

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. március 31-én

tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Komló Város Önkormányzat Gazdasági Programja a 2011-től 2014-ig terjedő időszakra

Iktatószám: 8002/2011

Melléklet: Gazdasági program

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Kupás Tamás Levente alpolgármester

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság	SZMSZ 1. számú melléklet II./ C 20. pont
Egészségügyi és Szociális Bizottság	SZMSZ 27. § (2.) bekezdés
Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság	SZMSZ 27. § (2.) bekezdés
Pénzügy, Jogi és Ellenőrzési Bizottság	SZMSZ 27. § (2.) bekezdés

Meghívott:

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. tv. előírja az önkormányzatok számára gazdasági program készítését a 91.§ (7) bekezdés előírásának megfelelően a választásokat követő 6 hónapon belül.

A törvény 91. § (6) bekezdése szerint: „A gazdasági program a képviselő-testület megbízatásának időtartamára, vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági program az önkormányzat(ok) részére helyi szinten meghatározza mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi környezeti, gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével – a kistérségi területfejlesztési koncepcióhoz illeszkedve – az önkormányzat(ok) által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják. A gazdasági program tartalmazza különösen: a fejlesztési elképzeléseket, a munkahelyteremtés feltételeinek elősegítését, a településfejlesztési politika, az adópolitika célkitűzéseit, az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldásokat, továbbá városok esetében a befektetés támogatási politika, városüzemeltetési politika célkitűzéseit”.

A jogszabályi előírásoknak megfelelően elkészítettük a négy évre szóló gazdasági program tervezetét.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet a program megvitatására és elfogadására.

Határozati javaslat:

Komló Város Önkormányzata a polgármester előterjesztésében – a gazdasági és településfejlesztési, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport, a szociális és egészségügyi, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembe vételével megtárgyalta és elfogadja Komló Város Önkormányzat 2011-2014. évekre szóló gazdasági programját.

Felelős: Polics József polgármester

Határidő: folyamatos

Komló, 2011. március 22.

Polics József
polgármester

KOMLÓ VÁROS GAZDASÁGI PROGRAMJA
2011-2014.



Tartalomjegyzék

I.	Komló város gazdasági, pénzügyi helyzetének elemzése	2.
II.	Célkitűzés, prioritásos feladatok meghatározása	4.
II.1.	<i>Gazdaságélénkítés, foglalkoztatás bővítés</i>	4.
II.1.1.	Az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 20/2007. (X.18.) sz. rendelet módosítása	5.
II.1.2.	A munkahelyteremtés támogatásáról szóló 27/2010. (II.16.) sz. rendelet	6.
II.1.3.	A helyi adókról szóló 30/2002. (XII.20.) sz. rendelet módosítása	7.
II.1.4.	Helyi iparüzési adó-mentesség biztosítása	7.
II.1.5.	A munkahelyek megtartása érdekében nyújtható bérleti díjkedvezményekről szóló 5/2011. (II.25.) sz. rendelet	7.
II.1.6.	Önkormányzati kapcsolat erősítése a helyi vállalkozásokkal	8.
II.1.7.	Vállalkozások számának növelése	9.
II.1.8.	Komló város tulajdonában álló cégek	9.
II.1.9.	Ipari park	10.
II.2.	<i>A város működőképességének biztosítása</i>	10.
II.2.1.	Közoktatás (óvodák, általános iskolák, középiskolák, KÖÖK)	11.
II.2.2.	Városüzemeltetés, kommunális feladatok	13.
II.2.3.	Egészségügy	14.
II.2.4.	Szociális ellátás	15.
II.3.	<i>Infrastruktúrafejlesztés</i>	16.
II.3.1.	Infokommunikáció	16.
II.3.2.	Közművek	17.
II.3.3.	Úthálózat	17.
II.3.4.	Felszíni vizek	19.
II.3.5.	Távhő	19.
II.4.	<i>A város lakosságmegetartó képességének növelése</i>	20.
II.4.1.	A népességcsökkenés problémája	20.
II.4.2.	Lakókörnyezet-közösségi terek	21.
II.4.3.	Civilek	21.
II.4.4.	Ifjúságpolitika	22.
II.4.5.	Sportélet Komlón	23.
II.4.6.	Intézményeink	24.
II.5.	<i>Az idegenforgalom fejlesztése</i>	25.

GAZDASÁGI PROGRAM

I. Komló város gazdasági, pénzügyi helyzetének elemzése:

2011-es költségvetési rendelet elfogadásakor, mellékletként került ismertetésre egy független könyvvizsgálói jelentés. Szeretnénk ebből a jelentésből kiindulni, mert egy politikailag független, szakértői anyag, ami a valós pénzügyi helyzetet szemlélteti. A könyvvizsgálói anyagot, az AD-MU Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft készítette a két költségvetési forduló tényszámait figyelembe véve.

„A két rendeletervezet közötti különbség mutatja, hogy az Önkormányzat a működési kiadások minél nagyobb csökkentésére törekszik a költségvetési egyensúly megteremtése érdekében.

Ez feltétlenül szükséges is, mert mint az alábbi táblázat mutatja, az Önkormányzat un. adósságspirálban van.

	ezer Ft-ban					
Megnevezés	2006	2007	2008	2009	2010	2011
	tény	tény	tény	tény	tény	terv
Költségvetés főösszege	7 171 444	8 012 027	6 778 241	7 588 306	8 443 147	7 202 087
Hitellel rendezett hiány	345 490	847 762	700 000	818 526	1 198 543	1 595 707
%-os mértéke	4,82%	10,58%	10,33%	10,79%	14,20%	22,16%

Az elkészült költségvetési javaslat azt mutatja, hogy a rendelkezésre álló és az utóbbi években egyre csökkenő központi és saját források a kötelező önkormányzati feladatok ellátására is csak szűkösen elegendők. Ez szükségessé teszi az önként vállalt feladatok felülvizsgálatát, ahol szükséges a támogatások csökkentését, megszüntetését, strukturális átalakításokat.”

A táblázatból egyértelműen kiderül, hogy Komló város adósságspirálban szenved, ami azt jelenti, hogy évről, évre egyre nagyobb az adósságállománya. Egyre több hitelt kell felvennie a város működésének biztosítására. Egyre

nehezebben tudja finanszírozni a köteles-, és a nem köteles feladatokat. Elemezve a táblázat adatait, 2006-ban 4,82 %-os arány volt a hitellel rendezett hiány nagysága, míg ugyanez a tervezett arány 2011-ben már 22,16 %-os.

Ezt a folyamatot a nem megfelelő gazdálkodás, pazarló költekezés, rossz, hibás politikai döntések sorozata generálta. Sajnos ki kell jelenti, hogy Komló városa, az előző városvezetés felelőtlen döntései miatt, pénzügyi válságban, csőd közelében van.

Ez a pénzügyi, gazdasági környezet minden egyes lépését befolyásolja, meghatározza az önkormányzatnak. A legfontosabb feladat az adósságspirál mélyülésének megállítása, a megfelelő finanszírozások kiválasztása, a csőd elkerülésének biztosítása. Ezeket a célokat csak nagyon szigorú, takarékos intézkedésekkel lehet elérni. A csőd elkerülésére számos lépést tett a jelenlegi városvezetés. Egy nagyon szigorú, takarékos költségvetést terjesztett be 2011-re, sokszor kényszerből felvállalva a politikailag népszerűtlen döntéseket is. A város működése, az intézmények finanszírozása, csak így biztosítható hosszabb távon.

Tovább nehezíti a helyzetet, hogy a többségi önkormányzati tulajdonban lévő városi cégek - Komló-Víz Kft., Komlói Fűtőerőmű Zrt., Komlói Városgazdálkodási Zrt., CARBOKER Kft., Komló és Térsége Fejlesztési Kht. – is elképesztően, a működést veszélyeztetve eladósodottak. Normál esetben, a városi cégek az önkormányzatnak a támaszai. De az itt felhalmozott adósságállomány, megközelíti a város adósság szintjét.

II. Célkitűzés, prioritásos feladatok meghatározása:

A legfontosabb feladat a város működőképességének biztosítása, az eladósodottság csökkentése, a gazdasági csőd elkerülése. Ezeket a lépéseket az önkormányzat részben már megtette, de 5 kiemelten fontos pontban meghatározza, hogyan lehet ezt a nagyon nehéz pénzügyi helyzetet kezelni.

1. Gazdaság-élénkítés, foglalkoztatás bővítés
2. A város működőképességének biztosítása
3. Infrastruktúra-fejlesztés
4. A város lakosságmegtartó képességének növelése
5. Idegenforgalom fejlesztése

II.1. Gazdaság-élénkítés, foglalkoztatásbővítés

Komló város jelenlegi helyzete a költségvetési számok tükrében: Komló város örökölt 2011-es működési hiánya megközelíti az 1,6 milliárd forintot. Ez a jelenlegi képviselő-testület intézkedéseit nagyban befolyásolja, illetve meghatározza. A város további működésének, finanszírozásának biztosítása érdekében elsődleges feladat az adósságszpirál további mélyülését megállítani.

A teljes mérleg-főösszegre vetítve a hiány aránya 22,15 %-os, az önkormányzat működési mérlegéhez viszonyítva ez a szám már 26,6 %-os. Tehát összességében elmondható, hogy 2011-ben az önkormányzati működés minden negyedik forintja hitelt igényel. Az adósság csökkentését kiemelt feladatnak kell tekinteni, az önkormányzati működés további biztosításának érdekében. Ennek okán számos lépést kell megtenni az önkormányzati kiadások csökkentése, valamint a bevételek növelése érdekében.

Komló város 2011. évi - 8/2011. (II.25.) számú - költségvetési rendeletében számos intézkedés szolgálja az önkormányzati hiánycsökkentést, a takarékos gazdálkodást, az elképesztően rossz gazdasági helyzet kezelését. Ezen intézkedések adnak lehetőséget arra, hogy jelen városvezetés 2014-ig szóló gazdasági programot készítsen.

Tekintettel arra, hogy kormányzati szinten még nincs egységes álláspont arra vonatkozóan, hogy a hasonló nehéz anyagi helyzetben lévő településeket miként fogják segíteni, milyen feladatok kerülnek ki az önkormányzati feladatok közül, milyen változások lesznek az önkormányzatok finanszírozásában, ezen kérdések megválaszolásáig figyelembe kell venni, hogy Komló városnak, a közép- és hosszú távú finanszírozását, csakis egy fegyelmezett költségvetési politikai, takarékos gazdálkodás rendezheti.

Komló városában jelenleg a munkanélküliek aránya az országos átlag több mint kétszerese. Ezért a jelenlegi városvezetés kiemelt feladatának tekinti a foglalkoztatás bővítését, a helyi gazdaság élénkítését, a versenyképesség javítását, a vállalkozások fejlesztésének elősegítését. Ezen célok elérése érdekében már számos lépést tett a jelenlegi városvezetés. (Vagyonrendelet módosítása, szabályozási terv módosítása, munkahely-teremtési rendelet létrehozása, nem lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mérséklése, adórendelet módosítása.)

II.1.1. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 20/2007. (X.18.) sz. rendelet módosítása

Képviselő-testület 2010. decemberi testületi ülésén módosította a vagyonrendeletet, amelyben lehetőséget teremtett arra, hogy az önkormányzati

vagyon terhére ingyenesen vagy kedvezményesen, munkahely-teremtési célból, külön helyi rendelet alapján támogatást nyújthat a képviselő-testület.

II.1.2. A munkahelyteremtés támogatásáról szóló 27/2010. (XII.16.) sz. rendelet

Még ebben a nehéz gazdasági környezetben is elkülönített a város 5+15 millió forintos támogatási keretet, amelyet új munkahelyek létrehozására lehet felhasználni. A városvezetés célja egy rugalmas rendelet megalkotása volt, amellyel valóban segíteni lehet a helyi, valamint a betelepülni kívánó vállalkozásoknak, előmozdítva a foglalkoztatás bővítését. Számos támogatási formát építettünk be a rendeletbe, ahol lehetőség van ingatlanok kedvezményes használatba-, bérbeadására, pénzeszközök juttatására, pályázati önrész támogatására, számos más támogatási formára. Az összes támogatási formát a munkahely-teremtési rendeletből, az alább idézett rész szemlélteti.

„A munkahely-teremtési támogatás formája a támogatási szerződésben vállalt feltételek esetén:

- a) ingatlan kedvezményes vagy ingyenes tulajdonba adása,
- b) ingatlan kedvezményes bérbeadása vagy ingyenes használatba adása,
- c) a) és b) pontokba foglalt támogatásokkal együtt vagy önállóan kedvezményezett részére vételi jog biztosítása,
- d) kamattámogatás,
- e) beruházással, munkahelyteremtéssel kapcsolatos kiadások, díjak (részbeni) átvállalása,
- f) beruházáshoz szükséges munkák, tanulmányok elvégzése,
- g) munkahelyteremtéssel érintett leendő foglalkoztatottak képzési, helyi lakhatási kiadásaihoz történő hozzájárulás, amennyiben ezen kiadások a munkáltatót terhelik,
- h) tőkejuttatás,
- i) pályázati önrő kiegészítése,
- j) egyéb, nem pénzbeli juttatás.”

II.1.3. A helyi adókról szóló 30/2002. (XII.20.) sz. rendelet módosítása

Legfőbb elv: megszüntetni a kiváltságokat. A korábbi kedvezmények helyett a közteherviseléshez igazodó adónemek és mértékek kerültek bevezetésre.

2011-től a kieső vállalkozások kommunális adójának pótlására több új adótárgyat is bevezetett a képviselőtestület. Kiemelten fontos szempont volt, hogy a vállalkozókat jelentős többletteleher ne sújtsa az eltörölt vállalkozók kommunális adója összegénél. Telekadó, építményadó keretén belül egy új, bevásárlóközpontként definiált adótárgyat vezettünk be, amely után 2011-től 1550 Ft/m²/év lesz az építményadó mértéke, csakúgy, mint a Zobák Akna területén lévő gazdasági célú épületek után.

II.1.4. Helyi iparüzési adó-mentesség biztosítása

Elemelve Komló gazdaságszerkezetét és a helyi vállalkozások eddig elért eredményeit, meg kell találni annak a formáját, hogy a Komlón működő valamennyi vállalkozás részére támogatási lehetőséget tudjunk biztosítani. Ezért a kisvállalkozások számára továbbra is fenntartjuk a törvényi keretek között nyújtható, maximális mértékű helyi iparüzési adómentességet 2011-re. Ezt az adómentességet minden évben felül kell vizsgálni.

A lakosság terheinek növelése nem lehet szempont a jövőben sem. A vállalkozók adókedvezményét pedig addig, amíg az indokolt, fenn kell tartani.

II.1.5. A munkahelyek megtartása érdekében nyújtható bérleti díjkedvezményekről szóló 5/2011. (II.25.) rendelet

A jelenlegi gazdasági helyzetben számos vállalkozásnak jelent problémát az ingatlanok bérleti díjának megfizetése. (Ezt az önkormányzat felé, több cég is

jelezte.) A munkahely-teremtési rendelethez építve, az önkormányzat itt is úgy nyújt támogatást, hogy a komlói lakosok foglalkoztatási létszámának megtartásához köti a bérleti díjkezdvezményeket. Ez egy újabb önkormányzati támogatási forma a komlói munkahelyek megtartásának biztosítására.

II.1.6. Önkormányzati kapcsolat erősítése a helyi vállalkozásokkal

Fontos a városvezetés részéről aktív kapcsolat kialakítása mind a tőkeerős, munkahelyteremtés szempontjából meghatározó társaságokkal, mind pedig a mikro- és kisvállalkozókkal is, hiszen a folyamatos kommunikáció hozzájárul a város fejlődéséhez, segít a vállalkozásoknak.

Természetesen ezáltal a helyi vállalkozások közötti információcsere is javul, amely szintén pozitív hatással van a város gazdaságára a helyi vállalatok közötti kapcsolatrendszer tökéletesítése révén (például akár egymás beszállítói is lehetnek).

Napjainkban a kkv-k forráshoz jutása alacsony hitelképességük miatt korlátozott.

A rendelkezésre álló uniós és hazai források hatékony kihasználásában, az üzleti potenciál felszabadításában is kiemelkedő szerepe van a megfelelő információáramlásnak.

Az önkormányzat kiemelt céljának tekinti a rendszeres vállalkozói fórum megtartását, felkarolását, ahol az igényeknek megfelelő, finanszírozást segítő pályázati lehetőségekről, támogatási formákról ad tájékoztatást.

II.1.7. Vállalkozások számának növelése

Hosszú távú cél a működő komlói vállalkozások, cégek számának növelése. Az önkormányzat egyik legnagyobb bevétele, a helyi iparüzési adó. Ennek a bevételnek a növelésére több lehetőség is van. Vállalkozások fejlesztésének elősegítése, valamint új vállalkozások létrejöttének segítése. Erre az új munkahely-teremtési rendelet, valamint a módosított vagyonrendelet számos pontja nyújt lehetőséget. A vállalkozások számának növelésével arányosan növelhető a helyi iparüzési adóbevétel is.

II.1.8. Komló város tulajdonában álló cégek

A komlói szolgáltató cégek kintlévőségei, tartozásai már sajnos a cégek működését sodorják veszélybe. Éppen ezért el kell kezdeni a szolgáltatások felfüggesztését azon tartozóknál, akik rendszeresen, évek óta nem fizetnek az igénybe vett szolgáltatásokért. Csak így javítható a fizetési morál. Ezen szolgáltatások közé tartozik: a távfűtés, az ivóvíz-szolgáltatás, a csatornahasználat díja, valamint az önkormányzati bérlakások bérleti díjai. Kiemelten fontos, hogy a tartozásállomány nagysága tovább nem növelhető, mert a cégek likviditása csak így biztosítható. Az önkormányzat elkötelezett, következetes ezen intézkedések jogi előkészítésében és végrehajtásában.

A nehéz anyagi helyzetben lévők számára a tartozás rendezésére több lehetőség is biztosított (megállapodás a szolgáltatóval, adósságrendezés, lakásfenntartási támogatás igénylése). Azt azonban nem lehet megengedni, hogy több százezres, illetve milliós nagyságrendű tartozások halmozódjanak fel. Időben kell lépni, időben megtalálni a megfelelő megoldást. Véget kell vetni annak, hogy a nemfizetők helyett a még fizetők viseljék a terheket.

A város gazdasági társaságainál a működés optimalizálása a cél. A működtetési költségek csökkentése érdekében ki kell használni a megújuló energiák adta természeti és pályázati lehetőségeket. Rövid időn belül el kell végezni a feladatintegrációt.

II.1.9. Ipari park

Pályázati lehetőségek felhasználásával fejleszteni kell az ipari park infrastruktúráját (út, közvilágítás). Az üresen álló ingatlanok mielőbbi hasznosítását kell ösztönözni önkormányzati és kormányzati segítséggel.

II.2. A város működőképességének biztosítása

A közfeladatok ellátását, a város működőképességének biztosítását nagyban befolyásolja Komló város jelenlegi nehéz gazdasági helyzete. Az ellátás minden szintjén, mindenütt megjelenik az önkormányzati támogatások csökkenése. Sajnos ezeket a lépéseket meg kell tenni, hogy rövid távon biztosítani lehessen a működést. A racionalizált, hatékony rendszerek kiépítése lehetőséget teremt a hosszú távú fenntarthatóságra, fejlődésre, fejlesztésre is.

Komló intézményrendszerét, infrastruktúráját a jelenleginél kétszer nagyobb népesség ellátására tervezték és építették ki. Tették ezt egy olyan korszakban, amikor a közösségi szolgáltatások a városunkhoz hasonló „mintatelepülések” tekintetében országos jelentőséggel bírtak. Ennek köszönhetően városunk intézményi ellátottsága szinte minden területen meghaladja az országos átlagot, és a kiszolgáló infrastruktúra is teljesen kiépített. Az intézményrendszerben dolgozók képzettsége, tapasztalata jelentős humántőkét biztosít.

A 2010-2014-es ciklusban a meglévő ellátórendszer fenntartására kell törekedni. Fel kell tárni a rendszerben rejlő tartalékokat, törekedni kell a bevételek emelésére, és a kiadási szintek csökkentésére. Fokozatosan a kötelező ellátási szintre kell visszaállni mind a feladatok mennyiségét, mind terjedelmét tekintve.

Pályázati forrásokat kell keresni arra, hogy a feladatellátás eszközrendszerének, infrastruktúrájának felújítása folytatódhasson. Gondoskodni kell az ellátórendszerben dolgozók képzéséről annak érdekében, hogy az emberi erőforrásban rejlő előnyök fennmaradjanak.

Továbbra is a fenntartási költségcsökkenést eredményező beruházásokat kell előnyben részesíteni. Kiemelt cél, hogy a feladatellátás kereteit és terjedelmét a kormányzati szándékhoz igazodva folyamatosan úgy határozzuk meg és vizsgáljuk felül a ciklus során, hogy költséghatékonyan, a legkisebb önkormányzati szerepvállalás mellett a legmagasabb színvonalú ellátást nyújtsuk a lakosság részére.

II.2.1. Közoktatás (óvodák, általános iskolák, középfok, KÖÖK)

A városi közoktatási rendszerben legfőbb probléma a gyermeklétszám folyamatos csökkenése. Szemléltetve ezt a drasztikus gyereklétszám csökkentést: 2011-ben Komló általános iskoláiba beiratkozó első osztályosok száma 180-190 fő, a nyolcadik osztályosoké 280 fő. Ennek következménye, hogy a meglévő kapacitások kihasználtsága, ezért működési hatékonysága pénzügyi szempontból csökken. Egy újabb táblázat sajnos pontosan megmutatja, hogyan alakul az oktatási intézmények kihasználtsága a gyereklétszám alapján.

Kimutatás a komlói közoktatási intézmények tanulólétszámáról*

		2005/ 2006	2006/ 2007	2007/ 2008	2008/ 2009	2009/ 2010	2010/ 2011
Óvodások száma összesen		727	712	733	733	648	742
Első osztályos tanulók száma		208	221	221	210	208	198
9. évfolyamos tanulók száma	Szakiskola (Ságvári u. 1.)	134	144	144	108	107	100
	Szakközépiskola (Alkotmány u. 2.)	124	90	73	74	54	56
	Nagy László Gimnázium (Alkotmány u. 2.)	129	94	66	80	70	68
	Középfok Összesen	387	328	283	262	231	224

**Forrás: Komló Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Városüzemeltetési- és Intézményfelügyeleti Iroda*

Az óvodai ellátási körben legjobbak a kihasználtsági mutatók, a ciklusban ez a terület várhatóan nem igényel jelentős intézkedést. Az eszközellátottságot meg kell őrizni, törekedni kell a színvonal fenntartására.

Az általános iskolai ellátást igénybe vevők létszáma várhatóan tovább csökken. A minimális osztálylétszámok emelése nem indokolt. Így is előfordulhat, hogy a 2013/2014-es iskolaévben már csak 7 osztály indul városi szinten. Ez sajnos előrevetíthet olyan intézkedési kényszert, ami egy iskolaépület – a dávidföldi iskolához hasonló – fokozatos kiürítéséhez vezethet.

A Kökönyösi Oktatási Központ keretében működő városi intézmények kiemelt lehetőségeit kihasználva növelni kell a térségi központi szerepet a közoktatás területén. Ennek érdekében törekedni kell a megfelelő térségi közlekedési kapcsolatok fejlesztésére. Meg kell vizsgálni annak a lehetőségét, hogy a művészetoktatás területén a feladat ellátására kötelezett megyei önkormányzat biztosítson forrásokat.

A középfokú oktatás finanszírozása a megyei önkormányzat feladata, azonban kiemelt városi érdek az intézményegységek kihasználtságának javítása. Meg kell tenni mindent annak érdekében, hogy visszaforduljon az a folyamat, amely a középiskolás korú tanulók pécsi intézményekbe iratkozását eredményezi. Ezért a szülőkkel, az általános iskolákkal, valamint az ott tanulókkal a kommunikációt, kapcsolatokat fejleszteni kell. Törekedni kell arra, hogy a középiskolát választók megismerjék a városi intézmények adta lehetőségeket, a helyben történő továbbtanulás előnyeit.

A szakképzésben tovább kell erősíteni a kapcsolatot a komlói vállalkozásokkal, hogy a városban működő cégek munkaerő-igényének megfelelő képzések induljanak, elősegítve ezzel a végzés utáni biztos foglalkoztatást.

II.2.2. Városüzemeltetés, kommunális feladatok

A közfeladatok azon területe, amely a városban lakók közérzetét, életminőségét leginkább befolyásolja: a tömegközlekedés, a közutak állapota, síkosság-mentesítés, zöldfelületek karbantartása, a temető rendben tartása, a közvilágítás működtetése, a vízi közmű és távhőszolgáltatás, valamint a hulladékszállítás színvonala határozza meg a város lakosságának komfortérzetét. E feladatokra fordított forrásokat, a személyi- és tárgyi feltételeket szinte minden részterületen indokolt fejleszteni.

Egyes területek fenntarthatóak és fejleszthetőek a rendszer tartalékainak feltárásával (pl. közvilágítás, temető), más területeken a lakosság fokozott szerepvállalásával javítani lehet a szolgáltatások színvonalát. Továbbá törekedni kell külső források bevonására például a vízi közmű és távhőszolgáltatás, hulladékszállítás területén.

A zöldfelületek karbantartására, utak állapotának javítására nagyobb hangsúlyt kell fektetni, lehetőség szerint pályázati források igénybevételel, nemzeti közfoglalkoztatás keretében. Meg kell vizsgálni a lehetőségét, hogy városrészenként a lakosság bevonásával hogyan lehet erősíteni e célból a civil szerveződések. Ezek a szerveződések hogyan és mit tudnak tenni a környezetükért. Hatékonyabbá kell tenni az információcserét a lakosság, a Városgondnokság és a területi képviselők között.

Javítani kell a feladatokkal kapcsolatos kommunikációt, a lakossági tájékoztatást, valamint az adminisztratív tevékenységek színvonalát.

Az elkészült ISPA programhoz kapcsolódó létesítmények hatékony működtetésével kell a hulladékgazdálkodást működtetni.

II.2.3. Egészségügy

A város egészségügyi alapellátó-rendszere jó színvonalon működik. Az alapellátás és a rendelők, valamint a járóbeteg-szakellátás egy részének privatizációja az orvosok részére érdekeltté tette a szakembereket az ellátás fejlesztésében. Segíteni és biztosítani kell továbbra is a megfelelő háziiorvosi, iskola-egészségügyi, gyermekorvosi, fogászati, védőnői, ügyeleti alapellátást. A járóbeteg-ellátás színvonalát meg kell őrizni, erősíteni kell a térségi ellátó szerepét.

A fekvőbeteg-ellátás az egyik legnagyobb teher önkormányzatunknak a nem köteles feladat-ellátási körben. Az OEP finanszírozás sajnos folyamatosan elmarad a tényleges teljesítéstől, aminek következtében a működtetés évről-évre a város teljesítőképességének határait feszegető többletfinanszírozást igényel. Az ellátás mind a város, mind a városkörnyék 42000 lakójának számára létszükséglet, kiemelt minőségben, színvonalon biztosított. A kérdés alapvetően a központi szabályozási- és finanszírozási rendszer változásával kezelhető. A feladat ellátás önkormányzati struktúrában tartását a költségvetési lehetőségek határozzák meg.

Az egészségügyi ellátásban is meg kell vizsgálni a hatékonyabb működési lehetőségeket. Külső pályázati források bevonásával biztosítani kell az egészségügyi ellátás színvonalának növelését.

II.2.4. Szociális ellátás

A város foglalkoztatási helyzete, a képzetlen munkaerő magas aránya, a lakosság egy részének leromlott mentális helyzete miatt a szociális ellátórendszer területén a feladatok színvonalának és terjedelmének fenntartása indokolt. Törekedni kell arra, hogy a valóban rászorulókat megsegítéséről gondoskodjunk. Közülük is kiemelten azokról, akik közreműködnek, lehetőségük szerint és képességeiknek megfelelően dolgozni akarnak, és saját maguk is felelősséget vállalnak helyzetük javításában.

Ennek érdekében a nemzeti közfoglalkoztatás keretében a lehető legtöbb ellátottat kell bevonni a városi közfeladatok elvégzésébe, úgy hogy hatékonyan, megfelelően végezzék a munkájukat és vissza kell őket vezetni a munka világába, a versenyszférába. Elő kell segíteni, hogy az iskolapadból kikerülve a fiatalok a munka világában találják meg a helyüket.

A munkaügyi központtal szoros együttműködést kell fenntartani. A képzetlen munkaerő arányának csökkentése érdekében az arra alkalmasak képzését elő kell mozdítani.

Gondoskodni kell arról, hogy az ellátórendszer igénybe vevők a törvényben és önkormányzati rendeletben rögzített minden ellátást megkapjanak, de ezen felüli előnyöket ne élvezzenek. Az önkormányzati lakások bérleti díját, a közüzemi díjakat minden bérlőnek meg kell fizetnie, részt kell vállalniuk a közösen működtetett ellátórendszerek fenntartásának költségeiből.

Minden lehetséges költségcsökkentő, illetve bevétel-növelő lépést meg kell tenni. Az időskorú ellátás területén, az intézményi összevonások, hatékony működés, költségcsökkentéseken kívül, meg kell vizsgálni a más fenntartásban (egyházi, megyei) való működtetés lehetőségét annak érdekében, hogy a városnak e nem köteles feladat ellátására ne kelljen forrást biztosítani a kötelező feladatok ellátásának terhére.

II. 3. Infrastruktúra fejlesztés

Városunk kettős képet mutat az infrastruktúra, azon belül is a műszaki infrastruktúra állapotának pillanatfelvételekor.

II.3.1. Infokommunikáció

Ezek azok az elemek – az úgynevezett infokommunikációs rendszerek – amelyeket a globális üzleti világ „kikényszerített”. Ma Komló az internet, a telefon, mobiltelefon vagy egyéb korszerű távközlési és informatikai hálózat szükséges összes összetevőjével rendelkezik, ezek a versenyképességre vonatkoztatva megfelelnek a kor igényeinek.

II.3.2. Közművek

Az előzőek nagyjából elmondhatók a közműellátási infrastruktúra elemeire is, ugyanakkor itt már vannak olyan feladatok, amelyeket az ellátási színvonal fenntartása érdekében, szükséges ellátni, megoldani. A víz- szennyvízhálózat, a villamosenergia- és a gázellátás szempontjából városunk „összkomfortos”-nak mondható.

A város tulajdonában lévő hálózatok karbantartása és korszerűsítése komoly, saját forrást is jelentősen igénylő feladat. A jelenlegi helyzetben a hatékonyság növelése, és a hálózati veszteség drasztikus csökkentése lehet csak a cél. Ezeket a feladatokat összhangban a leendő felújításokkal kell előkészíteni, és megoldani. A területi fejlesztési irányoknak megfelelően kell a szükséges bővítéseket elkészíteni (a már említett külső források igénybevételével), illetve a csatlakozási és befogadó paramétereket meghatározni.

A szennyvíz-kezelés vonatkozásában törekedni kell a költségek csökkentésére. Energetikai technológiai korszerűsítéseket kell elvégezni, külső források bevonásával.

Ez a nem önkormányzati tulajdonban lévő közművek esetében is fő szempont, érvényesítésük az érintett szolgáltatókkal való jó együttműködéssel megalapozható.

II.3.3. Úthálózat

Belső utak

A leglátványosabb és legnagyobb problémát felvető infrastukturális elem, a közlekedéshez kapcsolódó úthálózatok állapota, illetve hiánya. Két részre kell bontani a problémát, annak kezelését. A belterületi utak karbantartása, felújítása esetleges fejlesztése a közeljövőben is a térségi vagy országos pályázatokon meghirdetett források elérésével együtt lehetséges, figyelembe véve az

önkormányzat költségvetési helyzetét az elkövetkezendő néhány évre előre. Az egyik fő szempont a költséghatékonyság tekintetében – a fentebb említett módon – közműveken elvégzendő szükséges vagy tervezett beruházásokkal való összhang megteremtése.

A belterületi úthálózat fejlesztése a város két részén előre látható, azok az érvényes szabályozási tervvel vannak összhangban: a Krisztina utca két oldalának lakótelkekké való kialakításával kell alternatívát nyújtani a Komlón letelepedni, vagy maradni szándékozóknak. A Krisztina utca délnyugati – Körtvélyes felé néző – domboldalának előkészítése a majdani építési telkek kialakításával az egyik legértékesebb és legpreferáltabb, ezzel együtt a legpiacképesebb területté válik.

A sikondai és belvárosi területen bővíteni kell a kultúrált parkolási lehetőségeket.

Az új ipari területek kialakításának lehetőségét meg kell vizsgálni, külterületek bevonását is figyelembe véve.

Nem belterületi utak

A nem belterületi utak viszonylatában ki lehet jelteni, hogy az M6-os megépítése jelentősen nem javított Komló helyzetén. A hosszú távú elgondolásoknál érvényesíteni kell az M9 nyomvonalának minél kedvezőbb, Komlóhoz minél közelebbi megvalósulásának esélyét. A program részévé kell tenni Komló és az M9 közti szakasz egyidejű, állami forrásból való megvalósítását.

A kőbányászat több területen is döntő szerephez jut városunk életében. A közös érdekek együttes szem előtt tartásával el kell kezdeni a hosszúhetényi elkerülő útra való csatlakozás megvalósításának előkészítését, majd tervezését. A kőbányához kapcsolódóan hosszútávon a szabályozási tervvel összhangban a várost északkeletről elkerülő út megépítésével lehet a kőrakodás- és szállítás problémáját megoldani.

A 4-5 számjegyű utak felújítási programja keretében a Komló-Mánfa közötti út teljes rekonstrukciójára kerül sor 2011-2013. között.

II.3.4. Felszíni vizek

A műszaki infrastruktúra állapotára egy mostanában jelentkező új kihívás is felhívja a figyelmet. A felszíni csapadékvíz elvezetése – a város domborzati viszonyaiból adódóan – a rövid idő alatt nagy mennyiségű csapadék lehullása miatt jelentősen megterheli a csapadékvíz elvezető árokrendszer fő- és mellékágait. Ezek folyamatos karbantartása a nagyobb károk bekövetkezésének megelőzése miatt fontos és nem elhanyagolható feladata az önkormányzatnak. A családi házas övezetben az árkok tisztántartására (növényzet rendben tartása, szemét eltávolítása) a lakókat is ösztönözni kell.

II.3.5. Távhő

A város távhő-ellátása két pilléren nyugszik. A biomassza fűtő-blokk tüzelőanyag ellátása illetve annak kiváltása a város tulajdonában lévő területek művelésével, új programok beindításával (energia fű) lehetőséget teremt a hosszú távú kiszámítható tervezésre. A központi szabályozáshoz igazodó rendszert kell kialakítani. Előnyben kell részesíteni a megújuló energiával (solar, geotermikus) üzemelő rendszerek kialakítását. A működési költségek

csökkentése érdekében folytatni kell a távhőrendszerek, hőközpontok a kor technikai színvonalához igazodó korszerűsítését.

II.4. A város lakosságmegetartó képességének növelése

II.4.1. A népességcsökkenés problémája

A város egyes részeire az épített környezet leromlott állapota jellemző, hiányosak és fejlesztésre szorulnak a modern kor követelményeinek eleget tevő lakossági szolgáltatások. Ezek a tényezők – a felerősítve a munkahelyek hiányának hatását – a népesség fokozatos elvándorlását eredményezik, a város lakosságmegetartó képessége csökken. Ebben közrejátszik az is, hogy a gyermekek egy része 14 évesen elkerül Komlóról középiskolába, a felnőtt kort más városban éri meg, városunkba való visszacsábításuk megoldandó feladat.

Ezzel párhuzamosan folyamatosan nő a településen az idős népesség aránya, ami szociális problémákat eredményez. Városunk népessége nem egyszerűen csökken, hanem éppen a legaktívabb és mobil, gyermekes családok hagyják el nagy arányban, miközben az itt maradó népességnek mind nagyobb hányadát teszik ki az idős, inaktív személyek.

Mindez olyan környezeti-társadalmi, közlekedési és gazdasági feszültségekhez vezet, amelyek sürgős beavatkozást igényelnek. Ezen tendencia megállítása, megfordítása érdekében elengedhetetlen a foglalkoztatási és képzési célú beavatkozások mellett a színvonalas életfeltételek biztosítása, a legégetőbb szociális problémák megoldása, a szociális ellátás infrastruktúrájának megfelelő szintű biztosítása, lehetőségekhez mérten történő fejlesztése.

A városnak mindent meg kell tennie azért, hogy anyagi és szellemi bázisok, az intézményi és szakmai háttér rendelkezésre bocsátásával, megfelelő kormányzati támogatással kistérségi szerepét megerősítse, mikrotérségi szerepét növelje.

A munkahelyteremtéssel párhuzamosan a fiatalok otthonteremtésének elősegítése érdekében új lakóterületeket kell kialakítani.

II.4.2. Lakókörnyezet - közösségi terek

A lakosság komfortérzetének növelése érdekében kiemelten szükséges az épített környezet fejlesztése, korszerű településközpontok, közterületek kialakítása, középületek felújítása. A hazai és uniós támogatási rendszerek pályázati lehetőségeinek kihasználásával, fejlesztési források bevonásával el kell kezdeni a közterület-rehabilitációt. Meg kell vizsgálni új közösségi terek, parkok megteremtésének lehetőségét. Egyfajta városrészi központokat kell létrehozni, találkozási helyekkel, valódi térrel, szépséggel. Ebben kiemelkedő szerepe van a civil és önszerveződő kezdeményezéseknek, a helyi lakóközösségeknek, és részönkormányzatoknak. Emellett szükséges a meglévő, felújításra szoruló utak, járdák folyamatos állapotfelmérése és a lehetőségekhez mérten felújítása.

II.4.3. Civilek

Vannak olyan feladatok, amelyeket civil szervezetek könnyebben és jobban tudnak ellátni, ezek kerüljenek hozzájuk, legyen előbb a civil szféra jelenléte a város mindennapjaiban. Célunk, hogy a jövőben is megőrizzük a sokszínű civil közösségi életet, hozzásegítsünk minden egyesületet és klubot megfelelő helyiség használatához. Működésük és rendezvényeik támogatásával, pályázati lehetőségeik bővítésével a város megtartó erejének, a hagyományok őrzésének fontos bástyájaként számítunk a civil szervezetekre. Tervezzük, hogy ezeken a

közösségeken keresztül is aktív és építő jellegű párbeszéd alakul ki az önkormányzat és a város lakossága között.

Továbbá biztosítjuk a civil események, hírek média megjelenését is a város honlapján, újságjában.

II.4.4. Ifjúságpolitika

A 2010 őszén megválasztott, új komlói városvezetés a fiatalokra, mint a változások hordozóira, a jövő valódi erőforrásaira tekint. Mindent igyekszik megtenni annak érdekében, hogy megerősödjenek az ifjúsági és ifjúságot segítő civil szervezetek, rendszeres segítséget kapjanak az önkormányzattól és azok intézményeitől. Az önkormányzat hozzá kíván járulni a Komlón élő fiatalok önállóvá válásának segítéséhez, társadalmi integrációjának megvalósulásához. Sajátos eszközeivel és erőforrásaival támogatni kívánja a fiatalokat és közösségeiket abban, hogy képessé váljanak egyéni és közösségi szinten az egyéni és gazdasági, társadalmi kihívások megválaszolására.

Az önkormányzat céljai:

- A fiatalok közéletben történő részvételének, aktív közéleti szerepvállalásának segítése.
- A korszerű tudás, a piacképes szakmai képzettség megszerzésének segítése, a sikerességet garantáló képességek, készségek és kompetenciák erősítése.
- Foglalkoztatás, munkaerő-piaci integráció segítése.
- A kulturált szabadidő eltöltés feltételeinek javítása.
- Hozzájárulás a fiatalok társadalmi problémáinak megoldásához.

Párbeszéd az ifjúsággal:

Fontosnak tartjuk a diákokkal és az oktatási intézményekkel való rendszeres konzultációt. Ennek érdekében 2011 januárjában kezdeményeztük a Városi Diákfórum összehívását, melyre meghívást kaptak a városban működő általános és középiskolák diákönkormányzatainak vezetői és a DÖK munkáját segítő pedagógusai.

Az ifjúsággal történő párbeszéd legfontosabb szervezeti formájának a 2011 februárjában újrászervezett Komlói Ifjúsági Kerekasztalt tekintjük, melynek ülésein és munkacsoportjaiban partnerként bevonva maguk a fiatalok is részt vesznek a Városi Diákfórum, a fiatalok önszerveződő csoportjai, az ifjúsági és civil szervezetek, valamint az intézmények képviselőiben.

A képviselő-testület feladatként tűzi ki egy új Gyermek- és Ifjúsági Koncepció (2012-2018) elfogadását, illetve a koncepció végrehajtása érdekében három éves (2012-2014) időtartamra szóló helyi ifjúsági cselekvési tervet alkot.

Az Ifjúsági Kerekasztal által megalkotandó és a képviselő-testület által elfogadandó új átfogó koncepció rövid- és hosszútávra szóló intézkedéseket fog megfogalmazni a komlói fiatalokat érintő kérdésekben, különös tekintettel a fiatalok oktatására, a foglalkoztatásra, a kreativitásra és a vállalkozói készségre, a társadalmi befogadásra, az egészségre és a sportra, a civil részvételre és az önkéntes munkára. A cselekvési tervben konkrét javaslatokat tesz a helyi ifjúságpolitika hatékonyabb végrehajtásához szükséges megerősített intézkedésekre.

II.4.5. Sportélet Komlón

Elődeink szívügye a sport volt, ezen a területen ennek ellenére átgondolatlan, átláthatatlan, pazarló gazdálkodással találtuk szembe magunkat. Ezen kívül

helyzetünket nehezíti az is, hogy a költségvetés helyzete miatt, a sportra jutó támogatások összege is jelentősen csökken. Takarékos, ésszerű gazdálkodással, odafigyeléssel azonban a komlói sport megfelelő színvonalon működtethető. Kiemelten fontos feladat a finanszírozás biztosítása, de önkormányzati támogatásokon kívül biztosítani kell más külső források bevonását is. Az önkormányzat kiemelten fontos feladata a jelen gazdasági környezetben – figyelembe véve az új törvényi szabályozásokat – a sportélet minél szélesebb rétegeinek bevonásával, egy új egységes sportkoncepció létrehozása 2011-ben. Továbbá össze kell hangolni a városon belüli egyesületek munkáját. Javítani kell az önkormányzat, és a sportegyesületek közötti kommunikációt. Létre kell hozni egy sport kerekasztalt, ahol a különböző sportegyesületek egyeztetni tudják rendezvényeiket, eseményeiket, párbeszédet folytathatnak, valamint segíthetik egymás munkáját.

Erősíteni kell a komlói utánpótlás sportot. Meg kell vizsgálni, hogy középiskolai szinten milyen lehetőségek vannak, sport tagozatok, vagy bármilyen más, emeltszintű sport osztályok elindítására. Folyamatosan biztosítani kell az NB1/B kézilabda szakosztály működését.

II.4.6. Intézményeink

Elsődleges cél a kötelező feladatok ellátását biztosító óvodák, általános iskolák jó szakmai szintű, gazdaságos üzemeltetése. Ennek érdekében folyamatosan vizsgálni kell a hatékonyságot, meg kell keresni az optimális működési struktúrát. Ezt nagymértékben befolyásolhatják a kormányzati törekvések, melyek az új közoktatási törvény elfogadását követően fognak pontosan megfogalmazódni.

A szakmaiság jegyében, de a gazdaságosság elvét is szem előtt tartva, az intézmények vezetőit és nevelőtestületeit bevonva modellezni kell a komlói közoktatási struktúra változtatásának lehetőségeit. A szükséges változtatásokról

mihamarabb döntést kell hozni, megfelelő felkészülési időt biztosítva az intézmények, a diákok és a szülők számára az esetleges intézményi átszervezések végrehajtására.

A kulturális, művelődési, szabadidős és sportolási lehetőséget biztosító intézmények tekintetében a valós igényekhez igazodó szolgáltatást kell kialakítani. Az intézmények az igényekhez igazodva, annak mértékéig működni fognak, a kihasználatlan szolgáltatásokat azonban a költségvetésnek nem áll módjában finanszírozni. A működőképesség és a gazdaságos működtetés feltétele a fizetőképes igénybevevők számának növelése.

Az intézmények tekintetében fontos leszögezni, hogy csak felelős, takarékos gazdálkodással és a megkövesedett működési keretek megváltoztatásával biztosítható működésük. Minden eddiginél szorosabb gazdálkodást és pénzügyi fegyelmet igényel a költségvetés végrehajtása. Emellett pedig egy valóban értelmes szakmai párbeszédre ösztönzünk mindenkit az intézményeken belül arról, hogyan lehet ésszerűbben, a körülményekhez alkalmazkodva átalakítani az intézményrendszert.

II.5. Az idegenforgalom fejlesztése

Az egyes turisztikai területeket és feladatokat különböző csoportokba sorolhatjuk. Ezeknek egy részében a városvezetés elsősorban kezdeményező vagy koordináló szerepet vállalhat, más kérdésekben önálló hatáskörben is sokat tehet.

Az idegenforgalom és a turizmus Komló és a kistérség adottságait figyelembe véve az alábbi csoportokra osztható:

1. Gyógy- és egészségturizmus

A sikondai fürdő és a szanatórium meglévő adottságaira kell építeni. A fürdőben új vízfelületeket létesítését javasoljuk, mert úgy gondoljuk, hogy a jelenlegi kapacitás nem elégséges. A szabadban rengeteg hely

kínálkozik még új medencék létesítésére. A környéken lévő fürdő- és üdülőhelyek (Orfű, Magyarhertelend, Magyaregregy) további fejlesztése is indokolt lenne. Keresni kell a kapcsolatot, az együttműködés lehetőségét („fürdőtúrák”). Át kell tekinteni, hogy milyen lehetőségek vannak új termál kutak megnyitására. A szanatóriumot nyitottabbá kell tenni, a nem beutalt, fizető vendégek számára is elérhetővé kell tenni a szolgáltatásokat.

A termál- és gyógy turizmus kínálatának bővítése érdekében több vendéget hozhat, ezáltal új munkahelyeket teremt.

A vonzóvá tételhez elengedhetetlen a környezet rendbetétele.

2. Sport- és szabadidő turizmus

Sportrendezvények szervezésének kezdeményezésével a nyári szezonon kívül is leköthetőek a szálláskapacitások, és munkát lehet biztosítani az idegenforgalmi ágazaton kívül dolgozóknak is. Így növekedhet a helyi vállalkozások forgalma, ezáltal a város adóbevétele is. A sikondai völgy környezete, illetve a komlói sportlétesítmények szinte bármely sportág számára alkalmas helyszínt biztosíthatnak. Az önkormányzat illetékes intézménye, illetve a civil egyesületek feladatává kell tenni a sportesemények megtervezését és lebonyolítását. Fontos azonban, hogy ezek a rendezvények ne csupán a helyiek számára legyenek meghirdetve. Hiszen egy szélesebb körben ismert, a környék lakosságát is megmozgató sportesemény tovább javíthatja a város idegenforgalmi teljesítményét.

3. Kulturális- és rendezvényturizmus

A kulturális turizmus beindításához – a sportturizmushoz hasonlóan – saját programokat kell szervezni. Ezek zenei, gasztronómiai, színház- és képzőművészeti fesztiválok lehetnek. A város már bebizonyította, hogy képes nagyobb tömegeket érintő rendezvények színvonalas

megszervezésére és lebonyolítására. Az ilyen alkalmakat kell sűrűbbé, színesebbé és rendszeresebbé tenni. A kulturális turizmusban rejlő lehetőségek másik részét Pécs közelsége biztosítja. Itt a lehetőségek, események és programok már adottak (Pécs 2010 EKF fejlesztések, záró- és levezető programok), ezeket kell beilleszteni saját idegenforgalmi portfóliónkba.

4. Üzleti és konferenciaturizmus

A hazai és nemzetközi idegenforgalom egyik legdinamikusabban fejlődő szektorának számít. A fejlesztések tervezése során érdemes ezt a területet nagyobb súllyal kezelni, hiszen az üzleti utazók vagy konferencia-részvevők tartózkodási idejük egy részében üdülőként is viselkednek. Emellett szélesebb körben kell biztosítani a meglévő létesítmények (pl. sikondai pihenőpark, multifunkcionális épület, oktatóház) használatának lehetőségét a helyi és környékbeli cégek, intézmények számára (pl. csapatépítés, rekreáció céljából).

A turizmus fejlesztése részeként nagy hangsúlyt kell fektetni Sikonda vonzerejének növelésére.

1. A sikondai völgy rendbetétele

A közterületek küllemét helyre kell állítani, a gazos, parlagos területeket nem kaszálni, hanem parkosítani kell. A Városgondnokság fokozott figyelmet kell, hogy fordítson a városrész folyamatos ápolására. Sikondán belül is üdvözlő, útbaigazító és információs táblákat kell elhelyezni. Ebben számítunk a részönkormányzat együttműködésére is. A buszmegálló fölé tetővel ellátott várót kell építeni.

2. A régi strand területének hasznosítása

Az egykori strand területe, amely a fürdővel szemben, a szanatórium és a kemping között helyezkedik el, kihasználatlan, miközben ez a sikondai völgy centruma. A terület hasznosításával meg kell teremteni a turisták számára az idő kultúrált környezetben való eltöltésének lehetőségét.

3. A turistautak rendbetétele

Az országosan is jegyzett turistautak állapota nagyon rossz. Erről – a helyi civil egyesületek, szervezetek és természetjárók bevonásával – felmérést kell készíttetni, majd a tulajdonosokat ösztönözni kell arra, hogy a turistautakat ismét járhatóvá tegyék. A közeli mánfai árpád-kori templomhoz – mely kiemelkedő épített örökségünk – ma nem lehet eljutni jelzett turistaúton, ami a távolról érkező bakancsos turisták részéről is felmerült problémaként.

4. Városmarketing

A marketing fontos eszköz a turizmus területén is. Egyrészt természeti és kulturális értékeivel, hangulati elemek kialakításával a várost el kell adni a potenciális idelátogatók körében. Másrészt a rendezvények növelik a turisztikai vonzerőt, egyben a résztvevők az arculat további fejlesztésének és kommunikálásának az eszközévé válnak – e rendezvényeket tudatosan használni is kell a városmarketing céljaihoz. A turizmus fejlődése a vendéglátásból származó bevételeken felül azért is fontos a városnak, mert a turisztikai események és a turizmust támogató szolgáltatások és kulturális események a város lakói számára is növelik az elérhető, minőségi szolgáltatások körét.

Szükségesnek tartjuk egy Tourinform iroda létrehozását, működtetését, amely önkormányzati kézben bevételi forrást jelent. Komló várost és Sikondát meg kell ismertetni a tágabb hazai közönséggel, ennek

érdekében kiadványokat és reklámokat kell készíteni. Az iroda szolgáltatásai: ajánlások, brosurák, térképek, ajándék- és emléktárgyak készítése és forgalmazása.

Érdeemes egy szlogent alkotni, kampányfilmeket készíteni, részt venni az Utazás Kiállításon. E feladatok koordinálására meg kell fontolni egy helyi TDM szervezet létrehozását, a szomszédos települések és a térség vállalkozóinak bevonásával.

A 2011-2014 közötti időszakban, kiemelten fontos, elsődleges lépés az önkormányzat működésének, pénzügyi helyzetének javítása. Ezért ebben a gazdasági programban az ismertetett intézkedéseket, lépéseket kívánjuk megvalósítani.