

Deákné dr. Korláth Anita
Önálló Bírósági Végrehajtó
7626 Pécs, Koller utca 7. Fsz. 3.
HIV. kapu: 0158VHKRID: 760805164
Cégkapu: 32347405
Kinevezési okirat száma:
SZTFH/3284-72/2023.



Tel.: 72/233-160 M
Fogadónap: Hétfő, Sze.
Jogi képviselőknek: Kedd 8.00-12.00
Telefonos felfogadás: Hétfő-Péntek 8.00-12.00
e-mail: vh.0158@mbvk.hu
Letéti számlaszám: 11731001-23149247
Vállalkozói számlaszám: 11731001-23126325

Elektronikusan aláírta:
Dr. Korláth Anita Végrehajtói Irodája



Végrehajtói ügyszám(ok): 158-P.MKV.0007/2024/22-0540.V.0176/2024
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Komlói Polgármesteri Hivatal
7300 Komló, Városház tér 3.



HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Arburg Hungária Műanyag Fröccsöntőgép Kft. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma:),
RÁK ANTENNA GYÁRTÓ KFT adós ellen megindult a(z) Pécsi Törvényszék Bíróság 0200-51.Vh.9/2024/8 számú határozata alapján
a(z) Pécsi Törvényszék Bíróság a(z) 0200-51.Vh.9/2024/8 számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, PERKÖLTSÉG címen
fennálló 10 256 520 Ft és járulékai iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)	Adós	Ügyszám	Köv.jogcime	Tőke
Arburg Hungária Műanyag Fröccsöntőgép Kft.	RÁK ANTENNA GYÁRTÓ KFT	0540.V.0176/2024	Első és Másodfokú perköltség	10 256 520 - Ft
OTP Bank Nyrt.	RÁK ANTENNA GYÁRTÓ KFT	0540.V.0373/2024	KÖLCSÖNÖSSZEG	235 480 984 - Ft
NAV Észak-budapesti Adóigazgatósága	RÁK ANTENNA GYÁRTÓ KFT	0540.V.0374/2024	ADÓTARTOZÁS	1 164 760 334 - Ft

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: 7300 Komló, Anna akna 1/F

megtekintési ideje: árverés napján, 2025.05.05. (hétfő) 08.30 - 9:00 között

Árverésre kerülő ingóságok megjelölése és kikiáltási ára Forintban:

Ingóságok leírása	Kikiáltási ár	Licitkűszöb
1.) Esperanza Typhoon álló ventilátor	7 100	100
2.) Esperanza Typhoon álló ventilátor	7 100	100
3.) Esperanza Typhoon álló ventilátor	7 100	100
4.) Esperanza Typhoon álló ventilátor	7 100	100
5.) Esperanza Typhoon álló ventilátor	7 100	100
6.) Esperanza Typhoon álló ventilátor	7 100	100
7.) Esperanza Typhoon álló ventilátor	7 100	100
8.) Esperanza Typhoon álló ventilátor	7 100	100
9.) Esperanza Typhoon álló ventilátor	7 100	100
10.) Esperanza Typhoon álló ventilátor	7 100	100
11.) Esperanza Typhoon álló ventilátor	7 100	100

Végrehajtói letéti számla száma: OTP Dél-dunántúli r., Pécs, 11731001-23149247

Az árverés helye: 7300 Komló, Anna akna 1/F
Az árverés időpontja: 2025.03.21., 09:45

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árvevő személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árvevő, amennyiben előárvevői jogosultsággal rendelkezik akkor az előárvevésre jogosult ezen jogát az árvevő megkezdéséig – az árvevő helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árvevésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árvevésének sorrendjét. Ha az árvevő nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árvevésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árvevésre kitűzött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árvevők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárát a megvett ingóság előárvevése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árvevést tovább kell folytatni. A fizetést elmulasztó árvevő nem vehet tovább részt az árvevésben. Ha a további árvevés során az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árvevő ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árvevésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árvevésen meg kell fizetnie.

Amennyiben az ingóárvevés tárgya az adós gazdálkodó szervezetben fennálló üzletrésze, úgy az árvevésen az érintett gazdálkodó szervezet tagját, a gazdálkodó szervezetet, illetőleg az általa kijelölt személyt – ebben a sorrendben – az üzletrésre előárvevési jog illeti meg.

Felhívom az árvevési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árvevés lefolytatására a Vht. 118-132.§-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

Megkeresem

a(z) OBH-T az illetékes Polgármesteri Hivatalt, továbbá a Pécsi Járásbíróságot, hogy a 158-P.MKV.0007/2024 végrehajtási ügyben készített árvevési hirdetményt, kérem közzétenni a honlapon, továbbá a bírósági árvevési csarnokába kifüggeszteni!

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árvevést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árvevést megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árvevés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árvevési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árvevés közzétételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árvevési hirdetmények nyilvántartásában történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Pécs, 2025.03.21.

Tisztelettel:

Dr. Nagy Viktor
önálló bírósági végrehajtó-helyettes