

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 18-án tartandó rendkívüli ülésére

Az előterjesztés tárgya: Komló Város Önkormányzat energiaválság miatti energiamegtakarítási intézkedési tervének jóváhagyása

Iktatószám: 11289/2022

Melléklet: 5 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Fulmer Kristóf jogi ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság	SzMSz. 29. § (2) bek.
Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság	SzMSz. 29. § (2) bek.
Humán Bizottság	SzMSz. 29. § (2) bek.

Meghívott:

Határozatot kapja:

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint az Önök előtt is ismert, a 2022-ben bekövetkezett energiaválság miatt Komló Város Önkormányzat – minden közfeladatot ellátóhoz hasonlóan - számos megtakarítási intézkedésre kényszerül.

Önkormányzatunk és intézményei (versenyeztetést követően) már évek óta a szabadpiacról vételezi az intézmények ellátásához és a közvilágítás biztosításához szükséges villamosenergiát, tekintettel arra, hogy az kedvezőbb volt, mint az egyetemes szolgáltatói díjszabás. (Megjegyezni kívánom, hogy 2022. augusztus 1-től megváltozott az egyetemes földgáz- és villamosenergia-szolgáltatás igénybevételére jogosult ügyfelek köre. Az abban részt vevő önkormányzatok, illetve intézményeik ettől az időponttól nem jogosultak egyetemes szolgáltatásra, ugyanakkor 2022. december 31-ig az egyetemes szolgáltatásnál magasabb, de a piaci árnál jóval alacsonyabb áron az energiaszolgáltatásuk folytatólagos a végső menedékes szolgáltatás keretében.)

A 2021-2022. évre vonatkozó villamosenergia kereskedelmi szerződés Komló Város Önkormányzat intézményei tekintetében 20,02 Ft/kWh áron került megkötésre az NKM Energia Zrt.-vel. Előzetes prognosztizációnk és információnk alapján 2023. január 1. napjától a 2021-2022-re szerződött árak a tízszerese-, illetőleg húszszorosa közötti áremelkedés várható a villamosenergia árában. Ez azt jelenti, hogy 1 kWh áram piaci ára várhatóan 200 és 400 forint között fog alakulni. A gáz árában még drasztikusabb emelkedéstől kell tartani.

A közvilágítási hálózathoz kapcsolódó energiamegtakarítási intézkedés okán egyeztetéseket folytattam az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. munkatársaival, amelynek eredményeképpen a Szolgáltató az alábbi három költségcsökkentő megoldási lehetőségeket javasolta:

1. A település területén a közvilágítási hálózat 22:00 óra és 04:00 óra közötti időszakban történő teljes lekapcsolása.
Ezzel a megoldással 52%-os megtakarítás érhető el tekintve, hogy a teljes közvilágítási működési idő nagyságrendileg a fele időtartamra csökkenne.
Ezen műszaki megoldás kiépítése során 51 darab transzformátor állomásban történne meg a közvilágítási vezérlőkészülékek átprogramozása. (napnyugta BE, 22:00 KI, 4:00 BE, napkelte KI)
Beavatkozás kiépítésének időigénye: hozzávetőlegesen 20 munkanap
A beavatkozás bekerülési költsége a Szolgáltató árajánlata alapján:
nettó 1.673.164.- Ft + Áfa, azaz bruttó 2.124.918.- Ft
2. A település területén a közvilágítási hálózat 22:00 óra és 04:00 óra közötti időszakban történő teljes lekapcsolása a gyalogátkelőhelyekkel érintett útszakaszok kivételével.
Ezzel a megoldással 50%-os megtakarítás érhető el tekintve, hogy a teljes közvilágítási működési idő nagyságrendileg a fele időtartamra csökkenne.
Ezen műszaki megoldás kiépítése során 19 darab transzformátor állomásban történne meg a közvilágítási vezérlőkészülékek duplikálása és 32 darab vezérlőegység átprogramozása. (napnyugta BE, 22:00 KI, 4:00 BE, napkelte KI)
Beavatkozás kiépítésének időigénye: hozzávetőlegesen 20 munkanap
A beavatkozás bekerülési költsége a Szolgáltató árajánlata alapján:
nettó 5.803.889.- Ft + Áfa, azaz bruttó 7.370.939.- Ft

3. A település területén a közvilágítási hálózaton működő minden második lámpatest kikapcsolása a közvilágítás teljes működési ideje alatt. Ezzel a megoldással 50%-os megtakarítás érhető el tekintve, hogy a teljes közvilágítási működés teljesítménye a felére csökkenne.

Beavatkozás kiépítésének időigénye: hozzávetőlegesen 20 munkanap

A beavatkozás bekerülési költsége a Szolgáltató árajánlata alapján:

nettó 15.256.200.- Ft + Áfa, azaz bruttó 19.375.374.- Ft

Ezen utóbbi műszaki megoldásra a település területén a közvilágítási hálózat karbantartását végző MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft-től is kértünk árajánlatot. A beérkezett ajánlat alapján nettó 6.750.-Ft + ÁFA / darab áron végezné el a Vállalkozás egy lámpatest kikapcsolását, amely a város területén működő, hozzávetőlegesen 2800 darab lámpatest esetében nettó 8.741.250.- Ft + Áfa, azaz bruttó 11.101.387.- Ft, amely nem tartalmazza az E.ON Áramhálózati Zrt-nek lámpatestenként fizetendő feszültségmentesítési munkálatok díját, így annak pontos költsége nem ismert.

Javaslom, hogy a fent részletezett műszaki megoldások közül az 1. számú megoldás kerüljön elfogadásra és megrendelésre 2023. január eleji munkakezdéssel. A 2023. január 1-től érvényes villamosenergia díj még nem ismert, mert jelenleg folyamatban van az ahhoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lefolytatása, így pontos egységárral tervezni jelenleg nem tudunk, de tízszeres, illetőleg húszszoros áremelkedés várható, amely önkormányzatunk számára jelentős többletkiadást jelent majd a jövőben. Ezért javaslom, az 1. számú megoldást, amellyel a várható áremelkedés, a műszaki beavatkozás terhe mellett is jelentős költségmértéklést eredményez.

Az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. az általa megadott árajánlatban arról tájékoztatott, hogy a közvilágítás működésének módosítása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bek. 2. pontja alapján az önkormányzat feladata a közvilágításról való gondoskodás és az Mötv. 81. § (3) bek. c) pontja szerint a jegyző gondoskodik az önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok ellátásáról.

A közvilágítás biztosítása önkormányzati feladat (a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény /Mötv./ 13. § (1) bek. 2. pont). Hivatkozással az E.ON Áramhálózati Zrt. Elosztói Üzletszabályzatának 7.9 pontjában foglaltakra (A közvilágítási berendezés közvilágítási naptártól eltérő üzemidejének jóváhagyására a jegyző az illetékes.), a közvilágítási berendezés közvilágítási naptártól eltérő üzemidejére vonatkozó kérelmet csak a jegyző által aláírt okiratban fogadhatnak el. Ezen kívül kérte a Szolgáltató, hogy a jegyző igazolja azt is, hogy a helyileg illetékes rendőrkapitányságot és közútkezelőt tájékoztatta a közvilágítás kapcsolási idejének várható megváltoztatásáról, és ehhez az érintettek hozzájárulnak.

Tájékoztattam továbbá a Szolgáltatót, hogy a közvilágítás hiánya miatt bekövetkezett balesetekkel, káreseményekkel és egyéb bűncselekményekkel kapcsolatban kizárólag a közvilágításra kötelezett (jelen esetben az önkormányzat) tartozik felelősséggel.

Meg kívánom jegyezni, hogy a települési közvilágítás biztosítása ugyan kötelező önkormányzati feladat, annak mértékére vonatkozóan jogszabályi előírás - a közvilágításról szóló 11/1985. (XI. 30) IpM rendeletet 2009. január 1.-jei hatályon kívül helyezése óta - nincs. A közvilágítás világítástechnikai követelményeire vonatkozóan létezik ugyan egy szabvány (az MSZ EN 13201-1), amely jogi kötelező erővel nem bír, de a bíróságok ítélezési gyakorlatában megjelenik, akként, hogy amennyiben a nem megfelelő közvilágítás miatt történik a településen egy esemény, legyen

az közúti baleset, rablás, vagy éppen nagy kárt okozó betörés, az igazságügyi szakértő és a bíró a szabvány előírásait veszi alapul a szakvélemény elkészítésekor, illetőleg az ítélet meghozatalkor.

Tekintettel arra, hogy a tervezett, közvilágítást érintő intézkedések pénzügyi kötelezettségvállalással járnak, a Képviselő-testület intézkedést jóváhagyó döntése nélkülözhetetlen.

Komló Város Önkormányzatnak a fent felsorolt bármely műszaki megoldás választása esetén a bekerülési költség egyidejű vállalása mellett gondoskodnia kell az energiaválság megszűnése, illetve az energiaárak realizálódása után a most kiválasztásra kerülő beruházás visszaprogramozásának költségéről is, így javaslom, hogy a 2023. évi költségvetés tervezése során a választott beruházás duplikált költsége kerüljön tervezésre.

A közvilágítás tervezett, drasztikus korlátozása miatt megkerestem a Rendőrkapitányságot és az Állami Közútkezelőt, amelyre az előterjesztés készítésének idejéig válasz nem érkezett.

Több fordulóban egyeztettem a Belügyminisztérium képviselőjével az energiaválság állami kezelési lehetőségéről. Az egyértelműen kiderült, hogy jelenleg a Minisztériumok is adatgyűjtési, felmérési fázisban vannak és döntés csak ezek ismeretében várható. Önkormányzati korlátozások nélkül állami támogatás nem várható. Tudom, hogy ezek a lépések nem népszerűek, de kényszerpályán vagyunk és az energiaár robbanásnak, valamint a háborúnak sajnos ez a következménye.

Néhány adat a probléma megértéséhez:

- 200 Ft/kWh díj esetén a jelenlegi közel 20 millió forintos költség 220 millió forintra változik, 50%-os csökkentés esetén a működtetési költség 120 millió forint;
- 400 Ft/kWh díj esetén a jelenlegi 20 millió forintos költség 440 millió forintra változik, 50 %-os csökkentés esetén a működési költség 230 millió forint;
- a végleges árat reményeim szerint – november közepén, végén megtudjuk, de ha az átlagot veszem, akkor az üzemeltetési költség 175 millió forintba fog kerülni. A legszélsőségesebb esetben (3. sz. melléklet) ehhez még közel 39 millió forint beruházási költség is párosul.

Költségvetési stabilitásunk megőrzése érdekében elkerülhetetlen az Önkormányzat által fenntartott költségvetési szervek (intézmények) és az önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok energiafelhasználásának szükségesség-arányosság szerinti csökkentése is.

Ennek részeként hívtam fel rövid határidővel minden intézményvezetőt, hogy 2022. október 7. napjáig készítsenek az intézményükre vonatkozó energiamegtakarítási intézkedési tervet, szem előtt tartva azt a célt, hogy a 2021. november 1. és 2022. április 30. között időszakra vetítve az idei fűtési szezonban legalább 25 %-os energiamegtakarítás realizálódjon, az Önkormányzat egészére nézve.

Ezzel párhuzamosan, 2022. október 5. napján érkezett Balla György miniszteri biztos úr megkeresése, amelyben felhívta az önkormányzatokat, hogy tárják fel és tegyék meg azon intézkedéseket, amelyekkel az energiafelhasználás és ezzel együtt az energiakiadások csökkenthetők, közfeladataik kiadásai racionalizálhatók, illetve a bevételeik növelhetők. Egyben felkérte az önkormányzatokat, hogy 2022. október 12. napjáig válaszlevelükben tájékoztassák az energiaárak-változása miatti várható kiadásaik mértékéről és a már végrehajtott, illetve végrehajtani tervezett energiamegtakarítási intézkedéseikről.

Az intézményi intézkedési tervek, illetőleg intézményvezetői tájékoztatók határidőre beérkeztek, amelyek jelen előterjesztés 1. sz. mellékleteiként kerültek csatolásra. (Itt tájékoztatom a T. Képviselő-testületet továbbá arról, hogy Komló Város Önkormányzat Városgondnokság vezetője szóban tájékoztattott arról, hogy az intézmény a lehető legrövidebb időn belül átáll vegyes tüzelésű fűtésre.)

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló Komlói Fűtőerőmű Zrt. vagyonezelésében lévő Városi Sportközpont működési feltételei egyelőre adottak, ezért az változatlanul működik tovább.

A Komlói Bányász Sport Kör Kft. üzemeltetésében álló önkormányzati ingatlanokban az ügyvezetés tájékoztattott arról, hogy kiemelt figyelemmel jár el az energiamegtakarítás minél hatékonyabba megvalósítása érdekében, és az e körbe tartozó intézkedéseket a létesítményt használókkal is betartatja.

Miniszteri biztos urat válaszlevelemben tájékoztattam jelen előterjesztés, valamint a napirenden szereplő intézkedési tervek lényegi tartalmáról, egyúttal kértem, hogy lehetőségeihez mérten járjon közben Komló Város Önkormányzatnak a lehető legnagyobb „rezsi-kompenzációban” való részesítése érdekében.

Önkormányzatunk költségvetésének egyensúlyban tartására tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy ez előterjesztést tárgyalja meg és az illetékes bizottságok véleményének figyelembevételével az intézkedési terveket jóváhagyni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság véleményének figyelembevételével - megtárgyalta „Komló Város Önkormányzat energiaválság miatti, az egyes intézmények intézkedési terveiből összeálló energiamegtakarítási tervének jóváhagyása” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megismerte Komló Város Önkormányzat intézményeinek energiamegtakarításra irányuló intézkedési terveit, amelyek - a 2021. november 1. és 2022. április 30. között időszakra vetítve - a 2022-2023. évi fűtési szezonban legalább 25 %-os energiamegtakarítás realizálódását célozzák, az Önkormányzat egészét tekintve.
2. Az 1. pontban megjelölt intézkedési terveket a Képviselő-testület - a fennálló energiaválságra adott válaszlépésként – jóváhagyja, az alábbi intézkedésekre és célokra kiemelt figyelemmel:

2.1. Komló Város Önkormányzat elsődleges célja, hogy a kormányzat által is célul tűzött, legalább 25 %-os energiamegtakarítást érjen el a teljes, irányítása alatt álló felhasználói körben, az előző év azonos időszakához képest.

2.2. A távhő szolgáltatást ellátó hőközpontok oly módon kerülnek beállításra, hogy az adott épületben a feladat-ellátásra irányadó minimális hőmérséklet biztosított legyen. Mindezek mellett az adott önkormányzati foglalkoztatott a szabályozható fűtésszelepek megfelelő használatával, és a villamosenergia felhasználás

csökkentésével jogosult és köteles hozzájárulni az Önkormányzat energiamegtakarítási törekvéseihez.

2.4. A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal ügyfélfogadási időtartamának változatlanul hagyása, de tömbösítése mellett heti három munkanapnyi távmunka elrendelésére kerül sor, azzal, hogy a távmunka ideje alatt a fűtés mindössze 16 fokos temperálást lát el.

2.5. Az óvodák és bölcsődék változatlanul ellátják a köznevelési feladatokat a fenti takarékosági előírások maximális betartása mellett.

2.6. A Komlói Színház- és Hangversenyterem épülete a Komlói Amatőr Színházi Találkozót követően bezárására kerül, oly módon, hogy a bérletet váltottak megfelelő kompenzációban részesüljenek. A Színházat igénybe vevő csoportok a bezárást követően a Közösségek Háza épületét vehetik igénybe, amely a fenti szabályok betartása mellett változatlan szolgáltatást nyújt.

2.7. A József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény épülete – folyamatban lévő felújítására tekintettel - nem igényel külön intézkedést, beavatkozást.

2.8. A Komló Városi Sportközpont épülete a fenti szabályok betartása mellett továbbra is üzemel, biztosítja az iskolák úszás oktatását és az NB I-es kézilabda csapat működését.

2.9. A karácsonyi díszkivilágítás az Ünnepek alatt várhatóan nem kerül kihelyezésre.

2.10. Kizárólag a nemzeti ünnepekhez és jelentős eseményekhez kapcsolódó, kis költségű és kevés energiát igénylő rendezvények kerülnek megtartásra, minden más rendezvény takarékosági okokból elmarad.

3. **A:** A Képviselő-testület a közvilágítási feladatellátáshoz kapcsolódó villamosenergia megtakarítás kapcsán úgy dönt, hogy az az előterjesztésben szereplő 1. sz. megoldást fogadja el, azaz a közvilágítás a teljes város területén 22 és 4 óra között lekapcsolásra kerül. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az E.ON Áramhálózati Zrt-vel bruttó 4.249.836 Forint összegben kiépítéshez kapcsolódó szerződést aláírja, azzal, hogy a Szolgáltató a kapcsolódó kiépítés 2023. január hónapban kezdje meg. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének tervezése során bruttó 4.249.836 Forint összegű előirányzat szerepeltetéséről gondoskodjon.

Felelős: Polics József polgármester

Határidő: 2022. november 15.

B: A képviselő testület felkéri a polgármestert, hogy a közvilágítási energia megtakarítás kapcsán folytasson további tárgyalásokat a Belügyminisztériummal és a Szolgáltatóval. A

tárgyalás eredményének függvényében egy hónapon belül terjesszen újabb javaslatot a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Határidő: 2023. február 15.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az intézkedési tervekben foglaltak végrehajtásának alakulásáról a Képviselő-testület soron következő rendes ülésén számoljon be.

Felelős: Polics József polgármester

Határidő: értelem szerint

Komló, 2022. október 14.

Polics József
polgármester

**A KOMLÓI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
és
KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT GAZDASÁGI ELLÁTÓ
SZERVEZET**

**ENERGIAVÁLSÁG MIATTI
INTÉZKEDÉSI TERVE**



Az intézkedési tervet Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a _____ sz.
határozatával fogadta el.
Az intézkedési tervről Mánfa Község Önkormányzata 2022. _____ napján értesítésre került.

I. Bevezető

A 2022. évben bekövetkezett energiaválság miatt Komló Város Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) – minden közfeladatot ellátóhoz hasonlóan - számos megtakarítási intézkedésre kényszerül. Ennek a részét képezi az Önkormányzat által fenntartott költségvetési szervek (intézmények) és az önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok energiafelhasználásának szükségesség-arányosság szerinti csökkentése.

II. Az energiamegtakarítási intézkedési terv célja

Az energiaválság miatti intézkedési terv (továbbiakban: intézkedési terv; terv) készítésének célja, hogy a terv végrehajtásával a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal épületének energiafelhasználásában - a kormányzati intézkedésekhez igazodva – 2021. november 1. és 2022. április 30. közötti időszakhoz viszonyítva legalább 25 %-os energiamegtakarítás realizálódjon.

A tervben azon energiamegtakarítási intézkedések kerülnek szabályozásra, amelyek minimális költségráfordítással igazolható energiamegtakarítást képesek elérni. Kiemelt hangsúlyt kapnak a hivatali épülethasználók szemléletformálása révén elérhető energiamegtakarítási módok.

III. Energiamegtakarítást célzó intézkedések

III. 1. A hivatali ügyfélfogadás rend módosítása

A Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában az ügyfélfogadás rendje akként módosul, hogy az általános ügyfélfogadás **hétfőn 8.00 órától 17.30 óráig és kedden 8.00 órától 16.00 óráig** biztosított. **A szerdai ügyfélfogadás megszűnik, azonban az ügyfélfogadás heti időtartama nem változik.** Az ügyintézés folyamatosága, a posta átvétele és a halaszthatatlan ügyek intézése a járványhelyzeti időszakhoz hasonlóan biztosított lesz.

Szerdától kötelező a távmunkavégzés, amely által a Hivatal villamosenergia- és fűtési energiaigénye a naptári hét 5 napján jelentős mértékben csökkenhet. (Csak egyszeri „felfűtésre” van szükség, a hétfői munkanapon, ezt követően már csak a hőfok szinten tartására van szükség).

Azon munkakörökben, ahol a távmunkavégzés nem (vagy aránytalan nehézség árán) lehetséges, szerdán 16.00 óráig biztosított a hivatali munkavégzés. Csütörtökön és pénteken a távmunkavégzés kötelező. A szerda 16.00 és péntek 12.00 óra között időszakban történő munkavégzés előzetes, irodavezető felé tett bejelentéshez és irodavezetői engedélyezéshez kötött.

Az irodavezető felhatalmazást kap az általános munkarendtől eltérő munkavégzés – jegyzővel egyeztetett módon történő – elrendelésére.

III. 2. Hivatali hőfok korlátozás

A Hivatal hosszabb idejű tartózkodására szolgáló helyiségeiben (irodai szobák, étkezők) irányadó hőfok egységesen legfeljebb 20 °C fok. E hőfokot a szolgáltató központilag állítja be a hőközpontban, így a hivatali dolgozóknak csupán arra kell ügyelniük, hogy a radiátorok

hőfokszabályozói az adott helyiség adottságainak megfelelően kerüljenek beállításra. (Pl. amíg az épület több külső falával határolt helyiségekben /sarokiroda/ adott esetben 5-ös fokozatba, addig a belső, „körbefűtött” helyiségekben elegendő lehet 3-as fokozatba állítani a hőfokszabályozót a legfeljebb 20 °C fokos hőmérséklet eléréséhez.)

A hőközpont minden héten hétfőn reggel 5 órakor kapcsol be, és pénteken 12 órakor kapcsol ki azzal, hogy a temperáló fűtés központilag 14 °C fokra kerül beállításra.

A fűtést a fent meghatározott helyiségekben minden hét keddjén legkésőbb 16 órakor (szerdai munkavégzés esetén legkésőbb szerdán 16 órakor) temperáló üzemmódba kell helyezni az ott dolgozó foglalkoztatottnak (radiátorok hőfokszabályozóján „csillag/hópihe” állás).

Gondoskodni kell arról, hogy a hét első munkanapjának kezdetén a fenti helyiségekben a hőmérséklet elérje a legfeljebb 20 °C fokot. Ennek érdekében a takarító személyzet vasárnap 20 és 22 óra között a hőfokszabályozót feltekeri.

A hétfői munkakezdetkor a hivatali dolgozó (távolléte esetén az irodavezető, vagy az általa megbízott személy) köteles a legfeljebb 20 °C fokos hőmérséklet eléréséhez szükséges állásba állítani a hőfokszabályozót, hogy az egyes helyiségek közötti hőmennyiségfelvétel aránytalansága elkerülhető legyen.

III. 3. A Hivatal közös helyiségeinek energiafelhasználása

A Hivatal I. emeleti Kistanácskozója (továbbiakban: Kistanácskozó) – annak eseti jellegű használata miatt - elsősorban klímával kerül felfűtésre.

Az esküvőket lehetőség szerint szerda délelőttre a Kistanácskozóba kell szervezni. Amennyiben az esküvő mégis a Hivatal II. emeleti Nagytermében kerül megtartásra, úgy azt szintén klímával kell felfűteni a rendezvényt megelőző 1 órán belül.

A Képviselő-testület rendes és rendkívüli üléseit egyaránt a Kistanácskozóban kell megtartani.

A szélesebb körű, több személy bevonásával járó tanácskozások és egyeztetések a Kistanácskozóban, annak foglaltsága esetén pedig a Hivatal II. emeletének 204. szobájában tartandók.

A fentiek miatt besűrűsödő teremigények INTRANET rendszerben való pontos rögzítésére fokozott figyelmet kell szentelni.

A Hivatal folyosóin legfeljebb minden második lámpatest üzemelhet. E világítótesteket csak szükséges esetekben, elsősorban ügyfélfogadási időben lehet használni.

Az irodai szobákban és étkezőkben a mennyezeti lámpatestek használata csak különösen indokolt esetben lehetséges, főszabály szerint az asztali lámpákat kell használni.

A személyfelvonó nem üzemel, azt kérésre és kizárólag indokolt esetben a portaszolgálat indítja be. (Erről az ügyfeleket tábla kihelyezésével kell tájékoztatni).

Az étkezőkben a hűtőszekrényeket a szerdai munkavégzés befejezésekor a legenyhébb hűtést biztosító fokozatra kell állítani. Az élelmiszerek indokolatlan hűtését el kell kerülni. (Pl. lejárt szavatosságú, vagy hosszú ideje érintetlen élelmiszerek, ill. az aznapi ebédhez nem kapcsolódó élelmiszerek hűtőből való eltávolítása).

A szerdai munkavégzés befejezésekor a még üzemelő hűtőszekrényt is le kell állítani (a villamoshálózatról ki kell húzni), az esetlegesen hűtést igénylő élelmiszereket felcímkézve a polgármesteri ebédlőben üzemelő hűtőszekrényben kell elhelyezni.

Az elektromos vízmelegítőket (bojler) és a mikrókat is áramtalanítani kell minden héten szerda 12 órától a következő hét hétfő 7 óráig, amelynek megtörtéért a gondnok és a takarítószemélyzet felelős.

A folyosókon elhelyezett ballonos ivóvíz adagolókat a villamosenergia hálózatról a teljes megtakarítási időszakra le kell kapcsolni, azokból csak szobahőmérsékletű víz vételezése történik.

A Hivatal takarítása során fokozott figyelemmel kell lenni arra, hogy csak az adott, takarítás alatt lévő helyiségben és az érintett folyosószakaszon éghet lámpatest, más helyiségben ezen időszak alatt a lámpatestek égetése szigorúan tilos!

A Hivatal klubhelyiségében a fűtés temperáló fokozaton üzemel. Az irattári helyiségben, valamint a légópincében zárt szelepek mellett az átmenő vezetékek biztosítják a temperálást.

A jelen pontban foglaltak betartatása és gyakori ellenőrzése – a szelepellenőrzés kivételével – az irodavezetők joga és kötelessége.

A szelepállítás (azaz a hőfokszabályozók tekerhetőségének) ellenőrzése a gondnok feladata. Amennyiben valahol az nem működik megfelelően, a javításról/cseréről haladéktalanul és soron kívül gondoskodni kell.

III. 4. A hivatali dolgozó egyéni intézkedési körébe és felelősségébe tartozó megtakarítási eszközök

Minden irodába asztali lámpát biztosít a Hivatal, az irodai mennyezeti lámpák használatának kiváltása érdekében. Az ügyfélfogadás, valamint a többszemélyes értekezletek idejének kivételével az irodai mennyezeti lámpák használata tilos.

A hivatali dolgozó fokozott figyelemmel köteles lenni arra, hogy villamosenergia csak a feltétlenül szükséges mértékben és esetekben kerüljön fogyasztásra (lámpák, monitorok, számítógépek, és egyéb nagyfogyasztók indokolatlan használatának elkerülése).

Az iroda hőszigeteléssel, vagy villamosenergia hálózatról üzemelő más eszközzel való fűtése tilos. Ez alól kivételt képeznek azon esetek, amikor az adott iroda dolgozója a papíralapú és elektronikus posta átvétele (és szkennelése) érdekében, vagy más, az irodavezető által engedélyezett célból legfeljebb 2 óra időtartamban tartózkodik a helyiségben.

Egyéni dolgozói felelősségi körbe tartozik a III. 2. pontban részletezett, radiátor-hőfokszabályozókra vonatkozó rendelkezések maradéktalan betartása is.

IV. Az intézkedési terv végrehajtása

A Hivatal épületének energiafelhasználását a Városüzemeltetési- és Fejlesztési Iroda vezetőjének irányítása mellett a gondnok minden hét hétfői napjának munkakezdetén leolvassa. Az így kapott értékeket nyilvántartás (valamint a szolgáltató számlájában közöltekkel való összevetés) céljából rögzíteni szükséges. Az új értékekkel frissített táblázatot a tárgyhónapot követő 8. napig megküldeni szükséges a polgármesternek, az alpolgármesternek, a jegyzőnek és az aljegyzőnek, e-mail útján.

A fűtésre vonatkozó szabályokat a fűtési rendszer bekapcsolásától kell alkalmazni.

Az ügyfélfogadásra és a távmunkavégzésre vonatkozó, valamint az ahhoz kapcsolódó szabályokat 2022. november 1. napjától kell alkalmazni.

Minden másra (pl. villamosenergia megtakarítás) vonatkozóan az intézkedési terv annak Képviselő-testület általi jóváhagyásának, és aláírásának napjától végrehajtandó.

V. Az intézkedési tervben foglaltakkal összefüggő módosítások és azok határideje

A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása; a Komlói Közös Önkormányzati Hivatalban alkalmazott atipikus foglalkoztatási formák részletes szabályairól szóló 5/2022. (IV. 20.) sz. jegyzői utasítás módosítása; a hivatali munkaidőn kívüli anyakönyvvezetői szolgáltatások feltételeiről szóló 23/2021. (XII. 10.) önkormányzati rendelet módosítása; az intézkedési tervhez igazodó, új hivatali munkarendet szabályozó jegyzői utasítás kiadása: legkésőbb 2022. október 30. napjáig.

Komló, 2022. október __.

Polics József
polgármester

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Kiss Béláné
igazgató
Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezet

Komló Város Önkormányzat
Gazdasági Ellátó Szervezet
7300 Komló, Városház tér 3.

Komló Város Önkormányzat
7300 Komló, Városház tér 3.
Polics József polgármester Úr részére

Tárgy: Energiatakarékossági intézkedési terv 2022

Tisztelt Polgármester Úr!

Intézményünk a Polgármesteri Hivatalban irodáiban kapott helyett, ezért az ügyintézőkre és ezekre az irodákra vonatkozóan a Polgármesteri Hivatalra vonatkozó intézkedési tervet követjük.

A tálalókonyhák tekintetében megvizsgáltuk a villamos áramfogyasztásra vonatkozó lehetőségeinket és 80 db lámpában cserélünk izzókat, LED izzóra. Lesz olyan helyiség, ahol minden második fénycsövet kitekernek a karbantartóink, hogy ne fogyasszanak.

A vízfogyasztás a mosogatás miatt magas, viszont a korszerű mosogatógépek használata hatékony vízfelhasználást tesz lehetővé.

Jelenleg egyik iskolában sincs fűtés. A tálalókonyhák és az iskolák között fűtésmegosztás van. Az ebédlőkben minden második radiátort temperáló fűtésre állítunk át. Még folyik a felmérés a szelepek ellátottsága és minősége kapcsán.

Komló, 2022. 10. 06.

Tisztelettel:



Kiss Béláné

GESZ igazgató



Energiamegtakarítási Intézkedési Terv

Színház- és Hangversenyterem

Épületünk – Polgármester úr tájékoztatása alapján – a KASZT után bezár, a programok egy része a Közösségek Háza termeiben lesz megtartva. Az épületben állagmegőrzési és karbantartási munkák folynak.

Polgármester úr 2022. szeptember 28-án kelt levele és 29-én tartott tájékoztatója, majd egyeztetése alapján az alábbi intézkedéseket tervezzük:

Elektromos áram

Az épületben a világítás szakaszolását már korábban elvégeztük, a közönség által nem használt terekben csökkentettük a fogyasztók számát.

A színpadi világítás és a közönségterekben is megkezdtük a fogyasztók cseréjét LED-es eszközökre, ez amiatt is szükséges, mert az eddig használt kompakt fénycsövek már nem kaphatóak, kiegészés esetén nincs megfelelő csereizzó (már nem beszerezhető). A belső tér specialitásai (magasság, álmennyezet) miatt ezekre a helyekre speciális izzók szükségesek (távolság, nyitásszög).

A világítás-korszerűsítést már évekkkel ezelőtt megkezdtük. A munkafény, a színpadi lámpák egy része már LED-es, elkezdtük az előcsarnok izzóinak lecserélését, az emeleten már LED-es izzók és világítótestek vannak, a nézőtér, a ruhatár, a földszinti aula és a József Attila oltár megvilágítását kell lecserélnünk, ezek beszerzése a források rendelkezésre-állításától függ.

Ezekkel az intézkedésekkel a nyitás után további megtakarításokat tudunk elérni.

A színház zárvatartásával a nagyfogyasztók működését (színpadi világítás, befűtés) kizártuk. A számítógépek eddig is csak munka időben mentek, jelen helyzetben munka közben, a rövidebb használaton kívüli időben is felfüggesztett (stand by, hibernálás) módra fogjuk átkapcsolni.

A jégeső során sérült napelemek javítását kezdeményeztük, a költségek igényléséhez szükséges adatokat, árajánlatot a PH pénzügyi iroda felé megküldtük.

A közönségterekben a megvilágítás mértéke biztonsági okokból nem csökkenthető, itt az előadások időtartama alatt az üzemidőt fogjuk csökkenteni.

Fűtés

A fűtés hatékonyságának feltérképezésére gyűjteni fogjuk a napi külső és belső (több ponton¹) hőmérsékleti adatokat. Ehhez beszerezünk a megfelelő hő- és páratartalom-mérőket.

¹ porta (termosztát), előcsarnok, nézőtér (szabályozó, torony), G. oltózó (műszaki eszközök), Pöndöly raktár (viseletek), alagsor (bejövő víznél) és külső hőmérséklet

A lezárással kapcsolatos temperálást egyeztetjük a fűtőerőművel, a szükséges ellenőrzéseket és korrigálásokat végrehajtjuk.

A hőveszteség csökkentése miatt lezárjuk, leszigeteljük a légbeömlő nyílásokat (befújás-elszívás), a rosszul záródó ajtókat.

A fűtés beindítása után ellenőrizni fogjuk a szelepeket és a termofejeket, szükség esetén javíttatjuk, kicseréljük.

ELŐTÉR

Állagmegőrzés

A legfontosabb a műszaki-technikai berendezések (színpadi lámpák, hangosítási eszközök, dimmerek, stb.) megóvása. Ezekben az alacsony hőmérséklet és a pára is kárt tehet. Leszereljük, becsomagoljuk, és az épület lehető legmelegebb helyiségében helyezünk el ezeket, ahol a megfelelő hőmérsékletet elektromos eszközök segítségével biztosítjuk.

A megőrzésünkre bízott hangversenyzongorát hangszerészekkel egyeztetett módon tároljuk: ügyelünk a fokozatos hűlésére és melegedésére, távol tartjuk a nedvességet. A hangszeret fóliába, majd rongyokba, pokrócokba bugyolálva tároljuk a színpadon.

A Pöndöly ruharaktárában rendszeresen figyeljük a hőmérsékletet és a levegő páratartalmát, ha szükséges páramentesítést végzünk.

Tájékoztatás

A fentiekről részletesen tájékoztatjuk az intézményben dolgozókat, egyeztetünk a partnereinkkel.

Az intézkedések betartása minden alkalmazott közös érdeke és felelőssége.

Komló, 2022. szeptember 30.

Deáky Péter
tagintézmény-vezető



Komló Téségi
Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat

✉ 7300, Komló Kossuth L. u 103. ☎ 06 -72 / 782-964 📠 06 - 72 / 799-008

Komló Város Önkormányzat
Polics József
Polgármester részére

Tárgy: Energiamegtakarítási intézkedési terv

Tisztelt Cím!

Alulírott **Elmontné Popán Ildikó**, a Komló Téségi Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat vezetője, az alábbi tájékoztatást adom a tervezett intézkedésekről

Fűtés:

- Az intézmény területén található helységek mindegyikében működő (Top pályázat megvalósítása során a rossz szelepek cserélve lettek) szabályozható radiátor szelep van.
- Megszüntetésre kerül az egyszemélyes irodákban (vezető irodák 3 db), raktárhelységekben, ügyfélfogadóban, konyhában, folyosón a radiátorok használata (*állás).
- Babaklub helységében, Óvodai iskolai szociális segítők irodájában, adott napokon, időszakosan indítjuk el a radiátorokat.
- Minden kollégák által használt helységben szobai hőmérő került elhelyezésre, hogy a 20 °C tartását tudjuk ellenőrizni, és kontrolálni.
- A rendszer légtelenítésére 2022.09.30-án megérkeztek a szakemberek, de előzetesen nem szóltak, így ismételen sikertelen a beavatkozás. Javaslom megfordítani az eljárást: Kijelölni egy napot, amelyen minden lakó megnyitja az összes szelepet.
- A fenti folyosón a bejárat melletti radiátoron nincs szabályozható szelep. *MEGOLDVA!*
- Tájékoztattam a KLIK kollégáit a Polgármester Úr által meghatározott keretekről, illetve egy védőnővel is beszéltem, így a felső folyosón lakók tisztában vannak azzal, hogy eredményt csak kollektív tudatossággal érhetünk el, további megerősítésre szerintem szükség van. Javaslom az alsó folyosón dolgozók, az ügyelet, az ügyeleti garázs, és a félemeleti konyha, és alagsor? tájékoztatását.
- Babaklubban (földszint) az intézménynek kötelező szombati napokon kapcsolattartásokat felügyelni. Szükséges valamilyen formában fűtést biztosítani. Itt gondoltam időszakosan hőszugárzó alkalmazását.

Villany:

- Az intézményben fényesöves lámpatestek vannak, modernizálásra kerültek, de nincs arra vonatkozó tudásom, hogy megállapítsam, hogy ezek a csövek takarékosak e.
- A mosdókban, raktárban energiatakarékos izzók vannak, nem ledes, összesen 7 db.
- A lámpák használatáról a kollégákat tájékoztattam, egyéni felelőségükre felhívtam a figyelmet. Folyamatosan ellenőrizzük!

KORREKT
TÖLC


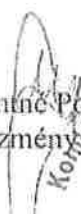
- A szakmai vezetőket utasítottam az energiateljesítmény szempontjából hatékonyabb munkaszervezésre. Gondolva itt a számítógépek napi szintű, időszakos használatára, a feladatok időbeli strukturálására, alvó üzemmód használata.
- Működő hűtőgépek összevonása 1 db-ra.

Kérem, amennyiben más vezető társamtól, hasznos, és hatékony javaslat érkezik, amire én nem gondoltam, akkor arról tájékoztatni szíveskedjen!

Tisztelettel:

Komló, 2022. 10. 03.

Elmontné Popán Hedvig
intézményvezető



KOMLÓ VÁROSI ÓVODA
7300 Komló, Tompa Mihály utca 2/1.
☎ 72/481-305, 72/581-280
E-mail: tompaovi@gmail.com

Jkt. sz.: 90/2022.

Komló Város Önkormányzat
Polics József polgármester
7300 Komló, Városház tér 3.

Tárgy: Intézkedési terv rezsicsökkentésről

Tisztelt Polics József Polgármester Úr!

A Komló Városi Óvoda minden Tagóvodájára vonatkozóan elkészítettük az Intézkedési tervet a rezsicsökkentésre, mely tartalmazza az áramra és a fűtésre vonatkozó változtatásokat.

Minden Tagóvodában ahol szükséges, lecseréljük az izzókat LED-es izzókra és felére csökkentjük a lámpák használatát azokban a helyiségekben ahol ez megoldható. A fűtés költségcsökkentése érdekében az óvodai hőközpontokban már megtörtént a hőfokbeállítás 20°C hőmérsékletre. Minden óvodában figyelnek a szabályozók megfelelő beállítására.

A gázzal fűtő óvodákban is ellenőrzik a radiátorok hőfokszabályozóinak optimális működését.

A Gesztenyesi és a Hunyadi Utcai Tagóvodák javaslatot tettek arra vonatkozóan, hogyan lehetne kiváltani a gázos fűtést energiatakarékosabb fűtésre, mivel a tetőn a napelemekkel saját villamosenergia termelésük van. Klímaberendezés felszerelésére gondoltak, ennek felszerelési költsége óvodánként 1.200.000 Ft lenne.

Az áram költségének csökkentése érdekében LED-es izzókat vásárolnánk, ennek ára: 650.000Ft

Az Intézkedési tervekben foglaltakért és annak betartásáért felelősséget vállalok.

Tisztelettel:

Komló, 2022.10.07.



Tamás Anikó
Tamás Anikó
intézményvezető

Tisztelt Polgármester Úr!

A Komló Városi Óvoda rezsicsökkentéséhez kapcsolódó intézkedési terve a fűtés és világítási rendszer felmérése alapján.

Villany költségcsökkentése:

Felmérés az energiatakarékos működéshez.

- **Titkárság:** LED lámpa izzóval, adott
- **Bejárat:** perec, izzó kikötése
- **Öltöző első része:** 2db perec, izzó cseréje, 2db LED lámpára izzóval
- **Gyermek WC:** 2db perec, izzó cseréje, 2db LED lámpára izzóval
- **Napocska csoport:** 8db neonlámpából, 4db megszüntetése, valamint a fennmaradó 4db lámpába, 8db LED cső csere
- **Tulipán csoport:** 8db neonlámpából, 4db megszüntetése, valamint a fennmaradó 4db lámpába, 8db LED cső csere
- **Pillangó csoport:** 8db neonlámpából, 4db megszüntetése, valamint a 4 lámpába 8db LED cső csere
- **Öltöző Pillangó csoport:** 2db perec izzóból 1db megszüntetése, valamint 1db cseréje LED lámpára izzóval
- **WC Pillangó csoport:** 2db perec izzóból 1db megszüntetése, valamint 1db cseréje LED lámpára izzóval
- **Folyosó, konyha és a csoportok között:** 4db perec izzóból 2db megszüntetése, valamint 2db cseréje LED lámpára izzóval
- **Konyha:** 2db neoncső cseréje 4db LED csőre, valamint 1db LED lámpa égővel adott
- **Étkező:** 1db LED lámpa izzóval adott, 1 db neonlámpa megszüntetése
- **Mosókonyha:** 1db perec, izzó cseréje, 1db LED lámpára izzóval
- **Raktár:** 1db perec, izzó cseréje, 1db LED lámpára izzóval
- **Tisztító raktár:** 1db perec, izzó cseréje, 1db LED lámpára izzóval
- **Felnőtt WC:** 1db LED lámpa izzóval adott
- **Felnőtt öltöző:** 2db neonlámpa közül 1db megszüntetése, 1db cseréje 2db LED csőre
- **Tornaszertár:** 1db perec, izzó cseréje, 1db LED lámpára izzóval
- **Iroda:** 2db neonlámpa közül 1db megszüntetése, 1db cseréje 2db LED csőre

Tisztelt Polgármester úr!

A Komló Városi Óvoda Gesztenyési Tagóvodájának Energiamegtakarítási Intézkedési Terve:

Villamosenergia megtakarítására vonatkozó intézkedések:

- A gyermekek által használt termekben a mennyezeti lámpatestek számát felére csökkentjük és energiatakarékos LED fénycsövekkel látjuk el:
- 1. terem 12 db lámpatest helyett 6 db,
- 2. terem 8 db lámpatest helyett 4 db biztosítja a világítást.
- A gyermek öltözőben és mosdóban már LED-es lámpák működnek, közülük 2 db kerül kiiktatásra.
- Melegítő konyhában, Irodában mennyezeti lámpatestekben LED fénycső csere történik meg.
- Raktárban LED-es lámpa kerül beszerelésre.
- A villamosenergia takarékoságára törekszünk a világítás és az elektromos eszközök használata közben.

Fűtés megtakarításra vonatkozó intézkedések:

- Munkanapokon a „nappali fűtés” hőfokbeállítása 6.-15.óraig történt meg. Napi 1 óra megtakarítást a Szülők támogatásával tudjuk megvalósítani azzal, hogy korábban viszik haza gyermekeiket. (Szülői nyilatkozatok mellékelve.)
- 2. terem fűtését minimálisra csökkentjük, gyermekekkel csak alkalmasszerűen használjuk.
- Az iroda fűtése csak a logopédiai fejlesztés idejére korlátozódik.
- Figyelmet fordítunk a takarékos fűtésre a radiátorok hőfokszabályzóinak megfelelő beállításával.

Energiamegtakarítási javaslataim:

Óvodánk napelemekkel jól ellátott, saját villamosenergia termelésünk van.

Észszerűnek vélem a jövőben a gázfűtés helyett az elektromos fűtés kialakítását. A korszerű, hatékony és hosszútávon megtérülő, fűtésre optimalizált Klíma, vagy kedvezőbb anyagi befektetést igénylő Fűtőpanelek beszerelését. (Árajánlat mellékelve Klíma beszerelésére.)

Az intézkedési tervben foglaltak maradéktalan betartásáért felelősséget vállalok.

Komló, 2022. október 06.

Üdvözlettel: *Lipcseiné Régegy Zita*
Lipcseiné Régegy Zita

Komló Városi Óvoda Gesztenyési Tagóvodája

Tagóvoda-vezető



Komló Városi Óvoda
Gesztenyési Tagóvodája
7300 Komló, Róza u. 9.
Telefon: 72/481-820
1.

Alulírott Szülő, a mai napon tartott (2022.10.03) rendkívüli szülői értekezlet alkalmával megismertem a Komló Városi Óvoda Gesztenyési Tagóvodájának Energiamegtakarítási Intézkedési Tervét, aláírással elfogadom és támogatom a benne foglaltakat!

Ssz.	Gyermek neve	Szülő neve	Aláírás
1.	Abai Mihály Vilmos	PECSI HASZNAKKA	Pécsi Hasznakka
2.	Abai Vince Marcell	PECSI HASZNAKKA	Pécsi Hasznakka
3.	Benesics Barbara	BRI ANITA	Bri Anita
4.	Dobrovits Levente	TARTÓS BÉTEGSEGG	
5.	Dudás Zalán	DUDÁS-MARKUS JUDIT	Dudás-Markus Judit
6.	Gáspár Balázs	GÁSPÁR-THEISZ BETTINA	GTB
7.	Guzmics Imre	GUZMICS ÉMIKÓ	G-ÉMIKÓ
8.	Herczeg Csaba	HÉRY CSABETIA	Héry Csabettia
9.	Hirkó Kendra Zorka	KOUÁCS VANESSA	Kovács Vanessza
10.	Katona Csanád	KATONA DEBESZÓ	Katona Debesszó
11.	Kleri Milán	LUKÁCS RAMÓNA	Kovács Ramóna
12.	Kovács Tamás Levente	KOVÁCS TAMÁS	Kovács Tamás
13.	Mandula Roland	KISANDEK VIVIEN	Kisendei Vivien
14.	Menyhárt Zsombor	MENYHÁRT-RIUDER LILIA	Menyhárt Lilla
15.	Mesterfalvi Luca	MESTERFALVI MÁRTON	Mesterfalvi Márton
16.	Mesterfalvi Marcell	MESTERFALVI MÁRTON	Mesterfalvi Márton
17.	Somogyi Maja	SOMOGYI MÁRI TÜNDE	Somogyi Mária Tünde
18.	Vincze Máté	VINCZE VINCE LÁSZLÓ	Vincze Vince László
19.	Vörös-Vida Zalán	KOVÁCS SZILVIA	Kovács Szilvia

Árajánlat

PLATINAGROUP Kft.

Platinagroupkft@gmail.com

Ügyfélszolgálat: H-P. :09.00-15.00.

70/6708771, 70/3429071

Ügyfél

Komló Városi Óvoda Gesztenyési Tagóvódája

Komló, Rózsa utca 9.

kapcsolattartó: Lipcseiné Régey Zita

Tétel megnevezése	Mennyiség	Egységár	Összesen (nettó Ft)	Áfa (Ft)	Összesen (bruttó Ft)
Gree Comfort X 5,2 KW	2 db	365.500	731.000		928.370
Kültéri klímablokk	2 db	7.700	15.400		19.558
Betép kiépítése kábelcsatornában, kültéri egység és kapcsolótábla között	~ 8 m	3.000	24.000		30.480
Kültérit és a beltérit összekötő szigetelt rézcső, kommunikációs kábel kábelcsatornába	~ 3 m	10.000	30.000		38.100
Munkadíj, beüzemeléssel	2 db	70.000	140.000		177.800
VÉGÖSSZEG			940.400	253.908	1.194.308

A rézcső, kábelek hossza, felmérés alapján vett körülbelüli méretek. Ára minimális mértékben változhat, a munka végeztével pontos méreteket számíttunk ki.

Gree Comfort X 5,2 Kw műszaki adatai:

- zajszint: 36-46 dB

- energiatakarékos üzemmód

- időzítő (programozható)

-inteligens leolvasztás

- hűtés -15°C külső hőmérsékletig

- fűtés -20°C külső hőmérsékletig

- **további információ:** [Gree Comfort X inverter 5,3 kW klíma szett | GWH18ACDXF-K6DNA1A | Gree Magyarország - Klímaberendezések | Klíma \(gree-magyarorszag.hu\)](#)

10 év garanciát vállalunk!

Ajánlatunk, a folyamatos áremelkedés miatt, 15 napig érvényes!

Kelt. Komló, 2022.10.01.

Nyilatkozat
Hőközponti szabályzó beállításáról

A hőközponti szabályzót a kérésnek megfelelően beállítottuk.

Kelt: Komló, 2022. évi 10. hó 05. nap

Komló Városi Óvoda
Gesztényési Tagóvódája
7300 Komló, Rózsa u. 9
Telefon: 72/481-820



.....
Komló Fűtőerőmű Zrt. képviselője



.....
Intézmény neve, képviselője

Tisztelt Polgármester Úr!

A Komló Városi Óvoda **Hunyadi Utcai Tagóvodájának** rezsicsökkentéséhez kapcsolódó intézkedési terve a következő:

Az intézmény **fűtésére** vonatkozó intézkedések:

-Az intézmény hőközponti szabályzója a megadott hőfokra (20C) be lett állítva.

-2 csoportszobában és a fejlesztő szobában, ahol mindennap a délelőtti folyamán fejlesztések zajlanak a megengedett 20C-ra fűtjük fel.

-A használaton kívüli helyiségeknél a radiátor hőszabályzóját lezártuk.(1 csoportszoba,1 öltöző), illetve a konyhában is.

-A folyósó, gyereköltözők, iroda radiátor hőszabályozóját 3-as fokozatra állítottuk.

-Főlegesen nyílászárokat nem hagyunk nyitva.(ablak, ajtó) Gyors levegőcserére, hatékony szellőztetésre törekszünk.

Az intézmény hatékonyabb fűtéséhez, a Komló Fűtőerőmű ZRT. szakemberének a javaslata: a termosztátot, ami jelenleg a kazánhoz legközelebbi helyiségben van, a másik csoportszobába kellene áthelyezni. Azt tapasztaltuk, hogy, abba a csoportszobában, ahol jelenleg a termosztát van, a szoba hőmérséklete 20C, akkor a másik csoportszobában már csak 18C illetve a fejlesztőszobában 17 C.

A szakember javaslata alapján szeretnénk a termosztátot áthelyeztetni.

A fűtésre használt helyiségek hőfokának növelésére, a fűtő-hűtő klíma berendezés felszerelésével tudnánk segíteni. A 2 csoportszobában és a fejlesztő szobában a klíma berendezés felszerelése 1.200.000Ftba kerülne, előzetes felmérések alapján.

Az intézmény **energia takarékoságára** vonatkozó intézkedések:

-Az intézmény folyósó 9 lámpájából,5 lámpát fogunk használni, amik LED-es izzóra lennének kicserélve.

-A csoportszobákban a 10 neonos lámpából 5 lesz használatba, a fénycsöveket Led-re szeretnénk cserélni.

-A gyerek mosdó-öltözőben a jelenlegi 2-2 lámpa helyett 1-1 lámpa fog világítani.

- A használaton kívüli helyiségekben, a csoportszobában a 10 neonos lámpa helyét 1-1 használnánk, illetve az öltözőben 1 lámpa világítana.

-A fejlesztő szoba és az iroda helyiségében a 2 neonos lámpa helyett 1-1 világítana, LED-es fénycsőre lennének lecserélve.

-Az elektromos eszközöket használaton kívül nem hagyjuk bekapcsolt állapotban.

Ügyelni fogunk arra, hogy abban a helyiségekben, ahol nem tartózkodunk, ott a világítást lekapcsoljuk.

Intézményünk valamennyi dolgozója arra fog törekedni, hogy a gyermekek és felnőttek komfortérzetének megtartása mellett, energiatakarékosan működjön óvodánk.

 Tillingos Lófia
Tagintézmény vezető

Komló, 2022.10.07.

Komló Városi Óvoda

Szilvási Tagóvodája

7300, Komló Függetlenség u. 30.

Tel.: 72/481-364

E-mail: szilvasiovi@gmail.com

Tisztelt Polgármester Úr!

A KVÓ Szilvási Tagóvodájának rezsicsökkentéshez kapcsolódó intézkedési terve a következő:

Fűtésre vonatkozóan:

- Hétközben a csoportszobákban csendespihenő végén és hétvégére a radiátor szelepeket 2-es állásra tekerjük
- Udvaron való tartózkodás esetén a szelepeket letekerjük
- Hosszabb szellőztetés esetén szintén letekerjük a radiátor szelepeket
- Hétvégére a dolgozók által kevésbé vagy rövid ideig használt helyiségekben / felnőtt öltöző, folyosók, tálalókonyha-előkészítő, iroda/ a szelepeket „csillag/hópihe” állásba tekerjük
- Munkanapokon a dolgozók által kevésbé vagy rövid ideig használt helyiségekben / felnőtt öltöző, folyosók, tálalókonyha-előkészítő, iroda/ a szelepeket kettes állásba tekerjük

Áramellátásra vonatkozóan:

- Mind a négy csoportszobában a rendelkezésre álló 8 lámpatest helyett egyszerre csak négyet használunk

I-es épületben:

- Gyermeköltözőben a 2 lámpatest közül az egyiket megszüntetjük
- Gyermekmosdóban a 2 lámpatest közül az egyiket megszüntetjük
- Felnőtt étkezőben a 2 lámpatest közül egyet megszüntetünk

- Irodában a 4 lámpatestből egyszerre csak kettőt használunk

II-es épületben:

- A közlekedési folyosón az egyik lámpát megszüntetjük
- Gyermekmosdóban 4 lámpából kettőt megszüntetünk
- Gyermeköltözőben 4 lámpából kettőt megszüntetünk
- Irodában két lámpából egyet megszüntetünk
- Minden helyiségben kerüljük az indokolatlan áramfogyasztást

Komló, 2022.10.07.



Miltnerné Újvári Tünde
Miltnerné Újvári Tünde

Tagóvoda vezető

Tisztelt Polgármester Úr!

Komló Városi Óvoda
Mecsekjános Tagóvodája
7300 Komló, Iskola u. 39.
Telefon: 72/481-731
1.

A Komló Városi Óvoda Mecsekjános Tagóvodájának rezsicsökkentéshez kapcsolódó intézkedési terve a következő:

Aram:

- csoportszobában 12 db lámpatest 6 darabra csökkentése
- konyhában 3 db lámpa 2 darabra csökkentése
- iroda-öltözőtérben 3 db lámpa 2-re csökkentése
- belső előtérben a neon lámpát led-re cserélik
- a raktár helyiségbe 1 db neon lámpa szükséges
- felnőtt öltözőben az 1 db neon lámpát led-re cserélik

Fűtés:

Az óvodában régen cserépkályha működött, de meg lett szüntetve, lefalazva. Újra nyitás esetén mivel a konyha felől lehetne csak az üzemeltetést végezni, a HACCP előírás alapján ez teljességgel tilos. Ugyanis sem salakozni, sem a fát a konyhán keresztül behordani nem lehet rágcsálók és egyéb rovarok veszélye miatt.

A termosztátot állandó 20 fokra állították a Fűtőerőmű dolgozói a napokban. A radiátorokat a kevésbé használatos helyiségekben letekerjük, és szükség esetén nyitjuk meg majd teljesen a szabályozókat.



[Handwritten signature]

tagóvoda vezető

Komló, 2022. október 07.

Tisztelt polgármester úr!

Az Komló Városi Óvoda Kökönyösi Tagóvodájának rezsicsökkentésével kapcsolatos intézkedési terv a következő:

Fűtési rendszer:

Az óvoda fűtési energiáját a Komlói Fűtőerőmű Zrt. biztosítja a városi távfűtési hálózaton keresztül. A hőközpontban lévő berendezések felülvizsgálatát és karbantartását a szolgáltató munkatársai végzik. A központi hőfokszabályozás időprogramja az épületben a jelenlegi előírásoknak megfelelően beállításra került. (Az intézkedésről kiállított nyilatkozat a mellékletben szerepel.)

A helyiségek hőfokszabályozását a radiátorok előremenő vezetékébe szerelt termosztatikus szelepek végzik. A szelepfetek hagyományos folyadéktöltetű, illetve a folyosókon vandálbiztos kivitelűek. A használaton kívüli, illetve alárendelt helyiségekben a termosztát fejeket a csillag jelzésre, illetve II. állásban, 16 °C-os belső hőmérsékletnek megfelelőre állítottuk. A csoportszobákban a szelepeket maximum III. állásban, 20 °C-os belső hőmérsékletnek megfelelőre állítottuk. Minden nap végén a szelepeket a kollégáink II. állásra visszatekerik.

A szelepek mozgatószárai a nyári időszakban, használaton kívül hajlamosak a beragadásra, ezért a karbantartás során ezeket ellenőrizni kell, mert mind nyitott, mind zárt állásban előfordulhat a beragadás. Amennyiben nyitott állásban történik ez, úgy a termosztatikus fej nem tudja elzárni a radiátort, és az adott helyiség túlfűtött lesz. Javasolt a nyári karbantartáskor a szelepfetek leszerelése, és a szelepszárak kenőanyaggal történő kezelése.

Amennyiben a termosztatikus fejek hőmérséklet korlátozó retesszel ellátottak, úgy a karbantartók ezeket úgy kell, hogy beállítsák, hogy az adott funkciójú helyiséghez illeszkedjenek, tehát a beállított hőmérséklet fölé semmiképp se lehessen a termosztatikus fejet beállítani.

Vízhasználat:

A mosdóinkban használt termosztatikus biztonsági szelepek többségénél – melyek a langyos vizet biztosítják a gyermekek tisztálkodására – meghibásodást tapasztaltunk. A hiba következtében a hidegvizes csaptelepekből, WC öblítéskor is meleg víz folyik. A megfelelő szakember a hibát felmérte, és jelenleg az árajánlatára várunk.

Ssz	Megnevezés	Lámpatestek típusa	Meglévő lámpatestek száma	Használaton kívül helyezett lámpatestek száma	Megmaradó lámpatestek száma
1	Pince folyosó	UFÓ	4	1	3
2	Pince hőközpont	Led fénycső	2	0	2
3	Pince tárolók	Led fénycső	2	1	1
4	Bejárati folyosó	UFÓ	1	0	1
5	Földszinti folyosó	Led fénycső	3	1	2
6	Csibikék csoport öltöző	UFÓ	2	0	2
7	Csibikék csoport	Led fénycső7 +UFÓ1	8	3	4
8	Csibikék csoport tároló	UFÓ	1	0	1
9	Csibikék csoport mosdó, WC	UFÓ	2	0	2
10	Sószoba	Led fénycső	1	0	1
11	Felnőtt étkező	Led fénycső	2	1	1
12	Akadálymentes mosdó	UFÓ	1	0	1
13	Akadálymentes mosdó folyosója	UFÓ	1	0	1
14	Iroda	Led fénycső	1	0	1
15	Öltöző	Led fénycső	1	0	1
16	Fejlesztő szoba	Led fénycső	2	1	1
17	Mosókonyha	UFÓ	1	0	1
18	Vegyszerraktár	UFÓ	1	0	1
19	Tornaszoba	Led fénycső	8	4	4
20	Tornaszoba mosdó	UFÓ	1	0	1
21	Tornaszoba folyosó	UFÓ	2	0	2
22	Lépcsőház	UFÓ	1	0	1
23	Emeleti folyosó	Led fénycső	3	1	2
24	Maci csoport öltöző	UFÓ	2	0	2
25	Maci csoport	Led fénycső	7	3	4
26	Maci csoport raktár	UFÓ	2	0	2
27	Maci csoport mosdó, Wc	UFÓ	2	0	2
28	Konyha	Led fénycső	3	0	3
29	Emeleti köztes csoport	Led fénycső	6	3	3
30	Emeleti köztes csoport mosdó	UFÓ	1	0	1
31	Emeleti köztes csoport WC	UFÓ	1	0	1
32	Emeleti köztes csoport zuhanyzó	UFÓ	1	0	1
33	Pillangó csoport öltöző	UFÓ	2	0	2
34	Pillangó csoport mosdó WC	UFÓ	2	0	2
35	Pillangó csoport	Led fénycső	8	4	4
36	Pillangó csoport raktár	UFÓ	2	0	2
		Összesen	90	23	66

Nyilatkozat
Hőközponti szabályzó beállításáról

A hőközponti szabályzót a kérésnek megfelelően beállítottuk.

Kelt: Komló, 2022 év 10 hó 07 nap



Komló Fűtőerőmű Zrt. képviselője

Komló Városi Óvoda
Közközművelésközpontja
7300 Komló, Jószerényesi uca 1.
Telefon/fax: 72-983-122
E-mail: kokozsopont@amul.com



Intézmény neve, képviselője

Tisztelt Polgármester Úr!

A Komló Városi Óvoda Körtvélyesi Tagóvodájának városi rezsicsökkentéshez kapcsolódó intézkedési terve a következő:

Fűtés:

A szolgáltató központilag elvégezte a hőfokbeállítást intézményünkben, a radiátorok hőfokszabályozóinak az adott helyiség adottságainak, használatának megfelelő beállítását megkezdtük. A gyermekek által folyamatosan használt csoportszobák, öltözők, mosdók fűtése állandó (5-ös fokozat, a radiátorok az ablakok alatt vannak). Az óvoda dolgozói által gyakran használt helyiségekben egy állandó, de alacsonyabb hőfokot szeretnénk fenntartani- konyha, étkező, öltözők, iroda. A tornaterem, logopédia, és tárgyaló a használat gyakoriságához igazított fűtést, és hőfokot kap. Az aulák, közlekedők, raktárhelyiségek, műhely pedig a használhatósághoz mérten legalacsonyabb hőfokot kap.

A karbantartók a felmérés folyamán egy rossz hőfokszabályozót találtak.

Villamosenergia:

Óvodánkban jelenleg nincsenek energiatakarékos fénycsövek és izzók. A mennyezeti lámpák perccel izzóval működnek, ezért a lámpatestek cseréjére is szükség van. Végig jártuk a számtalan helyiséget, és feljegyeztük a szükséges cseréket. Ezek a következők:

Emeleti helyiségek

Tigris csoport- 12 db led neon, öltöző 2 db led izzó és lámpa, mosdó 2db led izzó és lámpa.

Kanga csoport- 12 db led neon, öltöző 2 db led izzó és lámpa, mosdó 2 db led izzó és lámpa.

Felnőtt WC öltözővel- 2 db led izzó, lámpa.

Folyosón egy perccel izzó kikerül, egy lámpa marad.

Zsebibaba csoport- 12 db led neon, öltöző 1 db led izzó és lámpa, mosdó 2 db led izzó és lámpa.

Mozgássérült mosdóban izzó csere.

Aula (emeleti, jobb)- 2 db led lámpa izzóval.

Jobb alsó aula- 2db led lámpa izzóval.

Műhely- 2db led neon.

Folyosó (Bagoly felé)- 1db led lámpa izzóval.

Mosókonyha- 2db led neon.

Bagoly(tárgyaló)- 12db led neon.

Tisztítószeres raktár- 2db led neon, 1db led lámpa.

Külső raktár- 1db led lámpa izzóval.

Összesen 128db led neon, és 62db led lámpa izzóval.

Minden helyiségben felére, vagy harmadára csökkentve számoltuk a jelenlegi fényforrásokat. Tudjuk, hogy így is rengeteg, de a Körtvélyesi óvoda hatalmas épület. Szerencsénkre sok a nagy ablakfelület, ami a napfényes órákban hasznunkra van. Kollégáim eddig is, ezután pedig fokozottan odafigyelnek a takarékos energiafelhasználásra (pl. Számomra nagyon meglepő volt, hogy sosem marad égve feleslegesen a villany!)

Az alsó, felső zártabb, sötétebb folyosókon, illetve az óvoda bejáratainál található külső lámpák lehetnének mozgásérzékelősek. Az így működő külső világítás segítené a hajnalban érkező, illetve az őszi- téli időszakban sötétben óvodát záró kollégák munkáját, növelné biztonságérzetét.

Amennyiben további takarékoskodásra lesz szükség, javaslom, hogy egy-egy átmeneti időszakra költözzenek be az egycsoportos óvodák a nagyobb óvodák üresen álló csoportjaiba, természetesen az érintett gyermekek, családok, dolgozók érdekeit is szem előtt tartva.

Komló, 2022. 10. 07.



Harnóczy Réka

Harnóczy Réka

tagóvoda vezető

17

SWP 12!

Polics József
Komló Város Polgármestere

Ikt. sz.: K-40/2022.

Komló
Városház tér 3.
7300

Tárgy: intézményi energiamegtakarítási intézkedési terv

Az intézmény épületének éves villamosenergia fogyasztása többéves tapasztalat alapján kb. 8.000 kwh. A tetőn elhelyezett 72 db napelem az energiaellátásunkat eddig minden évben teljes egészében biztosította. A 2022 májusában kezdődött építési munkák miatt az intézmény dolgozóinak a tevékenysége elsősorban fizikai munkává alakult át, így az irodai technikai eszközök használatának időtartama jelentősen csökkent, valamint az összesen két helyiségre korlátozódott működéssel, egyetlen étkező- és hűtőszekrény használattal, számos régi elektromos eszköz kikapcsolásával már eddig is energia megtakarítást értünk el.

2022. szeptember 30-ig 5.054 kwh volt a mért fogyasztásunk, amelyből - mivel az építési területen almérők nem állnak rendelkezésre -, egyedi megállapodás szerint az Autokar Kft-nek 1.355 kwh fogyasztást számláztunk ki. Október 1-jétől minden hónap végén a főmérőn mért fogyasztás alapján egyeztetünk a felhasznált energia mennyiségének megosztásáról és számlázásáról az építési munkák befejezéséig, melynek várható határideje 2023. február 26.

A napelemek által termelt villamosenergia mennyisége szeptember 30-ig 7.078 kwh volt. Az intézmény jelenleg két helyiséget birtokol a könyvtár működtetésére és az ezzel kapcsolatos egyéb üzemeltetési feladatok ellátására (régii Teleház és a gyermekkönyvtár). Ezekben a világítótestek korszerűek (LED), de a nagyobb megtakarítás érdekében a munkatársak 6; 8W fogyasztású, LED-es asztali lámpákat kaptak, így ahol a mennyezeti világítás nem indokolt, nem használjuk.

Az építési munkák olyan fázisban vannak, hogy a távfűtés bekapcsolása jelenleg nem megvalósítható, ezért a benti 20 °C eléréséhez elektromos fűtőttestek üzemeltetése szükséges. Ilyenek jelenleg nincsenek az intézmény saját tulajdonában, két-három elektromos radiátor

vásárlásával meg tudnánk a fűtést oldani a villamosenergia-felhasználás terhére. (Ezekre csak akkor van szükség, ha hosszabb távon nem lesz távhő szolgáltatás!)

A 2020. február 12-én kelt jelenleg érvényben lévő távhőszolgáltatási szerződésünk szerint az elszámolásunk alapja a hőközponti mérés, a díjmegosztás módja fűtött légtérfogat alapján történik. Az alapidj és a fűtési célú hődíj a következő elosztási arány szerint oszlik meg:

- Könyvtár 7.338 lm³
- K&H Bank 814 lm³
- garázs 68 lm³

Az épületben a fűtés szétválasztása nem megoldható, egyedi mérése nem megoldott. A K&H Banknak, mint Bérlőnek joga van a megfelelő működési feltételekhez, amelyeket biztosítanunk kell, azonban a könyvtárnak az építkezés befejezéséig csak az alábbi helyiségek állnak a rendelkezésére, amelyekben fűtőtest található:

- Gyermekkönyvtár és egykori teleház helyiségei – 549 lm³
- Alagsori irodák, vizesblokk, garázs – 285 lm³ (Jelenleg raktár – temperálás)
- Emeleti 6 db kiállítóterem – 866 lm³ (Jelenleg raktár – temperálás)

Összesen: 1.700 lm³

A fennmaradó 5.638 lm³ helyiségeiben a fűtés – fűtőtestek hiányában – egyáltalán nem megoldható, ezért érdemes lenne egyeztetni a Komlói Fűtőerőmű Zrt-vel, hogy a fűtési hődíj megállapításánál csak az 1.700 lm³-t, a fűtőtesttel rendelkező helyiségeket vegyék figyelembe. Az esetleges szerződésmódosítás a Bankot is érinti, mindenképpen tájékoztatnunk kell a lehetőségeiről! Ha a későbbiekben költségmegosztók felszerelését terveznénk, előzetes számítások alapján 120 fűtőtest található az intézményben.

Az intézményben dolgozó 8 alkalmazottból 5 fő munkaköre és feladatai olyanok, hogy nem tudnak otthon munkát végezni. Ha a könyvtár nyitvatartási idejét csökkentenénk, akkor is csak a helyszínen tudnak dolgozni.

A jelenlegi nyitvatartás: kedd, csütörtök, péntek 9 – 16 óra; szerda 9 – 17 óra, szombat 8 – 12 óra. Ez heti 33 óra.

November 1-jétől keddtől péntekig 9 – 15.30-ig, szombaton 8-12 óráig lennének nyitva. Ez heti 30 óra. Meg kell tartanunk a szombati nyitvatartást, mert aki délután dolgozik, vagy iskolában van csak szombaton tud kölcsönözni, de az energiamegtakarítás érdekében a téli időszakban ezzel délután négy órára az épület teljesen bezárna. Szombaton csak a könyvtár 46 m²-es (114 lm³) helyiségben kell a 20 °C-ot biztosítani délelőtt, a gyermekkönyvtárban (435 lm³) pénteken 13 órakor már temperáló üzemmódba kerülhetnek a radiátorok. A temperáló üzemmód beállításáról a

hét utolsó és megszüntetéséről a hét első munkanapján az intézményvezető által kijelölt alkalmazottaknak kötelessége lesz gondoskodni.

A munkavállalók saját ez évi és jövő évi szabadsága terhére a szükséges energia megtakarítás elérése céljából az intézmény rendkívüli téli szünetre (2022. december 20. és 2023. január 8. között) bezár. A nyitás első napja: 2022. január 9. (hétfő) A zárással két pécsi munkavállaló félhavi bérlettelérését is megtakarítjuk.

Komló, 2022. október 06.



Steinerbrunner Gyözőné
Steinerbrunner Gyözőné
intézményvezető

Energiatakarékossági intézkedési terv

Közösségek Háza

Elektromos áram:

1. Izzók, fénycsövek ellenőrzése. Ahol szükséges és lehetséges, energiatakarékosra kell cserélni.
2. A Kányádi teremben, a Kávéházban, a Haranghy teremben, valamint az Aulában a felújításoknak köszönhetően korszerű világítás került. A közös irodában, amit jelenleg 5 fő használ, már korábban beszerzett lámpatestek cseréjével oldjuk meg a korszerűsítést.
3. A Kávéházon kívül 1 db hűtő üzemel csak. A többi hűtő lekapcsolásra került.
4. Az Aula világításából csak a kis kört használjuk. A folyosó világítás 1 armatúrával történik. A Haranghy teremben szabályozható világítás van beszerelve, ott a programokhoz és csoportokhoz elégséges fényt biztosítjuk.
5. A ház külső, fényérzékelővel felszerelt körlámpáit lekapcsoltuk. Ezek éjszaka sem világítanak, kivéve, ha rendezvény van. Záráskor lekapcsolásra kerülnek.
6. A belső világítást teljesen lekapcsoljuk éjszakára.
7. A bejárati világítást nem kapcsoljuk fel éjszakára, kivéve, amikor rendezvény van a házban. Záráskor lekapcsolásra kerül.
8. A kerámiaégető kemence használatát megszüntettük.
9. Kávéház világítás és fogyasztás optimalizálása.
10. Bérleti díj nem lehet kevesebb, mint az almérőn mért áramfogyasztás költsége. !?
11. Kézszáritók helyett törölközők kihelyezése a mosdókba.
12. Számítógépek kikapcsolása munka végén.

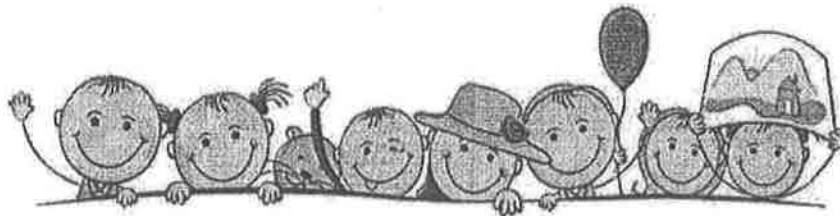
Fűtés:

1. Hőmérők beszerzése és kihelyezése a termekben és az irodákban.
2. 20 fok biztosítása az intézményben. Folyamatos ellenőrzés.
3. Hétvégére a radiátorok letekerése minimumra.
4. Reggeli szellőztetés után ablakok zárása.
5. A Közösségek Háza 2022.12.22. naptól 2023.01.08. napig zárva tart. Ez idő alatt temperáló fűtés lesz csak az intézményben.
6. Amennyiben szükséges, a Színház berendezéseinek raktározása. ?

Az Energiatakarékossági intézkedési tervet a dolgozókkal ismertetem és betartása minden munkatárs számára kötelező.

Komló, 2022.10.03.





**KOMLÓI KISTÉRSÉG TÖBBCÉLŰ ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS
SZILVÁSI BÖLCSŐDE**

7300 Komló, Függetlenség u. 28.

☎/fax: 72/481-371, 30/175-5668 e-mail: szilvasibolcsode1967@gmail.com

Energiamegtakarítási intézkedési lehetőségek a Szilvási Bölcsődében

1. Beruházást nem igénylő beavatkozások

- bejövő hőfokbeállítás központilag a bölcsőde nyitva tartásához igazodva (nyitvatartási idő: 5³⁰ – 17⁰⁰ óráig, jelenleg minden gondozási egységünkben 5³⁰-tól van már gyermek, ezért az éjszakai fűtésről korábban kell átállni nappalira) ✓
- a folyamatosan nem használt helyiségekben a fűtés minimumra vétele ✓
- a csoportszobákban legalább 22 °C fok beállítása, mivel a gyermekek a szőnyegen fekvé/ülve játszanak (jelenleg 7 hónapos a legkisebb gyermekünk) ✓
- a mosodában a belső hőmérséklet emelése helyett a szárítógép használata ✓

2. Karbantartási munkálatok keretén belül megvalósítható beavatkozások a költségvetési kerettől függően

- a percc izzós lámpatestek cseréje LED izzó használatára alkalmas lámpákra:
 - csoportszobákban nagyobb átmérőjű: 18 db
 - egyéb helyiségekben normál méretű: 12 db
- az arra alkalmas lámpatestekben már LED izzókat használtunk eddig is
- 5 db radiátoron csak szelep van, ezeket megnézni, hogy kell e szereltetni rájuk hőfokszabályozót ✓

Komló, 2022. 10. 04.

Fehérné Potkovác Anikó
Fehérné Potkovác Anikó
intézményvezető



Feladó: Polics József <jozsef.polics@gmail.com>
Küldve: hétfő 2022. október 3 19:48
Címzett: Polics József
Tárgy: Fwd: intézkedési terv

FOOTZ
- VAIKA ✓

Nyomtatás köszi

----- Forwarded message -----

Feladó: Bernadett Bóna <bernadett.bona@gmail.com>
Date: 2022. okt. 3., H 16:11
Subject: intézkedési terv
To: Polics József <jozsef.polics@gmail.com>

Kedves Polgármester Úr!

Egyeztettünk az erőmű munkatársaival. Az Arany Alkony Klubban 17 radiátor van, amin szükséges a radiátor szelepek cseréje. Ill. a pincében található hőközpontnál olyan javaslatuk volt, cseréltesük ki az elavult termosztátot egy korszerű programozható fajtára. Így műszak végén beáll egy alacsonyabb hőfokra, műszak kezdés előtt pedig felfűti a megadott hőfokra az épületet, valamint hétvégén is minimális hőmérsékletet tart. Ezzel jelentősen tudunk spórolni. Ezen kívül a bojlereket az étkeztetés, mosogatás után, valamint az ellátottak tisztálkodása utána lekapcsoljuk.

Egyházaskozáron korszerű gázkazán van, nem időzíthető, így a kollégák műszak végén alacsonyabb hőfokra állítják, reggel munkakezdekor pedig feljebb állítják.

A Hajléktalan Szállón az általad javasoltaknak megfelelően jártunk el. A délelőtti folyamán az iroda részen, ahol a termosztát van 1re tekerték a radiátort, a ház végében levő szobákban pedig 5re. Holnap várok visszajelzést, hogy így tudjuk-e a megfelelő hőt tartani anélkül, hogy a ház egyes részeiben indokolatlanul meleg, másik részében pedig hűvös legyen.

Az SZTK épületében minden szelep megfelelően működik a Szolgáltató Kp irodáiban. A légtelenítést követően a radiátoroknak megfelelően kell működni, tavaly sem volt vele gond.

Természetesen az összes intézményekben villany csak azokban a helyiségekben ég, ahol tartózkodunk. A takarítóknak utasításba adtam, hogy figyeljenek erre, hiszen előfordult, hogy pl. wc ben égve maradt a lámpa. Műszak végén én is végig szoktam járni az összes általunk használt helyiségeket.

Irodáinkban csak azok a számítástechnikai eszközök (nyomtató, laptop, asztali számítógép stb.) vannak bekapcsolva, amiket ténylegesen használ is valaki.

Fűtés legalacsonyabb hőmérsékletre van állítva a belső, nem folyamatosan használt helyiségekben pl. mosókonyha, WC, raktár, irattár.

A kiégett izzókat, fénycsöveket folyamatosan pótoljuk, korszerű ledes fényforrásra. (Csak jelezném, hogy ezt esetleg az SZTK ban a folyosó világításnál is meglehetne ezt ejteni, hiszen a rossz idő beálltával ügyfélfogadási időben az egész folyosón szükséges, hogy égjen a lámpa, enélkül teljesen sötét van.)

Üdv.: Detti

Bóna Bernadett

Árajánlat

Cég neve:	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.		
Megrendelő neve:	Komló Város Önkormányzat		
Megrendelő székhelye:	7300 Komló, Városház tér 3.		
Megrendelő adószáma:	15724100202		
Megrendelő cégjegyzékszám:	-		
Árajánlat érvényessége:	2022. 12. 15.		
A szolgáltatás tervezett időpontja:	Meg egyezés szerint.		
Munkavégzés címe:	51 db TR állomás		
Fizetési határidő:	A számla kézhezvételétől számított	30	nap
Munkavégzés ideje:	Munkaidőben (7.30-15.30)		
Munka megnevezése:	Komló 51 db közvilágítási vezérlő készülék speciális átprogramozása.		

Szerződéses összeg (Nettó):

1 673 164 Ft

ÁFA összege

451 754 Ft

Számla végösszege (Bruttó):

2 124 918 Ft

Műszaki tartalom: 51 db (napnyugta BE, 22:00 KI, 4:00 BE, napkelte KI) vezérlő készülék átprogramozása.

Jelen tájékoztató nem jelent az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. -re nézve kötelezettség vállalást.

A Felek kölcsönösen kizárják a Polgári Törvénykönyv 6:77. § (1) bekezdés szerinti általános szerződési feltétel alkalmazását.

A vállalkozói díj eltérő műszaki tartalom függvényében, egyeztetés alapján változhat. Amennyiben a Vállalkozónak a munkálat végzése közben további olyan, a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát vagy további rendellenesség javítását kell elvégeznie, amelyet az Ajánlat nem tartalmaz, a Vállalkozó jogosult az Ajánlatban foglaltakon túl ezt a munkálatot és felmerülő költségét kiszámlázni a Megrendelő felé.

A Felek esetleges károkozás esetén kötelesek a másik félnek az okozott közvetlen károkat (kivéve elmaradt vagyoni előny) megtéríteni.

Amennyiben feltételeinket elfogadják akkor az árajánlat egy példányát aláírva, a fenti címünkre megküldeni szíveskedjenek.

Aláírás

E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.

Dátum:

Megrendelő

Aláírás

Dátum:

Árajánlat

Cég neve:	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.		
Megrendelő neve:	Komló Város Önkormányzat		
Megrendelő székhelye:	7300 Komló, Városház tér 3.		
Megrendelő adószáma:	15724100202		
Megrendelő cégjegyzékszám:	-		
Árajánlat érvényessége:	2022. 12. 15.		
A szolgáltatás tervezett időpontja:	Megegyezés szerint.		
Munkavégzés címe:	19db TR állomás		
Fizetési határidő:	A számla kézhezvételétől számított	30	nap
Munkavégzés ideje:	Munkaidőben (7.30-15.30)		
Munka megnevezése:	Komló 19 db közvilágítási vezérlő modul bővítése, továbbá 32 db speciális programozású vezérlő készülék felszerelése.		

Szerződéses összeg (Nettó):

5 803 889 Ft

ÁFA összege

1 567 050 Ft

Számla végösszege (Bruttó):

7 370 939 Ft

Műszaki tartalom: 19 db transzformátor állomásban meglévő közvilágítási vezérlés duplikálása, meglévő közvilágítási modul átvezetékezésével, továbbá 32 db (napnyugta BE, 22:00 KI, 4:00 BE, napkelte KI) vezérlő készülék átprogramozása.

Jelen tájékoztató nem jelent az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. -re nézve kötelezettség vállalást.

A Felek kölcsönösen kizárják a Polgári Törvénykönyv 6:77. § (1) bekezdés szerinti általános szerződési feltétel alkalmazását.

A vállalkozói díj eltérő műszaki tartalom függvényében, egyeztetés alapján változhat. Amennyiben a Vállalkozónak a munkálat végzése közben további olyan, a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát vagy további rendellenesség javítását kell elvégeznie, amelyet az Ajánlat nem tartalmaz, a Vállalkozó jogosult az Ajánlatban foglaltakon túl ezt a munkálatot és felmerülő költségét kiszámlázni a Megrendelő felé.

A Felek esetleges károkozás esetén kötelesek a másik félnek az okozott közvetlen károkat (kivéve elmaradt vagyoni előny) megtéríteni.

Amennyiben feltételeinket elfogadják akkor az árajánlat egy példányát aláírva, a fenti címünkre megküldeni szíveskedjenek.

Aláírás

E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.

Dátum:

Megrendelő

Aláírás

Dátum:

Árajánlat

Cég neve:	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.		
Megrendelő neve:	Komló Város Önkormányzat		
Megrendelő székhelye:	7300 Komló, Városház tér 3.		
Megrendelő adószáma:	15724100202		
Megrendelő cégjegyzékszám:	-		
Árajánlat érvényessége:	2022. 12. 15.		
A szolgáltatás tervezett időpontja:	Meg egyezés szerint.		
Munkavégzés címe:	Komló		
Fizetési határidő:	A számla kézhezvételétől számított	30	nap
Munkavégzés ideje:	Munkaidőben (7.30-15.30)		
Munka megnevezése:	Komló minden második közvilágítási fényforrás kikapcsolása (1295 db)		

Szerződéses összeg (Nettó): 15 256 200 Ft

Szerződéses összeg Anyag része:	0 Ft
Szerződéses összeg Saját teljesítés része:	15 256 200 Ft
Szerződéses összeg Idegen teljesítés része:	0 Ft

ÁFA összege: 4 119 174 Ft
Számla végösszege (Bruttó): 19 375 374 Ft

Műszaki tartalom: Minden második fényforrás kikapcsolása.

Jelen tájékoztató nem jelent az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. -re nézve kötelezettség vállalást.

A Felek kölcsönösen kizárják a Polgári Törvénykönyv 6:77. § (1) bekezdés szerinti általános szerződési feltétel alkalmazását.

A vállalkozói díj eltérő műszaki tartalom függvényében, egyeztetés alapján változhat. Amennyiben a Vállalkozónak a munkálat végzése közben további olyan, a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát vagy további rendellenesség javítását kell elvégeznie, amelyet az Ajánlat nem tartalmaz, a Vállalkozó jogosult az Ajánlatban foglaltakon túl ezt a munkálatot és felmerülő költségét kiszámlázni a Megrendelő felé.

A Felek esetleges károkozás esetén kötelesek a másik félnek az okozott közvetlen károkat (kivéve elmaradt vagyoni előny) megtéríteni. Amennyiben feltételeinket elfogadják akkor az árajánlat egy példányát aláírva, a fenti címünkre megküldeni szíveskedjenek.

Aláírás
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.

Dátum: 2022.10.12.

Megrendelő Aláírás

Dátum: