

K I V O N A T

a Képviselő-testület 2022. december 14-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

171/2022. (XII. 14.) sz. határozata

Nagyrét utca 1520/16 hrsz.-ú ingatlan bérleti és vételi jog átadása

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a „Nagyrét utca 1520/16 hrsz.-ú ingatlan bérleti és vételi jog átadása” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Nagyrét utca 1520/16 hrsz.-ú, 4000 m² nagyságú, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan bérleti (és vételi) jogát a Geisz és Társai Bt. (székhely: 7300 Komló, Mikszáth Kálmán utca 7/C.; adószám: 22205416-2-02) átadja a GAND.SE TRADE Kft. részére (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 142. B. ép. 10. lház. 2. em. 38; Cg 13-09-202044; adószám: 27082351-2-13) a Komlón, 2021. április 21. napján megkötött bérleti szerződésben foglalt, változatlan feltételekkel.
2. Az ingatlan beépítési kötelezettségének teljesítése során a Geisz és Társai Bt. által aláírt bérleti szerződés dátuma (2021. április 15.) a mérvadó, azaz a GAND.SE TRADE Kft-nek 2024. április 15-ig kell beépítenie az ingatlant.
3. A GAND.SE TRADE Kft. által kötendő bérleti szerződés melléklete az ingatlan licitje során a Geisz és Társai Bt. képviselője által tett nyilatkozat.
4. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a GAND.SE TRADE Kft. a 7300 Komló, Nagyrét u. 1520/12 hrsz. alatti ingatlant, mint telephelyét a cég iratain feltüntesse és a Cégnyilvántartásba telephelyként bejegyeztesse.
5. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés elkészítéséről, egyúttal felhatalmazza Komló Város Önkormányzat Városgondnokság intézményvezetőjét a szerződés aláírására.

Határidő: 2023. január 15.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Bareith Péter intézményvezető

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester