormányzat	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	21 927 fő
Komló - Zrínyi tér rehabilitációja	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	360.000.000	Komló Város Önkormányzat	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	21 927 fő
Komló belvárosának komplex fejlesztése	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	900.000.000	Komló Város Önkormányzat	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	21 927 fő
Komló - Szilvás városrész rehabilitációja	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	2.000.000.000	Komló Város Önkormányzat	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	21 927 fő
Komló-Körtvélyes leromlott településrész fejlesztése	Jövőjében bízó, nyitott szolidáris fenntartható társadalom	Komló	1.000.000.000	Komló Város Önkormányzat	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	21 927 fő
Kulturális intézmények fejlesztése	Jövőjében bízó, nyitott szolidáris fenntartható társadalom	Komló	800.000.000	Komló Város Önkormányzat	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	2 db
Prioritás forráskerete <i>(nem módosítható)</i>			1.237.000.000			
Elsődleges projektek teljes forrásigénye			1.237.000.000			

A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén	-				
Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén	-				
Tartalék projektek összes forrásigénye	11.516.000.000				

5. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely

Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város / térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)	
Prioritás 2.	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - napelemes rendszerek telepítése (többek között a komlói Szilvási bölcsőde és a mecsekjánosi óvoda épületén, a komlói Szent Borbála otthon Jó szerencsét utcai és Liliom utcai telephelyén, a Kaptár épületén)	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	30.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Jobb energiahatékony-ságú középületek Éves primerenergia-fogyasztás Becsült üvegházhatásúgáz-ki-bocsátás	2000 m2 0,0513 MWh/év 65,43 CO ₂ t/év
	Komló Város Önkormányzat Közös Hivatalának és Városgondnokságának épületenergetikai korszerűsítése	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	395.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Megújuló energiát elő-állító addicionális termelőkapacitás (ebből: villamos energia, hő-energia) Összes előállított meg-újuló energia (ebből: villamos energia, hő-energia)	60,28 MW 60,28 MWh/év
kereten túli, tartalék projektek	Fűtőerőmű épületén napelemes rendszer telepítése	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	8.000.000	Komló Város Önkormányzat		Jobb energiahatékony-ságú középületek	1 db
Prioritás forráskerete (<i>nem módosítható</i>)			425.000.000					
Elsődleges projektek teljes forrásigénye			425.000.000					
A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-					
Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) - csak várostérségi tervezés esetén			-					
Tartalék projektek összes forrásigénye			8.000.000					

6. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+

Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város /térsvégi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)	
Prioritás 3. ESZA+	Helyi humán fejlesztések (ideértve az antiszegregációs programban írt felzárkóztató „soft” programok egy részét is)	Jövőjében bízó, nyitott szolidáris fenntartható társadalom	Komló	398.000.000	Komló Város Önkormányzat	helyi civil szervezetek, önkormányzati kulturális és közösségsszervező intézmények	A programokkal elért hátrányos helyzetű személyek száma Azon települések száma, ahol javult a foglalkoztatáshoz, oktatáshoz, egészségügyhöz, szociális és/vagy lakhatási szolgáltatásokhoz való hozzáférés	5 fő 1 db
	Az antiszegregációs programban bemutatott felzárkóztató „soft” programok egy része	Jövőjében bízó, nyitott szolidáris fenntartható társadalom	Komló	300.000.000	Komló Város Önkormányzat	helyi civil szervezetek, családsegítők, védőnők, Vöröskereszt	A programokkal elért hátrányos helyzetű személyek száma Hátrányos helyzetűeket célzó programok száma	10 fő 1 db
	Az antiszegregációs programban bemutatott felzárkóztató „soft” programok fennmaradó része	Jövőjében bízó, nyitott szolidáris fenntartható társadalom	Komló	700.000.000	Komló Város Önkormányzat	-	Programban résztvevő inaktív személyek száma	15
kereten túli, tartalék projektek								
Prioritás forráskerete <i>(nem módosítható)</i>			698.000.000					
Elsődleges projektek teljes forrásigénye			698.000.000					
A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérsvégi tervezés esetén			-					
Térsvégi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérsvégi tervezés esetén			-					
Tartalék projektek összes forrásigénye			700.000.000					

7. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA

Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város / térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célték (becsült)	
Prioritás 3. ERFA+	Központi óvoda fejlesztése I. ütem	Jövőjében bízó, nyitott szolidáris fenntartható társadalom	Komló	889.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Fejlesztett, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	60 db
							Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	180 db
							Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	180 fő
							Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	2 db
kereten túli, tartalék projektek	Központi óvoda fejlesztése II. ütem	Jövőjében bízó, nyitott szolidáris fenntartható társadalom	Komló	111.000.000	Komló Város Önkormányzat	Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	2 db	
Prioritás forráskerete (<i>nem módosítható</i>)			889.000.000					
Elsődleges projektek teljes forrásigénye			889.000.000					
A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-					
Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-					
Tartalék projektek összes forrásigénye			111.000.000					

8. táblázat: Projekttábla - 6. prioritási tengely

Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város /térési település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Céltérték (becsült)
A 13-15. századi országosan védett gótikus templomrom környezetének turisztikai célú fejlesztése	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	50.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	1
Komló - Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	1.000.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	1
A komlói arborétum ökoturisztikai fejlesztése	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	100.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	1
Meglévő iparterületek közműellátottságának fejlesztése - I. ütem	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	370.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások	2
Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetény településig – I. ütem	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	400.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra	0,5
kereten túli, tartalék projektek	A rozsdaovezet megközelítését szolgáló infrastruktúra fejlesztés: Komló - Zobák bánya területeinek fejlesztése	Komló	10.000.000.000	Komló Város Önkormányzat		Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások	2

	Meglévő iparterületek közműellátottságának fejlesztése - II ütem	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	430.000.000	Komló Város Önkormányzat		Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások	2
	Béta akna területének gazdaságfejlesztése	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	1.000.000.000	Komló Város Önkormányzat		Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások	2
	Vállalkozóház kialakításának érdekében a volt Nagy László Gimnázium épületének korszerűsítése	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	720.000.000	Komló Város Önkormányzat		Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások	3
	Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetény településig – II. ütem	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	1.100.000.000	Komló Város Önkormányzat		Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra	2,5
	Prioritás forráskerete (nem módosítható)			1.920.000.000				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye			1.920.000.000				
	A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-				
	Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-				
	Tartalék projektek összes forrásigénye			13.250.000.000				

4. Ütemezés

9. táblázat: Ütemezés

Projekt címe	2022				2023				2024				2025				2026				2027							
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4				
1. prioritás																												
Fenntartható Városfejlesztési Stratégia megvalósítása Komlón																												
Játszóter fejlesztési program I.																												
Parkolóhelyek bővítése a körtvélyesi városrészben																												
A Komló 48-as tér teljes rekonstrukciójának megvalósítása																												
A Komló Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének, az Eszperantó térnek komplex rehabilitációja																												
Szociális célú városrehabilitáció Komlón																												
2. prioritás																												
Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - napelemes rendszerek telepítése																												
Komló Város Önkormányzat Közös Hivatalának és Városgondnokságának digitális és épületenergetikai korszerűsítése																												
3. prioritás (ESZA+)																												
Helyi humán fejlesztések																												
Az antiszegregációs programban bemutatott felzárkóztató „soft” programok egy része																												
3. prioritás (ERFA)																												
Központi óvoda fejlesztése I. ütem																												
6. prioritás																												
A 13-15. századi országosan védett gótikus templomrom környezetének turisztikai célú fejlesztése																												
Komló - Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése																												
A komlói arborétum ökoturisztikai fejlesztése																												

Projekt címe	2022				2023				2024				2025				2026				2027			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Meglévő iparterületek közműellátottságának fejlesztése - I. ütem																								
Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetény településig – I. ütem																								

Az ütemezés a korábbi városi tapasztalatok figyelembevételével került összeállításra. Komló megfelelő számú és tapasztalatú szakembert tud biztosítani a párhuzamosan megvalósítani tervezett projektek előkészítésére, menedzselésére és nyomon követésére. Ezt a már meglévő belső hivatali apparátussal és az egy-egy projekthez szükség esetén – az adott projekt forrásainak terhére - újonnan (foglalkoztatói jogviszonyban) megbízott projektmenedzsment tagokkal kívánjuk megoldani. Az így kibővült belső szakértői team mellett szükség esetén külső szakértői partnereket tudunk bevonni a projektek sikeres megvalósításába, így a párhuzamosságok esetén sem számolunk kapacitáshiánnyal, vagy egyéb HR kockázattal, melyet nem tudunk kezelni.

A projektek közvetlenül nem épülnek egymásra, különböző helyszíneken és egymástól eltérő szakmai tartalommal valósulnak meg, így közvetlen befolyással nincsenek egymásra. Viszont már egy projekt kapcsán is felmerülő nem várt probléma a város költségvetését jelentős mértékben is befolyásolhatja, amely minden projekt megvalósíthatóságára befolyással lehet. A tervezésnél az ütemezés arra tekintettel készült, hogy a projektek megvalósítása mielőbb elindulhasson, hogy a befejezésük mindenképpen a fejlesztési ciklus vége előtt megvalósulhasson.

Egyedül a helyi humán fejlesztések megtervezésekor merült fel a fizikai beavatkozások időrendjének figyelembevétele, amely a projektek ütemezésekor megtörtént.

5. Indikátor vállalások

10. táblázat: Összesített indikátórvállalások

A mutató kódja	A mutató neve	Mértékegysége	Összesített értéke	Megjegyzés
RCO74	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	fő	21 927	a KSH2021 évi adatai alapján
RCO75	Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák	db	1	
RCO26	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra	ha	1	becsült adat
RCO46	Átépitett vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	km	1,153	becsült adat
RCO58	Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra	km	3,5	becsült adat
RCR64	A célzott kerékpáros infrastruktúra éves felhasználói	fő/év	500	becsült adat
TPO08	A rehabilitált talaj összkiterjedése	ha	0,1	becsült adat
TPO10	Kialakított új, forgalomcsillapított övezetek száma	db	1	becsült adat
TPO11	Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága	m ²	6 589	becsült adat
TPO35	Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza	m	0	nem releváns
RCR35	Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság	fő	0	nem releváns
RCO65	Az új vagy korszerűsített szociális lakások kapacitása	fő	25	becsült adat
TPR09	A projekt keretében integrált területre költözők száma	fő	0	nem releváns
RCO19	Jobb energiahatékonyságú középületek	m ²	2000	becsült adat
RCR26	Éves primerenergia-fogyasztás	MWh/év	0,0513	becsült adat
RCR29	Becsült üvegházhatásúgáz-kibocsátás	CO ₂ t/év	65,43	becsült adat
RCO22	Megújuló energiát előállító addicionális termelőkapacitás (ebből: villamos energia, hőenergia)	MW	60,28	becsült adat
RCR31	Összes előállított megújuló energia (ebből: villamos energia, hőenergia)	MWh/év	60,28	becsült adat
TPO13	Hátrányos helyzetűeket célzó programok száma	db	1	becsült adat
TPO14	Egyéb, nem közösségi célú programok száma	db	0	nem releváns
TPO25	Fejlesztéssel érintett akcióterület száma	db	5	
TPR05	A programokkal elért hátrányos helyzetű személyek száma	fő	15	becsült adat
TPR10	Azon települések száma, ahol javult a foglalkoztatáshoz, oktatáshoz, egészségügyhöz, szociális és/vagy lakhatási szolgáltatásokhoz való hozzáférés	db	1	
TPR15	Program eredményként integrált területre költözők száma	fő	0	nem releváns

A mutató kódja	A mutató neve	Mértékegysége	Összesített értéke	Megjegyzés
TPO26	Fejlesztett, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	60	becsült adat
TPO27	Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	0	nem releváns
TPO28	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	180	becsült adat
TPO29	Újonnan létrehozott, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	0	nem releváns
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	fő	180	becsült adat
TPR11	Újonnan létrehozott bölcsődei ellátással rendelkező települések száma (ahol 2020.12.31-én nem működött bölcsődei szolgáltatás)	db	0	nem releváns
TPR12	Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	db	2	Komló és Mecsekpötlöske
RCO67	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények osztálytermi kapacitása	db	0	nem releváns
TPO30	Korszerűsített köznevelési intézmények száma	db	0	nem releváns
TPO31	Korszerűsített kollégiumok száma	db	0	nem releváns
RCR71	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények éves felhasználói	fő	0	nem releváns
TPO01	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma	db	0	nem releváns
RCR73	Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	fő	0	nem releváns
TPO02	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	db	0	nem releváns
TPR13	Fejlesztett egészségügyi szolgáltatásokkal rendelkező települések száma	db	0	nem releváns
TPR14	Újonnan létrehozott vagy férőhelybővítéssel érintett szociális alapszolgáltatásokkal és gyermekjóléti alapellátásokkal rendelkező települések száma	db	0	nem releváns
RCO04	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások	db	2	becsült adat
RCO07	Támogatásban részesülő önkormányzati tulajdonú vállalkozások száma	db	0	nem releváns
TPO32	Közétkeztetési fejlesztések száma	db	0	nem releváns
RCO77	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	db	3	
TPO09	Fejlesztéssel érintett fürdők száma	db	0	nem releváns

Indoklás azon indikátorok esetében, ahol a város nem tesz vállalást:

A mutató kódja	A mutató neve	Indoklás
TPO35	Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza	Jelenlegi ismereteink szerint az 1. prioritásban tervezett projektek között ilyen típusú fejlesztési elem megvalósítása nem tervezett.
RCR35	Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság	
TPR09	A projekt keretében integrált területre költözők száma	A szociális célú városrehabilitáció keretében lakossági mobilizáció nem tervezett.
TPO14	Egyéb, nem közösségi célú programok száma	Jelenlegi ismereteink szerint a helyi humán fejlesztések keretében csak közösségi célú program megvalósítása tervezett.
TPR15	Program eredményként integrált területre költözők száma	A szociális célú városrehabilitáció eredményeként lakossági mobilizációval nem számolunk.
TPO27	Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	A humán infrastruktúra fejlesztések keretében egy meglévő óvoda fejlesztése valósul meg Komlón, így az itt felsorolt indikátorok nem relevánsak.
TPO29	Újonnan létrehozott, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	
TPR11	Újonnan létrehozott bölcsődei ellátással rendelkező települések száma (ahol 2020.12.31-én nem működött bölcsődei szolgáltatás)	
RCO67	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények osztálytermi kapacitása	
TPO30	Korszerűsített köznevelési intézmények száma	
TPO31	Korszerűsített kollégiumok száma	
RCR71	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények éves felhasználói	
TPR11	Újonnan létrehozott bölcsődei ellátással rendelkező települések száma (ahol 2020.12.31-én nem működött bölcsődei szolgáltatás)	
TPO01	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma	A humán infrastruktúra fejlesztések keretében nem tervezünk sem egészségügyi, sem szociális intézményfejlesztést, így az itt felsorolt indikátorok nem relevánsak.
RCR73	Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	
TPO02	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	
TPR13	Fejlesztett egészségügyi szolgáltatásokkal rendelkező települések száma	
TPR14	Újonnan létrehozott vagy férőhelybővítéssel érintett szociális alapszolgáltatásokkal és gyermekjóléti alapellátásokkal rendelkező települések száma	
TPO32	Közétkeztetési fejlesztések száma	Nem tervezünk ilyen irányú fejlesztést megvalósítani.
RCO07	Támogatásban részesülő önkormányzati tulajdonú vállalkozások száma	Nem tervezünk ilyen irányú fejlesztést, együttműködést megvalósítani.
TPO09	Fejlesztéssel érintett fürdők száma	Nem tervezünk ilyen irányú fejlesztést megvalósítani.

6. Mellékletek

6.1. Vármegyei önkormányzat bevonása

A 2021-2027-es programozási időszakban a vármegyei Integrált Területi Programok (ITP) része az új ERFA rendelet 11. cikk fenntartható városfejlesztés intézkedése, így az eszköz most nem egy, a vármegyei prioritástól független intézkedéscsomagként jelenik meg a TOP Pluszban, hanem a vármegye eredményeit nagyban befolyásoló beavatkozás-sorozatként. Tervezéséhez a vármegyének is inputot kell szolgáltatnia a város számára, illetve a városoknak is tekintettel kell lenniük a stratégiájuk megvalósítását finanszírozó TOP Plusz program vármegye felé megfogalmazott elvárásaira.

A TOP Plusz forrásra tervezett beavatkozási területeknek és céloknak, valamint azok költségtervének illeszkednie kell a vármegyei önkormányzat területfejlesztési koncepciójához, programjához, valamint a vármegyei Integrált Területi Programhoz. Ennek keretében az FVS-t és TVP-t a partnerségi tervezés szellemiségében megküldtük a vármegyei önkormányzat részére véleményezés céljából. A támogatási kérelemhez csatoltuk a vármegyei önkormányzat ezen dokumentumokra vonatkozóan tett észrevételeit, véleményét. A vármegyei önkormányzat álláspontját a benyújtott FVS és TVP tartalmára kértük meg 2022 évben. Az FVS és TVP dokumentumok benyújtása során a vármegyei önkormányzat nem határozott meg feltételeket, melyeket az FVS/TVP felülvizsgálat során figyelembe kellett volna vennünk/szükséges lett volna beépítenünk a dokumentumokba.

6.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal

Komló Város Önkormányzata nem tervezi pályázati felhívás kiírását, így ez a fejezet nem releváns.

Komló Város Önkormányzata

TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP)

2021-2027

5. verzió

Cím	Komló Város TOP Plusz Városfejlesztési Programterve
Verzió	5.0
Közgyűlési határozat száma és dátuma sz. képviselő-testületi határozat Komló Város módosított 5.0 verziójú TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) elfogadásáról 2025.
Finanszírozó operatív program:	Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP_Plusz)
Érintett földrajzi terület:	Komló város, Baranya vármegye

FVS felelős szervezet:	Komló Város Önkormányzata
FVS felelős szervezet kapcsolattartó:	Horváth Kata irodavezető horvathkata@komlo.hu +36 30 5392245
FVS felelős szervezet címe:	7300 Komló, Városház tér 3.

Komló, 2025.

Tartalomjegyzék

Táblázatok jegyzéke	2
Bevezető.....	3
0. Verziókövetés	4
1. Stratégiai beágyazottság	5
2. A beruházások, akciók összesítő bemutatása	9
3. Konkrét beruházások.....	11
4. Ütemezés.....	22
5. Indikátor vállalások.....	24
6. Mellékletek.....	27
6.1. Vármegyei önkormányzat bevonása	27
6.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal.....	27

Táblázatok jegyzéke

1. táblázat: Komló FVS - stratégiai célmátrix.....	5
2. táblázat: Komló FVS - területi célmátrix, városrészi szintű összefüggések	6
3. táblázat FVS-TOP Plusz kapcsolat	10
4. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely.....	12
5. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely.....	16
6. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+	18
7. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA.....	19
8. táblázat: Projekttábla - 6. prioritási tengely.....	20
9. táblázat: Ütemezés.....	22
10. táblázat: Összesített indikátorvállalások	24

Bevezető

A TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) egy az ERFA 11. cikk eszköz alá besorolt városok számára a TOP Plusz források felhasználását rendszerező dokumentum, mely az Irányító Hatóság (IH) által közzétett módszertani sablon iránymutatásai alapján készült.

A TVP-t a sablon felépítését követve, az abban megjelenő táblázatok feltöltésével állítottuk össze, az alábbiakban megadott fejezetbontás szerint. A TVP megítélése az Irányító Hatóság által a táblázatokban foglalt információk alapján történik.

A Komló TVP az alábbi 10+2 táblázatból áll:

1. FVS stratégiai célmátrix
2. FVS területi célmátrix – városrészi szintű összefüggések
3. FVS-TOP Plusz kapcsolat
4. Projekttábla - 1. prioritási tengely
5. Projekttábla - 2. prioritási tengely
6. Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+
7. Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA
8. Projekttábla – 6. prioritási tengely
9. Ütemezés
10. Összesített indikátorvállalások

+1. táblázat: FVS területi célmátrix – várostérségi összefüggések – *csak várostérségben tervező városok számára - Komló esetében nem releváns!*

+2 táblázat: Területi kiválasztási kritériumok – *csak azon városok számára, ahol egyéb városi kedvezményezettnek számára felhívás megjelentetése tervezett - Komló esetében nem releváns!*

Szöveges kifejtés a 4. Ütemezés és a 6. Mellékletek fejezetek tekintetében elvárás.

A TVP sablonban leírt kérésnek megfelelően a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv sablonban leírtaktól (tartalom és struktúra) nem térünk el, csak abban az esetben, ha erre a dokumentum is lehetőséget adott és azt külön kiemelte. Amennyiben egyes fejezet és/vagy táblázat tekintetében nem rendelkezünk adattal, azt jelöltük vagy üresen hagytuk a táblázat vonatkozó celláját, és röviden indokoltuk, hogy az információ miért nem áll rendelkezésre és mikor várható a hiányzó adat feltöltése.

0. Verziókövetés

A TVP első, IH általi elfogadást követő változásokat szükséges időről-időre ismertetni, milyen okból és milyen jellegű változások történtek az előző elfogadott verzióhoz képest, ezek a módosítások milyen okokra vezethetők vissza.

A Komló TVP-t Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. április 28-án hagyta jóvá (42/2022. (IV.28.) sz. képviselő-testületi határozat Komló Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának és Városfejlesztési Programtervének elfogadásáról), ez volt a TVP 2.0 verziója, melyet a TOP_Plusz-1.3.1-21 felhívásra benyújtott támogatási kérelmünkhöz is melléeltünk.

A 3.0 számú átdolgozott verzió az Irányító Hatóság és Oláh Gábor helyettes államtitkár úr 2023. május 18-án kézhez kapott felkérő levelében foglaltaknak megfelelően készült. A felkérés szerint a Fenntartható Városfejlesztési (FVS) eszközben résztvevő városoknak szükséges volt elvégezni a TOP_Plusz Városfejlesztési Programterv felülvizsgálatát a végleges TOP Plusz tartalom és az 1196/2023. (V. 15.) Korm. határozat keretében jóváhagyott – hatályos – vármegyei integrált területi programok alapján.

A 4.0 számú módosított verzióban átvezetésre került a már benyújtott "Komló 48-as tér teljes rekonstrukciójának megvalósítása" című, TOP_Plusz-1.3.2-23-KM1-2024-00001 azonosító számú projekt támogatási igényben szereplő nagyságrendi költsége. Ennek az átvezetésnek a szükségességét az indokolta, hogy az eredetileg 360 millió Ft összköltségűre becsült projekt költsége a támogatási kérelem előkészítése, a részletes projektkidolgozás során közel 520 millió Ft-ra növekedett, a különbség pedig így meghaladta a 15%-ot és nem születhetett támogató döntés a hivatkozott projekt kapcsán.

Jelen 5.0 számú módosított verzió a 2024. júliusában az Irányító Hatóság által kezdeményezett prioritások közötti forrásátcsoportosítási igényfelmérés eredményeként megszületett új forrásallokációt tartalmazza. Az FVS városok részéről beérkezett igényeket az Irányító Hatóság ellenőrizte, összesítette és elkészítette a TOP Plusz 1. számú módosítását. **Az átcsoportosítás Komló esetében a TOP Plusz 1., 3. (ERFA) és 6. prioritások keretösszegét és a kapcsolódó indikátorokat érinti.** Az átcsoportosítás kizárólag a város saját keretén belül, a részére allokált prioritási források között történik. **A TOP Plusz 1. számú módosítását a TOP Plusz Monitoring Bizottság 2024. október 17-én elfogadta.**

Annak érdekében, hogy az átcsoportosított forráskeret minél előbb felhasználásra kerülhessen, **szükség van a vármegyei integrált területi programok (ITP), és a kapcsolódó TOP Plusz városfejlesztési programtervek (TVP) módosítására.** Az ITP módosításának elfogadását követően az Irányító Hatóság intézkedik az átcsoportosítások éves fejlesztési keretben történő átvezetéséről.

Az ITP módosítás Kormány elé történő beterjesztését az Irányító Hatóság 2024 decemberében tervezi. Ehhez szükséges a vármegyei közgyűlések elfogadó határozata lehetőleg 2024. november végéig.

Az Irányító Hatóság kérésének eleget téve az **idei évben megkezdjük Komló TVP dokumentuma felülvizsgálatának szakmai előkészítését és IH általi minőségbiztosítását,** tudva azt, hogy az EPTK-n hivatalosan a vármegyei integrált területi programok Kormány általi jóváhagyását követően tudja az Irányító Hatóság hivatalosan is elfogadni a TVP módosítást.

1. Stratégiai beágyazottság

1. táblázat: Komló FVS - stratégiai célmátrix

1. Stratégiai cél	2. Stratégiai cél	3. Stratégiai cél		
A VÁROS ÉS VONZÁSKÖRZETE LAKOSSÁGÁNAK MUNKÁT ADÓ GAZDASÁGI KÖZPONT	JÓ SZÍNVONALÚ, FENNTARTHATÓ LAKÓKÖRNYEZET, VONZÓ VÁROSKÖZPONT	JÖVŐJÉBEN BÍZÓ, NYITOTT, SZOLIDÁRIS, FENNTARTHATÓ TÁRSADALOM		
kapcsolódó részcélok	kapcsolódó részcélok	kapcsolódó részcélok		
P1. Új foglalkoztatók számára terület biztosítása, a meglévő gazdasági területek ellátási színvonalának emelése	Z1. A gépjármű közlekedés környezetterhelő hatásának csökkentése	M3. A népesség csökkenésének megállítása		
P2. A K+F segítségével a térség adottságainak jobb kihasználása, a gazdasági szerkezet fejlesztése	Z2. Egységes, a környező erdőkhöz kapcsolódó, színvonalas zöldfelületi hálózat kialakítása	M4. A szociális ellátó rendszer megerősítése, a változó igényekhez illesztése		
P3. Beszállítói és foglalkoztatási együttműködés Péccsel	D1. Smart city eszközök alkalmazása a klímatudatos és lakosságbarát közszolgáltatások biztosítása érdekében	M5. A társadalmi integráció erősítése		
	M1. A város közúti megközelíthetőségének javítása, a munkába járás elősegítése			
	M2. A lakótelepek komplex megújítása, a lakhatás költségeinek csökkentése			
	K1. Hatékony városüzemeltetés			
	K2. Vonzó városközpont kialakítása			
	K3. Átkötő és havária utak létesítése			
PROSPERÁLÓ VÁROS	ZÖLDÜLŐ VÁROS	DIGITÁLIS VÁROS	MEGTARTÓ VÁROS	KISZOLGÁLÓ VÁROS

2. táblázat: Komló FVS - területi célmátrix, városrészi szintű összefüggések

1. Stratégiai cél	2. Stratégiai cél	3. Stratégiai cél
A VÁROS ÉS VONZÁSKÖRZETE LA-KOSSÁGÁNAK MUNKÁT ADÓ GAZDASÁGI KÖZPONT	JÓ SZÍNVONALÚ, FENNTART-HATÓ LAKÓKÖRNYEZET, VONZÓ VÁROSKÖZPONT	JÖVŐJÉBEN BÍZÓ, NYITOTT SZOLI-DÁRIS FENNTARTHATÓ TÁRSA-DALOM
kapcsolódó részcélok	kapcsolódó részcélok	kapcsolódó részcélok
V1. Sikonda, V4. Belváros: A térséggel összehangolt turisztikai csomag kifejlesztése, ehhez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések	V1. Sikonda: A kerékpáros turizmus hálózati infrastruktúrájának kialakítása a térségben	V1. Sikonda: Helyi közép vállalatok szakképzett munkaereje számára színvonalas bérlakás biztosítása
V4. Belváros: A települést átszelő vasútvonal és a kapcsolódó pályaudvar áttelepítése agglomerációba. A felszabadult értékes területeken egy fejlődő belváros kialakítása. A beruházás elengedhetetlen része a kapcsolódó MÁV területek megvásárlása	V1. Sikonda: A város zöldfelületeinek egységes hálózattá szervezése	V1. Sikonda: A civil szervezetek és kezdeményezéseinek támogatása
V5 Altáró: Altárói ipari terület főútjának összekötése az Ipari úttal	V1. Sikonda: Sport és szabadidős funkciók fejlesztése	V1. Sikonda: A társadalmi struktúra változásához alkalmazkodó ellátórendszerek mennyiségi és minőségi fejlesztése
V5 Altáró: Az M9 bekötő és a 66-os útra átkötő út városi szakaszának területelőkészítése az Ipari út és Körtvélyes között	V2. Nyugati városrész: A főutak elválasztó hatásának csökkentése, a gyalogosok biztonságának	V1. Sikonda: Különböző társadalmi helyzetű csoportok integrálása
V5 Altáró, V7. Keleti városrész: Önkormányzati tulajdonú belterületi barnamezős területek rehabilitációja, megújítása	V2. Nyugati városrész: Körtvélyes városrész útburkolatainak, járdáinak, zöldfelületeinek és részben vagy egészében önkormányzati tulajdonú ingatlanok korszerűsítése	V2. Nyugati városrész: A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló komplex programok
V7. Keleti városrész: A rozsdaoveget megközelítését szolgáló infrastruktúra fejlesztés	V2. Nyugati városrész: Az M9 bekötő és a 66-os útra átkötő út városi szakaszának területelőkészítése az Ipari út és Körtvélyes között	V2. Nyugati városrész: Idősek Otthonának kapacitás fejlesztése, energetikai korszerűsítése
V9. Mecsekjánosi: Új vasúti pályaudvar építése	V2. Nyugati városrész: Naperőmű park létesítése	V2. Nyugati városrész: Lakótelepi közösségi terek, tematikus játszóterek létesítése
V11. Külterület: A Bétai út menti volt bányászati területek előkészítése ipartelepítés céljára	V2. Nyugati városrész: Komló-Sikondai út-Pécsi utca környéke között kerékpárforgalmi létesítmény kialakítása	V2. Nyugati városrész: Körtvélyesi lakótelep épületeinek energiahatékony felújítása
	V2. Nyugati városrész: Parkolóhelyek bővítése a Körtvélyes városrészben	V2. Nyugati városrész: Körtvélyesi lakótelep közterületeinek funkcióbővítése és megújítása
	V2. Nyugati városrész: A Komlói Bányász Sport Klub területének komplett fejlesztése	V2. Nyugati városrész: Nagy László utca felújítása

1. Stratégiai cél	2. Stratégiai cél	3. Stratégiai cél
	V2. Nyugati városrész: Vállalkozóház kialakításának érdekében a volt Nagy László Gimnázium épületének korszerűsítése	V3. Déli városrész: Közösségi terek, játszóterek kialakítása
	V3. Déli városrész: A főutak elválasztó hatásának csökkentése, a gyalogosok biztonságának növelése	V4. Belváros: Egészségügyi és szociális alapellátás infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése (Kossuth L. u. 103.)
	V3. Déli városrész: A Tröszt utca Pécsi út csomópontja és a Kossuth Lajos utca közötti közúti kapcsolat megteremtése	V5. Altáró, V6. Északi városrész, V7. Keleti városrész, V11. Külterület: Antiszegregációs program végrehajtása
	V3. Déli városrész: Utak, közterületek felújítása	V8. Zobákpuszt, V9. Mecsekjános: Lakossági, közösségi és humán közszolgáltatási funkciók fejlesztése
	V4. Belváros, V7 Keleti városrész: A kőszállítás környezetkímélő megoldása	
	V4. Belváros, V5 Altáró, V7. Keleti városrész, V9. Mecsekjános: A Kaszárnya patak partjának kiszabadítása és bekapcsolása a zöldfelületi hálózatba	
	V4. Belváros: Komló Város Önkormányzat Közös Hivatalának és Városgondnokságának digitális és épületenergetikai korszerűsítése	
	V4. Belváros: Átfogó terv készítése a Kossuth Lajos utca és a felszámolt vasút közötti sáv 48-as tér és Zrínyi tér közötti szakaszának közterület-rendezésére, a belváros komplex fejlesztése	
	V4. Belváros: A Kossuth Lajos utca Berek utca Pécsi út csomópont páros kapacitásának növelése	
	V4. Belváros: A Kossuth Lajos utca forgalomcsillapítása és az útfelület elválasztó hatásának csökkentése	
	V4. Belváros: A kerékpáros infrastruktúra kiépítése a belvárosban	
	V4. Belváros: A használaton kívüli MÁV területek bekapcsolása a városközpontba	
	V4. Belváros: Minőségi zöldfelületek, fiatalok és egyéb generációk számára is használható közösségi terek, sétányok kialakítása, utca és parkoló fásítás	

1. Stratégiai cél	2. Stratégiai cél	3. Stratégiai cél
	V4. Belváros, V6. Északi városrész: A Tröszt utca vége és a Zrínyi tér közötti közúti kapcsolat megteremtése	
	V4. Belváros, V5. Altáró: A Tröszt utca Pécsi út csomópontja és a Kossuth Lajos utca közötti közúti kapcsolat megteremtése	
	V4. Belváros: A komlói belváros keleti részének megújítása (Zengő áruház és környéke)	
	V4. Belváros: A Komló 48-as tér teljes rekonstrukciójának megvalósítása	
	V4. Belváros: Komló Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének, az Eszperantó térnek komplex rehabilitációja	
	V5 Altáró: Termálvíz (megújuló energiaforrás) hasznosítása új termálkutak fúrásával	
	V5 Altáró, V6. Északi városrész, V9. Mecsekjánosi: Kerékpárút kiépítése Mecsekjánosi és Zobákpusztá között	
	V6. Északi városrész: A szilvási völgy bekapcsolása városközpontba, „városligetté” fejlesztése	
	V6. Északi városrész: Lakótelepi közösségi terek, tematikus játszóterek létesítése	
	V6. Északi városrész: A komlói arborétum ökoturisztikai fejlesztése	
	V6. Északi városrész: Zrínyi tér rehabilitációja	
	V6. Északi városrész: Szilvás városrész rehabilitációja	
	V7. Keleti városrész, V8. Zobákpusztá: Kerékpárút kiépítése Mecsekjánosi és Zobákpusztá között	
	V10. Kisbattyán, V11. Külterület: Telekommunikációs hálózat minőségének javítása	
	V11. Külterület: A város belterületével határos erdőrészek hasznosításának a város érdekében való felülvizsgálata	

PROSPERÁLÓ VÁROS

ZÖLDÜLŐ VÁROS

DIGITÁLIS VÁROS

MEGTARTÓ VÁROS

KISZOLGÁLÓ VÁROS

2. A beruházások, akciók összesítő bemutatása

A fejezet célja, hogy egyértelművé váljon a támogatásra benyújtott/benyújtásra kerülő projektek stratégiába ágyazottsága, mivel a jogszabályi rendelkezések alapján a fenntartható városfejlesztés eszközeibe tartozó városok fejlesztéseinek indokoltságát a stratégiai alátámasztottság adja. A stratégiai célok fejlesztési irányokká, beavatkozásokká történő lebontásával alakul ki a cselekvési terv.

A fejezet alapját az FVS Cselekvési terve képezi, ahol a célok megvalósulását támogató **prioritások, intézkedések** és **beavatkozási területek** meghatározása történt. A prioritások absztrakciós szintje a legmagasabb, ennek tematikus vagy integrált alábontása az intézkedési, majd a beavatkozási területek szintje. Ezt jeleníti meg az FVS 26. sz. táblázata.

Ezek közül a fejlesztési elképzelések közül vezettük le azokat a lehetséges projekteket, amelyek a TOP Pluszból támogatásra kerülhetnek. A projektkör meghatározásában elsődleges szempont volt, hogy azok tartalmukban illeszkedjenek az operatív programhoz. Ezzel az összevezetéssel lehetővé vált, hogy az egyes TOP Pluszból finanszírozásra kerülő projektek indokoltsága stratégiaiilag megalapozott legyen.

Az egyedi **pontszerű projektek** nem kapcsolódnak szervesen városi vagy városi szintű fejlesztésekhez, szűkebb környezetükben jelentkező helyi szintű hiányzó funkciót pótolnak, vagy meglévő funkciót fejlesztenek.

A **hálózatos projektek** egymással összehangolt, összekapcsolódó beruházási jellegű és/vagy soft beavatkozások. Az összekapcsolódás azt jelenti, hogy a hálózatos beavatkozás kiterjedhet több városrészre, vagy akár a város egészére is, kapcsolódhat továbbá nagyobb léptékű térségi (országos, vármegyei, járási) hálózatokhoz is, a beavatkozási pontok pedig egy együttműködő rendszer elemeit képezik.

Akcióterületi komplex projektek többféle, de egymással szorosan összehangolt beruházási jellegű és/vagy soft beavatkozásokat tartalmaznak, térben és időben koncentrált, komplex fejlesztési intézkedések, volumenük, így várható hatásuk is akkora, hogy érzékelhető változást idéznek elő az akcióterületen, együttesen szinergikus hatást fejtenek ki, vagyis az egyes projektelemek segítik más projektelemek megvalósulását, illetve hatásának kiteljesedését.

3. Konkrét beruházások

4. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely

Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város / térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)	
Prioritás 1.	Fenntartható Városfejlesztési Stratégia megvalósítása Komlón	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	79.999.545	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	1 db 21 927 fő
	Játszóter fejlesztési program I.	Jövőjében bízó, nyitott szolidáris fenntartható társadalom	Komló	76.000.455	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság Fejlesztéssel érintett akcióterület száma	21 927 fő 2 db
	Parkolóhelyek bővítése a körtvélyesi városrészben	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	81.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság Fejlesztéssel érintett akcióterület száma	21 927 fő 1 db
	A Komló 48-as tér teljes rekonstrukciójának megvalósítása	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	520.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T Fejlesztéssel érintett akcióterület száma	6 509 m ² 0,153 km 1 db

Prioritás 1.	A Komló Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének, az Eszperantó térnek komplex rehabilitációja	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	600.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra	1 ha
							Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	1 km
							Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra	3 km
							Kialakított új, forgalomcsillapított övezetek száma	1 db
							Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága	5 000 m ²
							Fejlesztéssel érintett akcióterület száma	1 db
	Szociális célú városrehabilitáció Komlón	Jövőjében bízó, nyitott szolidáris fenntartható társadalom	Komló	200.000.000	Komló Város Önkormányzat	felzárkóztatásban tapasztalt civil szervezet, helyi civil szervezetek, családsegítők, védőnők	Az új vagy korszerűsített szociális lakások kapacitása	25 fő
	A 13-15. századi országosan védett gótikus templomrom környezetének fejlesztése	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	10.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra	?? ha
							VAGY	
							Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága	?? m ²
	A komlói arborétum fejlesztése	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	100.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra	?? ha

	Komló - Sikonda településrész közösségi célú fejlesztése	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	120.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	21 927 fő
							Fejlesztéssel érintett akcióterület száma	1 db
kereten túli, tartalék projektek	A vasút nélküli beváros létrehozása	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	5.000.000.000	Komló Város Önkormányzat		Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	21 927 fő
	Játszóter fejlesztési program II.	Jövőjében bízó, nyitott szolidáris fenntartható társadalom	Komló	24.000.000	Komló Város Önkormányzat		Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	21 927 fő
	Komló Város területén ifjúságtér kialakítása	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	72.000.000	Komló Város Önkormányzat		Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	1 db
	Arany János utca felújítása	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	300.000.000	Komló Város Önkormányzat		Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	0,3 km
	Nagy László utca felújítása	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	300.000.000	Komló Város Önkormányzat		Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	0,3 km
	Újtelepi utak felújítása	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	400.000.000	Komló Város Önkormányzat		Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	0,4 km
	A komlói belváros keleti részének megújítása (Zengő áruház és környéke)	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	360.000.000	Komló Város Önkormányzat		Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	21 927 fő
	Komló - Zrínyi tér rehabilitációja	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	360.000.000	Komló Város Önkormányzat		Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	21 927 fő

	Komló belvárosának komplex fejlesztése	A város és vonzaskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	900.000.000	Komló Város Önkormányzat		Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	21 927 fő
	Komló - Szilvás városrész rehabilitációja	A város és vonzaskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	2.000.000.000	Komló Város Önkormányzat		Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	21 927 fő
	Komló-Körtvélyes leromlott településrész fejlesztése	Jövőjében bízó, nyitott szolidáris fenntartható társadalom	Komló	1.000.000.000	Komló Város Önkormányzat		Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	21 927 fő
	Kulturális intézmények fejlesztése	Jövőjében bízó, nyitott szolidáris fenntartható társadalom	Komló	800.000.000	Komló Város Önkormányzat		Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	2 db
	Prioritás forráskerete <i>(nem módosítható)</i>			1.787.000.000				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye			1.787.000.000				
	A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-				
	Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-				
	Tartalék projektek összes forrásigénye			11.516.000.000				

5. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely

Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város / térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)	
Prioritás 2.	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - napelemes rendszerek telepítése (többek között a komlói Szilvási bölcsőde és a mecsekjánosi óvoda épületén, a komlói Szent Borbála otthon Jó szerencsét utcai és Liliom utcai telephelyén, a Kaptár épületén)	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	30.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Jobb energiahatékony-ságú középületek Éves primerenergia-fogyasztás Becsült üvegházhatásúgáz-ki-bocsátás	2000 m2 0,0513 MWh/év 65,43 CO ₂ t/év
	Komló Város Önkormányzat Közös Hivatalának és Városgondnokságának épületenergetikai korszerűsítése	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	395.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Megújuló energiát elő-állító addicionális termelőkapacitás (ebből: villamos energia, hő-energia) Összes előállított meg-újuló energia (ebből: villamos energia, hő-energia)	60,28 MW 60,28 MWh/év
kereten túli, tartalék projektek	Fűtőerőmű épületén napelemes rendszer telepítése	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	8.000.000	Komló Város Önkormányzat		Jobb energiahatékony-ságú középületek	1 db
Prioritás forráskerete (nem módosítható)			425.000.000					
Elsődleges projektek teljes forrásigénye			425.000.000					
A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-					
Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) - csak várostérségi tervezés esetén			-					
Tartalék projektek összes forrásigénye			8.000.000					

6. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+

Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város /térsvégi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)	
Prioritás 3. ESZA+	Helyi humán fejlesztések (ideértve az antiszegregációs programban írt felzárkóztató „soft” programok egy részét is)	Jövőjében bízó, nyitott szolidáris fenntartható társadalom	Komló	398.000.000	Komló Város Önkormányzat	helyi civil szervezetek, önkormányzati kulturális és közösségsszervező intézmények	A programokkal elért hátrányos helyzetű személyek száma Azon települések száma, ahol javult a foglalkoztatáshoz, oktatáshoz, egészségügyhöz, szociális és/vagy lakhatási szolgáltatásokhoz való hozzáférés	5 fő 1 db
	Az antiszegregációs programban bemutatott felzárkóztató „soft” programok egy része	Jövőjében bízó, nyitott szolidáris fenntartható társadalom	Komló	300.000.000	Komló Város Önkormányzat	helyi civil szervezetek, családsegítők, védőnők, Vöröskereszt	A programokkal elért hátrányos helyzetű személyek száma Hátrányos helyzetűeket célzó programok száma	10 fő 1 db
	Az antiszegregációs programban bemutatott felzárkóztató „soft” programok fennmaradó része	Jövőjében bízó, nyitott szolidáris fenntartható társadalom	Komló	700.000.000	Komló Város Önkormányzat	-	Programban résztvevő inaktív személyek száma	15
kereten túli, tartalék projektek								
Prioritás forráskerete <i>(nem módosítható)</i>			698.000.000					
Elsődleges projektek teljes forrásigénye			698.000.000					
A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérsvégi tervezés esetén			-					
Térsvégi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérsvégi tervezés esetén			-					
Tartalék projektek összes forrásigénye			700.000.000					

7. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA

Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város / térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célték (becsült)	
Prioritás 3. ERFA+	Központi óvoda fejlesztése I. ütem	Jövőjében bízó, nyitott szolidáris fenntartható társadalom	Komló	1.289.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	125 fő
							Újonnan létrehozott, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	25 fő
							Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	150 fő/év
							Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	1 db
kereten túli, tartalék projektek	Központi óvoda fejlesztése II. ütem	Jövőjében bízó, nyitott szolidáris fenntartható társadalom	Komló	111.000.000	Komló Város Önkormányzat	Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	2 db	
Prioritás forráskerete (nem módosítható)			1.289.000.000					
Elsődleges projektek teljes forrásigénye			1.289.000.000					
A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-					
Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-					
Tartalék projektek összes forrásigénye			0					

8. táblázat: Projekttábla - 6. prioritási tengely

Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín (város /társégi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Céltérték (becsült)
A 13-15. századi országosan védett gótikus templomrom környezetének turisztikai célú fejlesztése	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	0	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	0
Komló - Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	200.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	1
A komlói arborétum ökoturisztikai fejlesztése	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	0	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	0
Meglévő iparterületek közműellátottságának fejlesztése - I. ütem	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	370.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások	2
Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetény településig – I. ütem	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	400.000.000	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra	0,5
kereten túli, tartalék projektek	A rozsdaovezet megközelítését szolgáló infrastruktúra fejlesztés: Komló - Zobák bánya területeinek fejlesztése	Komló	10.000.000.000	Komló Város Önkormányzat		Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások	2

	Meglévő iparterületek közműellátottságának fejlesztése - II ütem	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	430.000.000	Komló Város Önkormányzat	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások	2
	Béta akna területének gazdaságfejlesztése	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	1.000.000.000	Komló Város Önkormányzat	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások	2
	Vállalkozóház kialakításának érdekében a volt Nagy László Gimnázium épületének korszerűsítése	A város és vonzáskörzete lakosságának munkát adó gazdasági központ	Komló	720.000.000	Komló Város Önkormányzat	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások	3
	Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetény településig – II. ütem	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó városközpont	Komló	1.100.000.000	Komló Város Önkormányzat	Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra	2,5
	Prioritás forráskerete (nem módosítható)			970.000.000			
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye			970.000.000			
	A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-			
	Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			-			
	Tartalék projektek összes forrásigénye			13.250.000.000			

4. Ütemezés

9. táblázat: Ütemezés

Projekt címe	2022				2023				2024				2025				2026				2027							
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4				
1. prioritás																												
Fenntartható Városfejlesztési Stratégia megvalósítása Komlón																												
Játszóter fejlesztési program I.																												
Parkolóhelyek bővítése a körtvélyesi városrészben																												
A Komló 48-as tér teljes rekonstrukciójának megvalósítása																												
A Komló Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének, az Eszperantó térnek komplex rehabilitációja																												
Szociális célú városrehabilitáció Komlón																												
A 13-15. századi országosan védett gótikus templomrom környezetének fejlesztése																												
Komló - Sikonda településrész közösségi célú fejlesztése																												
A komlói arborétum fejlesztése																												
2. prioritás																												
Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - napelemes rendszerek telepítése																												
Komló Város Önkormányzat Közös Hivatalának és Városgondnokságának digitális és épületenergetikai korszerűsítése																												
3. prioritás (ESZA+)																												
Helyi humán fejlesztések																												
Az antiszegregációs programban bemutatott felzárkóztató „soft” programok egy része																												
3. prioritás (ERFA)																												
Központi óvoda fejlesztése I. ütem																												
6. prioritás																												
Komló - Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése																												

Projekt címe	2022				2023				2024				2025				2026				2027			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Meglévő iparterületek közműellátottságának fejlesztése - I. ütem																								
Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetény településig – I. ütem																								

Az ütemezés a korábbi városi tapasztalatok figyelembevételével került összeállításra. Komló megfelelő számú és tapasztalatú szakembert tud biztosítani a párhuzamosan megvalósítani tervezett projektek előkészítésére, menedzselésére és nyomon követésére. Ezt a már meglévő belső hivatali apparátussal és az egy-egy projekthez szükség esetén – az adott projekt forrásainak terhére - újonnan (foglalkoztatói jogviszonyban) megbízott projektmenedzsment tagokkal kívánjuk megoldani. Az így kibővült belső szakértői team mellett szükség esetén külső szakértői partnereket tudunk bevonni a projektek sikeres megvalósításába, így a párhuzamosságok esetén sem számolunk kapacitáshiánnyal, vagy egyéb HR kockázattal, melyet nem tudunk kezelni.

A projektek közvetlenül nem épülnek egymásra, különböző helyszíneken és egymástól eltérő szakmai tartalommal valósulnak meg, így közvetlen befolyással nincsenek egymásra. Viszont már egy projekt kapcsán is felmerülő nem várt probléma a város költségvetését jelentős mértékben is befolyásolhatja, amely minden projekt megvalósíthatóságára befolyással lehet. A tervezésnél az ütemezés arra tekintettel készült, hogy a projektek megvalósítása mielőbb elindulhasson, hogy a befejezésük mindenképpen a fejlesztési ciklus vége előtt megvalósulhasson.

Egyedül a helyi humán fejlesztések megtervezésekor merült fel a fizikai beavatkozások időrendjének figyelembevétele, amely a projektek ütemezésekor megtörtént.

5. Indikátor vállalások

10. táblázat: Összesített indikátorvállalások

A mutató kódja	A mutató neve	Mértékegysége	Összesített értéke	Megjegyzés
RCO74	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	fő	21 927	a KSH2021 évi adatai alapján
RCO75	Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák	db	1	
RCO26	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra	ha	1+???	becsült adat
RCO46	Átépitett vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	km	1,153	becsült adat
RCO58	Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra	km	3,5	becsült adat
RCR64	A célzott kerékpáros infrastruktúra éves felhasználói	fő/év	500	becsült adat
TPO08	A rehabilitált talaj összkiterjedése	ha	0,1	becsült adat
TPO10	Kialakított új, forgalomcsillapított övezetek száma	db	1	becsült adat
TPO11	Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága	m ²	11 509+???	becsült adat
TPO35	Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza	m	0	nem releváns
RCR35	Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság	fő	0	nem releváns
RCO65	Az új vagy korszerűsített szociális lakások kapacitása	fő	25	becsült adat
TPR09	A projekt keretében integrált területre költözők száma	fő	0	nem releváns
RCO19	Jobb energiahatékonyságú középületek	m ²	2000	becsült adat
RCR26	Éves primerenergia-fogyasztás	MWh/év	0,0513	becsült adat
RCR29	Becsült üvegházhatásúgáz-kibocsátás	CO ₂ t/év	65,43	becsült adat
RCO22	Megújuló energiát előállító addicionális termelőkapacitás (ebből: villamos energia, hőenergia)	MW	60,28	becsült adat
RCR31	Összes előállított megújuló energia (ebből: villamos energia, hőenergia)	MWh/év	60,28	becsült adat
TPO13	Hátrányos helyzetűeket célzó programok száma	db	1	becsült adat
TPO14	Egyéb, nem közösségi célú programok száma	db	0	nem releváns
TPO25	Fejlesztéssel érintett akcióterület száma	db	5	
TPR05	A programokkal elért hátrányos helyzetű személyek száma	fő	15	becsült adat
TPR10	Azon települések száma, ahol javult a foglalkoztatáshoz, oktatáshoz, egészségüghöz, szociális és/vagy lakhatási szolgáltatásokhoz való hozzáférés	db	1	
TPR15	Program eredményként integrált területre költözők száma	fő	0	nem releváns

A mutató kódja	A mutató neve	Mértékegysége	Összesített értéke	Megjegyzés
TPO26	Fejlesztett, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	0	nem releváns
TPO27	Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	0	nem releváns
TPO28	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	fő	125	
TPO29	Újonnan létrehozott, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	fő	25	
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	fő/év	150	
TPR11	Újonnan létrehozott bölcsődei ellátással rendelkező települések száma (ahol 2020.12.31-én nem működött bölcsődei szolgáltatás)	db	0	nem releváns
TPR12	Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	db	1	Komló
RCO67	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények osztálytermi kapacitása	db	0	nem releváns
TPO30	Korszerűsített köznevelési intézmények száma	db	0	nem releváns
TPO31	Korszerűsített kollégiumok száma	db	0	nem releváns
RCR71	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények éves felhasználói	fő	0	nem releváns
TPO01	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma	db	0	nem releváns
RCR73	Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	fő	0	nem releváns
TPO02	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	db	0	nem releváns
TPR13	Fejlesztett egészségügyi szolgáltatásokkal rendelkező települések száma	db	0	nem releváns
TPR14	Újonnan létrehozott vagy férőhelybővítéssel érintett szociális alapszolgáltatásokkal és gyermekjóléti alapellátásokkal rendelkező települések száma	db	0	nem releváns
RCO04	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások	db	2	becsült adat
RCO07	Támogatásban részesülő önkormányzati tulajdonú vállalkozások száma	db	0	nem releváns
TPO32	Közétkeztetési fejlesztések száma	db	0	nem releváns
RCO77	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	db	1	Sikonda
TPO09	Fejlesztéssel érintett fürdők száma	db	0	nem releváns

Indoklás azon indikátorok esetében, ahol a város nem tesz vállalást:

A mutató kódja	A mutató neve	Indoklás
TPO35	Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza	Jelenlegi ismereteink szerint az 1. prioritásban tervezett projektek között ilyen típusú fejlesztési elem megvalósítása nem tervezett.
RCR35	Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság	
TPR09	A projekt keretében integrált területre költözők száma	A szociális célú városrehabilitáció keretében lakossági mobilizáció nem tervezett.
TPO14	Egyéb, nem közösségi célú programok száma	Jelenlegi ismereteink szerint a helyi humán fejlesztések keretében csak közösségi célú program megvalósítása tervezett.
TPR15	Program eredményként integrált területre költözők száma	A szociális célú városrehabilitáció eredményeként lakossági mobilizációval nem számolunk.
TPO26	Fejlesztett, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	A humán infrastruktúra fejlesztések keretében egy meglévő óvoda fejlesztése és kapacitásbővítése valósul meg Komlón, így az itt felsorolt indikátorok nem relevánsak.
TPO27	Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	
TPR11	Újonnan létrehozott bölcsődei ellátással rendelkező települések száma (ahol 2020.12.31-én nem működött bölcsődei szolgáltatás)	
RCO67	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények osztálytermi kapacitása	
TPO30	Korszerűsített köznevelési intézmények száma	
TPO31	Korszerűsített kollégiumok száma	
RCR71	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények éves felhasználói	
TPO01	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma	
RCR73	Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	
TPO02	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	
TPR13	Fejlesztett egészségügyi szolgáltatásokkal rendelkező települések száma	A humán infrastruktúra fejlesztések keretében nem tervezünk sem egészségügyi, sem szociális intézményfejlesztést, így az itt felsorolt indikátorok nem relevánsak.
TPR14	Újonnan létrehozott vagy férőhelybővítéssel érintett szociális alapszolgáltatásokkal és gyermekjóléti alapellátásokkal rendelkező települések száma	
TPO32	Közétkeztetési fejlesztések száma	
RCO07	Támogatásban részesülő önkormányzati tulajdonú vállalkozások száma	Nem tervezünk ilyen irányú fejlesztést, együttműködést megvalósítani.
TPO09	Fejlesztéssel érintett fürdők száma	Nem tervezünk ilyen irányú fejlesztést megvalósítani.

6. Mellékletek

6.1. Vármegyei önkormányzat bevonása

A 2021-2027-es programozási időszakban a vármegyei Integrált Területi Programok (ITP) része az új ERFA rendelet 11. cikk fenntartható városfejlesztés intézkedése, így az eszköz most nem egy, a vármegyei prioritástól független intézkedéscsomagként jelenik meg a TOP Pluszban, hanem a vármegye eredményeit nagyban befolyásoló beavatkozás-sorozatként. Tervezéséhez a vármegyének is inputot kell szolgáltatnia a város számára, illetve a városoknak is tekintettel kell lenniük a stratégiájuk megvalósítását finanszírozó TOP Plusz program vármegye felé megfogalmazott elvárásaira.

A TOP Plusz forrásra tervezett beavatkozási területeknek és céloknak, valamint azok költségtervének illeszkednie kell a vármegyei önkormányzat területfejlesztési koncepciójához, programjához, valamint a vármegyei Integrált Területi Programhoz. Ennek keretében az FVS-t és TVP-t a partnerségi tervezés szellemiségében megküldtük a vármegyei önkormányzat részére véleményezés céljából. A támogatási kérelemhez csatoltuk a vármegyei önkormányzat ezen dokumentumokra vonatkozóan tett észrevételeit, véleményét. A vármegyei önkormányzat álláspontját a benyújtott FVS és TVP tartalmára kértük meg 2022 évben. Az FVS és TVP dokumentumok benyújtása során a vármegyei önkormányzat nem határozott meg feltételeket, melyeket az FVS/TVP felülvizsgálat során figyelembe kellett volna vennünk/szükséges lett volna beépítenünk a dokumentumokba.

6.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal

Komló Város Önkormányzata nem tervezi pályázati felhívás kiírását, így ez a fejezet nem releváns.