

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. május 30-án

tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: A Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet 2017. évi beszámolója

Iktatószám: 2955/2018. Melléklet: 1 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Dr. Steiner Melinda jogi tanácsadó
Kispálné Salamon Éva vagyonyilvántartó

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Gazdasági és településfejlesztési bizottság	SZMSZ 1. sz. melléklet II/C 24. pont
Pénzügyi és ellenőrzési bizottság	SZMSZ 1. sz. melléklet IV/C 1. pont

Egyéb megjegyzés:

Meghívott:

Feuerstahler Terézia igazgatóság elnöke – Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet

e-mail: muszak@kvgondnoksag.hu

Határozatot kapják:

Ld.: meghívott

Tisztelt Képviselő-testület!

Komló Város Önkormányzata szövetkezeti tagként való részvételével 2016 decemberében alakult a Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet (székhely: 7300 Komló, Kossuth L. u. 19.), mely 2017 februárjában került bejegyzésre, és március 1-jével kezdte meg működését. 2018. május 16. napján tartott ülésén a szövetkezet közgyűlése megtárgyalta és 4/2018. (05.16.) számú határozatával elfogadta a szövetkezet 2017. évi beszámolóját. A közgyűlési jegyzőkönyv az előterjesztés 1. számú, míg a beszámoló és kiegészítő melléklete az előterjesztés 2. sz. mellékletét képezi.

Az egyszerűsített beszámoló mérlegből és eredmény-kimutatásból, valamint kiegészítő mellékletből áll. A mérleg szerint a források és eszközök egyező végösszege 3.810 ezer forint, az adózott eredmény 1.582 ezer Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a pénzügyi és ellenőrzési bizottság, valamint a gazdasági és településfejlesztési bizottság javaslatának figyelembevételével vitassa meg és döntsön annak elfogadásáról.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése és a pénzügyi és ellenőrzési bizottság, valamint a gazdasági és településfejlesztési bizottság véleménye alapján – megvitatta a Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet 2017. évi beszámolójával kapcsolatos előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület tudomásul veszi a Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet közgyűlésének 2018. május 16. napján hozott 4/2018. (05. 16.) számú határozatát, és a szövetkezet 2017. évi beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri az igazgatóságot, hogy a szövetkezet 2018. évi beszámolójáról és mellékleteiről legkésőbb 2019. június 30. napjáig tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Polics József polgármester
Feuerstahler Terézia igazgatósági elnök

Komló, 2018. május 18.

Polics József
polgármester

KÖZGYŰLÉSI JEGYZŐKÖNYV

A Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet 2018. május 16. napján 9.00 órai kezdettel a Komló, Kossuth Lajos u. 19. szám alatt tartott közgyűléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A megjelentek számbavétele és a jelenléti ív aláírását követően Feuerstahler Terézia igazgatósági elnök megállapítja, hogy a közgyűlés határozatképes. Javasolja, hogy a közgyűlés az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1./ A közgyűlés tisztségviselőinek megválasztása
- 2./ A 2017. évi beszámoló elfogadása

1. napirendi pont:

Feuerstahler Terézia javasolja, hogy a megjelentek válasszák meg a közgyűlés tisztségviselőit. Javasolja Klesch Csillát levezető elnöknek, dr. Steiner Melindát jegyzőkönyvvezetőnek, valamint jegyzőkönyv hitelesítőnek Gergelyné Győrösi Dórát és Rizné Wéber Ildikó Máriát. A közgyűlés a kérdést megtárgyalta, majd egyhangúlag, nyílt szavazással meghozta az alábbi határozatot:

3/2018. (05.16.) sz. határozat:

A közgyűlés megválasztja levezető elnöknek Klesch Csillát, jegyzőkönyvvezetőnek dr. Steiner Melindát, valamint jegyzőkönyv hitelesítőnek Gergelyné Győrösi Dórát és Rizné Wéber Ildikó Máriát.

2. napirendi pont

Klesch Csilla felkéri Rabitovszky Bernadett, hogy ismertesse a szövetkezet 2017. évi beszámolójának főbb adatait. Ezt követően a közgyűlés a kérdést megtárgyalta, majd egyhangúlag, nyílt szavazással meghozta az alábbi határozatot:

4/2018. (05.16.) sz. határozat:

A közgyűlés a szövetkezet 2017. évi pénzügyi beszámolóját elfogadja.

Ezt követően a levezető elnök a közgyűlést 9.20 órakor berekeszti.

Komló, 2018. május 16.

jegyzőkönyvvezető
dr. Steiner Melinda








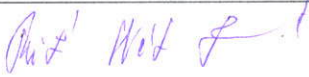


levezető elnök
Klesch Csilla

hitelesítő
Gergelyné Győrösi
Dóra


hitelesítő
Rizné Wéber Ildikó
Mária

Jelenléti ív


a Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet 2018. május 16-án 9.00 órai kezdettel Komló, Kossuth Lajos u. 19. szám alatt megtartott közgyűléséről készült jegyzőkönyvhöz

Név, lakcím	Aláírás
1. Polics József polgármester (Komló Város Önkormányzata képviselőjében)	
2. Bogyay László Attila 7332 Magyaregregy, Rákóczi F. u. 4/A	
3. Feuerstahler Terézia 7300 Komló, Május 1. u. 3.	
4. Rabitovszky Bernadett 7300 Komló, Székely B. u. 47.	
5. Klesch Csilla 7300 Komló, Fenyő u. 27.	
6. Fajcsi György 7300 Komló, Autósvölgy 008791	
7. Gergelyné Györösi Dóra 7300 Komló, Jó szerencsét u. 22.	
8. Rizné Wéber Ildikó Mária 7300 Komló, Alkotmány u. 7.	
9. Bareith Péter 7300 Komló, Zengő u. 3/B	
10. dr. Steiner Melinda ügyvéd (7720 Pécsvárad, Szabadság u. 16.	


jegyzőkönyvvezető
dr. Steiner Melinda


levezető elnök
Klesch Csilla


hitelesítő
Gergelyné Györösi
Dóra


hitelesítő
Rizné Wéber Ildikó
Mária

Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet

7300 Komló, Kossuth Lajos utca 19.

Adószám: 25848306-2-02

Cégjegyzékszám: 02-02-060463

KSH-szám: 25848306-1073-121-02

EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ

2017.12.31

Készült a FORINT-Soft Kft.

Kiegészítő melléklet szerkesztő programjával

M É R L E G "A" 2017

Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet

Cégjegyzékszám: 02-02-060463

Időszak: 2017.01.11 - 2017.12.31

KSH-szám: 25848306-1073-121-02

	Előző év 1000 Ft	Módosítás 1000 Ft	Tárgyév 1000 Ft
ESZKÖZÖK			
A. Befektetett eszközök	0		110
I. Immateriális javak	0		0
II. Tárgyi eszközök	0		110
III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
B. Forgóeszközök	0		2.978
I. Készletek	0		2.197
II. Követelések	0		412
III. Értékpapírok	0		0
IV. Pénzeszközök	0		369
C. Aktív időbeli elhatárolások	0		722
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	0		3.810
FORRÁSOK			
D. Saját tőke	0		1.613
I. Jegyzett tőke	0		31
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0		0
III. Tőketartalék	0		0
IV. Eredménytartalék	0		0
V. Lekötött tartalék	0		0
VI. Értékelési tartalék	0		0
VII. Adózott eredmény	0		1.582
E. Céltartalékok	0		0
F. Kötelezettségek	0		2.173
I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	0		2.173
G. Passzív időbeli elhatárolások	0		24
FORRÁSOK ÖSSZESEN	0		3.810

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Komló, 2018.03.30.



EREDMÉNYKIMUTATÁS 2017

Összköltség

Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet

Cégjegyzékszám: 02-02-060463

Időszak: 2017.01.11 - 2017.12.31

KSH-szám: 25848306-1073-121-02

	Előző év 1000 Ft	Módosítás 1000 Ft	Tárgyév 1000 Ft
I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	0		14.935
II. Aktivált saját teljesítmények értéke (+-03+04)	0		850
III. Egyéb bevételek	0		1
IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	0		11.726
V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	0		2.112
VI. Értékcsökkenési leírás	0		118
VII. Egyéb ráfordítások	0		91
A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	0		1.739
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0		0
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	0		0
B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	0		0
C. Adózás előtti eredmény (+-A+-B)	0		1.739
X. Adófizetési kötelezettség	0		157
D. Adózott eredmény (+-C-X)	0		1.582

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Komló, 2018.03.30.



Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet

7300 Komló, Kossuth Lajos utca 19.

Adószám: 25848306-2-02

Cégjegyzékszám: 02-02-060463

KSH-szám: 25848306-1073-121-02

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

a 2017. évi

egyszerűsített éves beszámolóhoz

Komló, 2018.03.30.



A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült a FORINT-Soft Kft.

Kiegészítő melléklet szerkesztő programjával

A Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet tevékenységét 2017. évben kezdte meg.

A társaság alaptevékenysége: Tésztafélék gyártása.

A vállalkozás szövetkezetként működik, a törzstőke nagysága 31 ezer Ft.

Székhelye: 7300 Komló, Kossuth Lajos utca 19.

A társaság tulajdonosai: önkormányzat
belföldi magánszemélyek

Képviselőre jogosult:

Feuerstahler Terézia, 7300 Komló, Május 1 utca 3.

A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése megbízott külső szolgáltató feladata. A külső szolgáltató neve: Fülöp és Társa Kft, elérhetősége: 7300 Komló, Kossuth Lajos utca 119. I. emelet 6.

Regisztrált mérlegképes könyvelő neve: Fülöp Márta. Regisztrációs száma: 005855.

A vállalkozásnál a könyvvizsgálat nem kötelező, a beszámolót bejegyzett könyvvizsgáló nem ellenőrizte.

A mérlegkészítés pénzneme Ft.

A mérlegkészítés időpontja 2018.03.30.

Jelen beszámoló (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet) a Sztv. 16. § (5) bekezdése szerint azokat az információkat tartalmazza, melyek a nyilvánosságra hozatal szempontjából fontosak. A fontosságot a költség-haszon összevetésének elve alapján határoztuk meg.

S z á m v i t e l i p o l i t i k a

A vállalkozás számviteli politikájának összeállításakor figyelembe vette a számviteli törvény alapelveit. Ez biztosítja azt, hogy a cég beszámolója reálisan mutassa a vállalkozás jelenlegi vagyoni és pénzügyi helyzetét, és a mai helyzet alapján a jövőbeni tervek is kirajzolódhatnak.

Mérlegét "A" változatban készíti.

A könyveket a kettős könyvvitel rendszerében vezeti. A könyvelésre kiadott számlacsoportokat, számlákat, al- és részletező számlákat, azok számjeleit és megnevezését a számlatükörbe fogja össze. A számlatükör és a szöveges számlarend együtt teszi lehetővé, hogy a könyveit a számviteli törvény előírásai szerint vezesse.

A felmerült költségeket elsődlegesen az 5. számlaosztályban tartja nyilván. Az 5. számlaosztály megfelelő tagolásával biztosítja, hogy mind a külső, mind a belső információk rendelkezésre álljanak. A 6-7. számlaosztályokat nem nyitotta meg.

A vállalkozás a beszámoló összeállításánál az alábbi értékelési eljárásokat alkalmazta:

A tárgyi eszközöket beszerzési áron az amortizációval csökkentve mutatja ki.

	Bruttó érték	Halmozott écs	Nettó érték
Egyéb ber.	227	117	110

Értékcsökkenési leírás módja:

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik.

Az értékcsökkenés tervezésekor a cég az eszközök elhasználódásának ideje függvényében lineáris leírást alkalmazott.

Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása:

A 100.000 Ft alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték:

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 ezer Ft-ot.

Ha a vállalkozó szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az évenként elszámolásra kerülő értékcsökkenés megállapításakor (megtervezésekor) figyelembe vett körülményekben (az adott eszköz használatának időtartamában, az adott eszköz értékében vagy a várható maradványértékben) lényeges változás következett be, akkor a terv szerinti értékcsökkenés megváltoztatható. A változás eredményre gyakorolt számszerűsített hatása a kiegészítő mellékletben bemutatásra kerül.

Terven felüli értékcsökkenést kell az immateriális jószágnál, a tárgyi eszközöknél elszámolni akkor, ha

- az immateriális jószág, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint ezen eszköz piaci értéke;
- az immateriális jószág, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) értéke tartósan lecsökken, mert az immateriális jószág, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) a vállalkozási tevékenység változása miatt feleslegessé vált, vagy megrongálódás, megsemmisülés illetve hiány következtében rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan;
- a vagyoni értékű jog a szerződés módosulása miatt csak korlátozottan vagy egyáltalán nem érvényesíthető;
- a befejezett kísérleti fejlesztés révén megvalósuló tevékenységet korlátozzák vagy megszüntetik, illetve az eredménytelen lesz;
- az üzleti vagy cégérték vagy az alapítás-átszervezés aktivált értékének könyv szerinti értéke - a jövőbeni gazdasági hasznokra vonatkozó várakozásokat befolyásoló körülmények változása következtében - tartósan és jelentősen meghaladja annak piaci értékét (a várható megtérülésként meghatározott összeget).

A terven felüli értékcsökkenést olyan mértékig kell végrehajtani, hogy az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás használhatóságának megfelelő, a mérlegkészítéskor érvényes (ismert) piaci értéken szerepeljen a mérlegben. Amennyiben az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan, megsemmisült vagy hiányzik, azt az immateriális javak, a tárgyi eszközök, a beruházások közül - a terven felüli értékcsökkenés elszámolása után - ki

kell vezetni. A piaci érték alapján meghatározott terven felüli értékcsökkenést a mérleg fordulónapjával, az eszközök állományból történő kivezetése esetén meghatározott terven felüli értékcsökkenést a kivezetés időpontjával kell elszámolni.

Nem számolható el terv szerinti, illetve terven felüli értékcsökkenés a már teljesen leírt, illetve a tervezett maradványértéket elért immateriális jószágnál, tárgyi eszközknél.

A vállalkozás az immateriális javakról és tárgyi eszközökről folyamatos mennyiségi analitikát vezet a főkönyvvel való folyamatos egyeztetés mellett, a mérleg fordulónapján kötelező jelleggel.

A készletek értékelése FIFO módszerrel (tényleges beszerzési áron) történik.

Analitikus nyilvántartást vezet a cég a vevői követelésekről és a szállítói tartozásokról. A munkabérek és egyéb személyi jellegű kifizetések analitikus nyilvántartási kötelezettségének a bérszámfejtés keretében tesz eleget. A két vagy több évet érintő gazdasági események eredményre gyakorolt hatásának kiszűrésére aktív és passzív időbeli elhatárolás számlát alkalmaz.

Jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjelétől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2%-át, ill. ha a mérlegfőösszeg 2%-a nem haladja meg az 1 millió Ft-ot, akkor az 1 millió Ft-ot.

A kft-nél a kivételes nagyságrendű tétel értéke nettó 20 millió Ft / gazdasági esemény.

A cégnél az év során jelentősebb hiba miatt önellenőrzés nem történt. A cégnél az év során történt ellenőrzések jelentősebb összegű eltéréseket nem állapítottak meg.

A cég jelenleg jó piaci helyzetet mondhat magának. Igyekszik ezt úgy kihasználni, hogy tevékenysége színvonalának emelése útján piaci pozícióit megtarthassa (növelhesse). A mérlegkészítésig a vállalkozói tevékenység folytatásának ellentmondó tényező vagy körülmény nem áll fenn.

A szociális szövetkezet 2017-ben alakult ezért előző évi adatok nem szerepelnek a beszámolóban.

Az adózott eredmény az eredménytartalékba kerül.

T á j é k o z t a t ó r é s z

A társaság a vezető tisztségviselők részére sem előleget, sem kölcsönt nem folyósított.

M é r l e g h e z k a p c s o l ó d ó k i e g é s z í t é s e k

A társaság üzleti vagy cégértéket nem képez.

A társaság szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az azok beszerzésekor (üzembe helyezésekor) megtervezett értékcsökkenés elszámolásában változás nem történt.

A társaság szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az azok beszerzésekor (üzembe helyezésekor) megtervezett várható maradványértékben változás nem történt.

Kötelezettségek

A cégnek nincs sem zálogjoggal, sem egyéb joggal biztosított kötelezettsége.

A kötelezettségek visszafizetendő összege nem nagyobb a kapott összegnél.

Mérlegben kívüli egyéb tételek nincsenek.

A vállalkozás tevékenységéből veszélyes hulladék nem keletkezett.

A mérlegben nem szereplő környezetvédelmi károk, kötelezettségek nem várhatók.

E r e d m é n y k i m u t a t á s h o z k a p c s o l ó d ó k i e g é s z í t é s e k

A vállalkozás támogatási program keretében dotációt nem kapott.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek az üzleti évben nem voltak.

Személyi jellegű ráfordítások bemutatása:

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Béreköltség	1.729
Bérfelrakások	383
Ö s s z e s e n :	2.112

Munkavállalók bér és létszámadatai

Állománycsoport	Fizikai	Szellemi
Átlagos statisztikai létszám (fő)	5	0

Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások az üzleti évben nem voltak.

Tárgyévben kutatási, kísérleti fejlesztési költség nem volt.

Társasági adóalapot módosító tételek

Megnevezés	Növelő tétel (e Ft)	Csökkentő tétel (e Ft)
Értékcsökkenés	118	118
Ö s z e s e n :	118	118

M u t a t ó s z á m o k

V a g y o n i h e l y z e t m u t a t ó s z á m a i

A tartósan befektetett eszközök aránya 2,89%. A forgóeszközök aránya 78,16%.

Saját tőke aránya az összes forrásban (tőkeellátottság) 42,34%.

Az eladósodottság aránya 57,03%.

A nettó eladósodottság 1,09.

Saját forrással finanszírozott forgóeszközök értéke 1527 e Ft. Így a forgótőke, sajáttőke aránya 94,67%.

A tőkefeszültségi mutató 134,72%.

P é n z ü g y i h e l y z e t m u t a t ó s z á m a i

A likviditási áta értéke 1,37.

A likviditási gyorsráta értéke 0,36.

A teljes likviditási mutató értéke 1,68. A fenti mutatók alapján elmondható, hogy társaságunk likviditása jó.

A j ö v e d e l m e z ő s é g m u t a t ó i

A nettó termelési érték 3941 e Ft. Az anyagmentes termelési érték 4059 e Ft

Az árbevétel-arányos termelési és értékesítési nyereség (üzemi eredmény) 11,64%.

Az összes tőke jövedelmezősége 98,08% volt.

A megtermelt pénzjövedelem értéke 1700 e Ft.

Az árbevétel-arányos pénzjövedelem 11,38%.

A tőkearányos pénzjövedelem 105,39%.

A sajáttőke-arányos adózott eredmény (ROE) 98,08%.

Az eszközarányos adózott eredmény (ROA) 41,52%.

EBIT : 1582 ezer Ft.

EBITDA : 1700 ezer Ft.