

# **ELŐTERJESZTÉS**

## **Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2024. június 26-án  
tartandó ülésére**

Az előterjesztés tárgya: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Iktatószám: 1696/2024.

Melléklet: 6 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Székely Andrea ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

<b>Bizottság</b>	<b>Hatáskör</b>

A döntés meghozatalához szükséges szavazati arány (a megfelelő aláhúzendő):

egyszerű - minősített

Meghívott: -

Határozatot kapja: -

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Beszámolómat a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok, valamint a részönkormányzatok elmúlt időszakban végzett tevékenységéről, a polgármester és alpolgármester elmúlt ülés óta folytatott munkájáról, a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletében átruházott hatáskörök gyakorlásáról az alábbiak szerint terjesztem elő:

### **I.**

#### **Lejárt határidejű határozatok**

##### **162/2023. (XI.29.) Volt postahivatalok helyiségeinek értékesítése**

Az Alkotmány utcai postát értékesítettük, adásvételi szerződést aláírtuk. A másik kettő (Körtvélyesi és Tompa M. utcai) esetében a második licit is sikertelen volt.

##### **3/2024. (II.8.) Beszámoló a kamerarendszer működtetéséről, ellenőrzéséről, karbantartásáról**

A határozat alapján a megállapodás felülvizsgálata megtörtént. Ezzel kapcsolatban lásd a 33/2024 (V.2.) határozat alatt.

##### **4/2024. (II.8.) A közvilágítás teljes visszakapcsolása Komló város területén**

A 94 darab lámpatest visszakapcsolása megtörtént. Még további 325 db és 214 db lámpatest korszerűsítésre vár, amelyek még nem érkeztek meg. Az intézmény ezt követően nyújtja be az önkormányzat felé a határozatban rögzített 15 MFt-ra vonatkozó finanszírozási igényét.

##### **17/2024. (II.21.) Villa sor 5947/19 hrsz.-ú ingatlan értékesítése**

A licit sikerült, kikiáltási áron kelt el az ingatlan. Adásvételi szerződést aláírtuk.

##### **22/2024. (III.6.) Nem költségvetési szervek 2024. évi támogatása**

A 2024-es évre vonatkozóan 49 szervezettel kötöttünk támogatási megállapodást.

A támogatási összegek a kisebb szervezetek részére egyösszegben már kiutalásra kerültek, a nagyobb szervezetek részére havonta kerül folyósításra. A támogatási összegeket 2025. január 15. napjáig kell elszámolniuk a szervezeteknek.

##### **33/2024. (V.2.) Térfigyelő kamerarendszer üzemeltetésével kapcsolatos megállapodás módosítása**

A határozat mellékletében szereplő megállapodás Komló Város Önkormányzat, a Városgondnokság, valamint Baranya Vármegyei Rendőr- Főkapitányság részéről 2024. 05.06. dátummal aláírásra került.

##### **35/2024. (V.2.) Komló, 48-as tér és környezete felújításához kapcsolódó döntések meghozatala**

A támogatási szerződés benyújtása megtörtént. A 3637 hrsz-ú ingatlan kb. 119 m<sup>2</sup> nagyságú része forgalomképesé minősítése megtörtént.

Az érintett ingatlanok telekalakítása folyamatban van, a szerződések aláírására ez után fog sor kerülni.

##### **36/2024. (V.2.) Komló, 11. sz. háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés 2.sz. módosítása**

A 11. sz. háziorvosi körzet ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés aláírására a vonatkozó képviselő-testületi döntést követően, 2024. május 02. napján aláírásra került.

**37/2024. (V.2.) 3. sz. fogorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés 2. sz. módosítása**

A 3. sz. fogorvosi körzet ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés 2. sz. módosítás aláírására 2024. május 14. napján sor került.

**38/2024. (V.2.) Magyar Máltai Szeretetszolgálat Dél-Dunántúli Régió helyiség használatba adási kérelme**

A használatba adási szerződés elkészült.

**39/2024. (V.2.) A Baptista Tevékeny Szeretet Misszió 2023. évi beszámolója**

A Képviselő-testület elfogadta a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió 2023. évi beszámolóját és a döntésről tájékoztatta a szervezetet.

**40/2024. (V.2.) Cső-Roll Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelme**

A határozat alapján a felek aláírták a Cső-Roll Kft. munkahelyteremtési támogatásával kapcsolatos szerződést. Az abban foglalt folyósítási feltételt 2024. május 14-én teljesítette a Kedvezményezett, így a támogatás folyósítása is határidőre megtörtént. A szerződés a város hivatalos weboldalán közzétételre került.

**43/2024. (V.2.) A 23/2024. (III.6.) számú határozat végrehajtása a közvilágítás visszakapcsolása kapcsán**

A 4/2024. (II.8.) sz. határozattal összhangban a 94 darab lámpatest visszakapcsolása megtörtént. Még további 325 db és 214 db lámpatest korszerűsítésre vár, amelyek még nem érkeztek meg. Az intézmény ezt követően nyújtja be az önkormányzat felé a határozatban rögzített 15 MFt-ra vonatkozó finanszírozási igényét.

**44/2024. (V.2.) A balatonmáriai üdülő felújítása**

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Marcali Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya által előírt felújításokat a Városgondnokság határidőben elvégezte.

**45/2024. (V.2.) Közcélú adomány elfogadásáról való döntés és kiegészítő forrás biztosítása**

A kivitelezési szerződés 2024. május 6. napjával megkötésre került a Faberland Kft-vel, a hiányzó többletfedezet is biztosításra került. Az előirányzat változások átvezetése megtörtént. Az adomány 2024. május 29. napján leutalásra került.

**46/2024. (V.2.) Komló, 48-as tér és környezete felújításához és a Tompa Mihály utcai Városi Óvoda fejlesztéséhez Komló településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosítása kapcsán folyó eljárás véleményezési szakaszának lezárása záró szakasz megindítása**

A módosítási eljárás záró véleményezési szakasza határidőn belül megindításra került az E-TÉR rendszeren belül az Állami Főépítésznél.

**47/2024. (V.2.) Komlóverzum Látogatóközpont, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény intézmény alapító okiratának módosítása**

A Komlóverzum Látogatóközpont, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény alapító és módosító okirata az előírt határidőn belül megküldésre kerültek a Magyar Államkincstár Államháztartási Irodája részére, ezt követően a Magyar Államkincstár a törzskönyvi nyilvántartásban a kért módosításokat átvezette.

**49/2024. (V.2.) A Hasmányi templomrom állagmegóvása kapcsán benyújtott pályázat utólagos jóváhagyása és önerő biztosítása**

A pályázat benyújtása 2024. 04. 15. napján megtörtént, 2024. 04. 25. napján a beadást követően kiírt hiánypótlás is benyújtásra került. A pályázat benyújtásával kapcsolatban 2024. 06. 12. napján érkezett elutasító levélre 2024. 06. 18. napján Önkormányzatunk fellebbezést nyújtott be. A pályázat megvalósítására legfeljebb bruttó 860.000, - Ft összegű többletfedezet biztosítva lett.

**51/2024. (V.2.) A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal épületét érintő felújítások forrásigénye**

A vállalkozói szerződések aláírásra kerültek. Az előlépcső, a bejárati ajtó felújítása, illetve cseréje, valamint az árnyékoló szerkezetek felszerelése június második hetében kezdődik meg.

**52/2024. (V.2.) Komlóverzum Látogatóközpont, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény magasabb vezetői álláshelyére kiírt pályázat eredményének megállapítása**

A Komlóverzum Látogatóközpont, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény intézményvezetői (magasabb vezetői) megbízással kapcsolatos munkáltatói és adminisztratív intézkedések végrehajtása megtörtént.

**54/2024. (V.23.) Beszámoló Komló Város Önkormányzat 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységéről**

Komló Város Önkormányzat 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló az azt elfogadó döntéssel együtt elektronikus úton keresztül 2023. május 30. napján megküldésre került a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályához.

**55/2024. (V.23.) „Szent Borbála Otthon” Nonprofit Közhasznú Kft.-vel fennálló feladatellátási szerződés módosítása**

A Képviselő-testületi döntés alapján a módosított feladatellátási szerződés jóváhagyásra került. 2024. május 27.-vel hatályba lépett.

**56/2024. (V.23.) Pécsi Tankerületi Központtal fennálló vagyonkezelői szerződés módosítása**

A Képviselő-testületi döntés alapján - a 2016. december 15. napján megkötésre került vagyonkezelői szerződésben szereplő ingatlanokra vonatkozóan - a vagyonkezelési szerződés módosítása jóváhagyásra került. 2024. május 27. napján a vagyonkezelési szerződés III. sz. módosítása, továbbá a jog bejegyzéshez szükséges valamennyi nyilatkozat aláírásra került.

**58/2024. (V.23.) Komló város házi gyermekorvosi körzeteit és fogorvosi körzeteit érintő átszervezési javaslat véleményezése**

Komló város házi gyermekorvosi és fogorvosi körzeteit érintő javaslat – a szükséges nyilatkozatokkal és dokumentumokkal – 2024. június 3. napján az Országos Kórházi Főigazgatóság, mint praxiskezelő részére megküldésre került.

**59/2024. (V.23.) Komló, 48-as tér és környezete felújításához és a Tompa Mihály utcai Városi Óvoda fejlesztéséhez Komló város településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosításának elfogadása**

A módosított településrendezési eszköz nyilvánosságának biztosítása, valamint a módosított rendezési terv Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszerbe (E-TÉR felületre) való feltöltése megtörtént.



## II.

### A bizottságok elmúlt időszakban végzett tevékenysége

#### Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság:

**2024. május 2-i** ülésén véleményezte a Térfigyelő kamerarendszer üzemeltetésével kapcsolatos megállapodás módosítását, a Volánbusz Zrt. 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót és pénzügyi ütemezésről szóló megállapodás jóváhagyását, a Komló, 48-as tér és környezete felújításához kapcsolódó döntések meghozatalát, a Caadex Kft. foglalkoztatási kötelezettségének módosítását, illetve a 23/2024. (III.6.) számú határozat végrehajtását a közvilágítás visszakapcsolása kapcsán. Megvitatta a közcélú adomány elfogadásáról való döntés és kiegészítő forrás biztosítását, az önkormányzat közművelődési feladatairól szóló 23/2020. (VII.17.) önkormányzati rendelet módosítását, a Komló, 48-as tér és környezete felújításához és a Tompa Mihály utcai Városi Óvoda fejlesztéséhez Komló város településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosítása kapcsán folyó eljárás véleményezési szakaszának lezárását, záró szakasz megindítását és a forrás biztosítását igazságügyi szakértő kirendeléséhez a Kaptár beruházáshoz kapcsolódóan.

**2024. május 22-i** ülésén véleményezte a Pécsi Tankerületi Központtal fennálló vagyongazdálkodási szerződés módosítását, a 2023. évi zárszámadás rendelettervezetet, a 2024. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslatot, a „Szent Borbála Otthon” Nonprofit Közhasznú Kft.-vel fennálló feladatellátási szerződést, a Komló, 48-as tér és környezete felújításához és a Tompa Mihály utcai Városi Óvoda fejlesztéséhez Komló város településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosításának elfogadását.

#### Humán bizottság:

**2024. április 30-i ülésén** megvitatta a térfigyelő kamerarendszer üzemeltetésével kapcsolatos megállapodás módosítását, a Komló, 11. sz. háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés 2. sz. módosítását, a 3. sz. fogorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés 2. sz. módosítását, a beszámolót a Komló Városért Alapítvány 2023. évi tevékenységéről, a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió 2023. évi beszámolóját, illetve az önkormányzat közművelődési feladatairól szóló 23/202. (VII.17.) önkormányzati rendelet módosítását és a Komlóverzum Látogatóközpont, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény intézmény alapító okiratának módosítását.

**Zárt ülésén** megvitatta a Komlóverzum Látogatóközpont, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény magasabb vezetői álláshelyére kiírt pályázat eredményének megállapítását.

**2024. május 22-i** ülésén véleményezte a beszámolót Komló Város Önkormányzat 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységéről, a „Szent Borbála Otthon” Nonprofit Közhasznú Kft.-vel fennálló feladatellátási szerződés módosítását, a tájékoztatót a 2024/2025-ös nevelési év beiratkozásairól, a Komló Város házi gyermekorvosi körzeteit és fogorvosi körzeteit érintő átszervezési javaslatot, illetve a részvételt a neckartenzlingeni falunapokon és a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási ülésén hozott határozatok jóváhagyását.

#### Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság:

**2024. április 30-i** ülésén megvitatta a Volánbusz Zrt. 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót és pénzügyi ütemezésről szóló megállapodás jóváhagyását, a Komló, 48-as tér és környezete felújításához kapcsolódó döntések meghozatalát, a Komló, 48-as tér és környezete felújításához és a Tompa Mihály utcai Városi Óvoda fejlesztéséhez Komló város településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosítása kapcsán folyó eljárás véleményezési szakaszának lezárását, záró szakasz megindítását, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Dél-dunántúli Régió helyiség használatba adási kérelmét, a Cső-Roll Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelmét és a beszámolót a Komló Városért Alapítvány 2023.

évi tevékenységéről, valamint a 23/2024. (III.6.) számú határozat végrehajtását a közvilágítás visszakapcsolása kapcsán. Véleményezte a balatonmáriai üdülő felújítását, a közcélú adomány elfogadásáról való döntést és kiegészítő forrás biztosítását, a Komlóverzum Látogatóközpont, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény intézmény alapító okiratának módosítását, a forrás biztosítását igazságügyi szakértő kirendeléséhez a Kaptár beruházáshoz kapcsolódóan, a Hasmányi templomrom állagmegóvása kapcsán benyújtott pályázat utólagos jóváhagyását és önerő biztosítását, valamint a Nagyrét utcai ingatlanok beépítését és a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal épületét érintő felújításokat.

**2024. május 21-i** ülésén megtárgyalta a Pécsi Tankerületi Központtal fennálló vagyongazdálkodási szerződés módosítását, az Éves ellenőrzési és éves összefoglaló ellenőrzési jelentést, a Komló, 48-as tér és környezete felújításához és a Tompa Mihály utcai Városi Óvoda fejlesztéséhez Komló város településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosításának elfogadását, a részvétel a neckartenzlingeni falunapokon, valamint a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa ülésén hozott határozatok jóváhagyását. Véleményezte a 2023. évi zárszámadás rendelettervezetet, a 2024. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslatot és az Önkormányzati tulajdonú ingatlanok villamos biztonságtechnikai vizsgálatának forrásigényét.

### **Bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntései**

#### **Humán bizottság átruházott hatáskörben:**

##### **2024. április 30-i ülésén**

- *megtárgyalta a Komlóverzum Látogatóközpont, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény 2023. évi beszámolója és 2024. évi munkaterve tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Bizottság elfogadta a Komlóverzum Látogatóközpont, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény 2023. évi beszámolóját és 2024. évi munkatervét.

2. A Bizottság felkérte a címzetes főjegyzőt, hogy az 1. határozati pontban rögzített dokumentumok elfogadásáról az érintett intézmény vezetőjét tájékoztassa.

##### **Zárt ülésén**

- *megtárgyalta a lakáscélú támogatással kapcsolatban, a gyermek komlói óvodába vagy általános iskolába történő beiratásával kapcsolatos kötelezettség alóli felmentési kérelem elbírálása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakáscélú támogatásokról szóló 5/2016. (III.4.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdés alapján a Humán Bizottság **helyt ad** V. R. A. és B. E. H. kérelmének, a 2023/2024-es tanévtől kezdve felmenti a szülőket V. K. G. nevű gyermekük helyi iskoláztatási kötelezettség alól.

2. Komló Város Önkormányzata utasítja a jegyzőt, hogy fenti döntést közölje V.R. A.-al és B. E. H.-val, továbbá a lakáscélú támogatási jogviszony lezárása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Határidő:** 2024. május 31.

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző, Polics József polgármester

- *felülvizsgálta az alábbi lakásbérleti jogviszonyokat:*
  - o O. V. Komló, Kazinczy F. utca 8. II/2, és O.N.M. Komló, Kazinczy Ferenc u. 13. III/5. szám alatti lakosok - 12 hónap határozott idejű szerződés megkötése
  
- *elbírálta az alábbi új lakásbérleti jogviszony kérelmeket*
  - o H. K. B. Komló, Engel A. u. 43. fsz./13. szám alatti, 37,50 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos önkormányzati bérlakás - 3 hónap határozott időre
  - o S. N. Komló, Eötvös u. 15, fsz./2. szám alatti, 37,80 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, összkomfortos önkormányzati bérlakás - 6 hónap határozott időre
  - o O. Zs.né, Komló, Kazinczy F. u. 13. fsz./4. szám alatti, 34,19 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, félkomfortos önkormányzati bérlakás - 3 hónap határozott időre
  - o P. A. Komló, Kazinczy F. u. 1/B. II. /2. szám alatti, 47 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás összkomfortos önkormányzati bérlakás - 12 hónap határozott időre
  - o O. A. Komló, Kazinczy F. u. 8. 2/3. szám alatti, 17,64 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, félkomfortos önkormányzati bérlakás - 12 hónap határozott időre
  - o F. Zs. Komló, Kazinczy F. u. 3. I./1. szám alatti, 31,93 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, félkomfortos önkormányzati bérlakás - 12 hónap határozott időre
  - o V. A. Komló Körtvélyes u. 11. VI. /15. szám alatti, 39,82 m<sup>2</sup>-es, 1 és fél szobás összkomfortos önkormányzati bérlakás - 12 hónap határozott időre
  - o B. M. Zs. Komló, Kazinczy F. u. 14. I./4. szám alatti, 39,82 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás félkomfortos önkormányzati bérlakás - 12 hónap határozott időre
  - o B. J.né Komló, Arany J. u. 3. fsz/3. szám alatti, 51 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás összkomfortos önkormányzati bérlakás - 12 hónap határozott időre
  - o O. S.né Komló, Kazinczy Ferenc u. 10. fsz/3. szám alatti, 1 szobás önkormányzati bérlakás - 12 hónap időtartam
  - o R. M. Komló, Kazinczy F. u. 15. 1/2. szám alatti, 32,58 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás félkomfortos önkormányzati bérlakás - 6 hónap határozott időre
  - o K. R. Komló, Kazinczy F. u. 1/D. fsz./4. szám alatti, 34,45 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás összkomfortos önkormányzati bérlakás - 12 hónap határozott időre
  - o K. B. Komló, Hegyhát u. 16. 3./10. szám alatti, 50 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás összkomfortos önkormányzati bérlakás - 12 hónap határozott időre
  - o P. Z. Komló, Arany János u. 15. 2./3. szám alatti, 54,18 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, komfortos önkormányzati bérlakás - 12 hónap határozott időre
  
- *döntött az alábbi önkormányzati lakások bérbeadásáról:*
  - o Kazinczy F. u. 1/A. fsz. 2. (felújítandó) szám alatti, 32,00 m<sup>2</sup> alapterületű 1 szobás összkomfortos bérlakás bérleti jogára a 23. sorszámú pályázót jelölte ki.
  - o Kazinczy F. u. 1/B. fsz/1. (felújítandó) szám alatti, 48,00 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szobás összkomfortos bérlakás bérleti jogára a 2. sorszámú pályázót jelölte ki.
  - o A Humán Bizottság a Kazinczy F. u. 1/D. 1/1. (felújítandó) szám alatti, 31,13 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás összkomfortos bérlakás bérleti jogára pályázat nem érkezett.
  - o Eötvös L. u. 22. fsz/4. (felújítandó) szám alatti, 53,26 m<sup>2</sup> alapterületű 1,5 szobás komfortos bérlakás bérleti jogára a 26. sorszámú pályázót jelölte ki.
  - o Petőfi S. u. 24. 1/9. (felújítandó) szám alatti, 47,00 m<sup>2</sup> alapterületű 1,5 szobás komfortos bérlakás bérleti jogára a 20. sorszámú pályázót jelölte ki.
  - o Zrínyi M. u. 18. fsz/4. (felújítandó) szám alatti, 52,11 m<sup>2</sup> alapterületű 2 szobás komfortos bérlakás bérleti jogára a 39. sorszámú pályázót jelölte ki.

### 2024. május 22-i zárt ülésén:

- *döntött az alábbi önkormányzati lakás bérbeadásáról:*
  1. A bizottság a 29/2024. (III.06.) számú határozatát visszavonta, tekintettel arra, hogy a Komló Térségi Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat (továbbiakban: Családsegítő Szolgálat) által tett javaslatok közül kiválasztott személy, K. J. nem felel meg a pályázat program előírásainak.
  2. A Vörösmarty M. u. 25. II/7. szám alatti, 49,93 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szobás komfortos bérlakás bérleti jogára S. Sz. bérletet jelölte ki határozatlan időre.

A lakásbérleti jogviszony idejére Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló 13/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 3.§ (2) bekezdése és 15. §- a az irányadó.

**Határidő:** 2024. május 31.

**Felelős:** Bareith Péter intézményvezető

- *felülvizsgálta az alábbi lakásbérleti jogviszonyokat és a tájékoztatást elfogadta:*
  - Cs.né D. T. 7300 Komló, Bányász u. 22. I/2
  - B. R. F.né 7300 Komló, Hegyhát u. 10. 9/25
  - D.né K. B. Komló, Körtvélyes utca 13. fszt. 4.
  - S.M. 7300 Komló, Kazinczy F. u. 1/D 1/5.,
  - P. A. 7300 Komló, Kazinczy F. u. 1/D 1/4.,
  - O.né O. G. 7300 Komló, Bányász u. 15. 2/3.
  - O. Zs. 7300 Komló, Tompa Mihály u. 5. I/4.
- *elbírálta az alábbi új lakásbérleti jogviszony kérelmeket:*
  - T. Sz. M. Komló, Arany J. u. 27. fsz./2. szám alatti, 34,52 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos önkormányzati bérlakás - 3 hónap határozott időre
  - T. I. K. Komló, Ady E. u. 4/D. fsz./8. szám alatti, 35 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás összkomfortos önkormányzati bérlakás - 12 hónap határozott időre
  - B. G. Komló, Nagyszántó u. 3. fsz./5. szám alatti, 59,51 m<sup>2</sup>-es, 2 és 1 fél szobás összkomfortos önkormányzati bérlakás - 12 hónap határozott időre

### **Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben:**

#### 2024. április 10-i ülésén

- *döntött az alábbi közút nem közlekedés célú használatával kapcsolatos engedélyek tárgyában:*

Határozat száma	Határozat tárgya	Közterület-használat célja	Engedély hatálya	Engedélyezett intézkedés
26/2024. (IV.10.) JÜKB határozat	Bótor Endre helyi közút nem közlekedés célú használata iránti kérelme	Motoros kaszkadőr bemutató	2024. május 25. napján (szombaton) 12 <sup>00</sup> - 16 <sup>00</sup>	Közút nem közlekedés célra való használata, parkoló lezárása
27/2024. (IV.10.) JÜKB határozat	Diák és Öntevékeny Körök Egyesület helyi közút nem közlekedési célú használata iránti kérelme	sportrendezvény tartása	2024. május 18. (szombat) 13 <sup>00</sup> – 17 <sup>00</sup> időtartamban	útlezárás, sátor állítása a parkolóban

35/2024. (IV.10.) JÜKB határozat	Legyél Ádám Reménye Alapítvány helyi közút nem közlekedési célú használata	jótekonysági futás	2024. június 08. (szombat) 15 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup> időtartam között	megjelölt útszakaszok KRESZ előírásai szerinti lezárása
--	---	--------------------	--	--

– döntött az alábbi közterület-használati engedély kérelmek tárgyában:

Határozat száma	Határozat tárgya	Közterület-használat célja	Engedély hatálya	Fizetendő díj
28/2024. (IV.10.) JÜKB határozat	Kissné Kólya Klaudia közterület-használati engedély kérelme	eper árusítása, felépítményes utánfutó árusító helyről történhet	2024. április 15. – 2024. június 15.	3110.- Ft/m <sup>2</sup> /hó 46.650.-Ft Részletezve: 3110.- x 5 m <sup>2</sup> x 3 hó = 46.650 Ft
29/2024. (IV.10.) JÜKB határozat	Ivicz Pál közterület- használatai engedély kérelme	élőhal árusítása, kisteherautó platójáról történő árusítás	2024. április 01. – 2024. december 31., heti 1 nap	3110.- Ft/m <sup>2</sup> /hó 27.990.-Ft Részletezve: 3110 Ft x 1 m <sup>2</sup> x 9 hó = 27.990 Ft
30/2024. (IV.10.) JÜKB határozat	Faragó Endre ev közterület-let használatai engedély kérelme	Fix hirdetőtábla kihelyezése	2024. április 1. – 2029. március 31. közötti időszakra maximum 5 év időtartamig	1965,- Ft/m <sup>2</sup> /hó évente 23.580.-Ft Részletezve: 1965 Ft x 1 m <sup>2</sup> x 12 hó = 23.580.- Ft
31/2024. (IV.10.) JÜKB határozat	Compagnie d'Noir Egyesület közterület-let használatai engedély kérelme	Lovagi Torna bemutató „Legyél Ádám Remény Alapítvány” megsegítésére	2024. május 18. (péntek) 10 <sup>00</sup> - 16 <sup>00</sup> időtartamban	-

– döntött az alábbi Taxiállomás igénybevételére vonatkozó közterület használat engedély kérelem tárgyában:

Határozat száma	Határozat tárgya	Közterület-használat célja	Engedély hatálya	Fizetendő díj
32/2024. (IV.10.) JÜKB határozat	Hiz József taxiállomás igénybevételére vonatkozó közterület használatai engedély kérelme	Komló Város közigazgatási területén a Városgondnokság által mindenkor kijelölt taxiállomáson 1 db várakozóhely használata	a határozat közlésétől számított határozatlan ideig, de legfeljebb az engedélyes tevékenységi engedélyének érvényességi idejére vagy a	3.770,- Ft/gk/hó

			tevékenységi engedély visszavonásáig	
--	--	--	--------------------------------------	--

– *megtárgyalta a szakemberlakás kiutalása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

**1.** A bizottság a Komlói, Alkotmány u. 34. III/3. szám, 3776/A/15 hrsz. szám alatti 40,15 m<sup>2</sup> alapterületű egyszobás, összkomfortos kiutalásra váró bérlakást szakember letelepítése érdekében rendeli kiutalni.

**2.** A Bizottság egyetért Z.né P. G. 7381 Kisvaszar, Rákóczi u. 5. szám alatti lakos részére szakember letelepítése jogcímén a Komlói, Alkotmány u. 34. III/3. szám, 3776/A/15 hrsz. szám alatti 40,15 m<sup>2</sup>, egyszobás, összkomfortos önkormányzati bérlakás határozott időre – a Komlói Város Önkormányzat Városgondnokságánál létesített foglalkoztatási jogviszonyának fennállásáig - történő bérbeadásával.

**Határidő: 2024. április 25.**

**Felelős: Bareith Péter intézményvezető - Városgondnokság**

– *megtárgyalta a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal épületén végzendő felújításokra és beruházásokra beszerzési eljárások kiírása tárgya előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal épületén végzendő felújításokra és beruházásokra beszerzési eljárások kiírása tárgyú beszerzési eljárást és annak ajánlattételi felhívásait a határozati javaslat mellékletei szerinti formában jóváhagyta.

Jóváhagyta továbbá, hogy az önkormányzat alábbi vállalkozókat kérje fel ajánlattételre:

**I. A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal főbejáratánál lévő előlépcső felújítása kapcsán:**

- a) AMREIN Gránit-, Márvány-, Műköfeldolgozó Kft. (7354 Váralja, Petőfi u. 24.)
- b) WALTER Kőfaragó, Termelő és Kereskedő Bt. (7781 Sáros, Kossuth utca 1.)
- c) AUTÓKAR Kft. (7300 Komlói, Sikondai út 57.)

**II. A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal főbejáratának korszerűsítése kapcsán:**

- a) P. K. ABLAK GYÁRTÓ ÉS KERESKEDELMI Kft. (7300 Komlói, Batthyány utca 2.)
- b) AUTÓKAR Kft. (7300 Komlói, Sikondai út 57.)
- c) EU-ROLL-TRADE Kft. (8900 Zalaegerszeg, Batthyány L. utca 12.)
- d) Kiss Béla egyéni vállalkozó (7300 Komlói, Bocskai utca 13.)

**III. A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal déli homlokzatán lévő nyílászárók árnyékolása kapcsán:**

- a) Kiss Béla egyéni vállalkozó (7300 Komlói, Bocskai utca 13.)
- b) Tutto Ablak 2000 Kft. (7300 Komlói, Zobáki út 3.)
- c) Sun-Control Kft. (7300 Komlói, Hrsz.: 2811/9.)

2. Komló Város Önkormányzat utasította az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti cégek részére történő megküldéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2024. április 11.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

**2024. április 24-i ülésén**

- *megtárgyalta a települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

A bizottság a települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzéséhez és komlói telephelyre szállításához kapcsolódó beszerzés ajánlattételi felhívását megvitatta, és azt az I. számú melléklet szerinti formában jóváhagyta.

A bizottság továbbá jóváhagyta, hogy az önkormányzat az alábbi gazdasági szereplőket kérje fel beszerzési eljárás keretében az I. számú melléklet szerinti ajánlattételre a Komló Város Önkormányzat által 2024. évben kiosztásra kerülő települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzése komlói telephelyre szállítással esetében:

1. Komló Város Önkormányzat által 2024. évben kiosztásra kerülő települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzése komlói telephelyre szállítással esetében:

- a) Mecsekerdő Zrt. (székhely: 7628 Pécs, Rét u. 8., e-mail: kereskedelem@mecsekerdo.hu)  
b) Hosszú Zoltán egyéni vállalkozó (7300 Komló, Köztársaság u. 15., e-mail: harnasakna@freemail.hu)  
c) GEISZ és TÁRSAI Bt. (7300 Komló, Mikszáth K. u. 7/C., e-mail: akosgeisz@gmail.com).

A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentációnak a fenti cégek részére történő megküldéséről intézkedjen.

**Határidő:** 2024. április 29.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

- *döntött az alábbi közterület-használati engedély kérelmek tárgyában:*

Határozat száma	Határozat tárgya	Közterület-használat célja	Engedély hatálya	Fizetendő díj
38/2024. (IV.24.) JÜKB határozat	Ifjúsági Lakásfenntartó Szövetkezet közterület-használati engedély kérelem	üzleti előlépcsők	2024. május 01. – 2028. december 31.	1575.- valamint 1145.- Ft/m <sup>2</sup> /hó negyedévente 163.215.- Ft
39/2024. (IV.24.) JÜKB határozat	Apostolow Izabella közterület-használati engedély kérelem	9 m <sup>2</sup> árusításra szolgáló sátor állítása	2024. május 1. napján (szerda) 12 <sup>00</sup> – 19 <sup>00</sup> óráig	1.575,- Ft/m <sup>2</sup> /nap 14.175 Ft Részletezve: 1.575 Ft x 9 m <sup>2</sup> x 1 nap=14.175 Ft

40/2024. (IV.24.) JÜKB határozat	Komló Város Német Nemzetiségi Önkormányzat közterület használati engedély kérelem	„Nemzetiségi nap” rendezvény lebonyolítása  rendezvénysátor, sörpadok és színpad felállítása	2024. április 30. (kedd) 6:00 – 2024. május 2. (csütörtök) 12:00	-
41/2024. (IV.24.) JÜKB határozat	Komló Fekete Láng Érdekvédelmi Egyesület közterület használati engedély kérelem	2024. évre tervezett rendezvények lebonyolítása  légvár, körhinta, sörpadok állítása	a megadott dátumokon 8 <sup>00</sup> – 20 <sup>00</sup> óráig	-
42/2024. (IV.24.) JÜKB határozat	Profi Ajtó-Ablak Kft. „Nemzetiségi nap” közterület használati engedély kérelem	rendezvény időartama alatt fagylalt árusítása  árusításra szolgáltató berendezések - fagylaltpult, napernyő - kitelepítése	2024. május 1. napján (szerda) 13 <sup>00</sup> – 19 <sup>00</sup> óráig	1.575 Ft/m <sup>2</sup> /nap  3.150 Ft  Részletezve: 1.575 Ft x 2 m <sup>2</sup> x 1 nap=3.150 Ft
43/2024. (IV.24.) JÜKB határozat	Profi Ajtó-Ablak Kft közterület használati engedély kérelem	fagylalt, üdítő, kávé árusítása  árusításra szolgáltató berendezések - fagylaltpult, napernyő - kitelepítése	2024. május 18. napján (szombat) 13 <sup>00</sup> – 17 <sup>00</sup> óráig	1.575 Ft/m <sup>2</sup> /nap  6.300 Ft  Részletezve: 1.575 Ft x 4 m <sup>2</sup> x 1 nap = 6.300 Ft
45/2024. (IV.24.) JÜKB határozat	Popcorn Hrudinszky Kft. közterület használati engedély kérelem	popcorn, vattacukor, lufi, hókrisztály, hot- dog, hamburger árusítása, légvár telepítése	2024. május 1. (szerda) 12 <sup>00</sup> - 19 <sup>00</sup>	árusítási tevékenység 1.575, - Ft/m <sup>2</sup> /nap 14.175 Ft  légvár kitelepítésére 220 Ft/m <sup>2</sup> /nap 4.400 Ft  Részletezve: árusítás: 1.575 Ft x 9 m <sup>2</sup> x1 nap= 14.175 Ft. légvár: 220 Ft x 20 m <sup>2</sup> x1 nap= 4.400 Ft.



– döntött az alábbi közúthasználati kérelem tárgyában:

Határozat száma	Határozat tárgya	Közterület-használat célja	Engedély hatálya	Fizetendő díj
44/2024. (IV.24.) JÜKB határozata	Komló Összeköt Egyesület közúthasználati kérelem	május 1-jei Majális tartása,  lezárt helyi közúton és a Sportközpont előtti zöldterületen a szükséges eszközök telepítése,	2024. május 1. (szerda) 6 <sup>00</sup> - 14 <sup>00</sup> ,	-

– megtárgyalta a Nagyrét utcai rézsűcsúszás kapcsán tervező kiválasztása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A bizottság A Nagyrét utcai rézsűcsúszás kapcsán tervező kiválasztása tárgyú beszerzési eljárást és annak ajánlattételi felhívásait a határozati javaslat mellékletei szerinti formában jóváhagyta.

Jóváhagyta továbbá, hogy az önkormányzat alábbi vállalkozókat kérje fel ajánlattételre:

- e) GEOTESZT Kft.  
(1112 Bp., Kérő u. 20. e-mail: geotesztkft@gmail.com )
- f) MeViTo Mérnökiroda Kft.  
(2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1.; e-mail: metzler.tamas@mevito.hu)
- g) GEO LINEA Kft.  
(7625 Pécs, Kaposvári u. 15.; e-mail: solyomvari@geolinea.hu)

2. Komló Város Önkormányzat utasította az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti cégek részére történő megküldéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2024. április 24.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

#### **2024. május 2-i** ülésén

– megvitatta a hivatal felújítása kapcsán meghirdetett beszerzési eljárás feltételes eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A bizottság a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal épületén végzendő felújításokhoz és beruházásokhoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
  - A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal főbejáratánál lévő előlépcső felújítása kapcsán az Autókar Kft. (7300 Komló, Sikondai út 57.) ajánlata érvényes.
  - A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal főbejáratának korszerűsítése kapcsán:
    - o A műanyag - nyíló típus esetében Kiss Béla e.v. (7300 Komló, Kossuth L. u. 21/B.) ajánlata érvényes.

- Az alumínium – nyíló típus esetében az Autókar Kft. (7300 Komló, Sikondai út 57.) ajánlata érvényes.
  - Az alumínium – automata típus esetében a P.K. Ablak Kft. (7300 Komló, Batthyány utca 2.) ajánlata érvényes.
  - A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal déli homlokzatán lévő nyílászárók árnyékolása kapcsán Kiss Béla e.v. (7300 Komló, Kossuth L. u. 21/B.) ajánlata érvényes.
2. A bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, továbbá a jelen előterjesztés 2. számú mellékletében részletezett alapján a 4. verzió megvalósítását hagyta jóvá, amely alapján a teljes beszerzési eljárás tekintetében a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást:
- a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal főbejáratánál lévő előlépcső felújítása kapcsán az Autókar Kft-t (7300 Komló, Sikondai út 57.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
  - a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal főbejáratának korszerűsítése kapcsán az alumínium – nyíló típusú műszaki tartalom megvalósítására az Autókar Kft-t (7300 Komló, Sikondai út 57.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
  - a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal déli homlokzatán lévő nyílászárók árnyékolása kapcsán Kiss Béla egyéni vállalkozót (7300 Komló, Kossuth L. u. 21/B.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasította az aljegyzőt, amennyiben a Képviselő-testület soron következő ülésén jóváhagyja a tárgyi munka fedezetét, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2024. május 3.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a címzetes főjegyzőt, hogy a forrás biztosítását követően Komlói Közös Önkormányzati Hivatal nevében a vállalkozási szerződéseket megkösse az alábbiak szerint:
- A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal főbejáratánál lévő előlépcső felújítása kapcsán az Autókar Kft-vel, mint nyertes ajánlattevővel nettó 5.050.505.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 6.414.141.-Ft összeggel,
  - A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal főbejáratának korszerűsítése kapcsán az alumínium – nyíló típusú műszaki tartalom megvalósítására az Autókar Kft-vel, mint nyertes ajánlattevővel nettó 5.050.505.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 6.414.141.-Ft összeggel
  - A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal déli homlokzatán lévő nyílászárók árnyékolása kapcsán Kiss Béla egyéni vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel 45 darab árnyékoló felszerelésére nettó 106.795.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 135.630.-Ft egységárral, azaz összesen nettó 4.805.775.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 6.103.350.- Ft összeggel.

**Határidő:** 2024. május 10.

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

– *megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú ingatlanok villamos biztonságtechnikai vizsgálatának elkészítésére beszerzési eljárás megindítása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság a „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok villamos biztonságtechnikai vizsgálatának elkészítése” tárgyú beszerzési eljárást és annak ajánlattételi felhívását a határozati javaslat mellékletei szerinti formában jóváhagyta.

Jóváhagyta továbbá, hogy az önkormányzat alábbi vállalkozókat kérje fel ajánlattételre:

- |                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| a) Farpék Gábor E.V.   | (7622 Pécs, Erdész u. 131.)        |
| b) HÜSE TAMÁS E.V.     | (7396 Magyarszék, Petőfi utca 76.) |
| c) Stein Villamos Kft. | (7300 Komló, Vértanúk u. 19.)      |

2. Komló Város Önkormányzat utasította az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti cégek részére történő megküldéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2024. május 2.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

– *megtárgyalta a Bölcsődei nevelés fejlesztése Komlón-RRF-1.1.2-2021 eljárást lezáró döntés tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság jóváhagyta a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás, mint Ajánlatkérő által megindított „Bölcsődei nevelés fejlesztése Komlón-RRF-1.1.2-2021” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó bontási jegyzőkönyvet (1. számú melléklet) és az összegezés tervezetét (2. számú melléklet), továbbá meghozta az eljárást lezáró döntést.

**Határidő:** 2024. május 2.

**Felelős:** Polics József polgármester

2. A bizottság a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás, mint Ajánlatkérő által megindított „Bölcsődei nevelés fejlesztése Komlón-RRF-1.1.2-2021” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a legkedvezőbb ajánlatot adó **Autókar Kft.** ajánlattevőt hirdette ki nyertesként.

3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren keresztül a tárgyi közbeszerzési eljárás eredményéről a 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) idevonatkozó rendelkezései szerint tájékoztassa az ajánlattevőket. Az Ajánlatkérő tájékoztatja a nyertes Ajánlattevőt, hogy a projekttel kapcsolatban egy támogatási szerződés módosítása bírálat alatt van, melynek elutasítása esetén Ajánlatkérő alkalmazhatja a Kbt. 131.§ 9. bekezdésében foglalt rendelkezéseket.

**Határidő:** 2024. május 6.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

**2024. május 8-i** ülésén

– döntött az alábbi közterület-használati engedély kérelmek tárgyában:

Határozat száma	Határozat tárgya	Közterület-használat célja	Engedély hatálya	Fizetendő díj
50/2024. (V.8.) JÜKB határozat	Kaptár közterület használati engedély kérelem	Városi Gyereknap  előadások rendezése, díjmentesen igénybe vehető szolgáltatások tartása	2024. május 26. (vasárnap) 9 <sup>00</sup> - 13 <sup>00</sup>	-
51/2024. (V.8.) JÜKB határozat	Horváthné Csók Ilona közterület használati engedély kérelem	Gyereknapi rendezvény időartama alatt léggömb árusítása  asztal kitelepítése	2024. május 26. napján (vasárnap) 9 <sup>00</sup> -13 <sup>00</sup>	1.575 Ft/m <sup>2</sup> /nap 1.575 Ft Részletezve: 1.575 Ft x 1 m <sup>2</sup> x 1 nap=1.575 Ft
52/2024. (V.8.) JÜKB határozat	Profi Ajtó Ablak Kft. közterület használati engedély kérelem	Gyereknapi rendezvény időartama alatt fagylalt árusítása  fagylaltpult kitelepítése	2024. május 26. napján (vasárnap) 9 <sup>00</sup> -13 <sup>00</sup>	1.575 Ft/m <sup>2</sup> /nap  1.575 Ft  Részletezve: 1.575 Ft x 1 m <sup>2</sup> x 1 nap=1.575 Ft
53/2024. (V.8.) JÜKB határozat	Orsós János közterület használati engedély kérelem	Gyereknapi rendezvény időartama alatt doboz dobáló játék és lánchinta működtetése	2024. május 26. napján (vasárnap) 9 <sup>00</sup> -13 <sup>00</sup>	220 Ft/m <sup>2</sup> /nap  1980 Ft  Részletezve: 220 Ft x 9 m <sup>2</sup> x 1 nap = 1980 Ft
54/2024. (V.8.) JÜKB határozat	Popcorn Hrudinszky Kft. közterület használati engedély kérelem	popcorn, vattacukor, lufi, hókrisztály, hot- dog, hamburger árusítása, légvár telepítése	2024. május 26. (vasárnap) 9 <sup>00</sup> - 13 <sup>00</sup>	1.575 Ft/m <sup>2</sup> /nap  14.175.-Ft  Részletezve: árusítás: 1.575 Ft x 9 m <sup>2</sup> x1 nap= 14.175 Ft.
55/2024. (V.8.) JÜKB határozat	Szász István közterület használati engedély kérelem	díjmérséklés	2024. május 1. – 2025. április 30. napjáig	390 Ft/m <sup>2</sup> /hó  17.940Ft/hónap  Részletezve: 390 Ft x 46 m <sup>2</sup> x 1 hó = 17.940 Ft
58/2024. (V.8.) JÜKB határozat	OTP Bank Nyrt. közterület használati engedély kérelem	ideiglenes jellegű építmény elhelyezése	2024. május 13. napjától 2024. október 31. napjáig.	980 Ft/m <sup>2</sup> /hó  29.400.-Ft

				Részletezve: árusítás: 980 Ft x 5 m <sup>2</sup> x 6 hónap= 29.400 Ft.
--	--	--	--	--

- *megtárgyalta a szakemberlakás kiutalása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

A bizottság - a jegyző előterjesztése alapján - megtárgyalta a Komló, Kossuth L. utca 95. IV/2. szám és 3613/A/32 hrsz. alatti 27,14 m<sup>2</sup> alapterületű egyszobás, összkomfortos önkormányzati tulajdonú lakás, hivatásos sportoló letelepítése jogcímen történő bérbeadásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A bizottság a Komló, Kossuth L. utca 95. IV/2. szám és 3613/A/32 hrsz. alatti 27,14 m<sup>2</sup> alapterületű egyszobás, összkomfortos kiutalásra váró bérlakást hivatásos sportoló letelepítése érdekében rendelte kiutalni.
2. A bizottság egyetértett azzal, hogy a Városgondnokság K. K. (személyes adatok az ügyiratban) részére sportoló letelepítése jogcímen a Komló, Kossuth L. utca 95. IV/2. szám és 3613/A/32 hrsz. alatti 27,14 m<sup>2</sup> alapterületű egyszobás, összkomfortos önkormányzati bérlakás határozott időre – a Komló Sport Kft.-vel létesített foglalkoztatási jogviszonyának fennállásáig, - történő bérbeadásával.

**Határidő: 2024. május 31.**

**Felelős: Bareith Péter intézményvezető - Városgondnokság**

- *megtárgyalta a 7300 Komló, Nagyrét utca 1520/11. helyrajzi számon lévő partfal – suvadás helyreállításának kiviteli tervezése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság a „7300 Komló, Nagyrét utca 1520/11. helyrajzi számon lévő partfal – suvadás helyreállításának kiviteli tervezése” tárgyú beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
  - GEOTESZT Kft. (1112 Budapest, Kérő u. 20.): ajánlata érvényes.
  - MeViTo Mérnökiroda Kft. (2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1.): ajánlata érvényes.
  - GEO-linea Mérnöki Iroda Kft. (7625 Pécs, Kaposvári u. 15.): ajánlata érvényes
2. A bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást, a GEOTESZT Kft.-t (1112 Budapest, Kérő u. 20.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő: 2024. május 15.**

**Felelős: dr. Müller József aljegyző**

## **2024. május 22-i ülésén**

– *megtárgyalta a települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság a „2024. évben kiosztásra kerülő települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzése és komlói telephelyre szállítása” tárgyú beszerzési eljárás eredményét, az alábbiak szerint állapította meg:
  - Mecsekerdő Zrt. (7623 Pécs, Rét u. 8.) ajánlata érvényes,
  - GEISZ és TÁRSAI Bt. (7300 Komló, Mikszáth K. u. 7/C.) ajánlata érvényes,
  - Hosszú Zoltán egyéni vállalkozó (7300 Komló, Köztársaság u. 15.) nem tett ajánlatot.
2. A bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást a Mecsekerdő Zrt. (7623 Pécs, Rét u. 8.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőt tájékoztassa.

**Határidő:** 2024. május 27.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében Mecsekerdő Zrt.-vel (7623 Pécs, Rét u. 8.), mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó 7.000.000.-Ft + ÁFA, azaz bruttó 8.890.000.-Ft összeggel megkösse.

**Határidő:** 2024. június 3.

**Felelős:** Polics József polgármester

– *megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú ingatlanok villamos biztonságtechnikai vizsgálatának elkészítésére beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság a „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok villamos biztonságtechnikai vizsgálatának elkészítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
  - Farpék Gábor E.V. (7622 Pécs, Erdész u. 131.) ajánlata érvénytelen.
  - HÜSE TAMÁS E.V. (7396 Magyarszék, Petőfi utca 76.) ajánlata érvénytelen.
  - Stein Villamos Kft. (7300 Komló, Vértanúk u. 19.) ajánlata érvényes.
2. A bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást Stein Villamos Kft. (7300 Komló, Vértanúk u. 19.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasította az aljegyzőt, amennyiben a Képviselő-testület soron következő ülésén jóváhagyja a tárgyi munka fedezetét, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2024. május 22.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében a Stein Villamos Kft-vel, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést bruttó 1.747.200.-Ft összeggel, Komló Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének 11. számú mellékletében szereplő Önkormányzati intézmények villamosbiztonsági felülvizsgálata terhére megkösse, amennyiben a Képviselő-testület biztosítja a hiányzó bruttó 247.200, - Ft többletforrást a soron következő ülésén.

**Határidő:** 2024. június 15.

**Felelős:** Polics József polgármester

- *döntött az alábbi Taxiállomás igénybevételére vonatkozó közterület használat engedély kérelem tárgyában:*

Határozat száma	Határozat tárgya	Közterület-használat célja	Engedély hatálya	Fizetendő díj
61/2024. (V.22.) JÜKB határozat	Monostori László közterület használati engedély kérelem	Komló Város közigazgatási területén a Városgondnokság által mindenkor kijelölt taxiállomáson 1 db várakozóhelyet használata személytaxi gépkocsi részére.	jelen határozat közzétételétől számított határozatlan ideig, de legfeljebb az engedélyes tevékenységi engedélyének érvényességi idejére vagy a tevékenységi engedély visszavonásáig	3.770,- Ft/gk/hó

- *döntött az alábbi közterület-használati engedély kérelmek tárgyában:*

Határozat száma	Határozat tárgya	Közterület-használat célja	Engedély hatálya	Fizetendő díj
62/2024. (V.22.) JÜKB határozat	Andocsi István közterület használati engedély kérelem	kereskedelmi pavilon	2024. május 01. – 2029. április 30.	980 Ft/m <sup>2</sup> /hó 7.840 Ft Részletezve: 980 Ft x 8 m <sup>2</sup> x 1 hó = 7.840 Ft
63/2024. (V.22.) JÜKB határozat	Faragó Endre közterület használati engedély kérelem	mobil faház elhelyezése	2024. június 1. – 2029. május 31. közötti	790,- Ft/m <sup>2</sup> /hó havonta 3.950.-Ft Részletezve: 790 Ft x 5 m <sup>2</sup> x 1 hó = 3.950.- Ft

– *megtárgyalta az RRF-1.1.2-21-2023-00188 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódó „berendezési tárgyak, eszközök és játékok biztosítására vállalkozó kiválasztása” beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság az RRF-1.1.2-2021 „Bölcsődei nevelés fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó berendezési tárgyak, eszközök és játékok biztosítására vállalkozó kiválasztása beszerzési eljárás\_eredményét az alábbiak szerint állapította meg:

- Basic-Wood Kft. (7300 Komló, Sportvölgy 1/c.) ajánlata érvényes.
- Art-Innova Kft. (7300 Komló Ipari út 2.) ajánlata érvényes.
- CH. Schneider Kft. (7300 Komló, Altáró utca 26.) ajánlata érvényes.

2. A bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást a Art-Innova Kft. (7300 Komló Ipari út 2.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy amennyiben a projekthez kapcsolódó Támogatási Szerződés e költségnem fedezetére vonatkozó módosítását a Magyar Államkincstár jóváhagyja, a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2024. május 29.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás nevében a nyertes ajánlattevővel (Art-Innova Kft. (7300 Komló Ipari út 2.) a vállalkozási szerződést nettó 12. 007.378.-Ft + ÁFA, azaz bruttó 15.224.232 Ft összeggel megkösse az RRF-1.1.2-2021 „Bölcsődei nevelés fejlesztése” című támogatás terhére, amennyiben a projekthez kapcsolódó Támogatási Szerződés e költségnem fedezetére vonatkozó módosítását a Magyar Államkincstár jóváhagyja.

**Határidő:** 2024. május 31.

**Felelős:** Polics József polgármester

### **2024. május 29-i** ülésén

– *megtárgyalta az önkormányzati lakások bérbeadása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

I. A Bizottság az alábbi kiutalásra váró bérlakásokat szociális helyzet alapján, pályázati célból rendelte kiutalni:

- |  |              |          |                      |
|--|--------------|----------|----------------------|
| 1. <b>Építők útja 40. fsz. 2. (felújítandó)</b>    | komfortos    | 2 szobás | 30,41 m <sup>2</sup> |
| 2. <b>Kazinczy F. u. 2. II/1. (felújítandó)</b>    | komfortos    | 2 szobás | 52,44 m <sup>2</sup> |
| 3. <b>Kazinczy F. u. 8. fsz. 2. (felújítandó)</b>  | félkomfortos | 1 szobás | 32,26 m <sup>2</sup> |
| 4. <b>Kazinczy F. u. 15. fsz. 3. (felújítandó)</b> | félkomfortos | 1 szobás | 31,65 m <sup>2</sup> |
| 5. <b>Zrínyi M. u. 32. fsz. 1. (felújítandó)</b>   | komfortos    | 2 szobás | 53,41 m <sup>2</sup> |



II. A lakások kiutalása az alábbiakban részletezett eljárási rendben történik:

- A lakáspályázatokat négy ügyfélfogadási napon (2 héten át hétfőn 8-17.30 óráig és szerdán 8-16.00 óráig) lehet benyújtani a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Szociális irodáján.
- A Komló Térségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat a jegyző megkeresésére - a beérkezett pályázatok alapján – elkészíti a környezettanulmányokat.
- A pályázathoz csatolandó, tartozás mentességet igazoló dokumentumokat a pályázó szerzi be.
- A pályázók a pályázni kívánt lakást a Városgondnokságtól átvehető lakáskulcsok által tekinthetik meg.

III. A Bizottság felkérte a jegyzőt hogy az 1. pontban felsorolt lakások tekintetében a szükséges eljárást folytassa le, és készítse elő a bizottsági döntéseket.

**Határidő:** 2024. május 31.

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

#### **Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság átruházott hatáskörben**

##### **2024. április 30-i ülésén**

- *megvitatta a Nagyszántó u. 6. sz. alatti 1521/15/A/47 hrsz-ú ingatlan (volt posta) értékesítése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

A bizottság a Nagyszántó u. 6. sz. alatti 1521/15/A/47 hrsz.-ú, 80,77 m<sup>2</sup> alapterületű, „volt posta” megnevezésű ingatlanra adott vételi ajánlatot nem fogadta el. Új árat nem állapított meg, a legutóbbi 7/2024. (II.8.) PEGB sz. határozatát továbbra is fenntartotta.

A bizottság felkérte a jegyzőt, hogy a döntésről az ajánlattevőt tájékoztassa.

**Határidő:** 2024. május 31.

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

- *megtárgyalta a Nagyrét utca 1520/24 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság hozzájárult ahhoz, hogy Komló Város Önkormányzata a Nagyrét utcában lévő 1520/24 helyrajzi számú 4000 m<sup>2</sup> nagyságú beépítetlen területet értékesítse a Zala Metál Kft. (8900 Zalaegerszeg, Várberki utca 10.) részére, az alábbi feltételekkel:
2. Az ingatlan vételára a licitekre megállapított kikiáltási ár, azaz **4.245.000,- Ft + ÁFA (bruttó 5.391.150,- Ft)**
3. Az adásvételi szerződés megkötéséig az ingatlan 44.000.- Ft + ÁFA havi díjért bérbeadás útján kerül hasznosításra.
4. Vevőnek az adásvételi szerződés aláírásával nyilatkoznia kell az 1. sz. mellékletben csatolt részletes pályázati kiírásban az adásvételre vonatkozóan leírtak tudomásul vételéről.

5. A bizottság utasította a jegyzőt, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés elkészítéséről, az adásvétel szerződés megkötése előtt az elővásárlásra jogosult megkereséséről, majd az adásvételi szerződés elkészítéséről.
6. A bizottság felhatalmazta a Városgondnokság vezetőjét a bérleti szerződés aláírására, illetve felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő:** 2027. június 15.

**Felelős:** Polics József polgármester  
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
Bareith Péter intézményvezető

– *megtárgyalta a Vásárcsarnok 16. számú helyiség bérbeadása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Berek u. 14. sz. alatti 3561 hrsz.-ú Vásárcsarnokban lévő 16. számú, 32,67 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség induló bérleti díját **1388 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA-ban** határozta meg.
2. Komló Város Önkormányzata az alábbiak szerint eltér a licit szabályzattól:
  - 2.1. **A licit elektronikus úton, az alábbiak szerint kerül lebonyolításra:**
  - 2.2. A regisztráció a személyes adatok, illetve cég esetén a cégkivonat és az aláírási címpéldány e-mailen, a vagyon@komlo.hu e-mail címre történő megküldésével történik. Az adatok ellenőrzésére a szerződés aláírásakor kerül sor.
  - 2.3. A liciten való részvétel feltételeinek elfogadásáról szóló nyilatkozatot e-mailben kell megtenni, legkésőbb a licit megkezdéséig.
  - 2.4. Az ajánlatokat a vagyon@komlo.hu e-mail címre, a hirdetményben megjelölt időpontban lehet megtenni, a licitáló nevének feltüntetésével. A licitbizottság válaszüzenetben tájékoztatja az ajánlattevőt, amennyiben érkezett magasabb összegű ajánlat, ez esetben a licitálót tájékoztatni kell a további licit lehetőségéről. A licitálónak legfeljebb 10 perc áll rendelkezésére az új ajánlat megtételére. Amennyiben a 10 perc eredménytelenül telik el, úgy az addig legmagasabb ajánlatot tevő nyeri a licitet, melyről valamennyi licitálót értesíteni kell.
  - 2.5. A licitbizottság 2 főből áll.
3. A bérleti szerződésben ki kell kötni, hogy a bérleti díj évente emelkedik a mindenkori infláció mértékével, illetve azt is, hogy a bérlőnek a bérleti díjon felül a helyiség rezsiköltségeit is fizetnie kell.
4. A bizottság utasította a jegyzőt, hogy gondoskodjon a helyiség liciten történő bérbeadásának kiírásáról.
5. A bizottság felhatalmazta Komló Város Önkormányzat Városgondnokság vezetőjét a bérleti szerződés aláírására.

**Határidő:** 2024. június 30.

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
Bareith Péter intézményvezető

## IV.

### A részönkormányzatok elmúlt időszakban végzett tevékenysége

#### Mecsekjányosi Településrészi Önkormányzat

**2024. március 11-i** ülésén megvitatta a 2024. évi költségvetés ismertetését és a Kultúrházzal kapcsolatos felújítási munkákat, mely utóbbiról az alábbiak szerint döntött:

A részönkormányzat egyhangúan úgy határozott, hogy – a 2024. évi költségvetés terhére – maximum bruttó 4.000.000 Ft összeget jóváhagy a Komló, Jányosi Fő u. 58. sz. alatti 2678 hrsz.-ú kultúrház felújítási és karbantartási munkálatainak költségére.

A részönkormányzat egyhangúan úgy határozott, hogy – a 2024. évi költségvetés terhére – maximum bruttó 80.000 Ft összeget jóváhagy a Komló, Jányosi Fő u. 58. sz. alatti 2678 hrsz.-ú kultúrházban szén-monoxid érzékelők felszerelésének költségére.

Felkérte a részönkormányzat vezetőjét, hogy a döntésről a Pénzügyi Irodát tájékoztassa.

Egyebek napirenden belül döntött a családi nap és az idősök napja programok kapcsán, az alábbiak szerint:

A részönkormányzat egyhangúan úgy határozott, hogy – a 2024. évi költségvetés terhére – maximum bruttó 50.000 Ft összeget jóváhagy a 2024. évi családi nap költségeire, illetve – a 2024. évi költségvetés terhére – maximum bruttó 30.000 Ft összeget jóváhagy a 2024. évi idősök napi rendezvény támogatására.

Felkérte a részönkormányzat vezetőjét, hogy a döntésről a Pénzügyi Irodát tájékoztassa.

#### Kisbattyán Településrészi Önkormányzat

**2024. május 15-i** ülésén megtárgyalta a Keresztre befizetett adomány felhasználását és az alábbiakról határozott:

A részönkormányzat egyhangúan úgy határozott, hogy a templomnál lévő kereszt felújítására a lakosságtól 2019-ben érkezett összesen **120.500 Ft** adományt – az adományozók jóváhagyó nyilatkozata mellett – a Komló, Kisbattyán Fő utca 15. sz. alatti 5653 hrsz.-ú ingatlanon található kultúrház felújítási munkálataira kívánják felhasználni.

Ezzel a 3/2024. (III.11.) KBRÖ. sz. határozatban a kultúrház felújítási költségeire meghatározott bruttó 1.300.000 Ft összeg **bruttó 1.420.500 Ft-ra** módosult.

Felkérte a részönkormányzat vezetőjét, hogy a döntésről a Pénzügyi Irodát tájékoztassa.

#### Mecsekfalu Településrészi Önkormányzat

**2024. május 21-i** ülésén megvitatta a beszámolót a pénzügyi helyzetről, a beszámolót a befejezett felújításról, a tájékoztatót az elnyert újabb felújítási pályázatról és az ez évi hátralévő programokat és támogatásukat.

## V.

### Polgármesterre átruházott hatáskörök

2023. január 1-jével lépett hatályba a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52.§ (2) bekezdésének módosítása, melynek értelmében a jegyzőkönyvet, valamint a **polgármester**, a főpolgármester, a vármegyei közgyűlés elnöke és a jegyző képviselő-testület által **átruházott hatáskörében meghozott** – hatósági döntésnek nem minősülő – **döntését** a jegyző kormányrendeletben meghatározottak szerint köteles megküldeni a kormányhivatalnak. Erre való tekintettel jegyzői utasítás (3/2023. (I.25.) sz. utasítás) készült a képviselő-testület átruházott hatáskörében eljáró polgármester által hozott, hatósági döntésnek nem minősülő határozatok egységes számozásáról.

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2022.(XI. 24.) számú önkormányzati rendelete 2. mellékletének 2.12. bekezdése alapján az önkormányzati tulajdonú ingatlanokat érintő beruházás, építési munka, valamint rendeltetési mód változása esetén tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat megtevétele szükséges.

Az utolsó beszámoló óta az alábbi határozatszámokkal született, elfogadó döntések a tulajdonosi hozzájárulás nyilatkozat tárgyában:

Határozat száma	Tárgya
7/2024	Komló, Anna akna 388/4.,388/38.,388/37. hrsz. alatti ingatlan vízmérő átépítés terve
8/2024	"Komló,
9/2024	Komló, Május 1. utca 13. kérelme
10/2024	Komló 3864-2 hrsz telek villamosenergia ellátása
11/2024	Komló, Tavasz u. 18/1. hrsz.: 726 ingatlan fölgáz leágazó vezeték

## **VI. Egyebek**

### **I. Beszámoló a peres ügyekről**

**A Komlói Fűtőerőmű Zrt.** ellen indított per folyamatban nincs. Peres eljárás kezdeményezésére a tájékoztatás napjáig (06.18.) nem volt kilátás, a jövőben keletkező követeléseket is - lehetőség szerint - fizetéses meghagyásos eljárás keretében érvényesíti a Fűtőerőmű.

**A Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága** intézménynél, mint felperesnél/jogosultnál megindításra került, folyamatban lévő, illetve befejeződött peres-, és nemperes eljárásokról szóló beszámoló az előterjesztés **3. számú mellékletét** képezi.

### **II. Beszámoló a pályázatokról**

A pályázatokról szóló beszámoló az előterjesztés **4.számú mellékletét** képezi.

### **III. Munkahelyteremtési támogatásokról szóló beszámoló**

A Képviselő-testület 35/2023. (III. 8.) sz. határozatában foglaltak kapcsán az érintett egyéni vállalkozó teljesítette a számára engedélyezett részletfizetést, az előírt kamattal együtt megtérült az önkormányzat követelése a jogosulatlanul igénybe vett munkahelyteremtési támogatással összefüggésben. A 61/2021. (III.8.) sz. határozat alapján 2024. január 17-én került aláírásra a munkahelyteremtési támogatási szerződés, amelyben az Objektum Projekt Kft. részesült vételárkedvezményben. A vállalt létszámfejlesztést döntő hányadában már teljesítette a kedvezményezett (tekintettel arra, hogy a kérelmének a benyújtását követően megvalósult létszámbővítést is ide kell sorolni a határozat alapján), nagy valószínűséggel ez meg is valósul a közeljövőben. 12 hónap elteltével újabb ellenőrzést tart a Hivatal ennek a végleges tisztázása érdekében.

### **IV. Tájékoztatás Volán menetrend módosításokról**

A menetrend módosításokról szóló beszámoló az előterjesztés **5.számú mellékletét** képezi.

## **V. a Képviselő-testület irányítása alá tartozó költségvetési szervek vezetőinek belső kontrollrendszerét érintő vezetői nyilatkozatai**

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Bkr.) 11. §-ának előírásai szerint a költségvetési szerv vezetője minden évben a Bkr. szerinti tartalmú nyilatkozatban köteles értékelni a vezetése alatt álló költségvetési szerv belső kontrollrendszerének minőségét. A vezetői nyilatkozatot a költségvetési szerv vezetője az éves költségvetési beszámolóval együtt küldi meg az irányító szerv felé, melyet a polgármester terjeszt a képviselő-testület elé. A Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete irányítása alá tartozó költségvetési szervek vezetői az irányításuk alá tartozó szervek vonatkozásában tett, 2023. évre vonatkozó vezetői nyilatkozataikat megküldték. Az egyes költségvetési szervek vonatkozásában készült vezetői nyilatkozatok az előterjesztés mellékleteként kiküldésre kerültek. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztett vezetői nyilatkozatokat tárgyalja és döntsön a határozati javaslat elfogadásáról! A nyilatkozatok jelen előterjesztés **6. számú mellékletét** képezik.

### **Határozati javaslat:**

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok munkájáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót.

1. A Képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja:
  - a polgármester és az alpolgármester elmúlt időszakban végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót,
  - a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseit,
  - a peres ügyekről, illetve
  - a pályázatokról szóló beszámolót,
  - a munkahelyteremtési támogatásokról szóló beszámolót,
  - a tájékoztatót Volán menetrend módosításokról és a
  - a Képviselő-testület irányítása alá tartozó költségvetési szervek vezetőinek belső kontrollrendszerét érintő vezetői nyilatkozatait.
2. Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

**Határidő:** értelem szerint.

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

**Komló, 2024. június 20.**

**Polics József**  
**polgármester**



## Komló Város Önkormányzat Városgondnokság

7300 Komló, Kossuth L. u. 19. sz.

Tel: 06-72/739-229, Mobil: +36-30/972-4072

web: www.kvgondnoksag.hu

Iktatószám: 0081/00008.../2024.

# B E S Z Á M O L Ó

(A 2024-es gazdasági év január 01. és június 15. napja között az intézménynél, mint felperesnél/jogosultnál megindított, folyamatban lévő, illetve befejeződött bírósági peres-, és nemperes eljárásokról.)

## Peres eljárások

### I.

#### **Megindított bírósági peres eljárások ingatlan kiürítése iránt**

1. I.L. és neje (7300 Komló, Kazinczy F. u. 13. fszt.1.), bírósági meghagyással lezárult
2. Bné O.J. (7300 Komló, Kazinczy F. u. 7. 1. emelet 4.), bírósági meghagyással lezárult
3. G.Sz. (7300 Komló, Építők út 17.), bírósági meghagyással lezárult
4. T. Fné és T.A. (7300 Komló, Zrínyi M. u. 24. 2. emelet 12.), I. fokon pernyertességgel lezárult
5. Cs.J. (7300 Komló, Kazinczy F. u. 14. 1. emelet 3.), keresettől elállás, mert időközben a kulcsot leadta.

### II.

#### **Folyamatban levő bírósági peres eljárások**

1. VJ. (7300 Komló, Kossuth L. u. 85. 2. emelet 3.) ellen lakás kiürítése iránti per + viszontkereset 1.500.000.-Ft megtérítése iránti kereset.

A II. fokú, a keresetünket teljesítő ítélet után az alperes perújítást kezdeményezett, mely perújított eljárásban alperes viszont-keresetét a járásbíróság a közelmúltban elutasította, fellebbezési határidő folyamatban.

### III.

#### **Befejeződött bírósági peres eljárások lakás/üzlethelyiség kiürítése iránt**

1. O.Sné és F.T.(7300 Komló, Kazinczy F. u. 14. 2. emelet 1.) ellen lakás kiürítése iránti per. Jogerős bírósági meghagyással a per lezárult.
2. O.L. (7300 Komló, Kazinczy F. u. 11. 3. emelet 5.) ellen lakás kiürítése iránti per. Jogerős bírósági meghagyással a per lezárult.
3. V.M. (7300 Komló, Körtvélyes u. 13. fszt. 4.) ellen lakás kiürítése iránti per. Jogerős bírósági meghagyással a per lezárult.
4. S-P Betéti Társaság (7624 Pécs, Magyarürögi út 44.) ellen üzlethelyiség kiürítése iránti per. Jogerős bírósági meghagyással a per lezárult.

### IV.

#### **Befejeződött bírósági peres eljárások pénzkövetelés iránt**

1. F.L. (7300 Komló, Ősz u. 11./1.) 407.940.-Ft megfizetése iránti per. Jogerős bírósági ítélettel a per lezárult, a követelés megfizetésének határideje 2024.06.27-én telik le.

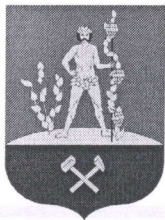
## Peren kívüli eljárások

### I.

#### **Lakás/üzlethelyiség kiürítése iránti végrehajtási eljárások (kilakoltatások)**

1. V.H. (7300 Komló, Kazinczy F. u. 13. 2. emelet 5.) elrendelése a közeljövőben várható
2. N.L. ( (7300 Komló, Juhász Gy. u. 4. fszt. 1.) elrendelése a közeljövőben várható
3. I.L. és neje (7300 Komló, Kazinczy F. u. 13. fszt.1.), végrehajtási lap kiállítása bíróság által
4. H.Z. és B.M. (7300 Komló, Zrínyi M. u. 32. fszt. 1.) Kilakoltatva!
5. Cs.R.R. (7300 Komló, Kazinczy F. u. 9. 3. emelet 5.) Kilakoltatva!





## Komló Város Önkormányzat Városgondnokság

7300 Komló, Kossuth L. u. 19. sz.

Tel: 06-72/739-229, Mobil: +36-30/972-4072

web: www.kvgondnoksag.hu

6. F.Zs. (7300 Komló, Kazinczy F. u. 10. félemelet 2.) Kilakoltatva!
7. F.T. 7300 Kazinczy F. u. 14. 2. emelet 1.) Kilakoltatva!
8. K.E. 7300 Kazinczy F. u. 11. földszint 4.) Kilakoltatva!
9. I.L. és neje (7300 Komló, Kazinczy F. u. 13. fszt.1.), végrehajtási lap kiállítása bíróság által
10. L.J-né K.E. 7300 Kazinczy F. u. 11. 1. emelet 4.) Kilakoltatva!
11. O.L. (7300 Komló, Kazinczy F. u. 11. 3. emelet 5.) Kilakoltatva!
12. O.S. (7300 Komló, Engel A. u. 43. fszt. 1.) Kilakoltatva!
13. S-P Betéti Társaság (7624 Pécs, Magyarürögi út 44.) Üzlethelyiség birtokunkba vissza adva!

### II.

#### Fizetési meghagyásos eljárások

A vizsgált időszak során **2 fő adósnk** ellen indítottunk fizetési meghagyásos eljárást.

### III.

#### Bírósági végrehajtási eljárások pénzkövetelés megfizetése iránt

Pénzkövetéseink jogi kényszerrel történő behajtása iránt a jogerőre emelkedett fizetési meghagyások alapján **3 adósnk** ellen indítottunk bírósági végrehajtási eljárást.

Az időszak során **4 követelésünket** a bírósági végrehajtó **behajthatatlannak** minősített.

### IV.

#### Az intézmény ellen indult peres, illetve peren kívüli eljárások

Intézményünk, mint alperes ellen a tárgyév ezen időszakában perindításra nem került sor az intézménnyel szemben.

#### Részletfizetési megállapodások

Bár szorosan nem tartozik a jelen beszámoló tárgyaához, azonban adatként külön is megemlítendő, hogy a tárgyévi időszak során **46 db** (tartozáselismerést is tartalmazó) részletfizetési megállapodást kötöttünk különböző jogcímenek hátralékos tartozást felhalmozó ügyfelünkkel, elsősorban a követelések **5 év** időtartamú elévülését megakadályozandó, másodsorban pedig a további jogi eljárásokat elkerülendő.

Ebből **19 fő adós** intézményünk közfoglalkoztatotti alkalmazásában áll, így a velük kötött megállapodásban foglaltak alapján közvetlen munkabérlevonással, folyamatosan térülnek tőlük a követeléseink és szociális lakásaikkal kapcsolatos esedékes díjak is.

Ezeken túlmenően további **42 fő adósnak** a bírósági végrehajtókon keresztül, a számukra engedélyezett részletfizetéssel kell(ene) törleszteni felénk az adósságukat.

Kelt: Komló, 2024. 06. 17.

A beszámolót készítette és összeállította:

Dr. Fulmer Gábor  
jogász

A beszámolót jóváhagyom:

Kelt: Komló, 2024. 06. 17.



# **PÁLYÁZATI BERUHÁZÁOKRÓL SZÓLÓ RÉSZLETES TÁJÉKOZTATÓ**

## **Európai Unió forrásból megvalósuló beruházások**

### **2021-2027 Európai Unió pályázati ciklus**

A 2021-2027-es Európai Unió pályázati ciklus, amelyhez kapcsolódó források felhasználására más módon kerül majd sor, mint az korábban történt, tekintettel arra, hogy Komló városa bekerült a fenntartható városfejlesztésre kijelölt települések közé és a Kormány 2011/2021. (XII.29.) számú határozata alapján a településre vonatkozóan 5,169 milliárd forint összegű keretet állapított meg. Ezen új programidőszakban a pályázatok kiírása 2023. év második felében megkezdődött és a TOP Plusz Városfejlesztési Programtervben meghatározott prioritások beilleszthetőek a már megjelent pályázat felhívásokba az alábbiak szerint:

#### **1. TOP\_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001**

##### **Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása**

Komló Város Önkormányzat a Képviselő-testület 37/2021. (II.15.) számú határozata alapján (1. számú melléklet) támogatási kérelmet nyújtott be a TOP Plusz-1.3.1-21 kódszámú Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása című pályázati felhívásra. A pályázat célja a 2021-2027 közötti Európai Unió pályázati ciklus során a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében fenntartható városfejlesztési intézkedések támogatása, amellyel a pozitív támogatásban részesülő települések finanszírozást kapnak a fenntartható városfejlesztést szolgáló dokumentumaik kidolgozására. Ezen dokumentumok megléte elengedhetetlen a 2021-2027-es Európai Unió pályázati ciklusban való részvételhez.

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 117/2021. (IV.30.) számú határozata alapján a fent említett dokumentum elkészítésére lefolytatott beszerzési eljárás során az MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt-t hirdette ki az eljárás nyerteseként. A Vállalkozó feladata Komló Város Önkormányzat Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának (a továbbiakban: FVS), valamint a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (a továbbiakban: TVP) elkészítése. A felek megállapodása alapján sikertelen pályázat esetén a szerződés díjazás nélküli. Az elkészült dokumentumok a Képviselő-testület jóváhagyását követően, a Baranya Megyei önkormányzat Közgyűlése is jóváhagyta a 48/2022. (IX.8.) határozata alapján.

A pályázat beadása 2022. szeptember 20. napján megtörtént, majd 2022. december 9. napján a pályázat pozitív elbírálásban részesült. 2023. január 25. napján megkötésre került Komló Város Önkormányzat és az Irányító Hatóság között egy együttműködési megállapodás, mely alapján a Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy a TVP-t az abban foglalt tartalommal és ütemezéssel megvalósítja.

A kapcsolódó támogatási szerződés megkötésére 2023. február 16. napján került sor. A következő lépés a tanulmányok elkészítése érdekében, a közbeszerzési szakértő kiválasztása volt. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást a közbeszerzési feladatok ellátása kapcsán dr. Turi Attila (7621 Pécs, Teréz u. 11-13.) ajánlotta. A Megbízási szerződés 2023. szeptember 12. napján megkötésre került. A pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás előkészítése folyamatban van.

A pályázathoz kapcsolódó 1. számú mérföldköig elérve, annak pályázati felületen történő rögzítése megtörtént. Folyamatosan megvalósult a kötelezően előírt tájékoztatás-nyilvánosság (tájékoztató tábla kihelyezése és honlapon történő megjelenés), valamint a projektmenedzsment feladatok ellátása. 2023. június 27-én benyújtásra került egy változásbejelentő a mérföldkövek



módosítására, mely 2023.09.04-én jóváhagyásra került. 2023. szeptember 27-én időközi kifizetési kérelmet adtunk be, mely elfogadásra került. Emellett szintén szeptemberben benyújtásra került egy TSZ módosítás a felülvizsgált TVP-re és egyes költségek átcsoportosítására.

Az első mérföldkövet keretében benyújtásra kerül a képviselő-testület által megerősített FVS, a minőségbiztosított és képviselő-testület által elfogadott TVP, valamint az ezekről szóló határozatok. Továbbá bemutatásra kerül, hogy eleget tettünk a tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségeknek a „Kedvezményezették tájékoztatási kötelezettségei Plusz” c. útmutató és az "Arculati Kézikönyv Plusz" útmutatóknak megfelelően, tehát kihelyezésre került a támogatói tábla, melyről a fotódokumentációt csatoltuk, valamint a holnapon is részletezésre került a projekt, az alább linken elérhető: <http://www.komloonk.hu/koncepcioi-fejlesztési-tervek>.

## **2. TOP-PLUSZ-3.4.1-23-M1**

### **Központi óvoda fejlesztése I. ütem**

A TOP\_Plusz-3.4.1-23 azonosítószámú Fenntartható humán infrastruktúra elnevezésű pályázati felhívásra Komló Város Önkormányzata 2024.03.26. napján 847.139.621.-összegű támogatási kérelmet nyújtott be a Tompa Mihály utcai Városi Óvoda fejlesztésére. A fejlesztés célja a Komló Városi Óvoda székhely intézményének fejlesztése és bővítése, a szolgáltatások minőségi fejlesztése és az ellátáshoz való hozzáférés javítása az esélyegyenlőség elvének érvényesítésével. Cél az óvodai szolgáltatás minőségében és a rendelkezésre álló infrastruktúrában megfigyelhető jelentős területi különbségek csökkentése.

Jelen projekt legfőbb célja az óvodai intézmény fejlesztése és bővítése Komlón, mely magában foglalja a meglévő feladatellátási hely fejlesztését:

- a meglévő Komló Városi Óvoda székhely intézményének (7300 Komló, Tompa Mihály utca 2/1.) felújítását, ezáltal az óvodai szolgáltatás minőségi fejlesztését, meglévő férőhelyek bővítését;
- a meglévő Komló Városi Óvoda székhely intézményében (7300 Komló, Tompa Mihály utca 2/1.) a férőhelyek bővítését +1 csoportszobával (+25 férőhelyszámmal), s ezáltal az ellátáshoz való hozzáférés javítását,
- ingatlankiváltást: avult állagú, fejlesztésre alkalmatlan, peremterületen lévő Hunyadi Utcai Tagóvoda (7300 Komló, Hunyadi u. 8-10.) megszüntetését, a meglévő 2 csoportszoba teljes átköltöztetését Komló Városi Óvoda székhely intézményébe.

A benyújtott támogatási kérelemre a Támogató Szervezet hiánypótlási felhívást írt ki, a hiánypótlás teljesítésre került, azonban a támogatási kérelemről döntés ez idáig nem született. Jelenleg a „hiánypótlás visszaküldve” státuszban van a benyújtott pályázat.

A támogatási szerződés megkötését követően a támogatási összeg folyósításához kincstári bankszámla megléte szükséges. A megvalósításhoz kapcsolódó feltételes beszerzési eljárások – kötelező nyilvánosság biztosítása, közbeszerzési szakértői, műszaki ellenőri és tervezői feladatok ellátása - és az azokhoz tartozó feltételes szerződéskötések 2023. év végén megkötésre kerültek, amelyek a támogatási szerződés hatálybalépését követően életbe lépnek.

## **3. TOP-PLUSZ-1.3.2-23-KM1**

### **A Komló 48-as tér teljes rekonstrukciójának megvalósítása**

A TOP\_Plusz-1.3.2-23 azonosítószámú Fenntartható városfejlesztés elnevezésű pályázati felhívásra Komló Város Önkormányzata 2024. 05. 29. napján 516.952.602, - Ft összegű támogatási kérelmet nyújtott be a 7300 Komló 48-as tér teljes rekonstrukciójának megvalósítására. A tervezett korszerűsítés keretében megtörténne a korábbi években megvalósult 48-as tér fejlesztésének folytatásaként a tér fennmaradó részének felújítása. A színháztér előtti szökőkúttól kezdve, az intézményi parkolókon át, a piramis épületének környezete és a Zengő áruháza előtti közösségi térig bezárólag. A tervezett felújításból Komló belvárosának színvonalas

megújítása folytatódhatna, a járdák és útburkolatok felújítása, a zöldterület rendezése, és a buszpályaudvarral szemközti téren új közösségi tér kialakítása.

A benyújtott támogatási kérelem hiánypótlását követően, a támogatási igény megfelelt a felhívásban meghatározott jogosultsági szempontoknak, így a Támogató megkezdte a tartalmi értékelését.

A támogatási szerződés megkötését követően a támogatási összeg folyósításához kincstári bankszámla megléte szükséges.

A megvalósításhoz kapcsolódó feltételes beszerzési eljárások – kötelező nyilvánosság biztosítása, közbeszerzési szakértői, műszaki ellenőri és tervezői feladatok ellátása - és az azokhoz tartozó feltételes szerződéskötések 2023. év végén megkötésre kerültek, amelyek a támogatási szerződés hatálybalépését követően életbe lépnek.

#### **4. RRF-1.1.2-21-2023-00188**

##### **Bölcsődei nevelés fejlesztése Komlón című pályázat**

Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulása 2023. május 2. napján „Bölcsődei nevelés fejlesztése Komlón” címmel pályázatot nyújtott be az Unió Fejlesztések Helyreállítási és Ellenállóképességi Eszköz (RRF) program keretében. A május 2. napján benyújtott támogatási kérelemhez kapcsolódó hiánypótlás május 18-án megtörtént. A Támogató által küldött 2023. május 22-én kelt értesítés alapján a támogatási kérelmet sikeresen befogadták.

Komló városa évek óta azzal a problémával küzd, hogy nincs elég bölcsődei férőhely. Így a Komló, Függetlenség u. 28. (Komló belterület: 3803 hrsz) szám alatt lévő bölcsőde kerülne bővítésre egy csoportszobával. A pályázat sikeres benyújtásához szükség volt a megvalósíthatósági tanulmány, és az engedélyezési szintű tervdokumentáció elkészítésére. Ennek érdekében a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 49/2023. (IV.26.) számú határozatában önkormányzatunk legfeljebb bruttó 3.000.000,-Ft összegű forrást biztosított az előkészítési munkák fedezeteként a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás részére. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a 27/2023. (IV.20.) számú határozata alapján a megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére és a tervező kiválasztására beszerzési eljárást indított, amely során három-három ajánlattevőt kért fel ajánlattételre.

A legalacsonyabb ellenszolgáltatást adó vállalkozó az MSB Fejlesztési és Tanácsadó Kft. (7621 Pécs, Megye utca 7/1.) bruttó 2.222.500,- Ft összeggel. A tervezői munkák elvégzésére a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást a Magyar Energia Centrum Kft. (1223 Budapest, Nagytétényi út 190.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként bruttó 2.667.000,-Ft összeggel.

A benyújtott pályázat pozitív elbírálásban részesült és a Támogatási Szerződés aláírása megtörtént.

Beszerzési eljárások során megtörtént a különböző szakemberek kiválasztása és a szerződések megkötése:

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a 102/2023. (XI.29.) számú határozata alapján

- műszaki ellenőr a BG7 Mérnök Presting Zrt. (7634 Pécs, Pelikán dűlő. 8.) nettó 1.338.000, - +ÁFA, azaz bruttó 1.699.260, - Ft összeggel
- nyilvánosság biztosítása a Hegyhátmédia Kft. (7300 Komló, Kossuth L. u. 34.) nettó 270.000, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 342.900, - Ft összeggel
- közbeszerzési szakértő Dr. Szabó-Gothard Máté (7761 Kozármisleny, Viola u. 1/3.) nettó 500.000, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 500.000, - Ft összeggel.

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a 10/2024. (II.8.) számú határozata alapján rehabilitációs szakmérnöki feladatok ellátása (Gamaterv Mérnökiroda Bt., 7140 Bátaszék, Flórián u. 2/c.) 690.060.-Ft (alanyi adómentes) összeggel.

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a 14/2024. (II.14.) számú határozata alapján energetikai szakértő feladatok ellátása Vincze György ev. (7636 Pécs, Fenyver dűlő 66. 3.) ajtó 150.000.-Ft (alanyi adómentes) összeggel.

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a 64/2024. (V.22.) számú határozata alapján a „berendezési tárgyak, eszközök és játékok biztosítására” az Art-Innova Kft.-vel (7300 Komló Ipari út 2.) köthető vállalkozási szerződés nettó 12. 007.378.-Ft + ÁFA, azaz bruttó 15.224.232 -Ft összeggel.

A kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás 2024.01.29-én megindításra került. A közbeszerzési eljárást lezáró döntést a JÜK bizottság 49/2024. (V.2.) sz határozatában hozta meg. Az eredményes eljárás nyertese az Autókar Kft. lett. A vállalkozói szerződés 2024. május 21-én megkötésre került nettó 92. 568.888.-Ft + ÁFA, azaz bruttó 117.562.488.- Ft összeggel. A munkaterület átadására 2024. június 5-én került sor.

## **2014-2020 Európai Unió pályázati ciklus**

### **5. TOP-2.1.1-15-BA1-2016-00001**

#### **Szabadidőpark és Vállalkozók Háza Komlón**

A Magyar Államkincstár a záró helyszíni ellenőrzést 2023.02.26-án megtartotta, a projekt fenntartási időszakba került, az I. sz. fenntartási jelentés 2023.05.13-ig az II. sz. fenntartási jelentés 2024.05.13-ig beküldésre került. A fenntartási időszak 2027.04.28-án jár le.

Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága a bérlőkkel folyamatosan tartja a kapcsolatot. 2023. decemberében helyszíni ellenőrzés került megtartásra, amely során jegyzőkönyvezésre került a bérlői vállalások teljesítése.

A Képviselő-testületi korábbi döntésével összhangban Komló Város Önkormányzat szerződésszegéssel okozott kár megtérítésére pert indított a Bakonycentrum Kft. (korábbi nevén Szücs Kontroll Kft.) ellen, mert a tervezés hibái, hiányosságai miatt az önkormányzatnak jelentős költségű pótmunkákat kellett megrendelnie. A bírósági eljárás folyamatban van, az első tárgyalási nap 2024. július hónapban kerül megtartásra.

A Komló Város Önkormányzat Városgondnokságának, mint az önkormányzati tulajdonú ingatlanok kezelőjének tájékoztatása alapján 2024. június 10. napján a létesítményben lévő, fizetésre kötelezett bérlőnek összesen 13.775.- Ft összegű bérleti díj tartozása van.

### **6. TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00003**

#### **Barnamezős terület rehabilitációja Komlón**

A Magyar Államkincstár a záró helyszíni ellenőrzést 2023.04.24-én megtartotta, a projekt fenntartási időszakba került, az I. sz. fenntartási jelentés 2023.07.05-én a II. sz. fenntartási jelentés 2023.12.05-én beküldésre került. A fenntartási időszak 2027.12.30-án jár le.

2413/11/A/7 hrsz-ú ingatlanrész vonatkozásában a 2023.05.18-án tartott liciten a TF Center Kft nyert jogosultságot a bérletre.

2413/11/A/6 hrsz-ú ingatlanrész vonatkozásában a 2023.05.18-án és 2023.06.21-én tartott licit eljárás sikertelen volt. Egy év után, bizottsági döntést követően szükséges újabb licit eljárás kiírása, melynek összeállítása folyamatban van.

2023. június 14-én aláírta Komló Város Önkormányzat, mint tulajdonos és Komló Város Önkormányzat Városgondnokság, mint vagyongazdálkodó az ingatlannal kapcsolatos Vagyongazdálkodási Szerződést.

A Komló Város Önkormányzat Városgondnokságának, mint az önkormányzati tulajdonú ingatlanok kezelőjének tájékoztatása alapján 2024. június 10. napján a létesítményben lévő, fizetésre kötelezett bérlőnek összesen 109.610.- Ft összegű bérleti díj tartozása van.

### **7. TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00011**

#### **Komló buszpályaudvar és környezetének rehabilitációja**

A Képviselő-testületi korábbi döntésével összhangban az esetleges tervezői felelősségre vonás jogi lehetőségeit ügyvéd bevonásával vizsgáljuk.

A projekt megvalósítási szakasza lezárult, ezt követően a fenntartási időszak elindult.

A Magyar Államkincstár a záró helyszíni ellenőrzést 2023. március 7-én megtartotta, a projekt fenntartási időszakba került, az I. sz. fenntartási jelentés 2024.01.15.-én került beküldésre. A fenntartási időszak 2028.01.28. napjáig tart.

#### **8. TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00004**

##### **Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Komlón**

A Magyar Államkincstár a záró helyszíni ellenőrzést 2023. május 31.-én megtartotta, a projekt fenntartási időszakba került, az I. sz. fenntartási jelentés benyújtási határideje 2024.09.14., a fenntartási időszak 2028.09.14. napjáig tart.

#### **9. TOP-3.2.1-16-BA1-2018-00056**

##### **Energetikai korszerűsítés a komlói sportközpont és futófolyosó épületében**

A Magyar Államkincstár 2023. november 7-én megtartotta a záró helyszíni ellenőrzést. Az ellenőrzés során felvett jegyzőkönyvben előírt hiánypótlási kötelezettségek teljesítése határidőben, 2023. november 23. napjáig megtörtént. A Támogató részéről folyamatban van a pályázat lezárása és fenntartásban helyezése.

#### **10. TOP-3.2.1-15-BA1-2016-00001**

##### **Szent Borbála Otthon épületenergetikai korszerűsítése Komlón**

A Magyar Államkincstár a záró helyszíni ellenőrzést 2022. szeptember 14.-én megtartotta, a projekt fenntartási időszakba került. A fenntartási időszak 2028.05.02. napján jár le.

#### **11. TOP-1.1.1-15-BA1-2016-00001**

##### **Iparterületek elérhetőségének megteremtése, valamint alapinfrastruktúrájának kiépítése Komló-Körtvélyes városrészben**

A Magyar Államkincstár a záró helyszíni ellenőrzést megtartotta, a projekt befejezésének időpontja: 2022.12.05., a projekt fenntartási időszakba került, az I. sz. fenntartási jelentés 2023.12.13-án beküldésre került. A fenntartási időszak 2027.12.05-én jár le.

#### **12. TOP-1.1.1-16-BA1-2017-00002**

##### **Komló, Nagyrét utcai meglévő ipari terület alapinfrastruktúra fejlesztése**

A záró helyszíni ellenőrzés 2023.05.23-án megtörtént.

A projekt befejezésének időpontja: 2021.12.20., ezt követően fenntartási időszakba került, az I. és II. sz. fenntartási jelentések 2024.03.26-án beküldésre kerültek. A fenntartási időszak 2026.12.20-án jár le.

Az elmúlt időszakban a közút és a járda egy szakaszán a burkolat károsodása következett be. Első körben a közút kivitelezője a károsodást kijavította, azonban az rövid időn belül újból bekövetkezett, a járda esetében egyre nagyobb mértékben. A károsodások okainak a kivizsgálása érdekében a képviselő-testület a 73/2023.(V.25.) számú határozatában szakértő bevonásáról döntött. A károk helyreállítására vonatkozóan az önkormányzat több körben Vis maior támogatási igényt nyújtott be a Belügyminisztérium felé, ezek azonban elutasításra kerültek. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat költségvetésében a helyreállításra vonatkozóan pénzügyi forrás került jóváhagyásra, ezért a kiviteli tervek elkészítésére az önkormányzat szerződést kötött egy tervező céggel. A kiviteli tervek elkészítése - az engedélyezési eljárás időigényének függvényében - 2024. nyarán várhatóak. Ezt követően a tervekben rögzítettek megvalósítására önkormányzatunk központi támogatási igény kíván benyújtani a Kormány felé.

### **13. TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00170**

#### **Közösségfejlesztést támogató infrastrukturális beruházás a Községek Házában**

A projekt záró elszámolása 2023.03.31. napjáig benyújtásra került. Az elszámolást sikeresen elfogadták, ezt követően a projekt a fenntartási időszakban került, melynek vége 2027.12.31. napja.

### **14. TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00229**

#### **„Mién itt a tér” -nyílt közösségi tér létrehozása Komló 48-as terén**

A pályázat záró elszámolásának és záró beszámolójának elfogadása 2024. 05. 07. napján sikeresen megtörtént. Ezt követően a projekt a fenntartási időszakban került, melynek vége 2028.12.31. napja.

### **15. TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00234**

#### **BMX- és gördeszka pálya kialakítása a Községek Háza környezetében**

A pályázat záró elszámolásának és záró beszámolójának elfogadása 2024. április 30. napján sikeresen megtörtént. Ezt követően a projekt a fenntartási időszakban került, melynek vége 2028.08.31. napja.

### **16. TOP-5.3.1-16-BA1-2017-00006**

#### **A helyi identitás és kohézió erősítése a Komlói járásban**

Tekintettel arra, hogy a projektmenedzsment összetétele az elmúlt időszakban jelentősen átalakult, így a projekt sikeres zárásnak érdekében a Gazdasági Ellátó Szervezet és a Komlói Kaptár Művelődési Központ intézményvezetője közösen elkészíti a pénzügyi és a szakmai elszámolásokat és beszámolókat.

### **17. TOP-1.1.3-15-BA1-2016-00001**

#### **Komló város területén lévő piac és vásárcsarnok rekonstrukciója**

A projekthez kapcsolódó záró helyszíni ellenőrzésre 2023. május 11-én került sor. A 3559 és 3560 helyrajzi számon található támfal kivitelezéséhez kapcsolódó szerződésmódosítás utólagos jóváhagyása megtörtént. Ezt követően a projekt záró elszámolásának és záró beszámolójának elfogadása megtörtént és a projekt fenntartási időszakban került, melynek vége 2029.04.17. napja.

### **18. TOP-2.1.2-15-BA1-2016-00003**

#### **Petőfi tér és környezetének rehabilitációja**

A kivitelezéshez kapcsolódó műszaki átadások 2020. áprilisáig sikeresen megtörténtek. Jelenleg a projekt pénzügyi és szakmai zárása van folyamatban. A Magyar Államkincstár részéről eddig vitatott és elszámolásra nem javasolt műszaki ellenőri és tervezői művezetésre vonatkozó számlák kifizetése - a többszöri fellebbezésünket követően és a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Belső Ellenőrzési és Integritási Igazgatósága által 2024. május 29. napján megküldött állásfoglalása alapján - a pályázat keretében elszámolható tételek.

---

## **Belföldi forrásból megvalósuló beruházások**

### **19. 1470/2021. (VII.15.) Kormányhatározat alapján**

#### **A komlói Bányász Sport Kör Sportcentrum fejlesztési programjának előkészítése**

A Miniszterelnöki Kormányiroda (továbbiakban: Támogató) előzetes tájékoztatása alapján a Kormány 76.771.500.- forint támogatást biztosít Komló Város Önkormányzatnak a 7300 Komló, Pécsi út 44. szám alatt található Komlói Bányász Sportkör Sportcentrum fejlesztésének

előkészítésére, a hosszú ideje tervezett korszerűsítéshez szükséges szakági tervek elkészíttetésére. A beruházás tervezéséhez kapcsolódóan megtörtént a közbeszerzési szakértő kiválasztása, a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 21/2021. (VII. 28.) számú határozata alapján Dr. Szabó-Gothard Mátéval megkötésre került a szerződés. A Képviselő-testület 25/2021. (VII.29.) számú határozata alapján megindításra került a tervező(k) kiválasztására a „KBSK Sportcentrum fejlesztés – tervezési szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárás, mely három részajánlati körben került meghirdetésre: magas- és mélyépítési tevékenység tervezése, sportlétesítmények tervezése, kutak és víztározó felújítás tervezése tárgyában. Komló Város Önkormányzat Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának 70/2021. (X.14.) számú határozata alapján a tervező(k) kiválasztására kiírt nyílt közbeszerzési eljárás eredményeképp a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozókkal 2021. november 10. napján megkötésre kerültek a tervezési szerződések az alábbiak szerint:

1. részajánlati kör **Magas- és mélyépítési tevékenység tervezése** tárgyban: Magyar Energia Centrum Kft-vel nettó 46.738.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 59.357.260,- Ft összeggel,
2. részajánlati kör **Sportlétesítmények tervezése** tárgyban: EngTerv Plusz Kft-vel nettó 4.730.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 6.007.100,- Ft összeggel,
3. részajánlati kör **Kutak és víztározó felújítás tervezése** tárgyban: Sunfarm Kft-vel nettó 2.885.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 3.663.950,- Ft összeggel.

Az elkészült tervek értékelése és véleményezése érdekében mérnöki tanácsadó feladatok ellátására beszerzési eljárás került lefolytatásra, Komló Város Önkormányzat Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottsága 5/2022. (I. 26.) számú határozata alapján a legkedvezőbb ajánlatot adó Presting Optimum Mérnöki Zrt-vel 2022. január 31. napján a megbízási szerződés megkötésre került. Az elkészülendő tervdokumentációk alapján a kivitelezésre feltételes közbeszerzési eljárás lebonyolítása indokolt hat részajánlati körben, melyhez szükséges közbeszerzési szakértő kiválasztására beszerzési eljárás került lefolytatásra. Komló Város Önkormányzat Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának 6/2022. (I. 26.) számú határozata alapján a legalacsonyabb ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást, dr. Szabó-Gothard Máté hirdette ki az eljárás nyerteseként, a megbízási szerződés 2022. február 1. napján megkötésre került. A pályázathoz kapcsolódó támogatói okirat kétszer került módosításra, a beruházás befejezési határideje 2022. május 31. volt. A tervezés 2022. május 31. napjával lezárult. A projekthez kapcsolódó szakmai és pénzügyi elszámolás 2023. március 14. napján benyújtásra került a Támogató részére.

Komló Város Önkormányzat Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottsága 17/2023. (III. 22.) számú határozata alapján a támogatásból finanszírozott tervek alapján a kivitelezésre vonatkozó feltételes közbeszerzési eljárás 2023. április 26. napján kiírása került. Az eljárás során hat részajánlati kör került meghirdetésre: I. Sport- és munkásszálló kivitelezése, II. Edzőcsarnok kivitelezése, III. Kutakhoz kapcsolódó kivitelezési munkák, IV. Atlétikapálya és füves sportpálya kivitelezése, V. Kültéri közművek fejlesztése, VI. Egyéb épületek fejlesztése. Az eljárás jelenlegi ajánlattételi határideje 2023. június 30.

Jelenleg a közbeszerzési eljárás keretében beérkezett ajánlatok közbeszerzésjogi és szakmai értékelése van folyamatban.

## **20. BMÖGF/1002-1/2020**

### **Kaptár program megvalósítása, új kulturális-művészeti központ kialakítása**

Komló Város Önkormányzat a Kormány egyes térségi fejlesztési igények támogatásáról szóló 1746/2020. (XI. 11.) határozata alapján, annak egyik elemeként, támogatást nyert a Kaptár program megvalósítása, új kulturális-művészeti központ kialakítására. A beruházáshoz kapcsolódó, 2020. november 23-án kelt támogatói okirat (iktatószám: BMÖGF/1002-1/2020) alapján 635.000.000,- Ft támogatási összeg került megítélésre.

A Képviselő-testület 29/2021. (VIII. 4.) számú határozata alapján megindításra került a kivitelező kiválasztására, valamint eszközbeszerzésre két külön közbeszerzési eljárás. Az eszközbeszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárás két részajánlati körben került meghirdetésre:

egyedi gyártású berendezések, cikkek; különféle használati tárgyak tárgyában. A kivitelezésre lefolytatott „Kaptár, új művészeti központ kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozóval, a Baranyai-házépítő Kft-vel nettó 578.290.149,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 734.428.489,- Ft összeggel a vállalkozási szerződés 2022. január 10. napján megkötésre került.

A „Kaptár épület berendezései” tárgyban lefolytatott az eszközbeszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményeképp a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 4/2022. (I. 12.) számú határozata alapján 2022. február 11. napján megkötésre kerültek a nyertes vállalkozókkal az adásvételi szerződések az alábbiak szerint:

1. részajánlati kör **egyedi gyártású berendezések, cikkek** tárgyban: Art-Innova Kft-vel nettó 71.260.653,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 90.501.029,- Ft összeggel,
2. részajánlati kör **különféle használati tárgyak** tárgyban: CPM Mobilier Kft-vel nettó 44.894.894,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 57.016.515,- Ft összeggel.

A kivitelezéshez kapcsolódó munkaterület átadás-átvételi eljárás 2022. január 17. napján megtörtént.

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 1/2022. (I. 10.) számú határozatában utólagosan jóváhagyta a Bétai elkerülő út megvalósítására megítélt támogatásból fel nem használt bruttó 300.492.056,- Ft részének átcsoportosítását, valamint felkérték a polgármestert a bruttó 92.952.675,- Ft összegű többlettámogatás kormányzati jóváhagyás ügyében való eljárásra. A kivitelezés megkezdését követően az Art-Innova Kft. 2022. április 1. napján szerződésmódosítási kérelmet nyújtott be önkormányzatunk felé az akusztikus falburkolat vonatkozásában bekövetkezett áremelkedés okán, amely alapján az eredeti szerződéses összeg br. 9.050.103,- Ft-tal emelkedne.

Továbbá az épület kivitelezését végző vállalkozás, a Baranyai-házépítő Kft. 2022. május 12. napján az építőanyag kereskedelemben tapasztalható árváltozások mértéke okán nyújtotta be szerződésmódosító igényét, mely szerint br. 179.917.245,- Ft összegű emelkedést és pótmunkát kíván érvényesíteni. A vállalkozók által benyújtott többletigényeket hosszas tárgyalások és egyeztetések követték, majd végső megállapításként a kivitelezésben résztvevő műszaki ellenőr által tett nyilatkozatban elfogadásra javasolta. A Képviselő-testület /2022. (IX. 19.) számú határozatában legfeljebb bruttó 194.967.348,- Ft többletforrást biztosítja, valamint jóváhagyta az Art-Innova Kft-vel és a Baranyai-házépítő Kft-vel történő szerződésmódosítások aláírását. Az Art-Innova Kft-vel az 1. számú szerződésmódosítás nettó 78.379.592,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 99.542.082,- Ft összeggel 2022. október 13. napján aláírásra került. A Baranyai-házépítő Kft-vel a 1. számú szerződésmódosítás nettó 719.957.271,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 914.345.734,- Ft összeggel 2022. október 21. napján aláírásra került.

Önkormányzatunk Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 164/2022. (XII.1.) számú határozata alapján 2022. november 30. napján benyújtotta a hiányzó forrás biztosítása érdekében bruttó 205.143.767,- Ft összegű többlettámogatási igényét a Belügyminisztérium felé, melyre 2022. december 12. napján elutasító válasz érkezett. A támogatói okirat 2. számú módosítása értelmében a projekt fizikai befejezési határideje 2023. december 31. dátumra módosult.

Ezt követően a projekt hiánytalan megvalósítása érdekében Komló Város Önkormányzat többlettámogatási igényt nyújtott be a Belügyminisztérium részére 2023. június 7. napján. A kérelem 2023. december 21. napján pozitív elbírálásban részesült és 190.573.299, - Ft összegű többlettámogatás került megítélésre,

A Baranyai-házépítő Kft. kérvényezte a vállalkozási szerződése ismételt módosítását, a határidő tekintetében, az anyagbeszerzések elhúzódása, az alapanyag hiány, a gyártóknál kialakult előjegyzések végett a teljesítésben olyan szakaszba értek, amikor a teljesítéshez még szükséges munkanemekre vonatkozó technológiai előírások a téli hőmérsékletben nem voltak tarthatóak. A szerződésmódosítás indokoltságát a műszaki ellenőr is megerősítette nyilatkozatában. A

vállalkozási szerződés 2. számú módosítása 2023. február 28. napján aláírásra került, melyben a határidő három hónappal került meghosszabbításra.

A beruházáshoz kapcsolódó vállalkozási szerződés teljesítési határideje meghosszabbításra került 3 hónappal, és a szerződés teljesítése még nem ért olyan fázisba, hogy az Art-Innova Kft. és a CPM Mobilier Kft. részére az általuk megadott határidőig a telepítéshez szükséges tiszta, pormentes munkaterületet tudjanak biztosítani. Így indokolt volt a két eszközbeszerzésre irányuló szerződések meghosszabbítása és módosítása, melyek szintén 3-3 hónappal kerültek meghosszabbításra, 2023. május 5. napján.

A Vállalkozó a munkákat 2023. május 30. napján készre jelentette. A műszaki átadás- átvételi eljárás 2023. június 12. napján megkezdődött, és jegyzőkönyv keretében mennyiségi hiányok és minőségi hibák kerültek rögzítésre, melyek javítására, pótlására a vállalkozónak 30 nap állt rendelkezésre. A rögzített hibák javítása a megadott határidőre nem történt meg, kivitelező a hibák javítását a határidő után is végzi.

A vállalkozó a jegyzőkönyvben rögzített hibák egy részét javította, a megrendelő és a műszaki ellenőr folyamatos felszólítására.

2024. 04. 15. napján, a kivitelezést végző fővállalkozó és a műszaki ellenőr jelenlétében garanciális helyszíni bejárás történt, melyen a műszaki ellenőr külön jegyzőkönyvet állított ki a fennálló hibákról. A fennálló garanciális hibák közül az épület használhatóságát és üzemeltethetőségét is érintően két nagyobb, ez idáig ismeretlen eredetű hiba van jelen. Egyik legfőbb hibája az épületnek, hogy esőzést követően az aulában található felülvilágítónál, és a felülvilágító melletti födémnél beázás, illetve leázás történik, továbbá beázás nyomok találhatók az emelti kelléktárhoz vezető lépcső lépcsőfordulója feletti mennyezeten. Az aulában történő beázások a műszaki átadás- átvétel időpontját követő első nagyobb esőzések után jelentek meg, még az emeleti kelléktárhoz vezető lépcső lépcsőfordulója feletti mennyezeten 2024. január közepe táján. Másik legfőbb hibája az épületnek épületgépészeti jellegű. Az épületben több helyen nem megfelelőek a légcserélő és a fűtési folyamatok sem. A hibák, és hibajelenségek kivitelező felé történő jelzése folyamatosan történt.

A kivitelező fővállalkozó hivatalos megkeresésben, határidő kifizetésével felszólításra került a jótállási kötelezettségének teljesítésére. A határidő 2024. június 15. napján jár le, amennyiben a hibajavítás, jótállási kötelezettség teljesítését a műszaki ellenőr nem ítéli megfelelőnek, akkor az eset jogi útra való terelésének folyamata megkezdődik, és a korábbi határozattal jóváhagyott forrásból szakértői kirendelési folyamat is elindul.

A beruházás aktiválása folyamatban van. Az érintett vállalkozók teljeskörű kifizetése c a többlettámogatás megítélése után megtörtént.

## **21. BMÖGF/1003-1/2020**

### **József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény fejlesztése új látogatóközponttal**

Komló Város Önkormányzat a Kormány egyes térségi fejlesztési igények támogatásáról szóló 1746/2020. (XI. 11.) határozata alapján, annak egyik elemeként, támogatást nyert József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény fejlesztése új látogatóközponttal elnevezésű beruházás megvalósítására. A beruházáshoz kapcsolódó, 2020. november 23-án kelt támogatói okirat (iktatószám: BMÖGF/1003-1/2020) alapján 900.000.000.- Ft támogatási összeg került megítélésre.

A támogatói okirat és a hozzá kapcsolódó nyilatkozat értelmében a fejlesztés megkezdésének időpontja 2020. november 11., a befejezés véghatárideje pedig 2021. december 31., mely dátum a 2022. január 1. napján hatályba lépett a veszélyhelyzettel összefüggő támogatói értesítés szerint 180 nappal meghosszabbításra került 2022. június 30-ig. A későbbiekben a fent leírt módosítást követően, egy II. számú támogatói okirat módosítás lehetővé tette a projekt 2023. december 31-ig történő meghosszabbítását.



A műszaki tervdokumentációk véglegesítését követően a „József Attila Könyvtár fejlesztése” tárgyú építész közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejött vállalkozási szerződés 2022. május 12-én megkötésre került az Autókar Kft-vel nettó 408.897.698, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 519.300.076, - Ft értékben. A munkaterület átadás-átvételi eljárás 2022. május 26-án megtörtént. A Vállalkozó befejezési határideje a munkaterület átadásától számított 9 hónap volt, azonban a szerződéses határidő az építőanyagok beszerzési nehézségei, hiányosságai okán egy alkalommal módosításra került, így a véghatáridő 2023. május 20. napja lett. A szerződéshez kapcsolódó kivitelezési munkákat a Vállalkozó elvégezte, és 2023. május 19. napján megtörtént a sikeres műszaki átadás.

Ezzel párhuzamosan 2022. június hónapban indult a belsőépítészeti közbeszerzési eljárás három részajánlati körben: Bútorok; Műszaki cikkek és Múzeumi installációk tárgyában. A közbeszerzési eljárás részben sikeres volt. A „2. rész: műszaki cikkek” és „3. rész: múzeumi installációk” részajánlati körök esetében a vállalkozási szerződések megkötése megtörtént 2023. november 25. napján a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 106/2022. (X.26.) számú határozata alapján, a „2. rész: műszaki cikkek” részajánlati körben a CPM Mobilier Kft-vel, a múzeumi installációk részajánlati körben pedig a Geo-Gráf Grafikai Szolgáltató Kft-vel.

Az „1. rész: bútorok” részajánlati kör érvénytelennek lett nyilvánítva, ugyanis az Art-Innova Kft. nem teljesítette a közbeszerzési szakértő által kiírt hiánypótlást, és az így nyertes CPM Mobilier Kft. ajánlata olyan magas volt, amelyre fedezet nem állt rendelkezésre. Az így eredménytelen közbeszerzési eljárás újraindítása megtörtént a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 118/2022. (XII.1.) számú határozata alapján „József Attila Könyvtár, Múzeum eszközbeszerzése” tárggyal. A közbeszerzési eljárás ajánlattételi határideje 2023. április 6-a volt, mely határidőig öt ajánlat érkezett be. A 2023. május 22. napján meghozott közbenső döntés értelmében a legalacsonyabb ajánlatot tevő vállalkozás és az értékelés során harmadik, negyedik és ötödik helyen álló Ajánlattevők kizárásra kerültek, tekintettel arra, hogy hiánypótlási felhívásnak nem, vagy csak részben tettek eleget. Az eljárás-hoz kapcsolódó értékelés során a jelenleg legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Ajánlattevő (Art-Innova Kft.) bruttó 150.878.831, - Ft értékű ajánlatot tett. A vállalkozási szerződést 2023. június 28. napján megkötésre került.

A belsőépítészeti munkálatok szerződés szerint, legkésőbb 2024. február 19. napjáig elkészültek. Az épület kivitelezését végző vállalkozás, az Autókar Kft. 2023. április 17. napján az építőanyag kereskedelemben tapasztalható árváltozások mértéke okán nyújtotta be szerződésmódosító kérelmét, amely szerint bruttó 120.320.971, - Ft összegű emelkedést és pótmunkát kívánt érvényesíteni, ami az eredeti szerződés szerinti összeg 23,16 % emelkedését eredményezte.

A vállalkozó által benyújtott többletigényt műszaki szempontú egyeztetések követték, majd a műszaki ellenőr nyilatkozata alapján azok elfogadásra kerültek. A fentiekben felsorolt szerződés módosítási igényt önkormányzatunk továbbította a projektben résztvevő közbeszerzési szakértőnek véleményezésre. A szakértő visszajelzése alapján a szerződés módosítási igény a Közbeszerzési törvény (továbbiakban Kbt.) 141. § (4) bekezdés c) pontja alapján pótmunkaként szerződésmódosítással rendezhető, amennyiben a szükséges forrás rendelkezésre állt. Tekintettel arra, hogy a vállalkozási szerződés véghatárideje 2023. május 20-a volt így a pótmunkához kapcsolódó szerződésmódosítás ezt megelőzően aláírásra került, amelynek fedezete a projekthez kapcsolódó megítélt támogatásból még meglévő szabad előirányzat terhére rendelkezésre állt.

A projekt hiánytalan megvalósítása érdekében Komló Város Önkormányzat többlettámogatási igényt nyújtott be a Belügyminisztérium részére 2023. június 7. napján, a Képviselő-testület 71/2023. (V.25.) számú határozata alapján. A többlettámogatási igény 2023. december 21. napján pozitív elbírálásban részesült, azonban az igényelt 118.458.166, - Ft helyett, csak 109.426.701, - Ft a megítélt többlettámogatás.

A fent leírtak alapján, illetve a bútorok, műszaki cikkek, múzeumi installációk tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásokhoz kapcsolódó szerződések megvalósításának elhúzódságának okán önkormányzatunk határidő módosítási kérelmet nyújtott be 2023. november 6. napján a Belügyminisztérium részére, hivatkozva a 2023. október 25. napján a Magyar közlöny 151. számában megjelent, 478/2022. (XI. 24.) számú kormányrendelet módosítására, mely

alapján a kedvezményezett kérelmére a támogató egyedi mérlegelés alapján a támogatásra irányadó végső felhasználási határidőt legfeljebb 2024. december 31. napján határozhatja meg. A Belügyminisztérium a benyújtott kérelmet jóváhagyta, így 2024. 12. 31. a projekt fizikai megvalósításának határideje.

Az újonnan elnevezett intézmény, a Komlóverzum Látogatóközpont, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény ünnepélyes megnyitására 2024. március 20. napján került sor. A megnyitó alkalmával számos, a tudományos élet e területén dolgozó és kiemelkedő munkát végző kutató és professzor tartott előadást. Az azóta eltelt időben a megújult intézmény látogatottsága a korábbiakhoz képest jelentősen megnövekedett. Távlati cél a látogatóközpont folyamatos megújítása és marketing menedzselése, annak érdekében a város életében turisztikai szempontból hosszútávon meghatározó legyen.

## **22. NBER-KP-1-2023/1-000095**

### **Mecsekfalui Kultúrház energetikai felújítása**

Komló Város Horvát Nemzetiségi Önkormányzata 2023. május 4. napján „Mecsekfalui Kultúrház energetikai felújítása” címmel pályázatot nyújtott be a „Nemzetiségi célú, energiahatékonyságot elősegítő beruházási, felújítási és karbantartási tevékenységek 2023. évi költségvetési támogatása” megnevezésű pályázati kiírásra. A Támogató által kiadott 2023. május 23. napján kelt értesítés alapján a nemzetiségi önkormányzat bruttó 2.500.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült. A Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. a támogatói okiratot elkészítette és kiadta.

Beszerezési eljárás során a kivitelező kiválasztása megtörtént, a nyertes vállalkozó az Autókar Kft. lett. A kivitelezés befejezését követően 2024. március 25-én zajlott le a műszaki átadás-átvételi eljárás. A pályázat pénzügyi elszámolása és szakmai beszámolója 2024. május 30-ig benyújtásra került a támogató felé.

## **23. NBER-KP-1-2024/1-000192**

### **Mecsekfalui Kultúrház energetikai felújítása 2.ütem**

Komló Város Horvát Nemzetiségi Önkormányzata 2023. december 14. napján „Mecsekfalui Kultúrház energetikai felújítása 2. ütem” címmel pályázatot nyújtott be a „Nemzetiségi célú, energiahatékonyságot elősegítő beruházási, felújítási és karbantartási tevékenységek 2024. évi költségvetési támogatása” megnevezésű pályázati kiírásra. A Támogató által kiadott 2024. április 29. napján kelt értesítés alapján a nemzetiségi önkormányzat bruttó 2. 500. 000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült.

Jelenleg a támogatói okirat elkészítése történik zajlik a Támogató, Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt-nél.

## **24. Szilvási kézilabda munkacsarnok**

Kézilabda Munkacsarnok-fejlesztési Programmal kapcsolatos intézkedésekről szóló 1278/2017 (VI. 2.) Kormány határozat alapján valósul meg Komlón, a Szilvási Iskola udvarából leválasztott ingatlanon a Komlói Kézilabda Munkacsarnok. Fontos volt, hogy a tervezett fejlesztés a Szilvási városrészben valósuljon meg, megoldva ezzel a gimnázium tornaterem hiányát. A leválasztott telek tulajdonjoga ingyenesen átadásra került a Magyar Állam részére, amiről az ingatlan tulajdonjog átruházási szerződés 2019. november 06-án megkötésre került. A birtokbaadási eljárás időpontja még nem ismert. A közbeszerzési eljárás 2020. januárjában indult el, viszont az ajánlattevők részéről feltett kérdések miatt oly nagy mértékben kellett a tervdokumentációt módosítani, hogy a KFF új eljárás kiírását kérte. A módosított tervek elkészültek, az új eljárás lefolytatásra került. Az eljárás és a kivitelezés lebonyolítását a Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. (BMSK) végezte.

A munkaterület átadásra került 2021. szeptember 1-én, a tényleges munka végzést szeptember végén kezdte meg a Kivitelező. Legutóbbi tájékoztatásuk alapján a létesítmény befejezésére

2024. szeptember 30 napjáig kerül sor. A beruházás végén az épület üzemeltetése a Nemzeti Sportközpontok feladata lesz. Jelenleg a kivitelezés folyamatban van.

**25. EBR: 519 302**

**„Pályázat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására”**

**megnevezésű projekt keretében Komló, Alkotmány utca felső szakasza 4. szakasz**

A felújítás sikeresen lezárult, a műszaki átadás-átvételi eljárás 2022. október 4-én megtörtént.

A szakmai és pénzügyi beszámoló sikeresen benyújtásra került.

A Magyar Államkincstár 2024. áprilisában (!) érkezett tájékoztatása alapján a pályázat elszámolása kapszán 561.414, - Ft összegű visszafizetés szükséges, amely a pályázaton belüli részcelok közötti költségmegosztásból adódott.

**26. BMÖGF/997-1/2020**

**Bétai elkerülő út megvalósítása**

A kivitelezési munkák elkészültek, a műszaki átadás-átvételi eljárásra 2022.11.08-án sor került.

A pályázat megvalósításához kapcsolódó szakmai és pénzügyi beszámolót benyújtásra került, az elszámolás felülvizsgálata a Támogató részéről lezárásra került.

**27. BMÖGF/999-1/2020**

**Komló-Kisbattyán településrész megközelítését szolgáló út komplex felújítása**

A pályázat megvalósításához kapcsolódó szakmai és pénzügyi beszámolót benyújtásra került, az elszámolás felülvizsgálata a Támogató részéről lezárásra került. Az éves garanciális bejárásra 2024. február 06-án került sor.

**Vis maior pályázatok 2023.**

**28. EBR 607 983**

**Helyszínek: Sikondai-tó gát vészárapasztó károsodott, Sikonda multifunkcionális kiszolgáló épület beázott**

A képviselő-testület 133/2023. (IX. 28.) sz. határozatával jóváhagyta a vis maior támogatási igényt benyújtását, amely a szükséges dokumentumok elkészítése és összeállítása után a 2023. október 2-án megtörtént.

A pályázat elbírálása megtörtént, amely során nem részesül támogatásban.

**29. EBR 607 968**

**Helyszín: Komló, Nagyrét u. (1520/11 hrsz.) összekötő út melletti lejtő 35-40 méter hosszban károsodott, felszínmozgás, suvadás okozta a kárt**

A képviselő-testület 132/2023. (IX. 28.) sz. határozatával jóváhagyta a vis maior támogatási igényt benyújtását, amely a szükséges dokumentumok elkészítése és összeállítása után a 2023. október 2-án megtörtént.

A pályázat elbírálása megtörtént, amely során nem részesül támogatásban.

## **Beszámoló az autóbusszal történő, helyi közforgalmú menetrendszerinti személyszállítási feladatok ellátása kapcsán történt menetrend módosításokról**

Komló város közigazgatási területén az autóbusszal történő, helyi közforgalmú menetrendszerinti személyszállítási feladatok ellátását jelenleg a Volánbusz Zrt. (továbbiakban: Szolgáltató) látja el. A 2023. évben meghirdetett és eredménytelenül zárult pályázati eljárást követően - a Képviselő-testület 159/2023. (XI.29.) számú határozata alapján – az önkormányzat közvetlen megbízás alapján a 2024. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig tartó időszakra szerződést kötött a szolgáltatóval.

A Szolgáltató 2022. év végén javaslatot tett a helyi személyszállításhoz kapcsolódó menetrend átalakítására, amely a korábbi éves, összesen 639.815 futás-kilométerhez képest 89.987 kilométer-csökkenést prognosztizált. A javaslat alapján Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 28/2023. (III. 8.) számú határozatával jóváhagyta a helyi közforgalmú autóbusszközlekedéshez kapcsolódó menetrend módosítását, amely 2023. május 1. napjától került bevezetésre.

Tekintettel arra, hogy egy jelentős és átfogó módosítás történt az új menetrend bevezetésével a Szolgáltató és önkormányzatunk a beérkezett utas visszajelzések és az utasszervezéshez kapcsolódó gyakorlati tapasztalatok alapján felülvizsgálta és 2023. július 1. napjától módosította a menetrendet.

Az azóta eltelt időszakban a menetrendben jelentős mértékű módosítás nem történt. Azonban a jelenleg érvényben lévő közszolgáltatási szerződés 10. *Menetrend módosítása, közzététele* vonatkozó pontja lehetőséget ad arra, hogy egyszerűsített menetrendi módosítás keretében, jegyzői hatáskörben kisebb módosítások átvezetésre kerüljenek a menetrendben az alábbiak szerint:

*A jóváhagyott menetrendben történő módosítás szerződésmódosításnak minősül, kivéve amennyiben a menetrend módosításának mértéke nem haladja meg éves átlagban a napi 3 %-os teljesítménynövekedést vagy csökkenést, mely esetben Felek a szerződés mellékletét képező menetrendet egyszerűsített eljárással módosítják. Az egyszerűsített menetrendi módosítást a Szolgáltató a menetrend módosítására vonatkozó igények feltüntetésével, annak bevezetni kívánt időpontja előtt legalább 15 nappal a Megrendelő jegyzőjénél kezdeményezi, aki azt indokolt esetben legalább 5 nappal a bevezetés előtt jóváhagyja. Ezen eljárás nem igényli a jelen közszolgáltatási szerződés menetrendi mellékletének szerződésmódosítás keretében történő módosítását. Szolgáltató elkészíti a közszolgáltatási szerződés elválaszthatatlan részét képező helyi menetrendet tartalmazó mellékletet, és 15 napon belül megküldi Megrendelő részére.*

**2023. május 1. napját követően egyszerűsített menetrendi módosítás keretében az alábbi átvezetések történtek jegyzői hatáskörben:**

**- 2023. augusztus 12. napjától bevezetett módosítás:**

2 → Autóbusz-állomás – Mecsekjánosi, Kertészet

Menetrend változás:

- munkanapokon az Autóbusz-állomásról Mecsekjánosi, Kertészet irányába **14:00** és **15:15** órakor indul járat
- szabadnapokon az Autóbusz-állomásról Mecsekjánosi, Kertészet irányába **5:05** órakor indul járat

## 2 → Mecsekjánosi, Kertészet/Vasútállomásról - Autóbusz-állomás

### Menetrend változás:

- munkanapokon Mecsekjánosi, Kertészet/Vasútállomásról az Autóbusz-állomás irányába **14:42 és 15:52** órákor indul járat

## - 2023. október 28. napjától 2023. november 02. napjáig bevezetett módosítás:

A Mindenszentek és Halottak napja időszakára társaságunk elkészítette javaslatát az ünnepi közlekedés rendjéről. Ennek értelmében a 2023. október 28. napjától 2023. november 02. napjáig tartó időszakban (6 nap) **a 7A jelzésű, Autóbusz-állomás – Temető – Autóbusz-állomás viszonylatú autóbuszvonalon** az alábbi, alapmenetrenden felüli járatok közlekedtetését javasoljuk a megnövekedett utasforgalom kiszolgálása érdekében:

- **2023. október 28-án (szombaton) (szabadnapi menetrend):**
  - az Autóbusz-állomásról a jelenlegi 08:20, 09:55, 14:20 és 15:25 órákor meghirdetett járatokon felül **11:00, 16:20 és 17:25 órákor,**
  - a Temetőtől 08:30, 10:05, 14:30 és 15:35 órákor meghirdetett járatokon felül **11:10, 16:30, 17:35 órákor javasoljuk új járatok közlekedtetését.**
- **2023. október 29-én (vasárnap) és 2023. november 01-jén (szerda) (munkaszüneti napi menetrend):**
  - az Autóbusz-állomásról a jelenlegi 08:20, 09:25, 14:20 és 15:25 órákor meghirdetett járatokon felül **11:00, 16:20 és 17:20 órákor,**
  - a Temetőtől 08:30, 09:35, 14:30 és 15:35 órákor meghirdetett járatokon felül **11:10, 16:30, 17:30 órákor javasoljuk új járatok közlekedtetését.**
- **2023. október 30-án (hétfőn), október 31-én (kedden) és 2023. november 02-án (csütörtökön) (munkanapi menetrend):**
  - az Autóbusz-állomásról a jelenlegi 08:35, 09:55, 13:15, 14:15 és 15:25 órákor meghirdetett járatokon felül **11:00, 16:20 és 17:20 órákor,**
  - a Temetőtől 08:45, 10:05, 13:30, 14:23 és 15:35 órákor meghirdetett járatokon felül **11:10, 16:30, 17:30 órákor javasoljuk új járatok közlekedtetését.**

A sűrítő járatok 7A jelzéssel Autóbusz-állomás – Temető – Autóbusz-állomás között közlekednének, és lehetőség szerint csatlakoznának a Szilvás, Somág és Körtvélyes felé közlekedő járatokhoz. Javasoljuk, hogy a többlet járatok a Komló helyi utazási feltételekben foglaltak szerint – az alapjáratokkal megegyező feltételekkel – legyenek igénybe vehetők. A temetői járatok többletteljesítménye 115,2 km a javasolt hat napra. A járatok közlekedtetésének többletköltsége a teljes időszakra várhatóan kb. 100 ezer forint, melynek elszámolását a Komló helyi alaptervekenység éves elszámolásakor, azzal egyben javasoljuk.

## - 2024. június 22. napjától bevezetésre kerülő módosítás:

### 3 → Autóbusz-állomás – Mecsekjánosi – Kisbattyán

#### Menetrend változás:

- szabadnapokon az Autóbusz-állomásról Kisbattyán irányába 05:05 órákor induló járat **Mecsekjánosi, Kertészet megállóhely érintése nélkül közlekedik. (nincs utazási igény)**
- szabadnapokon a Kisbattyánból Autóbusz-állomás irányába 05:30 órákor induló járat 5 perccel korábban, **05:25 órákor indul. (előző járatral összefüggő)**

- munkanapokon az Autóbusz-állomásról Kisbattyán irányába 15:15 órakor induló járat 5 perccel korábban, **15:10 órakor indul. (lakossági kérés)**
- munkanapokon a Kisbattyánból Autóbusz-állomás irányába 15:40 órakor induló járat 5 perccel korábban, **15:35 órakor indul. (lakossági kérés)**

8 → (Sikonda –) Körtevényes – Dávidföld – Autóbusz-állomás – Szilvás – Kenderföld – Autóbusz-állomás

Menetrend változás:

- naponta az Autóbusz-állomásról 21:05 órakor induló járat, **3 perccel később 21:08 órakor indul. (szolgáltatói javaslat a csatlakozások jobb betarthatósága miatt)**

9 → (Sikonda –) Körtevényes – Dávidföld – Autóbusz-állomás – Somág – Szilvás – Autóbusz-állomás

Menetrend változás:

- munkanapokon a Körtevényesből Szilváson át Autóbusz-állomás irányába 20:20 órakor induló járat **az Autóbusz-állomás – Somág – Szilvás – Autóbusz-állomás szakaszon 3 perccel később közlekedik** (Autóbusz-állomás indul 20:38) (szolgáltatói javaslat a csatlakozások jobb betarthatósága miatt)
- szabad- és munkaszüneti napokon az Autóbusz-állomásról 20:35 órakor induló járat, **3 perccel később 20:38 órakor indul. (szolgáltatói javaslat a csatlakozások jobb betarthatósága miatt)**

10 → Kórház – Autóbusz-állomás – Somág – Szilvás – Autóbusz-állomás - Kórház

Menetrend változás:

- munkanapokon a Kórháztól Szilváson át Kórházig közlekedő, 07:32-12:32 óra között induló járatok **Autóbusz-állomáson Kórház irányába '00 óra helyett '02 órakor indulnak tovább** (08:02-13:02) a városon belüli csatlakozások biztosítása érdekében. **(lakossági kérés)**

Amennyiben a fenti javaslatok szakmailag az Önkormányzat részéről is támogathatók, akkor a módosított menetrendet hivatalos formában is megküldjük jóváhagyásra. A menetrendmódosítások bevezetését – önkormányzati jóváhagyás esetén – a nyári tanszünet kezdetétől, 2024. június 22-től tervezzük.

Egyéb módosítás nem történt.

NYILATKOZAT

A) Alulírott, dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző, a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési szerv vezetője jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az előírásoknak megfelelően 2023. évben/időszakban az általam vezetett költségvetési szervnél gondoskodtam

1. a belső kontrollrendszer kialakításáról, valamint szabályszerű, eredményes, gazdaságos és hatékony működéséről,

2. olyan szervezeti kultúra kialakításáról, amely biztosítja az elkötelezettséget a szervezeti célok és értékek iránt, valamint alkalmas az integritás érvényesítésének biztosítására,

3. a költségvetési szerv vagyonekezelésébe, használatába adott vagyon rendeltetészerű használatáról, az alapító okiratban megjelölt tevékenységek jogszabályban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról,

4. a rendelkezésre álló előirányzatok célnak megfelelő felhasználásáról,

5. a költségvetési szerv tevékenységében a hatékonyság, eredményesség és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséről,

6. a tervezési, beszámolási, információszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről, azok teljességéről és hitelességéről,

7. a gazdálkodási lehetőségek és a kötelezettségek összhangjáról,

8. az intézményi számviteli rendről,

9. olyan rendszer bevezetéséről, amely megfelelő bizonyosságot nyújt az eljárások jogszerűségére és szabályszerűségére vonatkozóan, biztosítja az elszámoltathatóságot, továbbá megfelel a hazai és közösségi szabályoknak,

10. olyan szabályzatok kiadásáról, valamint a szervezeten belül olyan folyamatok kialakításáról, amelyek biztosítják a rendelkezésre álló források eredményes felhasználását,

11. – a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdés b) pontjában előírtak szerint – a kontrolltevékenység részeként minden tevékenységre vonatkozóan a szervezeti célok elérését veszélyeztető kockázatok csökkentésére irányuló kontrollok kiépítéséről a döntések eredményességi szempontú megalapozottsága vonatkozásában,

12. arról, hogy a vezetők a szervezet minden szintjén tisztában legyenek a kitűzött célokkal és az azok elérését segítő eszközökkel, annak érdekében, hogy végre tudják hajtani a meghatározott feladatokat, és értékelni tudják az elért eredményeket; e tevékenységről a vezetői beszámoltatás rendszerén keresztül folyamatos információval rendelkeztem, a tevékenységet folyamatosan értékeltem.

A vonatkozó jogszabályok belső kontrollrendszerre vonatkozó előírásainak az általam vezetett költségvetési szervnél történő érvényesülését az alábbiak szerint értékelem:

- a) Kontrollkörnyezet:
- b) Integrált kockázatkezelési rendszer:
- c) Kontrolltevékenységek:
- d) Információs és kommunikációs rendszer:
- e) Nyomonkövetési rendszer (monitoring):

Kijelentem, hogy a benyújtott beszámolók a jogszabályi előírások szerint a valóságnak megfelelően, átláthatóan, teljeskörűen és pontosan tükrözik a szóban forgó pénzügyi évre vonatkozó kiadásokat és bevételeket.

B1) Nyilatkozom, hogy 2023. évben részt vettem a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdésében előírt továbbképzésen.

vagy

B2) Nyilatkozom, hogy 20... évben az általam írásban kijelölt személy (név, beosztás, munkakör) vett részt a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírt továbbképzésen.

vagy

B3) Nyilatkozom, hogy 20... évben nem voltam képzésre kötelezett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdésében előírtak alapján.

C1) Nyilatkozom, hogy 20... évben az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági vezetője (név, beosztás, munkakör) részt vett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírt továbbképzésen.

vagy

C2) Nyilatkozom, hogy 20... évben az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági vezetője (név, beosztás, munkakör) nem volt képzésre kötelezett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírtak alapján.



vagy

C3) Nyilatkozom, hogy az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági szervezettel nem rendelkezik.

Kelt: Komló, 2024. március 27.



aláírás

D) Az A) pontban meghatározott nyilatkozatot az alábbiak miatt nem áll módomban megtenni:

Kelt: .....

P. H.

aláírás



**Komlóverzum Látogatóközpont,  
Városi Könyvtár és Muzeális  
Gyűjtemény**  
(7300 Komló, Városház tér 1.)

**Vezetői nyilatkozat a belső  
kontrollrendszer kialakításáról**

Komló, 2024. április 6.

Készítette: Steinerbrunner Gyözőné  
intézményvezető



## NYILATKOZAT

A) Alulírott Steinerbrunner Gyözőné, a Komlóverzum Látogatóközpont, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény költségvetési szerv vezetője jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az előírásoknak megfelelően a 2023. évben/időszakban az általam vezetett költségvetési szervnél gondoskodtam

1. a belső kontrollrendszer kialakításáról, valamint szabályszerű, eredményes, gazdaságos és hatékony működéséről,

2. olyan szervezeti kultúra kialakításáról, amely biztosítja az elkötelezettséget a szervezeti célok és értékek iránt, valamint alkalmas az integritás érvényesítésének biztosítására,

3. a költségvetési szerv vagyongazdálkodásába, használatába adott vagyon rendeltetésszerű használatáról, az alapító okiratban megjelölt tevékenységek jogszabályban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról,

4. a rendelkezésre álló előirányzatok célnak megfelelő felhasználásáról,

5. a költségvetési szerv tevékenységében a hatékonyság, eredményesség és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséről,

6. a tervezési, beszámolási, információszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről, azok teljességéről és hitelességéről,

7. a gazdálkodási lehetőségek és a kötelezettségek összhangjáról,

8. az intézményi számviteli rendről,

9. olyan rendszer bevezetéséről, amely megfelelő bizonyosságot nyújt az eljárások jogszerűségére és szabályszerűségére vonatkozóan, biztosítja az elszámoltathatóságot, továbbá megfelel a hazai és közösségi szabályoknak,

10. olyan szabályzatok kiadásáról, valamint a szervezeten belül olyan folyamatok kialakításáról, amelyek biztosítják a rendelkezésre álló források eredményes felhasználását,

11. – a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdés b) pontjában előírtak szerint – a kontrolltevékenység részeként minden tevékenységre vonatkozóan a szervezeti célok elérését veszélyeztető kockázatok csökkentésére irányuló kontrollok kiépítéséről a döntések eredményességi szempontú megalapozottsága vonatkozásában,

12. arról, hogy a vezetők a szervezet minden szintjén tisztában legyenek a kitűzött célokkal és az azok elérését segítő eszközökkel, annak érdekében, hogy végre tudják hajtani a meghatározott feladatokat, és értékelni tudják az elért eredményeket; e tevékenységről a vezetői beszámoltatás rendszerén keresztül folyamatos információval rendelkeztem, a tevékenységet folyamatosan értékelttem.



A vonatkozó jogszabályok belső kontrollrendszerre vonatkozó előírásainak az általam vezetett költségvetési szervnél történő érvényesülését az alábbiak szerint értékelem:

**a) Kontrollkörnyezet:**

Folyamatosan felülvizsgáltuk, módosítottuk a szabályzatokat, hogy világos szervezeti struktúra, egyértelmű felelősségi körök, munkaköri viszonyok és feladatok, meghatározott etikai elvárások legyenek a szervezet minden szintjén, valamint átlátható legyen a humánerőforrás kezelés biztosítása.

Komló Város Önkormányzat József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény feladatainak ellátására hatékony szervezeti struktúrát alakítottunk ki.

Az intézmény stratégiai és operatív célrendszere, valamint szervezeti felépítése írásban rögzített és a szervezet tagjai számára megismerhető volt. Rendelkezésünkre állt a hatályos, egységes szerkezetbe foglalt Alapító okirat, mely 2023. december 4-ei hatállyal módosult. Az intézményben 2022. május 12. óta felújítási munkák zajlanak, új szervezeti egységgel – Látogatóközponttal – bővültünk. Ez a változás az összes szabályzatunk módosítását fogja eredményezni a 2023-2024. évben.

Az intézmény szakmai működéséhez szükséges alapdokumentumok rendelkezésre álltak. (Könyvtárhasználati szabályzat, Gyűjtőköri szabályzat, Stratégiai terv)

Stratégiai tervünkben meghatároztuk, írásban rögzítettük az elérendő céljainkat. A szervezeti felépítést a kitűzött célokhoz, lehetőségekhez mérten alakítottuk ki, illetve a változásokhoz alkalmazkodva alakítjuk azt.

A Számv. tv. által előírt szabályzatok (Számlarend, Bizonylati rend, Számviteli politika, Gazdálkodási szabályzat, Az eszközök és a források leltárkészítési és leltározási szabályzata, Az eszközök és források értékelési szabályzata, Pénzkezelési szabályzat, A kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés rendjének nyilvántartása, A felesleges vagyontárgyak feltárásáról, hasznosításáról és selejtezéséről szóló szabályzat) Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezettel kötött hatályos Együttműködési megállapodás alapján részben vagy egészében az intézményünkre kiterjesztettek, rendelkezésre álltak.

Belső szabályzatban rendezettek voltak a működéshez kapcsolódó, pénzügyi kihatással bíró, jogszabályban nem szabályozott kérdések különösen az alábbiak tekintetében:

- beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrend (Beszerzési szabályzat),
- belföldi és külföldi kiküldetések elrendelésével, lebonyolításával, elszámolásával kapcsolatos kérdések,
- gépjárművek igénybevétele és használatának rendje,
- telefonhasználat rendje (Telefonhasználati szabályzat),
- közérdekű adatok megismerésére irányuló kérelmek intézésének, továbbá a kötelezően közzéteendő adatok nyilvánosságra hozatalának rendje.

Az intézmény a működésével összefüggő visszaélésekre, szabálytalanságokra és integritási, korrupciós kockázatokra vonatkozó bejelentések fogadására és kivizsgálására vonatkozó általános eljárásrend meghatározásával hozzájárult a korrupciós kockázatok intézményen belüli hatékony kezeléséhez, valamint az intézmény korrupcióval szembeni ellenálló képességének javításához. E kötelezettség végrehajtása érdekében kialakításra került a szervezeti integritást sértő események kezelésének eljárásrendje.

A szabályzatok munkavállalók általi megismertetése és megértése biztosított volt, megismerési nyilatkozat aláírásával igazolták, hogy azok tartalmát megértették, az abban foglaltakat tudomásul vették, a vonatkozó rendelkezések betartását kötelezőnek tekintik.

Az intézmény rendelkezett a kötelező és önként vállalt feladatai ellátásához szükséges és megfelelő szakértelemmel rendelkező munkaerővel.



#### **b) Integrált kockázatkezelési rendszer:**

Az intézményben integrált kockázatkezelési rendszer működik, fejlesztése folyamatosan történik. Az intézmény működése során felmerült kockázatok, kritikus területek rendszeresen felmérésre kerülnek, azok ismertnek tekinthetők. A kockázati tényezők csökkentésére - mind vezetői, mind a szervezeti egységek szintjén - folyamatosan törekszünk, a kiadott szabályzataink, illetve gyakorlati tapasztalataink alapján.

#### **c) Kontrolltevékenységek:**

A kontrolltevékenységek biztosítják a kockázatok kezelését, hozzájárulnak az intézmény céljainak eléréséhez és erősítik a szervezet integritását.

A kontrolltevékenységek részeként minden tevékenységre vonatkozóan biztosítottuk a szervezeti célok elérését veszélyeztető kockázatok csökkentésére irányuló kontrollok kiépítését. A folyamatba épített- és egyéb kontrolltevékenységek gyakorlása során a kellő hatékonyságra törekedtünk.

Intézményünk önálló költségvetéssel rendelkező költségvetési szerv, amelynek pénzügyi-gazdasági feladatait Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezete látta el. A kulcskontrollok, különösen a pénzügyi kihatású döntések, a költségvetési gazdálkodás és a gazdasági események elszámolása vonatkozásában működtek, így a teljesítésigazolás, érvényesítés, ellenjegyzés, kötelezettségvállalás, utalványozás az intézményvezető feladata volt a Gazdasági Ellátó Szervezet vezetőjével történt folyamatos egyeztetés mellett. A gazdálkodás, a pénzügyi teljesítések rendje megfelelően szabályozott.

Minden tevékenységre vonatkozóan biztosítottuk a szervezeti célok elérését veszélyeztető kockázatok csökkentésére irányuló kontrollok kiépítését, különös tekintettel az alábbiakra:

- a döntések dokumentumainak elkészítése
- a döntések célszerűségi, gazdaságossági, hatékonysági és eredményességi szempontú megalapozottsága,
- a döntések szabályszerűségi szempontból történő jóváhagyása, ellenjegyzése,
- a gazdasági események elszámolása.

A döntések célszerűségi, gazdaságossági, hatékonysági és eredményességi szempontú megalapozottsága, valamint szabályszerűségi szempontból történő jóváhagyása, ellenjegyzése a gyakorlatban megfelelően működött.

Az ellenőrzési nyomvonalban leírt szabályozás és ellenőrzés az intézmény összes tevékenységére – a szakmai folyamatokra is – kiterjedt.

#### **d) Információs és kommunikációs rendszer:**

Az intézményvezető kötelessége olyan rendszert kialakítani és működtetni, amely biztosítja, hogy a megfelelő információk a megfelelő időben eljussanak az illetékes munkatársakhoz.

Az intézményünk belső kommunikációs rendszere biztosította a kitűzött célok, feladatok teljesülését szolgáló előírások, követelmények és feltételek minden munkatárs általi megismerhetőségét, illetve tájékoztatást nyújtott az intézményvezető számára a feladatok végrehajtásának, a kitűzött célok elérésének helyzetéről, a célok elérését veszélyeztető kockázatokról.

Adatszolgáltatási kötelezettségünket mindig naprakészen, a határidőnek megfelelően teljesítettük. (pl. statisztikák, beszámolók, munkatervek)

Honlapunkon a kötelezően közzéteendő dokumentumokat – informatikussal nem rendelkezve, tőlünk



telhetően igyekeztünk folyamatosan frissíteni.

Mivel a munkavállalóink létszáma igen alacsony (8 fő), ezért a belső kommunikációnk leggyakoribb eszköze a megbeszélés, értekezlet volt, melyen az aktuális napi, heti, havi feladatokat beszéltük meg. Hatékony belső kommunikációs eszköznek bizonyult az elektronikus levelezés, főként az otthoni munkavégzés során a tájékoztatás, feladatkiosztás, megbeszélés és ellenőrzés eszközeként.

Külső kommunikációnk fontos eszköze intézményünk honlapja és Facebook profilja, melyeket igyekeztünk rendszeresen, folyamatosan frissíteni.

Az információs rendszerbe beillesztettük az integritást sértő események eljárásrendjét és az ahhoz kapcsolódó információk rendjét. A személyes adatok kezelésének rendszerét a GDPR rendeletnek megfelelően működtettük.

#### **e) Nyomonkövetési rendszer (monitoring):**

Minden költségvetési szerv köteles olyan monitoring rendszert működtetni, amely lehetővé teszi a szervezet tevékenységének, a célok megvalósulásának nyomon követését. Felelőse az intézményvezető.

Az intézményen belüli belső ellenőrzés elsősorban azt a célt szolgálta, hogy a napi feladatok jogszerűek, tiszták, eredményesek legyenek. A vezetői ellenőrzés eszközei legtöbbször a jóváhagyás, engedélyezés, számonkérés voltak, melyek a napi munka során megfelelően működtek.

Az intézmény belső ellenőrzési tevékenységét Komló Város Önkormányzat Belső ellenőrzési egysége látja el éves munkaterv alapján. Ha az ellenőrzés során hiányosság merül fel, meghatározott időintervallumon belül gondoskodunk annak megszüntetéséről, pótlásáról.

A folyamatos monitoring beépült az intézmény mindennapi tevékenységébe, magába foglalta a rendszeres ellenőrzési tevékenységet, amellyel biztosította a munkavállalókat érintő bármilyen információ teljes körű nyilvánossá tételét és hozzáférhetőségét.

Kijelentem, hogy a benyújtott beszámolók a jogszabályi előírások szerint a valóságnak megfelelően, átláthatóan, teljesszűrésen és pontosan tükrözik a szóban forgó pénzügyi évre vonatkozó kiadásokat és bevételeket.

B1) Nyilatkozom, hogy a 2023. évben részt vettem a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdésében előírt továbbképzésen.

vagy

B2) Nyilatkozom, hogy a 2023. évben az általam írásban kijelölt személy (név, beosztás, munkakör) vett részt a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírt továbbképzésen.

vagy

**B3) Nyilatkozom, hogy a 2023. évben nem voltam képzésre kötelezett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. §**



**(1) bekezdésében előírtak alapján.**

C1) Nyilatkozom, hogy a 2023. évben az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági vezetője (név, beosztás, munkakör) részt vett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírt továbbképzésen.

vagy

C2) Nyilatkozom, hogy a 2023. évben az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági vezetője (név, beosztás, munkakör) nem volt képzésre kötelezett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírtak alapján.

vagy

**C3) Nyilatkozom, hogy az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági szervezettel nem rendelkezik.**

Kelt: Komló, 2024. április 6.



*Steinbrunner György*

aláírás

D) Az A) pontban meghatározott nyilatkozatot az alábbiak miatt nem áll módomban megtenni:

Kelt: .....

P. H.

.....

aláírás

NYILATKOZAT

A) Alulírott, **TAMÁS ANIKÓ** a(z) **KOMLÓ VÁROSI ÓVODA** költségvetési szerv vezetője jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az előírásoknak megfelelően **2023 évben/Időszakban** az általam vezetett költségvetési szervnél gondoskodtam

1. a belső kontrollrendszer kialakításáról, valamint szabályszerű, eredményes, gazdaságos és hatékony működéséről,
2. olyan szervezeti kultúra kialakításáról, amely biztosítja az elkötelezettséget a szervezeti célok és értékek iránt, valamint alkalmas az integritás érvényesítésének biztosítására,
3. a költségvetési szerv vagyongazdálkodásába, használatába adott vagyon rendeltetészerű használatáról, az alapító okiratban megjelölt tevékenységek jogszabályban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról,
4. a rendelkezésre álló előirányzatok céljának megfelelő felhasználásáról,
5. a költségvetési szerv tevékenységében a hatékonyság, eredményesség és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséről,
6. a tervezési, beszámolási, információszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről, azok teljességéről és hitelességéről,
7. a gazdálkodási lehetőségek és a kötelezettségek összhangjáról,
8. az intézményi számviteli rendről,
9. olyan rendszer bevezetéséről, amely megfelelő bizonyosságot nyújt az eljárások jogszerűségére és szabályszerűségére vonatkozóan, biztosítja az elszámoltathatóságot, továbbá megfelel a hazai és közösségi szabályoknak,
10. olyan szabályzatok kiadásáról, valamint a szervezeten belül olyan folyamatok kialakításáról, amelyek biztosítják a rendelkezésre álló források eredményes felhasználását,
11. – a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdés b) pontjában előírtak szerint – a kontrolltevékenység részeként minden tevékenységre vonatkozóan a szervezeti célok elérését veszélyeztető kockázatok csökkentésére irányuló kontrollok kiépítéséről a döntések eredményességi szempontú megalapozottsága vonatkozásában,
12. arról, hogy a vezetők a szervezet minden szintjén tisztában legyenek a kitűzött célokkal és az azok elérését segítő eszközökkel, annak érdekében, hogy végre tudják hajtani a meghatározott feladatokat, és értékelni tudják az elért eredményeket; e tevékenységről a vezetői beszámoltatás rendszerén keresztül folyamatos információval rendelkezem, a tevékenységet folyamatosan értékeltem.



A vonatkozó jogszabályok belső kontrollrendszerre vonatkozó előírásainak az általam vezetett költségvetési szervnél történő érvényesülését az alábbiak szerint értékelem:

a) **Kontrollkörnyezet:** A Komló Városi Óvoda munkaterve és éves beszámolója tartalmazza a szervezeti felépítésből adódó célokat és feladatokat. A Komló Városi Óvodában átszervezés történt, a Komló Városi Óvoda Templom Téri Tagóvodája 2023.08.31-én megszűnt, így 2023.09.01-től 1 székhelyóvoda és 6 tagóvoda működik 19 csoporttal. Az óvodában dolgozók további foglalkoztatása megoldottá vált, átkerültek más óvodákba. 2023.05.31-én az álláshelyek száma: 79 + 1 betöltetlen pszichológusi állás és 2023.09.01-én az álláshelyek száma: 78 + 1 betöltetlen pszichológusi állás volt. Az előző évekhez hasonlóan a megfogalmazott szakmai és etikai elvárások határozták meg a szabályzatok kialakítását.

b) **Integrált kockázatkezelési rendszer:** A kockázatok, kritikus területek felmérése az adott időszakban is megtörtént. A kockázati tényezők mérséklésére történő törekvés, valamint a további kockázati tényezők folyamatos feltárása megvalósult. Az átszervezés személyi változásokat eredményezett. A kollégák feladatellátási hely változtatásával folytatták munkájukat.

c) **Kontrolltevékenységek:** A belső ellenőrzést Komló Város Önkormányzata foglalkoztatásában álló belső ellenőr végzi. Az ellenőrzési nyomvonal kialakított. A kötelezettségvállalási, pénzügyi, ellenjegyzési, érvényesítési folyamatok működnek.

d) **Információs és kommunikációs rendszer:** A belső és külső információs rendszer működik. Az információáramlás rendszeres, különböző változatos csatornákon keresztül. Törekszünk a folyamatos visszacsatolásra, az esetleges elakadások megoldására, a szakmai színvonal emelésére. Folyamatos a kapcsolattartás a fenntartóval, GESZ-el, a MÁK kollégáival, a különböző szakmai szervezetekkel (OH, minősítési és tanfelügyeleti feladatokat ellátó szakértők, Megyei Járási Szakértői Bizottság, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, Gyámhivatal), Védőnői Szolgálat, Közművelődési Intézmények, Iskolák, Nemzetiségi Önkormányzatok.

e) **Nyomonkövetési rendszer (monitoring):** A kialakított monitoring rendszer működik, melynek munkáját a belső ellenőr is segíti. Az előzőekben említett belső és külső kapcsolatok tagjaival a visszacsatolás folyamatos, építő jellegű.

Kijelentem, hogy a benyújtott beszámolók a jogszabályi előírások szerint a valóságnak megfelelően, átláthatóan, teljeskörűen és pontosan tükrözik a szóban forgó pénzügyi évre vonatkozó kiadásokat és bevételeket.

B1) Nyilatkozom, hogy 20... évben részt vettem a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdésében előírt továbbképzésen.

vagy

B2) Nyilatkozom, hogy 20... évben az általam írásban kijelölt személy (név, beosztás, munkakör) vett részt a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírt továbbképzésen.

vagy

**B3) Nyilatkozom, hogy 2023 évben nem voltam képzésre kötelezett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdésében előírtak alapján.**

C1) Nyilatkozom, hogy 20... évben az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági vezetője (név, beosztás, munkakör) részt vett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírt továbbképzésen.

vagy

C2) Nyilatkozom, hogy 20... évben az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági vezetője (név, beosztás, munkakör) nem volt képzésre kötelezett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírtak alapján.

vagy

C3) Nyilatkozom, hogy az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági szervezettel nem rendelkezik.

Kelt: Komló, 2024.04.08.



*Tamás Anikó*

aláírás

D) Az A) pontban meghatározott nyilatkozatot az alábbiak miatt nem áll módomban megtenni:

Kelt: .....

P. H.

.....  
aláírás

NYILATKOZAT

A) Alulírott, Bareith Péter, a(z) Komló Város Önkormányzat Városgondnokság (7300 Komló, Kossuth L. u. 19.) költségvetési szerv vezetője jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az előírásoknak megfelelően 2023 évben/időszakban az általam vezetett költségvetési szervnél gondoskodtam

1. a belső kontrollrendszer kialakításáról, valamint szabályszerű, eredményes, gazdaságos és hatékony működéséről,
2. olyan szervezeti kultúra kialakításáról, amely biztosítja az elkötelezettséget a szervezeti célok és értékek iránt, valamint alkalmas az integritás érvényesítésének biztosítására,
3. a költségvetési szerv vagyonkezelésébe, használatába adott vagyon rendeltetésszerű használatáról, az alapító okiratban megjelölt tevékenységek jogszabályban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról,
4. a rendelkezésre álló előirányzatok célnak megfelelő felhasználásáról,
5. a költségvetési szerv tevékenységében a hatékonyság, eredményesség és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséről,
6. a tervezési, beszámolási, információszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről, azok teljességéről és hitelességéről,
7. a gazdálkodási lehetőségek és a kötelezettségek összhangjáról,
8. az intézményi számviteli rendről,
9. olyan rendszer bevezetéséről, amely megfelelő bizonyosságot nyújt az eljárások jogszerűségére és szabályszerűségére vonatkozóan, biztosítja az elszámoltathatóságot, továbbá megfelel a hazai és közösségi szabályoknak,
10. olyan szabályzatok kiadásáról, valamint a szervezeten belül olyan folyamatok kialakításáról, amelyek biztosítják a rendelkezésre álló források eredményes felhasználását,
11. – a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdés b) pontjában előírtak szerint – a kontrolltevékenység részeként minden tevékenységre vonatkozóan a szervezeti célok elérését veszélyeztető kockázatok csökkentésére irányuló kontrollok kiépítéséről a döntések eredményességi szempontú megalapozottsága vonatkozásában,
12. arról, hogy a vezetők a szervezet minden szintjén tisztában legyenek a kitűzött célokkal és az azok elérését segítő eszközökkel, annak érdekében, hogy végre tudják hajtani a meghatározott feladatokat, és értékelni tudják az elért eredményeket; e tevékenységről a vezetői beszámoltatás rendszerén keresztül folyamatos információval rendelkeztem, a tevékenységet folyamatosan értékelttem.

A vonatkozó jogszabályok belső kontrollrendszerre vonatkozó előírásainak az általam vezetett költségvetési szervnél történő érvényesülését az alábbiak szerint értékelem:

a) Kontrollkörnyezet:

b) Integrált kockázatkezelési rendszer:

c) Kontrolltevékenységek:

d) Információs és kommunikációs rendszer:

e) Nyomonkövetési rendszer (monitoring):

Kijelentem, hogy a benyújtott beszámolók a jogszabályi előírások szerint a valóságnak megfelelően, átláthatóan, teljeskörűen és pontosan tükrözik a szóban forgó pénzügyi évre vonatkozó kiadásokat és bevételeket.

B1) Nyilatkozom, hogy 20<sup>13</sup> évben részt vettem a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdésében előírt továbbképzésen.

vagy

B2) Nyilatkozom, hogy 20... évben az általam írásban kijelölt személy (név, beosztás, munkakör) vett részt a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírt továbbképzésen.

vagy

B3) Nyilatkozom, hogy 20... évben nem voltam képzésre kötelezett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdésében előírtak alapján.

C1) Nyilatkozom, hogy 20... évben az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági vezetője (név, beosztás, munkakör) részt vett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírt továbbképzésen.

vagy

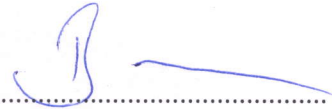
C2) Nyilatkozom, hogy 20... évben az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági vezetője (név, beosztás, munkakör) nem volt képzésre kötelezett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírtak alapján.

vagy

C3) Nyilatkozom, hogy az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági szervezettel nem rendelkezik.

Kelt: Komló, 2024.03.26.



  
.....

aláírás

D) Az A) pontban meghatározott nyilatkozatot az alábbiak miatt nem áll módomban megtenni:

Kelt: .....

P. H.

.....

aláírás

NYILATKOZAT

A) Alulírott, Kiss Béláné a Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezet költségvetési szerv vezetője jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az előírásoknak megfelelően 2023. évben/időszakban az általam vezetett költségvetési szervnél gondoskodtam

1. a belső kontrollrendszer kialakításáról, valamint szabályszerű, eredményes, gazdaságos és hatékony működéséről,

2. olyan szervezeti kultúra kialakításáról, amely biztosítja az elkötelezettséget a szervezeti célok és értékek iránt, valamint alkalmas az integritás érvényesítésének biztosítására,

3. a költségvetési szerv vagyonezelésébe, használatába adott vagyon rendeltetészerű használatáról, az alapító okiratban megjelölt tevékenységek jogszabályban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról,

4. a rendelkezésre álló előirányzatok célnak megfelelő felhasználásáról,

5. a költségvetési szerv tevékenységében a hatékonyság, eredményesség és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséről,

6. a tervezési, beszámolási, információszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről, azok teljességéről és hitelességéről,

7. a gazdálkodási lehetőségek és a kötelezettségek összhangjáról,

8. az intézményi számviteli rendről,

9. olyan rendszer bevezetéséről, amely megfelelő bizonyosságot nyújt az eljárások jogszerűségére és szabályszerűségére vonatkozóan, biztosítja az elszámoltathatóságot, továbbá megfelel a hazai és közösségi szabályoknak,

10. olyan szabályzatok kiadásáról, valamint a szervezeten belül olyan folyamatok kialakításáról, amelyek biztosítják a rendelkezésre álló források eredményes felhasználását,

11. – a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdés b) pontjában előírtak szerint – a kontrolltevékenység részeként minden tevékenységre vonatkozóan a szervezeti célok elérését veszélyeztető kockázatok csökkentésére irányuló kontrollok kiépítéséről a döntések eredményességi szempontú megalapozottsága vonatkozásában,

12. arról, hogy a vezetők a szervezet minden szintjén tisztában legyenek a kitűzött célokkal és az azok elérését segítő eszközökkel, annak érdekében, hogy végre tudják hajtani a meghatározott feladatokat, és értékelní tudják az elért eredményeket; e tevékenységről a vezetői beszámoltatás rendszerén keresztül folyamatos információval rendelkeztem, a tevékenységet folyamatosan értékeltém.



A vonatkozó jogszabályok belső kontrollrendszerre vonatkozó előírásainak az általam vezetett költségvetési szervnél történő érvényesülését az alábbiak szerint értékelem:

a) **Kontrollkörnyezet:** A szervezeti felépítésünket a kitűzött célokhoz, az információszoigáztatási igényekhez, a feladatok ellátásának megfelelően alakítottuk ki. A feladat-és hatáskörök jól elkülöníthetőek. Megfogalmazásra kerültek a szakmai és etikai elvárások. A szabályzatok is ennek megfelelően kerültek kialakításra.

b) **Integrált kockázatkezelési rendszer:** A kockázatok, kritikus területek felmérése megtörtént, ezek feltárása folyamatos. A kockázati tényezők mérséklésére történő törekvés folyamatos.

c) **Kontrolltevékenységek:** A belső ellenőrzést, Komló Város Önkormányzata foglalkoztatásában álló belső ellenőrzési egység végzi. Finanszírozása a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társuláson keresztül történik. Az ellenőrzési nyomvonal kialakított. A kötelezettségvállalási, pénzügyi ellenjegyzési, érvényesítési folyamatok működnek.

d) **Információs és kommunikációs rendszer:** A belső-és külső információszoigáztatási rendszer működik. A kommunikációs csatornák ki lettek alakítva, működnek. Rendszeres értekezleteket tartunk, infokommunikációs csatornákon keresztül is áramlik az információ. Visszacsatolások történnek.

e) **Nyomonkövetési rendszer (monitoring):** Kialakításra került a folyamatos, nyomon követésre alkalmas monitoring rendszer és működik. Ezt erősíti Komló Város önkormányzatának belső ellenőrzési egysége.

Kijelentem, hogy a benyújtott beszámolók a jogszabályi előírások szerint a valóságnak megfelelően, átláthatóan, teljes körűen és pontosan tükrözik a szóban forgó pénzügyi évre vonatkozó kiadásokat és bevételeket.

B1) Nyilatkozom, hogy 2023. évben részt vettem a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdésében előírt továbbképzésen.

vagy

B2) Nyilatkozom, hogy 20... évben az általam írásban kijelölt személy (név, beosztás, munkakör) vett részt a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírt továbbképzésen.

vagy

B3) Nyilatkozom, hogy 20... évben nem voltam képzésre kötelezett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdésében előírtak alapján.

C1) Nyilatkozom, hogy 2023. évben az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági vezetője (név, beosztás, munkakör) részt vett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírt továbbképzésen.

vagy

C2) Nyilatkozom, hogy 20... évben az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági vezetője (név, beosztás, munkakör) nem volt képzésre kötelezett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírtak alapján.

vagy

C3) Nyilatkozom, hogy az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági szervezettel nem rendelkezik.

Kelt: Komló, 2024. 04. 09.



*János Mezősi*

aláírás

D) Az A) pontban meghatározott nyilatkozatot az alábbiak miatt nem áll módomban megtenni:

Kelt: .....



P. H.

.....

aláírás

NYILATKOZAT

A) Alulírott, Aranyos László, a(z) Komlói Kaptár Művelődési Központ költségvetési szerv vezetője jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az előírásoknak megfelelően 2023. évben/időszakban az általam vezetett költségvetési szervnél gondoskodtam

1. a belső kontrollrendszer kialakításáról, valamint szabályszerű, eredményes, gazdaságos és hatékony működéséről,
2. olyan szervezeti kultúra kialakításáról, amely biztosítja az elkötelezettséget a szervezeti célok és értékek iránt, valamint alkalmas az integritás érvényesítésének biztosítására,
3. a költségvetési szerv vagyongazdálkodásába, használatába adott vagyon rendeltetészerű használatáról, az alapító okiratban megjelölt tevékenységek jogszabályban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról,
4. a rendelkezésre álló előírások céljának megfelelő felhasználásáról,
5. a költségvetési szerv tevékenységében a hatékonyság, eredményesség és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséről,
6. a tervezési, beszámolási, információszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről, azok teljességéről és hitelességéről,
7. a gazdálkodási lehetőségek és a kötelezettségek összhangjáról,
8. az intézményi számviteli rendről,
9. olyan rendszer bevezetéséről, amely megfelelő bizonyosságot nyújt az eljárások jogszerűségére és szabályszerűségére vonatkozóan, biztosítja az elszámoltathatóságot, továbbá megfelel a hazai és közösségi szabályoknak,
10. olyan szabályzatok kiadásáról, valamint a szervezeten belül olyan folyamatok kialakításáról, amelyek biztosítják a rendelkezésre álló források eredményes felhasználását,
11. – a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdés b) pontjában előírtak szerint – a kontrolltevékenység részeként minden tevékenységre vonatkozóan a szervezeti célok elérését veszélyeztető kockázatok csökkentésére irányuló kontrollok kiépítéséről a döntések eredményességi szempontú megalapozottsága vonatkozásában,
12. arról, hogy a vezetők a szervezet minden szintjén tisztában legyenek a kitűzött célokkal és az azok elérését segítő eszközökkel, annak érdekében, hogy végre tudják hajtani a meghatározott feladatokat, és értékelni tudják az elért eredményeket; e tevékenységről a vezetői beszámoltatás rendszerén keresztül folyamatos információval rendelkeztem, a tevékenységet folyamatosan értékeltem.

A vonatkozó jogszabályok belső kontrollrendszerre vonatkozó előírásainak az általam vezetett költségvetési szervnél történő érvényesülését az alábbiak szerint értékelem:

- a) Kontrollkörnyezet: megfelelő
- b) Integrált kockázatkezelési rendszer: megfelelő
- c) Kontrolltevékenységek: megfelelő
- d) Információs és kommunikációs rendszer: megfelelő
- e) Nyomonkövetési rendszer (monitoring): megfelelő

Kijelentem, hogy a benyújtott beszámolók a jogszabályi előírások szerint a valóságnak megfelelően, átláthatóan, teljeskörűen és pontosan tükrözik a szóban forgó pénzügyi évre vonatkozó kiadásokat és bevételeket.

B1) Nyilatkozom, hogy 20... évben részt vettem a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdésében előírt továbbképzésen.

vagy

B2) Nyilatkozom, hogy 20... évben az általam írásban kijelölt személy (név, beosztás, munkakör) vett részt a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírt továbbképzésen.

vagy

B3) Nyilatkozom, hogy 2023. évben nem voltam képzésre kötelezett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdésében előírtak alapján.

C1) Nyilatkozom, hogy 20... évben az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági vezetője (név, beosztás, munkakör) részt vett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírt továbbképzésen.

vagy

C2) Nyilatkozom, hogy 20... évben az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági vezetője (név, beosztás, munkakör) nem volt képzésre kötelezett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírtak alapján.

vagy

C3) Nyilatkozom, hogy az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági szervezettel nem rendelkezik.

Kelt: Komló, 2024.04.02.



aláírás

D) Az A) pontban meghatározott nyilatkozatot az alábbiak miatt nem áll módomban megtenni:

Kelt: .....

P. H.

aláírás



**Beszámoló a polgármester**  
**két képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról**  
**(2024.04.24.-2024.06.24.)**

- Részt vettem a Polgárőr Egyesület éves beszámolóján.
- A PTE külföldi delegációját fogadtam a Komloversumban.
- Nemzetiségi Nap eseményein voltam jelen.
- Dr. Fledrich Jánost köszöntöttem utolsó munkanapján.
- Levezettem a rendkívüli képviselő-testületi üléseket.
- Szépkorúakat köszöntöttem.
- Mága Zoltán jótékonyági koncertjén köszöntöttem azokat, akik elfogadták a meghívásomat.
- Megyei közgyűlésen vettem részt.
- Játsszóterek felülvizsgálatáról, rendbetételéről egyeztettünk.
- A Mecsek-Dráva társulási ülésen képviseltem a térséget.
- A Baranya vármegyei Iparkamara vállalkozói fórumán vettem részt.
- FM Solar Kft. üzemcsarnokának átadási ünnepségén Fábíán Gergely iparpolitikáért és technológiáért felelős államtitkárral voltam jelen.
- A Tompa utcai óvoda 60 éves ünnepségén vettem részt.
- Vasegerszegen a Humanitárius Város ünnepségén adtam át a vándorzászlót, amit tavaly városunk kapott meg.
- A XIV. Bányász találkozón koszorút helyeztem el Alpolgármester úrral.
- Fitness maraton versenyt nyitottam meg és díjakat adtam át.
- A jubileumi X. KASZT-ot nyitottam meg és díjakat adtam át.
- A Komlói Városgazdálkodási Zrt. és a Komlói Fűtőerőmű Zrt. közgyűlésén vettem részt.
- A Szerencsejáték Zrt. képviselőivel több fordulóban egyeztettem játszótér fejlesztési programról.

- Közterület fejlesztési kérdésekben egyeztettem.
- Több fordulóban egyeztettem a Lakásszövetkezet és a Libera-Coop Zrt. képviselőivel a felújítás kapcsán.
- Gyöngyössy Zoltán fuvola találkozót nyitottam meg.
- Gyermekorvosi ellátások ügyében egyeztettem az érintettekkel.
- Varga Mihály pénzügyminiszterrel egyeztettem önkormányzati támogatások ügyében.
- Dr. Dukai Miklós önkormányzati államtitkárral tárgyaltam a vis major szituációról.
- Lázár János építési és közlekedési miniszterrel egyeztettem az előttünk álló fejlesztési kérdésekről.
- Német Tamással a Volánbusz vezérigazgató-helyettesével egyeztettem az elektromos busz beszerzésekről.
- Pedagógus nap alkalmából díjakat adtam át.
- Az összetartozás emléknapi ünnepségén voltam jelen.
- A "Dunántúli Hidrogénvölgy Ökoszisztéma Klaszter" megalakulásának szándéknyilatkozatát írtam alá.
- A német önkormányzat által szervezett 30/40 év rendezvényen köszöntöttem a megjelenteket.
- A sikondai wellness új tulajdonosával több fordulóban egyeztettem és vettem részt az ünnepélyes átadáson.
- Sikondai turisztikai kerekasztal egyeztetésen vettem részt.
- Az alap és középfokú oktatási intézmények ballagásain vettem részt és okleveleket adtam át.
- A Városgondnokság vezetőjével és a főkertésszel egyeztettem.



- Az első félévben eddig polgármesteri keretből részesültek:
- \* Kazinczys Diákokért Alapítvány
- \* Komló Sakkozásért Alapítvány
- \* Volt Van Lesz Zenei és Kulturális Egyesület
- \* Villa Complov Sport Club

Komló, 2024. június 24.



Polics József  
polgármester






**Beszámoló az alpolgármester**  
**két képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról**  
**(2024.04.24.-2024.06.24.)**

- Nemzetiségi nap eseményein vettem részt.
- Játsszóterek felülvizsgálatáról, rendbetételéről egyeztetünk.
- Rendkívüli képviselő testületi üléseken vettem részt.
- A jubileumi X. KASZT programjain voltam jelen.
- A városgondnokság vezetőjével és a jegyzőkkel egyeztettem ingatlan hasznosítási kérdésekben.
- Sikondai turisztikai kerekasztal egyeztetésen vettem részt.
- Fitness maraton versenyt több alkalommal megtekintettem.
- A XIV. Bányász találkozó alkalmával Polgármester úrral koszorút helyeztünk el.
- Területbejárásokon vettem részt.

Komló, 2024. június 24.



  
Kispál László  
alpolgármester