

Jegyzőkönyv

Készült Körtevényes Településrészi Önkormányzat 2024. szeptember 20. napján megtartott ülésén.

Jelen vannak: mellékelt jelenléti ív szerint

Gerencsér Ágnes, mint a Körtevényes Településrészi Önkormányzat elnöke köszöntötte a megjelent tagokat a Körtevényesi Települési Önkormányzat ülésén. Megállapította, hogy az ülés határozatképes.

Ezután ismertette a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1. Sikondai út és Mecseksfalui út melletti telek-kiegészítések értékesítésének véleményezése

1. napirendi pont: Sikondai út és Mecseksfalui út melletti telek-kiegészítések értékesítésének véleményezése

Gerencsér Ágnes tájékoztatta a megjelenteket arról, hogy az Autókar Kft. vételi szándékát jelezte az önkormányzati tulajdonú 1520/5 hrsz.-ú 1 ha 6261 m² nagyságú közpark és a 1520/7 hrsz.-ú 4 ha 1465 m² nagyságú közpark mellékelt térképen bejelölt kb. 3200 m² illetve 8200 m² nagyságú részeire, melyeket telek-kiegészítésként szeretnének megvásárolni az 1520/29, illetve az 1520/33 hrsz.-ú telephelyeikhez.

A Körtevényes Településrészi Önkormányzat elnöke továbbiakban elmondta azt is, hogy a vállalkozás épületbővítést kíván végezni, a megfelelő beépítési százalék miatt szükséges a fent említett területek megvásárlása.

Elmondta továbbiakban azt is, hogy a két terület között elhelyezkedő patak megközelítése érdekében, illetve a területeken esetleg áthaladó közművek (víz, szennyvíz, távfűtés) miatt az ingatlanokra szorgalmi jog feltüntetésére válhat szükségessé a vásárlással egyidejűleg.

Tájékoztatta a megjelent tagokat arról is, hogy a településrészi önkormányzatnak a területén lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítása esetén véleményezési joga van, ezért kérte a részönkormányzati tagokat, hogy gondolják át döntésüket és az elhangzott tájékoztatás után véleményezzék ezen területek értékesítését.

1/2024. (IX.20.) határozat

A Körtevényesi Településrészi Önkormányzata tájékozódott az értékesítésre kínált területekkel kapcsolatban, véleményezéseként támogatja a Komló Város Önkormányzat tulajdonában lévő 1520/5 hrsz.-ú 1 ha 6261 m² nagyságú közpark és a 1520/7 hrsz.-ú 4 ha 1465 m² nagyságú közpark mellékelt térképen bejelölt kb. 3200 m² illetve 8200 m² nagyságú részeinek telek-kiegészítésként történő értékesítését.

A jelenlévők a határozati javaslatot egyhangúan elfogadták.

Gerencsér Ágnes megkérdezte van-e egyéb téma, hozzászólás, vélemény. Tekintettel arra, hogy ilyen jellegű felvetés nem hangzott el, megköszönte a jelenlévők véleményét, javaslatát és az ülést bezárta.


Gerencsér Ágnes
Elnök

k.m.f.


Nérciné Farkas Judit
jegyzőkönyvvezető